



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,  
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



## அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருச்சிராப்பள்ளி

வட்டம் : துறையூர்

கிராமம் : வெங்கடாசலபுரம்

|                           |                   |                             |                  |
|---------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|
| 1. புல எண்                | <b>1</b>          | 9. மண் வயனமும் ரகமும்       | <b>7 - 2</b>     |
| 2. உட்பிரிவு எண்          | <b>1B</b>         | 10. மண் தரம்                | <b>9</b>         |
| 3. பழைய புல உட்பிரிவு எண் | <b>1-1</b>        | 11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)        | <b>3.09</b>      |
| 4. பகுதி                  | <b>P</b>          | 12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்) | <b>0 - 84.21</b> |
| 5. அரசு / ரயத்துவாரி      | <b>ரயத்துவாரி</b> | 13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)  | <b>2.60</b>      |
| 6. நிலத்தின் வகை          | <b>பஞ்சை</b>      | 14. பட்டா எண்               | <b>3977</b>      |
| 7. பாசன ஆதாரம்            | <b>-</b>          | 15. குறிப்பு                | <b>-</b>         |
| 8. இரு போகமா              | <b>2</b>          | 16. பெயர்                   | <b>1.சூர்யா</b>  |

## குறிப்பு:



1.

மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **15/05/010/1/1B/10026** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



our services doesn't just end there



### **Buying & Selling Services**

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



### **Legal & Documentation Services**

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



### **Property Development & Approvals**

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



### **NRI & Investment Services**

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



### **Compliance & Special Services**

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**  
with smart tools



### **Property Valuation & Cost Estimation**

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



### **Ownership, Compliance & Legal Verification**

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



### **Zoning & Land Use Analysis**

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



### **Property Documentation & Workflow Tools**

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



### **Vastu & Property Management Tools**

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your  
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)  
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)  
[www.verified.realestate](http://www.verified.realestate)