



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT



பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள: **9498452110 / 9498452120 / 9498452130**
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள: **1800 102 5174**

(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை, சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

முகப்புப் பக்கம்

பதிவுத்துறை

பதிவு செய்தல்

மின்னணு சேவைகள்

சுற்றறிக்கைகள்

வழிகாட்டி மதிப்பு

வரைதளம்

உதவி

மேலும்

வழிகாட்டி மதிப்பு தேடல்

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:

செங்கல்பட்டு

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:

தாமஸ்

வழிகாட்டி கிராமம்:

கீழம்பி

வருவாய் கிராமம்:

கீழம்பி

வருவாய் மாவட்டம்:

காஞ்சிபுரம்

வருவாய் வட்டம்:

காஞ்சிபுரம்

தெரு/புல எண்:

41

45 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு [முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4, 5 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டியன் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Downloaded
1	41/1A1	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
2	41/1A2A1A	150/ சதுரடி	1615/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	18-Apr-2025	-
3	41/1A2B	150/ சதுரடி	1615/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
4	41/1A3A1A	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
5	41/1A3A2	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
6	41/1A3B	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
7	41/1A4A1A1A1A	150/ சதுரடி	1615/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
8	41/1A4B	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
9	41/1A4C	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-
10	41/1A4D	3500200/ ஏக்கர்	8649000/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-

முன் பக்கம்

இணைய வழி சேவைகள் வில்லங்கச் சான்று	தேடுக முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர் வில்லங்கச் சான்றினைத் தேடுதல்/ பார்வையிடுதல் சங்கம் சீட்டு நிதியங்கள்	தீர்வை மற்றும் கட்டணம் தீர்வை மற்றும் கட்டணம்	பார்வைகளின் விவரம் குடிமக்கள் சாசனம் எப்படி என்பதனைத் தெரிவிக்கவும் பயனர் கையேடு	பதிவிறக்கங்கள் பயன்பாட்டு படிவங்கள் சுற்றறிக்கைகள் லதா எழுத்தமைப்பு தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்புக் கருவி தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்பு	வெளித்தொடர்பு இணைப்பு தேசிய இணைய முகப்பு Cyber Resilience Cyber Security Incident Reporting Electronic/Digital Signature facility	சட்டரீதியான தகவல்கள் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் தனிப்பட்ட கொள்கை மிகை இணைப்பு கொள்கை	விரைவு தொடர்பு முகவரி: எண்.100, சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை, சென்னை-600028, தமிழ்நாடு, இந்தியா தொலைபேசி: 044-24640160 மின்னஞ்சல்:
--	---	---	--	---	---	---	---



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate