Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thirunavalur	Date / நாள்: 28-Jan-2025
Village /கிராமம்:Veerapperumanallur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 339/13A, 339/14B, 339/15A, 339/17A1B, 339/17B2, 339/17C2, 339/17D2, 339/17E2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1389/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Deed of Receipt	1. MANAPPURAM FINANCE LIMITED VILLUPURAM(முத.) சிலம்பரசன்(முக.)	1. கதிர்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,69,905/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 57/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/17C - 8.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - Ukkaravel settlement land, மேற்கு - Kuzhanthaivel settlement land, வடக்கு - Pathway, தெற்கு - Vadivel land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Property having an extent 0.08 cent., Land with Building Property having in New S.No.339/17C and its Old S.No.339/17 - 0.08 cent		
2	1442/2024	27-May-2024 27-May-2024	Sale deed	1. ராதாகிருஷ்ணன் 2. வேல்முருகன் 3. உக்கரவேல்	1. முத்துக்குமரன்	-

		27-May-2024		4. கதிர்வேல் 5. குழந்தைவேலு		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1734/2012, 1735/2012, 1736/2012, 1737/2012, 184/1977	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/17A1, 339/17B, 339/17C, 339/17D, 339/17E - 4 ARE, 14.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தார் சாலை, மேற்கு - வேல்முருகன், குழந்தைவேலு நிலம், வடக்கு - எங்கள் நிலம், தெற்கு - எங்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு. சர்வே 339/17A1 - 0.05.04 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/17E - 0.03.24 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/17D - 0.03.24 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/17C - 0.03.24 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/17B - 0.03.24 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.18.0 ஏர்ஸில் 0.04.14 ஏர்ஸ்		
3	1574/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Settlement deed	1. ராதாகிருஷ்ணன் 2. குழந்தைவேலு	1. உக்கரவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,060/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1056/2004, 1384/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15 - 1 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குழந்தைவேலு நிலுவை நிலம், மேற்கு - ஓடை, வடக்கு - 1-வது நபர் ராதாகிருஷ்ணன் நிலம், தெற்கு - ஷீலா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு. சர்வே 339/15 - 0.62.0 ஏர்ஸ் (அ) ஏக்கர் 1.53 செண்டில் 1.20 செண்டில் 0.01.5 ஏர்ஸ்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13 - 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராதாகிருஷ்ணன் நிலுவை நிலம், மேற்கு - ஓடை, வடக்கு - ராதாகிருஷ்ணன் நிலுவை நிலம், தெற்கு - குழந்தைவேலு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13 - 0.07.5 ஏர்ஸ் (அ) 0.18 செண்டில் 0.00.50 ஏர்ஸ்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/14 - 58.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குழந்தைவேலு நிலம், மேற்கு - ஓடை, வடக்கு - பொது பாதை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/14 - 0.07.0 ஏர்ஸ் (அ) 0.17 செண்டில் 0.00.58 ஏர்ஸ்		

	தெற்கு - ராதாகிருஷ்ணன் நிலுவை நிலம்					
4	1956/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Sale deed	1. ராதாகிருஷ்ண படையாச்சி	1. முத்துக்குமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,34,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1056/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A - 7 ARE; 339/14B - 6 ARE, 42.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு. சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ்		
5	2364/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Gift deed	1. முத்துக்குமரன் 2. குழந்தைவேலு	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் வீரப்பெருமாநல்லூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1384/2023, 1442/2024, 1956/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A, 339/17A1B, 339/17B2, 339/17C2, 339/17D2, 339/17E2 - 856.06 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலுவையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, சர்வே 339/19, மேற்கு - கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, வடக்கு - சர்வே 339/16B, 339/16C, 339/16D, 339/16A, 339/17B1, 339/17C1, 339/17D1, 339/17E1, 339/17A1A மனைகள், தெற்கு - சர்வே 339/17A1C, 339/17E3, 339/17D3, 339/17C3, 339/17B3, 339/15A -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.1 தெ.வ. 9.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலையின் பரப்பு 00856.06 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 92.9 மீட்டர் தெற்கில் - 93.2 மீட்டர் கிழக்கில் - 9.2 மீட்டர் மேற்கில் - 9.2 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள். 339/17B2, 339/17C2, 339/17D2, 339/17E2, 339/17A1B, 339/15A - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 513.9 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே 339/15ஏ, வடக்கு - சர்வே 339/15ஏ-ல் உள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே		

	மனைகள், கி.மே.7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.5 B மனை A மனை	339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.2 தெ.வ. 9.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலையின் பரப்பு 00513.90 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 56.2 மீட்டர் தெற்கில் - 58.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண். 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 846.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/15ஏ ல் உள்ள உத்தேச மனைகள் தெ.வ.9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே. சாலை எண்.1, மனைகள், மேற்கு - தெ.வ.7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.4, சர்வே 339/15ஏ, 339/14பி, 339/15ஏ- ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்மனைகள், தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, மனைகள், வடக்கு - சர்வே 339/12, (வாய்க்கால்), தெற்கு - சர்வே 337/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.3 கி.மே. 9.0 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலையின் பரப்பு 00846.45 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 95.0 மீட்டர் மேற்கில் - 93.1 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண். 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/15A - 274.71 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே 338/-, வடக்கு - சர்வே 339/12 வாய்க்கால், தெற்கு - சர்வே 339/13ஏ, 339/14பி, 339/15ஏ -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.4 தெ.வ. 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலையின் பரப்பு 00274.71 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 37.2 மீட்டர் தெற்கில் - 43.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர் மேற்கில் - 8.0 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள். 339/13A, சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 274.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/15ஏ -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - B மனை, மனைகள், வடக்கு - தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே 337/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள

		மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.5 கி.மே. 7.2 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலையின் பரப்பு 00274.68 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் தெற்கில் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கில் - 38.3 மீட்டர் மேற்கில் - 38.0 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 7.875 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மூலைமுடக்குகள் 7.875 சதுரமீட்டர் 7 x 1.125 = 7.875 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மூலைமுடக்கு சர்வே 339/15A -ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 29.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - B மனை, மேற்கு - சர்வே 339/15பி, வடக்கு - தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே 339/15ஏ - ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் A உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை 00029.90 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 5.5 மீட்டர் தெற்கில் - 6.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 5.2 மீட்டர் மேற்கில் - 5.2 மீட்டர் (மேற்படி A மனை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 29.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ.சாலை எண்.5, மேற்கு - A மனை,, வடக்கு - தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, தெற்கு - 339/15ஏ-ல் உள்ள உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் B தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்தின் ஒப்படைக்க வேண்டிஅ பரப்பளவு 00029.90 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 5.5 மீட்டர் தெற்கில் - 6.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 5.2 மீட்டர் மேற்கில் - 5.2 மீட்டர் (மேற்படி B மனை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)

	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 46.2 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/16பி, மேற்கு - கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, வடக்கு - சர்வே 339/12, தெற்கு - சர்வே 339/15ஏ -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் திறவிடம்-1 இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 15.4 மீட்டர் தெற்கில் - 15.4 மீட்டர் கிழக்கில் - 3.0 மீட்டர் மேற்கில் - 3.0 மீட்டர் மொத்தம் - 00046.20 சதுரமீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
6	2742/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	Gift deed	1. முத்துக்குமரன் 2. குழந்தைவேலு	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் குடுமியான்குப்பம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1384/2023, 1442/2024, 1956/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A, 339/17A1B, 339/17B2, 339/17C2, 339/17D2, 339/17E2 - 856.06 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur					
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலுவையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, சர்வே 339/19, மேற்கு - கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, வடக்கு - சர்வே 339/16B, 339/16C, 339/16D, 339/16A, 339/17B1, 339/17C1, 339/17D1, 339/17E1, 339/17A1A மனைகள், தெற்கு - சர்வே 339/17A1C, 339/17E3, 339/17D3, 339/17C3, 339/17B3, 339/15A -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.1 தெ.வ. 9.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலையின் பரப்பு 00856.06 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 92.9 மீட்டர் தெற்கில் - 93.2 மீட்டர் கிழக்கில் - 9.2 மீட்டர் மேற்கில் - 9.2 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள். 339/17B2, 339/17C2, 339/17D2, 339/17E2, 339/17A1B, 339/15A - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 513.9 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur					
	Boundary Details: கிழக்கு - கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே 339/15ஏ, வடக்கு - சர்வே 339/15ஏ-ல் உள்ள உத்தேச மனைகள், தெற்கு - மனைகள், கி.மே.7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.5 B மனை A மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள		

		மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.2 தெ.வ. 9.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலையின் பரப்பு 00513.90 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 56.2 மீட்டர் தெற்கில் - 58.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண். 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 846.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/15ஏ ல் உள்ள உத்தேச மனைகள் தெ.வ.9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே. சாலை எண்.1, மனைகள், மேற்கு - தெ.வ.7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.4, சர்வே 339/15ஏ, 339/14பி, 339/15ஏ- ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்மனைகள், தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, மனைகள், வடக்கு - சர்வே 339/12, (வாய்க்கால்), தெற்கு - சர்வே 337/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.3 கி.மே. 9.0 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலையின் பரப்பு 00846.45 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 95.0 மீட்டர் மேற்கில் - 93.1 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண். 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/15A - 274.71 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, மேற்கு - சர்வே 338/-, வடக்கு - சர்வே 339/12 வாய்க்கால், தெற்கு - சர்வே 339/13ஏ, 339/14பி, 339/15ஏ -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.4 தெ.வ. 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலையின் பரப்பு 00274.71 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 37.2 மீட்டர் தெற்கில் - 43.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர் மேற்கில் - 8.0 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள். 339/13A, சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 274.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/15ஏ -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள், மேற்கு - B மனை, மனைகள், வடக்கு - தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே 337/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் சாலை எண்.5 கி.மே. 7.2 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலையின் பரப்பு 00274.68 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில்

		- 7.2 மீட்டர் தெற்கில் - 7.2 மீட்டர் கிழக்கில் - 38.3 மீட்டர் மேற்கில் - 38.0 மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 7.875 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மூலைமுடக்குகள் 7.875 சதுரமீட்டர் 7 x 1.125 = 7.875 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மூலைமுடக்கு சர்வே 339/15A -ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 29.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - B மனை, மேற்கு - சர்வே 339/15பி, வடக்கு - தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே 339/15ஏ - ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் A உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை 00029.90 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 5.5 மீட்டர் தெற்கில் - 6.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 5.2 மீட்டர் மேற்கில் - 5.2 மீட்டர் (மேற்படி A மனை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 29.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ.சாலை எண்.5, மேற்கு - A மனை,, வடக்கு - தெ.வ.9 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே.சாலை எண்.2, தெற்கு - 339/15ஏ-ல் உள்ள உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் B தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகத்தின் ஒப்படைக்க வேண்டிஅ பரப்பளவு 00029.90 சதுரமீட்டர் இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 5.5 மீட்டர் தெற்கில் - 6.0 மீட்டர் கிழக்கில் - 5.2 மீட்டர் மேற்கில் - 5.2 மீட்டர் (மேற்படி B மனை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A - 46.2 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/16பி, மேற்கு - கி.மே.9 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ. சாலை எண்.3, வடக்கு - சர்வே 339/12, தெற்கு - சர்வே 339/15ஏ -ல் உள்ள உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/17B2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17C2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17D2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17E2 - 0.00.71 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/17A1B - 0.01.30 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A - 0.60.50 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.78.06 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் திறவிடம்-1 இதற்கு உட்பட்ட அளவுகள் வடக்கில் - 15.4 மீட்டர் தெற்கில் - 15.4 மீட்டர் கிழக்கில் - 3.0 மீட்டர் மேற்கில் - 3.0 மீட்டர் மொத்தம் - 00046.20 சதுரமீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
7	3455/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 11-Nov-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமரன் 2. குழந்தைவேலு	1. ஷீலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,30,645/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1384/2023, 1956/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A1 - 1651.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - கி.மே.30 அடி அகல தார் சாலை, தெற்கு - சர்வே 339/18ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு. சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு. சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம் ஆக கூடுதல் 0.73.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.9-க்கு கி.மே.ஜாதியடி 26, தெ.வ.ஜாதியடி 63.6, மொத்த சதுரடி 1651 (அ) 00153.43 சதுரமீட்டர் மேற்படி மனை சர்வே 339/15A1 - ல் சம்மந்தப்பட்டது		
8	3764/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமரன் 2. குழந்தைவேலு	1. மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,407/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1384/2023, 1442/2024, 1956/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/15A1A - 1500.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - தெ.வ.30 அடி அகல தார் சாலை, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ்		

	- கி.மே.30 அடி அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.26			(இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 -ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.73.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.25 இதற்கு கி.மே.ஜாதியடி 50, தெ.வ.ஜாதியடி 30, மொத்தம் 1500 சதுரடி (அ) 00139.40 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/15A - ல் சம்மந்தப்பட்டது) (இதற்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி புது சர்வே 339/15A1A - ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
9	3775/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	Settlement deed	1. முத்துக்குமரன்	1. பரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,12,922/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1956/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 16.75 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்புறம் மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மேல்புரம் மனை எண்.15 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 1.5 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 0.5 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 16.7 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 16.8 மீட்டர் மொத்தம் 00016.75 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 131.19 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்புரம் மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.16 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.7 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.6 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 16.8 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 17.5 மீட்டர் மொத்தம் 00131.19 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 136.55 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 17
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அடி அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.17 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.7 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.6 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 17.5 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 18.2 மீட்டர் மொத்தம் 00136.55 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 142.29 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 18
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.18 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.7 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.6 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 18.2 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 19.0 மீட்டர் மொத்தம் 00142.29 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 154.23 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - சர்வே 339/13பி, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.19 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 6.1 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 9.8 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 19.0 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 19.8 மீட்டர் மொத்தம் 00154.23 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 152.62 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21, மேற்கு - சர்வே 339/14ஏ, வடக்கு - மனை எண்.19, தெற்கு - தென்புறம் மனை எண்.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் வடபுரம் மனை எண்.20 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 9.8 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 12.4 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 14.2 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 13.3 மீட்டர் மொத்தம் 00152.62 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 110.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - மனை எண்.18, தெற்கு - தென்புறம் மனை எண்.21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் வடபுரம் மனை எண்.21 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.6 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.6 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 14.8 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 14.2 மீட்டர் மொத்தம் 00110.2 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 114.38 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - மனை எண்.17, தெற்கு - தென்புரம் மனை எண்.22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் வடபுரம் மனை எண்.22 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.6 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.6 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 15.3 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 14.8 மீட்டர் மொத்தம் 00114.38 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில்

				சம்மந்தப்பட்டது)		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 115.07 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - தென்புறம் மனை எண்.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் வடபுரம் மனை எண்.23 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.6 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.2 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 15.8 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 15.3 மீட்டர் மொத்தம் 00115.07 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)		
10	3786/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பரணி	1. ஜெயபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,39,001/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3775/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 142.29 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.18 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 7.7 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 7.6 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 18.2 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 19.0 மீட்டர் மொத்தம் 00142.29 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/13A, 339/14B - 154.23 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapperumanallur, SRI RADHAKRISHNAN NAGAR					

		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - சர்வே 339/13பி, வடக்கு - கி.மே.7.2 மீட்டர் அகல தார் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 339/13A - 0.07.0 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/14B - 0.06.42 ஏர்ஸ் அ.பு.சர்வே 339/15A1 - 0.60.04 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே 339/15 - ல் சம்மந்தம்) ஆக கூடுதல் 0.78.46 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.19 - க்கு கி.மே. வடபுரம் 6.1 மீட்டர் கி.மே. தென்புரம் 9.8 மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம் 19.0 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 19.8 மீட்டர் மொத்தம் 00154.23 சதுரமீட்டர் (மேற்படி மனை சர்வே 339/13A , சர்வே 339/14B - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate