Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தேவாரம்	Date / நாள்: 21-Apr-2025
Village /கிராமம்:பண்ணைப்புரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 892/1A, 892/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 20-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	180/2021	19-Jan-2021 19-Jan-2021 19-Jan-2021	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா அனுமந்தன்பட்டி கிளை(முத.) விஷ்னு(முக.)	1. தெய்வேந்திரன் 2. வளர்மதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 934/2011	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 84.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்			Survey No./புல எண் : 892/1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - (கிழக்கு) வளர்மதி நிலம் , மேற்கு - (மேற்கு) கந்தசாமிகவுடர் வகையறா நிலம் , வடக்கு - (வடக்கு) முருகன் நிலம், தெற்கு - (தெற்கு) ஒழுகால் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 892/2 ல் 1 ஏக்கர் 68 செண்டில் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம் ரீசர்வே நம்பர் 892/1பி		
2	2125/2023	17-Jul-2023 17-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. அய்யங்காளை	1. வளர்மதி	-

		17-Jul-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2010/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 84.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சன்னாசி நிலம் , மேற்கு - முருகேசன் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 893 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சன்னாசி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 892/1ல் ஏ1 செ 68ல் வடக்குப்பக்கம் பாதி செண்டு 84 என்றிருந்து, சப்டிவிஷன்படி சர்வேயின்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ 0.34.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 உள்ள நிலமும், சர்வே 892/1பீ ல் ஹெக் 0.34.5க்கு செ 84ல் கிணர் நிலம் செண்டு 1 அதில் இருக்கும்கிணர் கமலை வாரி வாய்க்கால் வகையராவிலும் பிரிவினையில்லாத 1/2 பாக பாத்தியமும் மேற்படி கிணற்று தண்ணீரை 1லக்கச் சொத்திற்கு கொண்டு போய் பாய்ச்சிக் கொள்ளும் வாய்க்கால் பாத்தியமும் சேர்ந்து சர்வடக்கம்.		
3	2759/2023	20-Sep-2023 20-Sep-2023 20-Sep-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. வளர்மதி	1. தெய்வேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1253/2010, 2441/2011	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 84.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சன்னாசி நிலம் , மேற்கு - முருகேசன் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 893 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சன்னாசி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சொத்து விபரம்) ஷை பண்ணைப்புரம் கிராமம் புலம் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 ல் வடக்குப்பக்கம் பாதி செண்டு 84 என்றிருந்து சப்டிவிசன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 உள்ள புன்செய் நிலமும், ஷை நிலத்திற்கு 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் செண்டு 84 ல் கிணறுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட செண்டு 1 ம், ஷை செண்டு 1 ல் உள்ள கிணறு, தண்ணீர், வாரி, வாய்க்கால், வழிநடை, வகையரா சர்வடக்கத்திலும் பிரிவினையில்லாத 1/2 சரிபாதி பாக பாத்தியமும், ஷை நிலத்தின் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம்.		
4	3685/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. தெய்வேந்திரன் 2. வளர்மதி((முத.) தெய்வேந்திரன்(முக.)	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு வேண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 70/-	1252/2010, 2441/2011, 2759/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 1491.25 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 892/2ஏ, சர்வே நம்பர் 892/2சி நம்பர் நிலங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் ,கடை மற்றும் 2-2,3-3, 4-4, 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட தென்வடல் உத்தேச சாலை , வடக்கு - சர்வே 893 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 10, வடபக்கம் மீட்டர் 10, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 150.40, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 147.85 க்கு சதுர மீட்டர் 1491.25 உள்ள பாதைக்கான இடமும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 322.88 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே 894/2பி நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 893 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 35.55, வடபக்கம் மீட்டர் 36.20, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 9, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 9 க்கு சதுர மீட்டர் 322.88 உள்ள பாதைக்கான இடமும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 9.0 சதுர மீட்டர்
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு மூலை முடக்கு (1.5*1.5) எண் 8 உள்ள சதுர மீட்டர் 9 உள்ள இடம்.

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 274.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே 895 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 30.35, வடபக்கம் மீட்டர் 30.55, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 9, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 9 க்கு சதுர மீட்டர் 274.5 உள்ள பாதைக்கான இடமும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 240.66 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே 894/2பி நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 33.15, வடபக்கம் மீட்டர் 33.70, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.20 க்கு சதுர மீட்டர் 240.66 உள்ள பாதைக்கான இடமும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 264.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 895 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையும் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் -2 இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 37.55, வடபக்கம் மீட்டர் 35.95, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.20 க்கு

				சதுர மீட்டர் 264.60 உள்ள பாதைக்கான இடமும்,		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 28.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் -1 இடம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் -1 மனையிடம், வடக்கு - 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கியுள்ள இடத்திற்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 4, வடபக்கம் மீட்டர் 4, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.20, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.20 க்கு சதுர மீட்டர் 28.80 உள்ள பேரூராட்சி உபயோகத்துக்கான இடமும், இதன் 1, 2, 3, 4 லக்க சொத்துக்கு கிழக்குப்பக்கம் உள்ள தென்வடல் ரோடு வரை பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கம்.		
5	3686/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. தெய்வேந்திரன் 2. வளர்மதி(முத.) தெய்வேந்திரன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு வேண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1252/2010, 2441/2011, 2759/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பண்ணைப்புரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 892/1A, 892/1B - 31.5 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிணற்று நிலம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-1 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் உட்கடை பல்லவராயன்பட்டி வட்டத்தில் சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் வடக்குப்பக்கம் செண்டு 84 ம், சர்வே நம்பர் 892/1 ல் ஏக்கர் 1.68 ல் தென்பக்கம் செண்டு 84 ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ளதும், சப்டிவிஷன்படி 7937 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1ஏ ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், 7938 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே நம்பர் 892/1பி ல் 0.34.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 84 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்திற்கு தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு கிழமேல் தென்பக்கம் மீட்டர் 4, வடபக்கம் மீட்டர் 4, தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் மீட்டர் 8.35, மேற்குப்பக்கம் மீட்டர் 7.40 க்கு சதுர மீட்டர் 31.50 உள்ள மனையிடம் தானம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate