GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 19-Jun-2026
Village /கிராமம்:Agaram Then	Survey Details /சர்வே விவரம்: 39/4,39/6

Data Availability Period for Village: Agaram Then

Tambaram Joint 1 Sub Registrar Office: From 01-Dec-2025 To 18-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2025 - 18-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Tambaram Joint 1	
1	50/2026	26-Dec-2025 26-Dec-2025 05-Jan-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சஜனா குமார்	1. கிரஹானி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சொர்ணராஜ் ஜெயச்சந்திரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,58,98,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 452/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/4 - 10.0 CENTS; 39/6 - 10.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram Then					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு			

	கிழக்கு - சர்வே எண் 39/1, மேற்கு - சர்வே எண் 39/5, வடக்கு - சர்வே எண் 27, தெற்கு - சர்வே எண் 39/3	மாவட்டம், தாம்பரம் மாவட்டம், அகரம்தென் கிராமத்தில் சர்வே எண் 39/4க்கு 10 சென்ட் மற்றும் 39/6க்கு 10 சென்ட், மொத்தம் 20 சென்ட் காலி நிலம் மட்டும் ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**