Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சோழவந்தான்	Date / நாள்: 02-May-2025
Village /கிராமம்:சோழவந்தான் கிராமம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 249/3, 249/4, 249/5, 261/2B, 262/1A, 262/1B, 262/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 01-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	707/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர் 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்	1. அனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,21,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,21,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2 - 44.25 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.281 -ல் சேர்ந்த நிலம் , மேற்கு - ரீசர்வே எண். 253/2-ல் சேர்ந்த நிலமும் ரீசர்வே எண் 253/3-ல் சேர்ந்த நிலமும் , வடக்கு - எங்கள் கைவசம் மீதமுள்ள நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே எண்கள் 262/1ஏ,1பி மற்றும் 262/3 -ல் சேர்ந்த நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் ரீசர்வே எண். 261-ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 79-ல் தென்புறம் ஏக்கர் 1 செண்டு 89-க்கு சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண், 3242-ல் கண்ட அயன் நஞ்சை ரீசர்வே எண், 261/2-க்கு ஹெக், 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் செண்டு 44-1/4 உள்ள நன்செய் நிலம் சமஸ்தமும்,		

2	1935/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. கவிதா 2. ரவிசங்கர் 3. ராம்சங்கர் 4. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர் 5. அனிதா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி மதுரை மாவட்டம் வாடிப்பட்டி வட்டம் சோழவந்தான் பேரூராட்சி மன்ற நிர்வாகத்திற்காக அதன் தற்போதைய பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவருக்குபின் மேற்படி ஸ்தானத்தில் வருபவர்களுக்கும்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 1531/2022, 707/2024

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்

Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 249/3, 249/4, 249/5, 261/2B, 262/1B, 262/2 - 3010.2 சதுர மீட்டர்

Plot No./மனை எண் : Road 1 to 1

Boundary Details:
கிழக்கு - மேற்படி லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்களும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கும் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (11-11), மேற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை(3-3)7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4-4) 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (5-5) 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (6-6) 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (7-7)9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (8-8) 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (9-9)-ம் மற்றும் லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்களும் , வடக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (2-2), தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (10-10)

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண்.3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள நிலமும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் மேற்படி கிராமம் அயன் நஞ்செய் பழைய பட்டா எண்.1464-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக்.0.37.00 -ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக்.0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்-0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4 செண்டு 96-1/4 உள்ள நிலங்களை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024 டிசிபி -ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதும் இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் கண்ட உத்தேச சாலைகள் 12.00 மீ அகல சாலை (1-1) க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 12.00 மீ தென்புறம் 12.00 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 250.85 மீ மேல்புறம் 250.85 மீ இதற்கு பரப்பு 3010.20 சதுர

		மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண்கள் 262/1பி, 262/2, 249/3, 249/4 , 249/5 மற்றும் 261/2பி-லும் இணைந்து கட்டுப்பட்டது)
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2B, 262/1A, 262/1B - 1207.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 2 to 2
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.281/2-ல் சேர்ந்த நிலம் , மேற்கு - ரீசர்வே எண். 253/3-ல் சேர்ந்த நிலம் , வடக்கு - ரீசர்வே எண். 261/2ஏ-ல் சேர்ந்த நிலம் , தெற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1)-ம் மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 10.00 மீ அகல சாலை (2-2)-க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 120.02 மீ தென்புறம் 122.95 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 10.00 மீ மேல்புறம் 10.00 மீ இதற்கு பரப்பு 1207.25 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண்கள் 261/2பி, 262/1ஏ மற்றும் 262/1பி-லும் இணைந்து கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A, 262/1B - 576.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 3 to 3
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண்.253/3-ல் சேர்ந்த நிலம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 9.00 மீ அகல சாலை (3-3)- க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 63.25 மீ தென்புறம் 64.95 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 9.00 மீ மேல்புறம் 9.00 மீ இதற்கு பரப்பு 576.90 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண்கள் 262/1ஏ மற்றும் 262/1பி-லும் இணைந்து கட்டுப்பட்டது)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A, 262/2 - 478.42 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 4 to 4
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண்.253/3-ல் சேர்ந்த நிலம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 7.20 மீ அகல சாலை (4-4)-க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 67.60 மீ தென்புறம் 64.50 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்கு பரப்பு 478.42 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண்கள் 262/1ஏ மற்றும் 262/2-லும் இணைந்து கட்டுப்பட்டது)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/2 - 206.28 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 5 to 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - பூங்காவிற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 7.20 மீ அகல சாலை (5-5)-க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 28.65 மீ தென்புறம் 28.65 மீ

	ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்டி படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	தென்வடலாக கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்கு பரப்பு 206.28 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 262/2-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3 - 206.28 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 6 to 6
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 7.20 மீ அகல சாலை (6-6)க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 28.65 மீ தென்புறம் 28.65 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்கு பரப்பு 206.28 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 249/3-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3 - 206.28 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 7 to 7
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 7.20 மீ அகல சாலை (7-7)க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 28.65 மீ தென்புறம் 28.65 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்கு பரப்பு 206.28 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 249/3-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/4, 249/5 - 434.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 8 to 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண். 249/2-ல் சேர்ந்த நிலம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 9.00 மீ அகல சாலை (8-8)க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 47.90 மீ தென்புறம் 48.50 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 9.00 மீ மேல்புறம் 9.00 மீ இதற்கு பரப்பு 434.80 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண்கள் 249/4 மற்றும் 249/5-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5 - 312.4 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 9 to 9
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண். 249/2-ல் சேர்ந்த நிலம் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 7.20 மீ அகல சாலை (9-9)க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 45.75 மீ தென்புறம் 41.35 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்கு பரப்பு 312.40 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு

	மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	இடமும் (மேற்படி சொத்து சர்வே எண். 249/5-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5 - 780.79 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 10 to 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 264-ல் கட்டுப்பட்ட 12.2 மீ அகல சோழவந்தான் டு வாடிப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ரீசர்வே எண். 249/2 -ல் சேர்ந்த சொத்தும் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்களும் 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1)-ம் சர்வே எண். 263/1பி-ல் சேர்ந்த சொத்தும் , தெற்கு - வாய்க்காலும் சர்வே எண். 249/6ஏ2-ல் சேர்ந்த சொத்தும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 10.00 மீ அகல சாலை (10-10)-க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 71.60 மீ தென்புறம் 73.00 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 10.00 மீ மேல்புறம் 10.00 மீ இதற்கு பரப்பு 780.79 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண். 249/5-ல் கட்டுப்பட்டதும்) இதுவும்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3 - 38.74 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 11 to 11
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 263-ல் சேர்ந்த சொத்து , மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் 7.20 மீ அகல சாலை (11-11) க்கு கிழமேலாவ வடபுறம் 5.55 மீ தென்புறம் 6.30 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ இதற்கு பரப்பு 38.74 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடமும் (மேற்படி சொத்து சர்வே எண். 249/3-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் (1-1), (2-2), (3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்கு 22.50 சதுர மீட்டரும் சேர்த்து 7480.84 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு இடங்கள் சமஸ்தமும் , இதுவும்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/4 - 65.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண். 263/1பி-ல் சேர்ந்த சொத்து , மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண்.3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள நிலமும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் மேற்படி கிராமம் அயன் நஞ்செய் பழைய பட்டா எண்.1464-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக்.0.37.00 -ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக்.0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்-0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் மேற்படி கிராமம்

		பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4 செண்டு 96-1/4 உள்ள நிலங்களை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024 டிசிபி -ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 249/4-ல் கட்டுப்பட்டதும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதுமான மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 13.50 மீ தென்புறம் 10.50 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 4.25 +3.25 மீ மேல்புறம் 5.90 மீ இதற்கு பரப்பு 65.00 சதுர மீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடமும் இதுவும்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3, 249/4, 262/2 - 1300.06 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்களும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(5-5)-ம் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(6-6)-ம் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்,(7-7)-ம் , மேற்கு - வாய்க்காலும் சர்வே எண்கள் 252/3பி, 249/1, 249/2-ல் கட்டுப்பட்ட நிலங்களும் , வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண்.3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள நிலமும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் மேற்படி கிராமம் அயன் நஞ்செய் பழைய பட்டா எண்.1464-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக்.0.37.00 -ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக்.0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்-0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4 செண்டு 96-1/4 உள்ள நிலங்களை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024 டிசிபி -ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசரவே எண்கள் 262/2, 249/3 மற்றும் 249/4-ல் சேர்ந்ததுமான பூங்கா மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 19.75 மீ தென்புறம் 18.45 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 92.70 மீ மேல்புறம் சாய்வாக 11.35+43.6+13.6+5.8+15.6+5.20 இதற்கு பரப்பு 1300.06 சதுர மீட்டர் உள்ள பூங்கா மனையிடமும் ஆக மேலே கண்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் (1-1), (2-2), (3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10)

				மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்காவிற்கும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களும் சமஸ்தமும்		
3	1936/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. கவிதா 2. ரவிசங்கர் 3. ராம்சங்கர் 4. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர் 5. அனிதா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் மதுரை மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி அவர் வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,02,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 1531/2022, 707/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/4, 249/5 - 63.56 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 263-ல் சேர்ந்த சொத்து , மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1-1), வடக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் , தெற்கு - மேற்படி லே-அவுட்டில் கண்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண்.3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள நிலமும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் மேற்படி கிராமம் அயன் நஞ்செய் பழைய பட்டா எண்.1464-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக்.0.37.00 -ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக்.0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்-0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நஞ்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4 செண்டு 96-1/4 உள்ள நிலங்களை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024 டிசிபி -ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 249/4 மற்றும் 249/5-ல் கட்டுப்பட்ட (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ)தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 10.50 மீ தென்புறம் 11.00 மீ தென்வடலாக கீழ்புறம் 5.95 மீ மேல்புறம் 5.90 மீ இதற்கு பரப்பு 63.56 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும்		

4	39/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. அனிதா	1. ரவிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 707/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2B - 15.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கணட் அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹேக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொதுட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யு/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2), (3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கு செண்டு 29-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனம் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலம் சமஸ்தமும்	
5	40/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கவிதா	1. பாலமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,50,248/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A, 262/1A, 262/1B - 1 ஏக்கர், 49.75 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 உள்ள நிலமும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம்	

				ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆனை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மவாட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யு/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2), (3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலம் சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்கள்.249/5ஏ, 262/1ஏ மற்றும் 262/1பி கட்டுபட்டது		
6	57/2025	08-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராம்சங்கர் 2. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்	1. ரவிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,410/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3, 249/4A, 262/2 - 74.33 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் பழைய பட்டா எண். 1464-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.34.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-க்கு தற்போத சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 249/4ஏ-ல் ஹெக்.0.18.43 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 45-1/2 ம் மேற்படி கிராமம் பைய பட்டா எண். 3235-க்கு புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக். 0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 18-1/2 உள்ள நிலங்களை பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஓசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யு/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2), (3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கும் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு		

				சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9.1/5 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள மொத்தச் சொத்தில் தங்களின் பிரிவினையில்லாத (1/3) மூன்றில் ஒரு பாகம் நீக்கி எங்களுக்குரிய பிரிவினையில்லாத (2/3) மூன்றில் இரண்டு பாகம் சமஸ்தமும்		
7	540/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. மோகன்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A5 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 16, மேற்கு - பிளாட் எண் 18, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 17 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4377 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ3 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 17 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 15 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
8	541/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. அழகர்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,08,000/-		Rs. 2,08,000/-		1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A15 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 5, மேற்கு - பிளாட் எண் 7, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்கள் 2,3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 6 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4359 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ15 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 6 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளபடியும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 312 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
9	542/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A25 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 112		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 263/1பி, மேற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண்		

	சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 111, தெற்கு - பிளாட் எண் 113			3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 112 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண்4370 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ25 ல் 0.1.08 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 112 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 112உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 36.3 அடி தென்புறம் 41.3/4 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 30 அடி மேல்புறம் 30 அடி இதற்கு 1170 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேல்புறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளபடவும். மேற்படி மனையிடத்தின் மேல்புறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 600 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
10	543/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. சௌந்தர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A3 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 14, மேற்கு - பிளாட் எண் 16, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 15 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4375 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ3 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 15 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 15 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி		

				வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
11	544/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. சௌந்தர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A4 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 15, மேற்கு - பிளாட் எண் 17, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 16 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4376 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ3 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 16 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 15 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
12	545/2025	12-Mar-2025	விற்பனை	1. கவிதா(முத.)	1. சூர்யசக்திபாலன்	-

		12-Mar-2025 12-Mar-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	பாலமுருகன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A14 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 74		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 73, மேற்கு - பிளாட் எண் 75, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 65			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிடி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 262/1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 74 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4340 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 262/1ஏ14 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 74 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 74 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
13	546/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. சூர்யசக்திபாலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A13 - 1040.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 75		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 74, மேற்கு - பிளாட் எண் 76, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 64			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 262/1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 75 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4339 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 262/1ஏ14 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 75 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 74 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
14	573/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. மு.முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A11 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 12 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 10 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் எண். 16 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2		

		செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/5-ல் பிளாட் எண்.11 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலாக கீழ்பூறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் (மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4355-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5ஏ11-ல் கட்டுப்பட்டது) இதுவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A12 - 1040.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 13 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 11 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் எண். 15 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி விபரம் பிளாட் எண். 12 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் (மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4356-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5ஏ12-ல் கட்டுப்பட்டது) சேர்த்து ஆக மேற்படி இரண்டு பிளாட் மனையிடங்களுக்கும் கூடியது 2080 சதுரடி உள்ள வீட்டடி மனையிடங்கள் சமஸ்தமும்		
15	589/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. தீர்த்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A17 - 1715.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 7, மேற்கு - சர்வே எண் 249/2, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து "செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 08 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4376 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ17 நிர் 0.1.65 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 08 உள்ள காலிமனையிடம்இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 08 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 53.06 அடி தென்புறம் 36 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 44.1/2 அடி இதற்கு 1715 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளபடவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 642 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது.		
16	641/2025	21-Mar-2025 21-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. ராஜலட்சுமி	-

	21-Mar-2025		3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,65,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,65,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/2K - 1462.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 58 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 57 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 59 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண். 53 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ேஎண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப்		

				பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 262/2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 58 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 34 அடி தென்புறம் 34 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 43 அடி மேல்புறம் 43 அடி இதற்கு பரப்பு 1462 சதுரடி உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும் மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4384-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2கே-ல் கட்டுப்பட்டது		
17	642/2025	21-Mar-2025 21-Mar-2025 21-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. கோகிலவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3M - 760.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 42 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் , வடக்கு - பிளாட் எண். 52 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு		

				மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/3-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 41 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 19 அடி தென்புறம் 19 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 760 சதுரடி உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும் மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4430-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3எம்-ல் கட்டுப்பட்டது
18	648/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025 21-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. தங்கமதுமிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,59,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,59,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A28 - 1063.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 115 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 116 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண். 114 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் எண். 113 உள்ள மனையிடமும் சர்வே எண். 263/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும் , தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி		

				எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4373-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5ஏ28-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 115 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 23-1/4 +7 அடி தென்புறம் 30 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 37 அடி மேல்புறம் 35-1/4 அடி இதற்கு பரப்பு 1063 சதுரடி உள்ள வீட்டடி மனையிடம் சமஸ்தமும்
19	730/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. கௌசிராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A15, 262/1B10 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 73		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 72, மேற்கு - பிளாட் எண் 74, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 66			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து " செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 262/1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 75 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4292 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 262/1ஏ15 நிர் 0.0.21 ஏர்சும், ரீசர்வே எண் 262/1பி10 நிர் 0.0.76 ஏர்சும் ஆக மொத்தம் கூடியது 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 73 உள்ள காலி மனையிடம்இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 73 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளபடவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
20	751/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. அருண் 2. ரம்யா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A19 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.3 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.1 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.7 & 6 உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2		

				செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.2 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்குகிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4363-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ19-ல் கட்டுப்பட்டது	
21	752/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. மாரீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs.		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs.		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	2,60,000/-	2,60,000/-	1531/2022, 57/2025
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/4A8 - 1040.0 சதுரடி	
		Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.24 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.22 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.26 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/4-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.23 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி	

				தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும், மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்விசன்படி பட்டா எண்.4424-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/4ஏ8-ல் கட்டுப்பட்டது		
22	753/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்((முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்((முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. திவ்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3K, 249/3L - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 42, 43 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 44 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.41 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.51 & 50 உள்ள மனையிடங்கள் , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்		

				1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/3-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்கள்.42 & 43 உள்ள வீட்டடி மனையிடங்களுக்குட்பட்ட பிளாட் எண் 42-க்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 15 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 600 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் பிளாட் எண்.43-க்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 15 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 600 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் சேர்த்து ஆக மேற்படி இரண்டு பிளாட் மனையிடங்களுக்கும் கூடியது 1200 சதுரடி உள்ள வீட்டடி மனையிடங்கள் சமஸ்தமும். மேற்படி பிளாட் எண்.42 உள்ள மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4429-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3எல்-லும் பிளாட் எண்.43 உள்ள மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4428-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3கே-லும் கட்டுப்பட்டது		
23	754/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. தேவிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3J - 600.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 45 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.43 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.49 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு		

				மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/3-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.44 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 15 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 600 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி மனையிடம் தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4427-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3ஜே-ல் கட்டுப்பட்டது	
24	761/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A10 - 1040.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 11, மேற்கு - பிளாட் எண் 9, வடக்கு - பிளாட் எண் 17,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண்		

	தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து " செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 249/5ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 7 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4359 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/5ஏ10 நிர் 0.0.97 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 10 உள்ள காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 10 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு தென்புறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 312 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது.		
25	762/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. வைஷ்ணவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/4A9 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 23 , மேற்கு - பிளாட் எண் 21, வடக்கு - பிளாட் எண் 27,28 , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி		

				மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/4-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 22 உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 249/4ஏ9 நிரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 22 உள்ள காலி மனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 22 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40 அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு தனக்காகவும் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்தும் கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு தென்புறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளபடவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 390 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
26	786/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. நாகலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,31,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,31,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A18 - 1325.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.2 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - தென்வடல் வாய்க்கால், வடக்கு - பிளாட் எண்.8 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும்

				குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4362-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ18-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 1 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 40 அடி மேல்புறம் 32-3/4 + 8-3/4 அடி இதற்கு பரப்பு லே-அவுட்டின்படி 1325 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்		
27	795/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025 11-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. தனலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A6 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.17 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.19 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண்.9 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4		

				நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4378-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ6-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.18 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.
28	817/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. தங்கமதுமிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A27 - 828.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 114 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.115 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.113 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர்		

				ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4372-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ27-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.114 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 23-1/2 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 35-1/4 அடி இதற்கு பரப்பு 828 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
29	818/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. தங்கமதுமிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,49,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,49,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A29 - 1398.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 116		

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.263/1பி-ல் சேர்ந்த சொத்து, மேற்கு - பிளாட் எண்.115 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.263/1பி-ல் சேர்ந்த சொத்து, தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4374-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ29-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.116 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 26-1/2 + 15-3/4 அடி தென்புறம் 36 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 31-1/2 அடி மேல்புறம் 37 அடி இதற்கு பரப்பு லே-அவுட்டின்படி

				1398 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
30	819/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. சுந்தரராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,06,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,06,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A7 - 825.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.18 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.9 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு		

				82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4379-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ7-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.19 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 19-1/4 அடி தென்புறம் 22 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 825 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.
31	820/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. சந்திரமோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,47,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,47,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3AG - 991.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 103 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.263/1பி-ல் சேர்ந்த சொத்து, மேற்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.102 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண்.104 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ேஎண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி		

				மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/3-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4452-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3ஏஜி -ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.103 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 33 அடி தென்புறம் 38-1/4 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் கிராசாக 20-3/4 + 8 அடி மேல்புறம் 26 அடி இதற்கு பரப்பு லே-அவுட்டின்படி 991 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.
32	821/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அனிதா((முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,59,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,59,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 39/2025, 707/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2B9 - 1039.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 94 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.95 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.93 உள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய்		

	மனையிடம், வடக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.263/3-ல் சேர்ந்த சொத்து			ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கு செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலத்தையும் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.261/2பி-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4335-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.261/2பி9-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.94 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 30 அடி தென்வடலாக கீழ்புறம் 35 அடி மேல்புறம் 34-1/4 அடி இதற்கு பரப்பு 1039 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்		
33	822/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.) 2. ரவிசங்கர் 3. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. முத்துதினேஷ்	-

			4. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,79,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,79,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 1531/2022, 40/2025, 57/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A16, 262/1B17, 262/2E - 1118.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 66 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.67 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.65 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.73 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா		

				உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.262/1ஏ, 262/1பி & 262/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4299-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்கள்.262/1ஏ16 & 262/1பி17 -லும் மற்றும் பட்டா எண்.4406-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.262/2இ-லும் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.66 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 43 அடி இதற்கு பரப்பு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
34	825/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அனிதா(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. சரவணப்பாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,78,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2B12 - 1114.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 97 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 98 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண் 96 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 263/3 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா நிர் 3242 ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே நிர் 261/2 ல் கட்டுப்பட்ட 0.76.5 ஏர்சுக்கு ஏ 1 செ 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தெ தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா நிர் 4138 ல் கண்ட ரீசர்வே நிர் 261/2பி ல் கட்டுப்பட்ட 0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செ 44-1/4 உள்ள நிலத்தியும் இதனனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையுத் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப்பிரிக்கும் பொருட்டு ம்னை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர் ஓ சி எண் 33164/2024/எஸ் டபுல்யூ பி/ 4சி3டிஎல்80டபில்யூ/2024/டிபிசி ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிந்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1) (2-2) (3-3) (4-4) (5-5) (6-6) (7-7) (8-8) (9-9) (10-10) (11-11) க்கும் மற்றும் முலைமுடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கு செ 29-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சனாம் முலம் பதிவு செய்து கொமுத்து நிக்கி மீதமுள்ள செ 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் படிய பட்டா எண் 3236 க்கு பதிய பட்டா எண் 3240ல் கண்ட சர்வே நிர் 249/5 ல் கட்டுப்பட்ட 0.51.000 ஏர்ஸ்க்கு ஏ 1		

				செ 26 ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2123 க்கு புதுய பட்டா நிர் 3240 ல் கண்ட அயன் நன்செ சர்வே எண் 262/1ஏ ல் கட்டுப்பட்ட 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செ 52 ம் சர்வே நிர் 262/1பி ல் கட்டுப்பட்ட 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செ 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செ 31 உள்ளநிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்ற்கும ற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகதிற்கு சேர்த்து செ 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் முலம் பதிவு செய்து கொடுதத்து நீக்கி மீதமுள்ள ஏ 1 செ 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராதம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண் 3242 ல் கண்ட சர்வே எண் 262/2 ல் கட்டுப்பட்ட 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செ 91 ம் மேற்படி கிராமம் புழிதய பட்டா எண் 3242 ல் கண்ட சர்வே எண் 249/4 ல் கட்டுப்பட்டட 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செ 48 த்ம மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா நிர் 3242 ல் கண்ட சர்வே எண் 249/3 ல் கட்டுப்பட்ட 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செ 82 ம் சேடர்த்து ஏ 2 செ 21 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இரோனாடும ˙ சாசனத்திற்கும் முலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம் உபயோகத்திற்கு பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகரிமான சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 91/2 உஉள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் லுத்ம பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏ 2 செ 76-1/4 உள்ள நிலத்தை சிரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவன்யூ என்ற பெரில் பிளாட்டுக்ளாக பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டகுடமத்ம உறுப்பினர் செயல் பொ அவர்களால் ம.வ. ம.உ.தி.ஏ.எ.ய 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேசகுடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைப்பட்தில் கண்டதும் குழிறப்பாக சர்வே கண் 261/2பி க்கு தற்போது சப்டி பட்டா எண் 4326 ல் கண்ட சர்வே எண் 261/2பி12 ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் றிர் 97 உள்ள வீட்டடி காலிமனைத்திற்கு கிழமெலாக வடபுரம் 30 தென்புரம் 30 அடி க்கு தென்வடலாக கீழ்புரம் 37.6 மேல்புரம் 36.9 க்கு 1114 சதுரடி உள்ள மனையிடம் தங்களுக்கு கிரையம்		
35	835/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. முத்துதினேஷ்	1. பி என் பி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A16, 262/1B17, 262/2E - 1118.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 66 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.67 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.65 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.73 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே		

				எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.262/1ஏ, 262/1பி & 262/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4299-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்கள்.262/1ஏ16 & 262/1பி17 -லும் மற்றும் பட்டா எண்.4406-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.262/2இ-லும் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.66 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 43 அடி இதற்கு பரப்பு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
36	880/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. முத்துராக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,60,000/-	Rs. 2,60,000/-	1528/2022, 40/, 40/2025
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1A12 - 1040.0 சதுரடி	
		Plot No./மனை எண் : 76 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.75 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.77 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.63 உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன்	

				பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.262/1ஏ-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4338-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.262/1ஏ12-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.76 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
37	900/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3T - 760.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 40 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.39 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.29 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு		

				மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 249/3-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4438-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3டி-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.40 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 19 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 760 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.
38	940/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. பிரியங்கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/2O - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 54 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.55 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.53 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.57 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு		

				மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.262/2-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4388-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.262/2ஓ-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.54 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 30 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1200 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.
39	941/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ் சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. மாரிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/4A10 - 1040.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 21		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.22 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.20 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் பிளாட் எண்.28 உள்ள மனையிடமும், தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ஏண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4412-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/4ஏ10-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.21 உள்ள வீட்டடி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
40	942/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரவிசங்கர் 2. ராம்சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.) 3. செண்பக விக்னேஷ்	1. மதுராந்தகி	-

			சங்கர்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1531/2022, 57/, 57/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/3AD, 249/4A6 - 1040.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.26 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.24 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 262/2 ஹெக். 0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண்.3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வ ேஎண். 249/3 ஹெக். 0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 -ல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண். 33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80மபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு இடங்கள் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக். 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1எ ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக். 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக் 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்1 மதுரா அவென்யூ என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால்		

				ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.249/3 & 249/4-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4449-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/3ஏடி-லும் பட்டா எண்.4422-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/4ஏ6-லும் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.25 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
41	943/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. உமாசங்கர் 2. நாகசத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 249/5A20 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SERENITY GARDEN PHASE I MADURA AVENUE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.4 உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் எண்.2 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.5 & 6 உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3236-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/5 ஹெக்.0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26-ம் மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 2123-க்கு புதிய பட்டா எண். 3240-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 262/1ஏ ஹெக். 0.21.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 52-ம் ரீசர்வே எண். 262/1பி ஹெக்.0.21.50 எர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களையும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள இதர நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிக்கும் பொருட்டு மனை வரன்முறை ஆணை வழங்க மேற்படி நிலத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் ஆர்ஒசி எண்.33164/2024/எஸ்டபிள்யுபி/4சி3டிஎல்80டபிள்யு/2024/டிசிபி-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள ரோடு மனையிடங்களான சாலை எண்கள் (1-1), (2-2)(3-3), (4-4), (5-5), (6-6), (7-7), (8-8), (9-9), (10-10) மற்றும் (11-11)-க்கும் மற்றும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு சேர்த்து செண்டு 81-1/4 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1செண்டு 49-3/4 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனோடு ஒட்டியுள்ள மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட அயன் நன்செய் ரீசர்வே எண். 261/2 ஹெக். 0.76.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 89 உள்ள மொத்த நிலத்தில் தென்புறம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 4138-ல்		

				கண்ட ரீசர்வே எண். 261/2பி-ல் ஹெக்.0.18.02 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 44-1/4 உள்ள நிலத்தில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் சேர்த்து செண்டு 29-1/4 நிலத்தை பதிவு செய்த கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 15 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி கிராமம் அயன் நன்செய் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/2 ஹெக்.0.37.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 91-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/4 ஹெக். 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 48-ம் மேற்படி கிராமம் புதிய பட்டா எண். 3242-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 249/3 ஹெக்.0.33.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 82-ம் சேர்த்து ஏக்கர் 2 செண்டு 21 உள்ளதில் ரோடு இனாம் சாசனத்திற்கும் மூலை முடக்குகளும் மற்றும் உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்) உபயோகத்திற்கம் பூங்கா உபயோகத்திற்கும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகத்திற்கு சேர்த்து ஏக்கர் 1 செண்டு 9-1/2 உள்ள நிலத்தை இனாம் சாசனங்கள் மூலம் பதிவு செய்து கொடுத்தது நீக்கி மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 11-1/2 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 76-1/4 உள்ள நிலத்தை செரினிட்டி கார்டன் பேஸ்-1 மதுரா அவென்யு என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண், 313/2024 ஆக வழங்கப்பட்டுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.249/5-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.4365-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.249/5ஏ20-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.3 உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக இருபுறமும் 26 அடி தென்வடலாக இருபுறமும் 40 அடி இதற்கு பரப்பு 1040 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலி மனையிடம் சமஸ்தமும்
42	944/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	1. ஸ்ரீநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1528/2022, 40/, 40/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1B3 - 1040.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 90		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 91, மேற்கு - பிளாட் எண் 89, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 83			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து " செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே குறிப்பாக ரீசர்வே 262/1பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 90 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4302 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 262/1பி3 நிர் 0.0.86 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 90 உள்ள		

		காலி மனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 90 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளடவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவந்தான் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/1B4 - 1040.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 91
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 92, மேற்கு - பிளாட் எண் 90, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 84	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. மதுரை தெற்கு ரீடி சோழவந்தான் சப்டி வாடிப்பட்டி தாலுகா சோழவந்தான் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 249/5 நிர் ஹெக் 0.51.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 ம் , மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 3240 ல் கண்ட ரீசர்வே எண் 262/1ஏ நிர் ஹெக் 0.21.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 52 ம் ரீசர்வே எண் 262/1பி நிர் 0.21.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 53 ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 31 உள்ள நிலங்களை பல வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து " செரினிட்டி கார்டன் பேஸ் 1 மதுரா அவென்யூ" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் குறிப்பாக ரீசர்வே 262/1பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 91 க்கு தற்போதைய சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண் 4303 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 262/1பி4 நிர் 0.0.90 ஏர்சில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 91 உள்ள காலி மனையிடம் இதற்குள்பட்ட பிளாட் எண் 91 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 26 அடி தென்புறம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புறம் 40அடி மேல்புறம் 40அடி இதற்கு 1040 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடம் , ஆக 1&2 லக்கங்கள் மொத்தம் கூடியது 2080 சதுரடி அளவுள்ள பிளாட் மனையிடத்தை இன்றைய தினம் நான் தங்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில் இருந்து கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி மனையிடத்திற்கு வடபுறம் உள்ள பொது ரோடு வழியாகவும் மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளடவும். மேற்படி மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள ரோடு ஈவு சதுரடி 429 + 429 ஐ ஏற்கனவே சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சோழவந்தான் பேருராட்சிக்குள்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 42

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate