



சேலம் மாநகராட்சி

சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னலை : திரு. சீ.பாலச்சந்தர், இ.ஆ.ப., அவர்கள்

ப.மு. எண் 19546/ 2023/இ-9

நாள்: 17.05.2024

பொருள் மனைப்பிரிவு - சேலம் மாநகராட்சி - தூரமங்கலம் மண்டலம் - தூரமங்கலம் சிவதாபுரம் கிராமம் சர்வே எண்.151/1a புதிய வார்டு S Block T.S.No. 57/2, 57/3 மற்றும் 57/4 -ல் 1.83 ஏக்கர் (அ) 7405.68.00 ச.மீ பரப்பளவில் அமைய உள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்கு இறுதி உத்திரவு வழங்குதல் - தொடர்பாக.

- பார்வை**
- 1 மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சேலம் மாவட்டம், அவர்களின் திட்ட அனுமதி SLM/9LZY3IV7/11277/2023 நாள். 04.08.2023
 - 2 1எண் இணை சார் பதிவாளர் தூரமங்கலம் அலுவலக ஆவண எண்.2847/2023 நாள்-10.04.223
 - 3 சேலம் மாநகராட்சி மன்றத் தீர்மானம் எண். 633, நாள் 21.02.2024
 - 4 UGD Charges Rs.5,68,500 Vide Corp Treasury No. 0000717/06.05.2024
 - 5 Layout Charges Rs.84,000 Vide Corp Treasury No. 0000718/06.05.2024
 - 6 Layout Maintenance Charges Rs.2,00,000 vide Corp Treasury No. 0000719/06.05.2024
 - 7 Layout VST Asst No.049/01/02/24-25/0003365 049/01/02/24-25/0003390, 049/01/02/24-25/0003716 to 049/01/02/24-25/0003721 dt.10.05.2024, 15.05.2024

உத்திரவு :

சேலம் மாநகராட்சி, தூரமங்கலம் மேற்கு மண்டலம் சிவதாபுரம் கிராமம் S.F.No.151/a New ward S, Block T.S.No. 57/2, 57/3 மற்றும் 57/4 -ல் அமைந்துள்ள 1.83 ஏக்கர் (அ) 7405.68.00 ச.மீ பரப்பளவில் கொண்ட நிலத்தில் புதியதாக சாலைகள் மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் அமைத்து அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடம் Approval No.SWP/DTCP/SALEM/LAYOUT No.193/2023 Planning Permission No.81/2023 என்ற எண்ணில் வழங்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அடிப்படையிலும், பார்வை 3 ல் கண்டுள்ள மாமன்றத் தீர்மானத்தின் படியும் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி அமைப்பான சேலம் மாநகராட்சியினால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவின் ஒதுக்கீடு விபரம்

1	மனைப்பிரிவு பரப்பு	1.83 ஏக்கர் (அ) 7405.68.00 ச.மீ
2	கோரிய மனைகள்	32
3	ஒதுக்கிய மனைகள்	32
4	பொது ஒதுக்கீடுகள் மனுதாரர் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை	
(1)	அரசாணை எண்.18, நகராட்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்: 04.02.2019-ன்படி (10%) பூங்கா பரப்பிற்கு அரசு வழிகாட்டு மதிப்பீட்டு படி தொகை மனுதாரரால் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.	
(2)	உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பு	2299.19 சதுர மீட்டர்
(3)	உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை	26.64 சதுர மீட்டர் (0.52%)
(4)	TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை	27.73 சதுர மீட்டர் (10.54%)

இணைப்பு

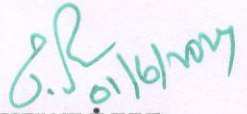
- வரைபடம் அசல்-1, நகல்-2
- நிபந்தனைகள் -1

(ஒம்)xxxxxxxxxx

ஆணையாளர்

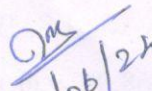
சேலம் மாநகராட்சி

/உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி அனுப்பப்படுகிறது/


 ஆணையருக்காக
 சேலம் மாநகராட்சி

பெறுநர்:

திருமதி.C.தமிழரசி
 க/பெ.P.சந்திரசேகரன்
 மலங்கட்டான் தெரு,
 ரேவதி கோல்டு அக்ரோப்ராடக்ட்ஸ் ஹைடெக் ரைஸ் மில்
 சிவதாபுரம், சேலம் - 636307


 01/06/24

