GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Padappai	Date / நாள்: 28-Mar-2024
Village /கிராமம்:manimangalam B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 758/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 27-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1253/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Gift deed	1. செல்வநாதன்	1. குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் (இ) படப்பை மணிமங்கலம் கிராம ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14/1999, 5071/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 105.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம் சர்வே எண் 758/2 ல் சாலைக்காக 105 சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 88.0 SQUARE METRE	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் (ம) பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு பகுதி, வடக்கு - காலி இடம் (சர்வே எண் 758/1), தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம் சர்வே எண் 758/2 ல் சாலைக்காக 88 சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 550.65 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B	
	Boundary Details: கிழக்கு - காலியிடம் (சர்வே எண்கள் 737 மற்றும் 736), மேற்கு - சிறுபாலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 1 மற்றும் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம் சர்வே எண் 758/2 ல் சாலைக்காக 550.65 சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 85.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 6.20 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம் சர்வே எண் 758/2 ல் சாலைக்காக 85 சதுர மீட்டர் பரப்பு கொண்ட உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 12.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - பொது உபயோகம் தமிழ்நாடு மினசார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம் சர்வே எண் 758/2 ல் அடங்கிய 12.2 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 13.09 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B	
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - சர்வே எண் 758/2 ல் அடங்கிய மிகுதி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம், சர்வே எண் 758/2 ல் அடங்கிய 13.09 சதுர மீட்டர் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆக நான்கு சாலைகள் மூலை முடக்குகளுடன் கூடிய விஸ்தீரணம் 835.4 சதுர மீட்டர், பொது உபயோகம் தமிழ்நாடு மின்சார

				வாரியத்திற்கு 13.09 சதுர மீட்டர், பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு 12.2 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 860.69 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடங்கள் மட்டும்		
2	2097/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Sale deed	1. செல்வநாதன்	1. குமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14/1999, 5071/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B, ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 860.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம், ஸ்ரீ வெங்டேஸ்வரா நகர் மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 835, சர்வே எண் 758/2 - ல் அடங்கிய மனை எண் 1 க்கு விஸ்தீரணம் 860 சதுரடி உள்ள மனை		
3	2162/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Sale deed	1. செல்வநாதன்	1. சிவசண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14/1999, 5071/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B, ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 1185.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்கள் 14 மற்றும் 15, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம், ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர் மனைப்பிரிவில்,பட்டா எண் 835, சர்வே எண் 758/2 - ல் அடங்கிய மனை எண்13- க்கு விஸ்தீரணம் 1185 சதுரடி உள்ள மனை		
4	2167/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Sale deed	1. செல்வநாதன்	1. பத்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14/1999, 5071/1982	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 800.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B, ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - மனை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம், ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர் மனைப்பிரிவில், பட்டா எண் 835, சர்வே எண் 758/2 - ல் அடங்கிய மனை எண் 2 க்கு விஸ்தீரணம் 800 சதுரடி உள்ள மனை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 815.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B, ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 2, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம்,ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர் மனைப்பிரிவில், பட்டா எண் 835, சர்வே எண் 758/2 ல் அடங்கிய மனை எண் 3 க்கு விஸ்தீரணம் 815 சதுரடி உள்ள மனை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 758/2 - 1000.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam B	
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண்கள் 2 மற்றும் 3, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணிமங்கலம் பி கிராமம் ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர் மனைப்பிரிவில், பட்டா எண் 835, சர்வே எண் 758/2 ல் அடங்கிய மனை எண் 4 க்கு விஸ்தீரணம் 1000 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 2615 சதுரடி உள்ள காலிமனைகள் மட்டும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**