Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆத்தூர்_சேலம் கிழக்கு	Date / நாள்: 22-Mar-2025
Village /கிராமம்:அப்பமசமுத்திரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 167/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 21-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2578/2005	02-Sep-2005 02-Sep-2005 02-Sep-2005	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. மொட்டையன்	1. நரசிங்கபுரம் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.30, 000/-, வட்டி 9%, கெடு 1 வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2.49	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்				Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 167/6, 69	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.163/5 ஏக் 1.12, அபுச எண்.167/1 ஏக் 2.28, அபுச எண்.167/6 ஏக் 1.61 ஆக மொத்த ஏக் 5.01-ல் பொதுவில் பேர்பாதி ஏக் 2.49செ நிலம் பூரா.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34**செ**	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 167/6, 69		
	Boundary Details: கண்ணுசாமி பாக நிக்கும் (கி) (மே), கிணற்றுக்கும் (தெ), ச எண்.167/6-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.69-ல் ஏக் 3.48-ல் இதன் மத்தியில் ஏக் 0.34செண்டிலும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.64**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 167/6, 69		
	Boundary Details: கண்ணுசாமி பாக நிக்கும் (வ), ஓடைக்கும் (மே), கிணற்றுக்கும் (கி), ஓடை புறம்போக்கிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண் 69 இதன் மத்தியில் ஏக் 0.99செண்டிலும் பொதுவில் பாதி ஏக் 0.64செ பூராவும். ச எண்.69-ல் ஏக் 0.99-ல் உள்ள கிணறு 1-ம், 5எச்.பி.மின் மோட்டார் 1லும், மின் இணைப்பு பாத்தியத்திலும் பொதுவில் பாதி பாத்தியமும் உட்பட பூராவும். இதற்குண்டான சகல தடநட பாத்தியங்கள் பூரா.		
2	3399/2008	26-Aug-2008 26-Aug-2008 26-Aug-2008	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. கண்ணுசாமி (எ) கண்ணு	1. கே. செல்லமுத்து(1) 2. கே. பழனிவேல்(2) 3. கே. ராஜேந்திரன்(3)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1103/ 1979, 1663/ 1985, 2756/ 1972	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடுதலை ரூ.67, 000/- (பாகபாத்தியத்தை, கைவிடப்படும் பொதுவில் 4ல் 1பங்கு உரிமையின் மதிப்பு ரூ.67, 000/- மதிப்புள்ள சொத்திற்காக வேண்டி ரொக்கம் ரூ67, 000/- பெற்றுக் கொண்டு மகன்களுக்கு விடுதலை செய்வதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.61**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 69		
	Boundary Details: கண்ணு, மொட்டைய கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), மொட்டைய கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கோவிந்த நாயக்கர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), கண்ணு கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.163/5 ஹெக் 0.45.5-க்கு ஏக் 1.12செ இதில் பேர்பாதி வடபுறம் ஏக் 0.61செ நிலம் பூரா.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.14 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 69		
	Boundary Details: ரங்கசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே 69-ல் கிணறு மேட்டு நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சின்னு கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.167/1 ஹெக் 0.92.5-க்கு ஏக் 2.29செ இதில் பேர்பாதி வடபுறம் ஏக் 1.14 1/2செ நிலம் பூரா.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.49 1/2**செ**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 69		
	Boundary Details: சர்வே எண்.68 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு), மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.69-ல் கிணற்று நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.69 ஹெக் 1.41.0க்கு ஏக் 3.48செ இதில் வடபுறம் ஏக் 0.99-ல் பேர்பாதி ஏக் 0.49 1/2செ நிலம் பூரா. இதிலுள்ள கிணர் 1லும், 5எச்.பி.மின் மோட்டார் 1லும், எஸ்.சி.எண்.102லும், காப்பு தொகையிலும் சகல உபகரணங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூரா.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.23**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 163/5, 167/1, 69		
	Boundary Details: கண்ணுசாமி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), தரிசுக்கும் (மேற்கு), சர்வே 69-ல் மீதி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), சர்வே 167/6-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச எண்.69 ஹெக் 1.41.0-க்கு ஏக் 3.48செ இதில் ஏக் 0.23செ நிலம் பூரா. இதிலுள்ள கிணர் 1லும், 5எச்.பி.மின் மோட்டார் 1லும், எஸ்.சி.எண்.131லும், காப்பு தொகையிலும் சகல உபகரணங்களிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் பூரா. ஆக மேற்கண்ட சொத்துக்கள் பூராவிலும் பொதுவில் 4ல் 1பங்கு பாகபாத்தியம் பூராவும். இதற்குண்டான சகல மாமூல் வழி நடை வண்டித் தடப் பாத்தியமும், மற்றும் கிணற்று நீர் பாயும் சகல மாமூல் வாய்க்கால் வழிவரப்பு பாத்தியமும், சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திர பாத்தியங்களும் உட்பட பூராவும்.		
3	4276/2017	05-Dec-2017 05-Dec-2017 05-Dec-2017	இரசீது	1. செயலாளர் (எஸ்.6608, நரசிங்கபுரம் தொடக்க வேளாண்மைக் கூட்டுறவு வங்கி லிட், நரசிங்கபுரம் கிளை)	1. மா. கண்ணு 2. க. செல்லம்மாள் 3. க. செல்லமுத்து 4. க. பழனிவேல் 5. க. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1515/1999/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செல் ரசீது ரூ.100000/- (1515/1999-ம் ஆவணத்தின் அசல் ஈட்டுத்தொகை வட்டியுடன் செல்லானதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35.0 **ஹெக்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.162/2 ஹெக்.0.35.0 நிலம் பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14.6 **ஹெக்.**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69		

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.162/4 ஹெக்.0.14.5 நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.44.5 **ஹெக்.**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்	Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.168/1 ஹெக்.1.44.5 நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.99 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்	Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69
	Boundary Details: ச.எண்.168/1-க்கும் (வடக்கு), ராமசாமிகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), (கிழக்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.69 ஹெக்.1.41.0 க்கு ஏக்.0.99 செ நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்	Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69
	Boundary Details: கிணற்றுக்கும் (மேற்கு), கோவிந்தநாயக்கர் நிலத்திற்கும், ச.எண்.167-க்கும் (கிழக்கு), ஓடைபுறம் போக்கிற்கும் (தெற்கு), ச.எண்.167/6 ஆறுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சர்வே எண்ணில் ஏக்.0.55 செ நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.61 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்	Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69
	Boundary Details: கண்ணுமொட்டையகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), மொட்டையக்கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கோவிந்தநாயக்கர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), கண்ணுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.163/5 ஹெக்.0.45.5 க்கு ஏக்.0.61 செ நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.46.25 **ஹெக்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்	Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69
	Boundary Details: ராமசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ச.எண்.69-ல் உள்ள கிணர் மேட்டு நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சின்னுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.167/1 ஹெக்.0.92.5 இதில் வபு பாதி ஹெக்.0.46.25 நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.49.1/2 **செ**

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம், அப்பமசமுத்திரம்			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/4, 163/5, 167/1, 168/1, 69		
	Boundary Details: வடபுறம் ச.எண்.68-க்கும் (தெற்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு), மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ச.எண்.69-ல் உள்ள கிணற்று நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.69 ஹெக்.1.41.0 இதில் வபு பாதி ஏக்.0.49.1/2 செ நிலம் பூராவும், ஆக மொத்தம் ஏக்.8.55.1/2 செ நிலம் பூராவும், இதில் உள்ள கிணர்-1ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியமும், இதில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் பழைய 5ஹெச்பி மிமோ-1லும், மிமோ.ச.எண்.102-ல் பேர்பாதி பாத்தியமும் உள்பட பூராவும் மற்றும் ஆவணத்தில் உள்ளவாறு வழிநடை பாத்தியங்கள் உள்பட பூராவும்.		
4	2616/2022	25-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன் 2. பழனிவேல் 3. செல்லமுத்து	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி (சேலம் கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3399/2008, 626/2001	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1 - 1 ஏக்கர், 14.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.69-ல் கிணறு மேட்டு நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சின்னுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ரங்கசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.167/1 ஹெக்.0.92.5-க்கு ஏக்.2.29 செண்ட் தீர்.ரூ.2.86 இதில் பேர்பாதி வடபுறம் ஏக்.1.14.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா.		
5	354/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி (சேலம் கிளை)(முத.) தீபா(முக.)	1. ராஜேந்திரன் 2. பழனிவேல் 3. செல்லமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2616/2022	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1 - 1 ஏக்கர், 14.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.69-ல் கிணறு மேட்டு நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சின்னுகவுண்டர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ரங்கசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.167/1 ஹெக்.0.92.5-க்கு ஏக்.2.29 செண்ட் தீர்.ரூ.2.86 இதில் பேர்பாதி வடபுறம் ஏக்.1.14.1/2 செண்ட் நிலம் பூரா.		
6	2620/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. தீபா 2. ஜெயசுதா 3. சரண்யா	1. தீபா 2. ஜெயசுதா 3. சரண்யா	-

		29-Apr-2024		4. சரவணன் 5. பழனிவேல் 6. ராஜேந்திரன்	4. சரவணன் 5. பழனிவேல் 6. ராஜேந்திரன	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3399/2008, 626/2001	
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1 - 1 ஏக்கர், 4.75 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 166- க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள். 76, 78 இவைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மொட்டையன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண். 167/1 ஹெக். 0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் தீர்.ரூ. 2.87 இதில் ஏக். 1.04.3/4 செண்ட் நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1 - 6.75 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 68 -க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 76- க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண். 167/1 ஹெக். 0.92.50 க்கு ஏக். 2.28 செண்ட் தீர்.ரூ. 2.87 இதில் மற்றொரு இடத்தில் ஏக். 0.06.3/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதில் உள்ள கிணர் -1 லும், மேற்படி கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டிருக்கும் 5 எச் பி மின் மோட்டார் பம்பு செட்-1 லும், மேற்படி மின் மோட்டாருக்காக பெறப்பட்டிருக்கும் மின் இணைப்பு எண்.102 கொண்ட சர்வீஸ் கனைக்ஷன் பாத்தியத்திலும், இதன் சகல உபகரணங்களிலும், ஞும், இதன் காப்புத் தொகையிலும் பொதுவில் பாதி பங்கு பூராவும். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
7	3417/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே.ராஜேந்திரன் 2. சரண்யா 3. தமிழ்செல்வன்(முத.) கே.ராஜேந்திரன்(இ.க.) 4. அனிதா(முத.) கே.ராஜேந்திரன்(இ.க.)	1. அன்பு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2620/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1 - 1 ஏக்கர், 4.75 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண் 166 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண்கள் 76,78 இவைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் தீர்.ரூ.2.87 இதில் ஏக்.1.04¾ செண்ட்	

	மொட்டையன்நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			நிலம் பூராவும். மேற்படி ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் :- சர்வேஎண் 166 க்கும் (கிழக்கு) பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) மொட்டையன்நிலத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வேஎண்கள் 76, 78 இவைகளுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில்தான் மேற்படி ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலம் உள்ளது. மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்களும் இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்ளபட பூராவும். மேற்படி சொத்து அப்பமசமுத்திரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
8	7583/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. அன்பு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் ஆத்தூர் வட்டம் ஆத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அப்பமசமுத்திரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3417/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B - 1331.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண் 166/3 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2 க்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், டிஎன்ஜீஇடிசிஒ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் என்று இருந்து தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 4006, அ.பு.ச.எண் 167/1பி ஹெக்.0.42.39 க்கு தீர்.ரூ.1.31 ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சேலம் அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்எஸ்எஸ்ஆர்6ஜெடிவி நாள்.04.12.2024 ன்படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை எண் 1 :- சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- சர்வேஎண் 166/3 க்கும் (கிழக்கு), நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3 க்கும் (வடக்கு), சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2 க்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், டிஎன்ஜீஇடிசிஒ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 133.26 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 132.94 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் தலா 10 மீட்டர் ஆக 1331.0 சதுர மீட்டர்		

		பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B - 116.46 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 78/4 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 :- சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 க்கும் (வடக்கு) சர்வேஎண் 78/4 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.41 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 13.47 மீட்டர் ஆக 116.46 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B - 95.94 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1எ2 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 :- சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1எ2 க்கும் (வடக்கு), சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 9 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் தலா 10.66 மீட்டர் ஆக 95.94 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B - 18.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - டிஎஎன்ஜீஇடிசிஒ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 76/3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் :- சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் உத்தேச மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), டிஎஎன்ஜீஇடிசிஒ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1பி ல் அமையும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 க்கும் (வடக்கு), சர்வேஎண் 76/3 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 5.29 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 5.23 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 3.16 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 3.93 மீட்டர் ஆக 18.5 சதுர மீட்டர்

				பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு பொது உபயோக இடம் பூராவும். மூலை முடுக்கு :- சர்வே எண் 167/1பி ல் அமையும் மூலை முடுக்கு ஆறு எண்ணம் கொண்ட 6.75 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு மூலை முடுக்கு இடம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட சாலை எண்கள் 1, 2, 3 இவைகளின் மற்றும் மூலை முடுக்கு இவைகளின் மொத்த பரப்பளவு -1550.15 ச.மீ. உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் - 18.50 ச.மீ. ஆக மொத்தப் பரப்பளவு - 1568.65 ச.மீ. அளவுள்ள நிலம் பூராவும் இந்த தான பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடவழி வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து அப்பமசமுத்திரம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும், ஆத்தூர் ஊராட்சி எல்லைக்குப்பட்டது.		
9	7584/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. அன்பு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சேலம் மின்பகிர்மான உட்கோட்டம் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3417/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B - 18.4 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 76/3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1பி ல் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் என்று இருந்து தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண் 4006, அ.பு.ச.எண் 167/1பி ஹெக்.0.42.39 க்கு தீர்.ரூ.1.31 ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்தில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சேலம் அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்எஸ்எஸ்ஆர்6ஜெடிவி நாள்.04.12.2024 ன்படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக (டிஎஎன்ஜீஇடிசிஒ) ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- சர்வேஎண் 167/1பி ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1பி ல் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 க்கும் (வடக்கு), சர்வேஎண் 76/3 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.44 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 0.60 மீட்டர், இதனை தொடர்ந்து கிராஸாக 2.05 மீட்டர், தென்வடல் மேற்புறம் 3.16 மீட்டர் ஆக 18.4 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு		

				கொண்ட டிஎஎன்ஜீஇடிசிஒ விற்கு விடப்பட்ட மனை நிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடவழி வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சம்மந்தப்பட்டது.		
10	1167/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்பு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்	1. வேழ்விழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3417/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1, 167/1B1 - 700.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13 EASTSIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண் 14 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே மனையின் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1எ2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் தீர்.ரூ.2.87 இதில் ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்தை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம், அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததின் பெயரில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நெ. எஸ்எல்எம்/ஆர்எக்ஸ்எக்ஸ்ஆர்6ஜெடிவி/37463/2024/டிசிபி/2024/டிசிபி நாள் 12/12/2024 ன் படியும், மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண் எஸ்டபல்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் நெ.319/2024 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான அங்கீகாரம் பெற்றும், அப்பமசமுத்திரம் கிராம பஞ்சாயத்தின் ஆர்.ஓ.சி நெ.1, தீர்மானம் நெ.714/2024-25, நாள் 20-02-2025 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான சான்று பெற்றும் விற்பனை செய்து வருவதில் மனைஎண் 13 இலக்கமுள்ள மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- இதே மனையின் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு), மனைஎண் 14 க்கும் (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1எ2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 20 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 35 அடி ஆக 700 சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்சொன்ன சர்வே எண்ணில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்துப் பொதுப் பாதைகள் வழியாகவும் மற்றும் உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை, வண்டி தடபாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி மனைச் சொத்தில் கட்டிடம் கிடையாது. மேற்படி மனைச் சொத்து அப்பமசமுத்திரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனையானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 167/1பி1 ல் பகுதியாக அமைந்துள்ளது.		
11	1168/2025	27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/	1. அன்பு	1. கார்த்திகா	-

		27-Feb-2025 27-Feb-2025	கிரைய ஆவணம்	2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3417/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B1, 167/1Bp - 700.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்					
				Plot No./மனை எண் : 14 WEST SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையின் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைஎண் 13 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1எ2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் தீர்.ரூ.2.87 இதில் ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்தை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம், அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததின் பெயரில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நெ. எஸ்எல்எம்/ஆர்எக்ஸ்எக்ஸ்ஆர்6ஜெடிவி/37463/2024/டிசிபி/2024/டிசிபி நாள் 12/12/2024 ன் படியும், மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண் எஸ்டபல்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் நெ.319/2024 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான அங்கீகாரம் பெற்றும், அப்பமசமுத்திரம் கிராம பஞ்சாயத்தின் ஆர்.ஓ.சி நெ.1, தீர்மானம் நெ.714/2024-25, நாள் 20-02-2025 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான சான்று பெற்றும் விற்பனை செய்து வருவதில் மனைஎண் 14 இலக்கமுள்ள மனையில் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- மனைஎண் 13 க்கும் (கிழக்கு), இதே மனையின் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கும் (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1எ2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 20 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 35 அடி ஆக 700 சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்சொன்ன சர்வே எண்ணில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்துப் பொதுப் பாதைகள் வழியாகவும் மற்றும் உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை, வண்டி தடபாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி மனைச் சொத்தில் கட்டிடம் கிடையாது. மேற்படி மனைச் சொத்து அப்பமசமுத்திரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனையானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண்167/1பி1 ல் பகுதியாக அமைந்துள்ளது.		
12	1169/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்பு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3417/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B1, 167/1Bp - 700.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்					
				Plot No./மனை எண் : 8 EAST SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண் 9 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே மனையின் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 167/1எ2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் தீர்.ரூ.2.87 இதில் ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்தை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம், அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததின் பெயரில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நெ. எஸ்எல்எம்/ஆர்எக்ஸ்எக்ஸ்ஆர்6ஜெடிவி/37463/2024/டிசிபி/2024/டிசிபி நாள் 12/12/2024 ன் படியும், மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண் எஸ்டபல்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் நெ.319/2024 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான அங்கீகாரம் பெற்றும், அப்பமசமுத்திரம் கிராம பஞ்சாயத்தின் ஆர்.ஓ.சி நெ.1, தீர்மானம் நெ.714/2024-25, நாள் 20-02-2025 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான சான்று பெற்றும் விற்பனை செய்து வருவதில் மனைஎண் 8 இலக்கமுள்ள மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- இதே மனையின் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு), மனைஎண் 9 க்கும் (மேற்கு), சர்வேஎண் 167/1எ2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 20 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 35 அடி ஆக 700 சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்சொன்ன சர்வே எண்ணில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்துப் பொதுப் பாதைகள் வழியாகவும் மற்றும் உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை, வண்டி தடபாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி மனைச் சொத்தில் கட்டிடம் கிடையாது. மேற்படி மனைச் சொத்து அப்பமசமுத்திரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனையானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 167/1பி1 ல் பகுதியாக அமைந்துள்ளது.		
13	1170/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்பு 2. உமாமகேஸ்வரி 3. எஸ்.ராஜேந்திரன்	1. நிர்மல்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3417/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1B1, 167/1Bp - 1526.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அப்பமசமுத்திரம்					
				Plot No./மனை எண் : 7 EAST SIDE		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண் 6 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே மனையின் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 78/4 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், அப்பமசமுத்திரம் கிராமம், அ.பு.ச.எண் 167/1 ஹெக்.0.92.50 க்கு ஏக்.2.28 செண்ட் தீர்.ரூ.2.87 இதில் ஏக்.1.04¾ செண்ட் நிலத்தை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம், அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்ததின் பெயரில் மேற்படி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சேலம் மண்டலம் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நெ. எஸ்எல்எம்/ஆர்எக்ஸ்எக்ஸ்ஆர்6ஜெடிவி/37463/2024/டிசிபி/2024/டிசிபி நாள் 12/12/2024 ன் படியும், மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண் எஸ்டபல்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் நெ.319/2024 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான அங்கீகாரம் பெற்றும், அப்பமசமுத்திரம் கிராம பஞ்சாயத்தின் ஆர்.ஓ.சி நெ.1, தீர்மானம் நெ.714/2024-25, நாள் 20-02-2025 ன்படி மனைப்பிரிவிற்கான சான்று பெற்றும் விற்பனை செய்து வருவதில் மனைஎண் 7 இலக்கமுள்ள மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு செக்குபந்தியும், அளவு விபரமும் :- இதே மனையின் மேற்புறம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு), மனைஎண் 6 க்கும் (மேற்கு), கிழமேல் மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கும் (வடக்கு), சர்வேஎண் 78/4 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25¼ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 59½ அடி, தென்வடல் மேற்புறம் 62 அடி ஆக 1526¼ சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்சொன்ன சர்வே எண்ணில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்துப் பொதுப் பாதைகள் வழியாகவும் மற்றும் உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை, வண்டி தடபாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி மனைச் சொத்தில் கட்டிடம் கிடையாது. மேற்படி மனைச் சொத்து அப்பமசமுத்திரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி மனையானது தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண்167/1பி1 ல் பகுதியாக அமைந்துள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate