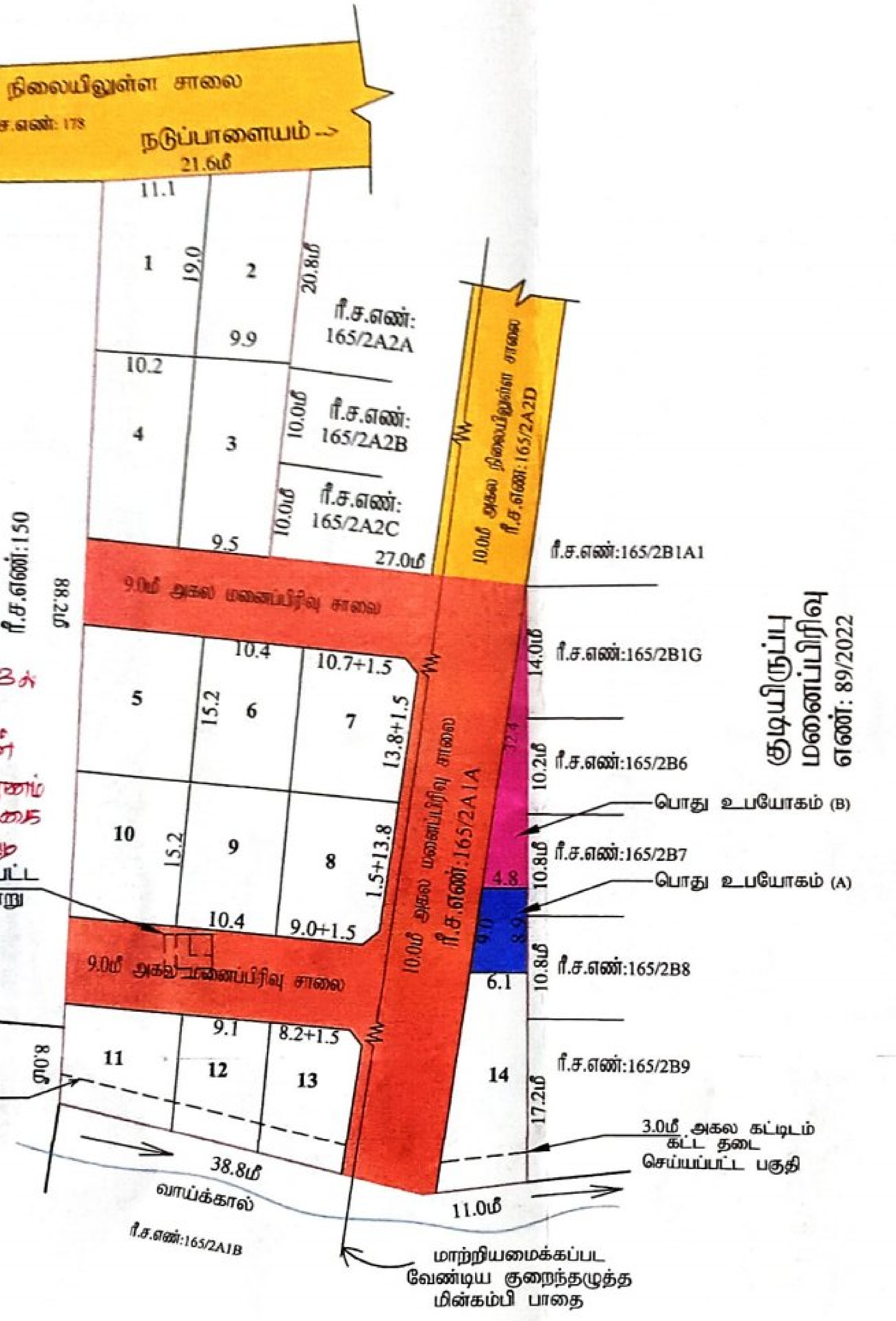
ஈரோடு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு மாவட்டம் அவர்கள் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் ந.க.எண் ERD/KGZ39RW6/2023/TCP நாள் 25.7.2023ல் தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு சிவகிரி பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 46/2024 நாள் 12.3.2024ல் இறுதி ஒப்புதல் வழங்க தீர்மானம் அங்கீகரிக்கப்பட்டு இவ்வலுவலக நடவடிக்கை ந.க.எண் 42/2024 நாள் 14.3.2024ன் படி இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது

14/3/2024

செயல் அலுவலர்
சிவகிரி தேர்வுநிலை பேரூராட்சி,
ஈரோடு மாவட்டம்.

14.3.2024



குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு எண்: 89/2022

அளவர்/ உதவி வரைவாளர்	
வரைவாளர் நிலை - III	
மேற்பார்வையாளர் / வரைவாளர் நிலை - II	

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (DTCP) ஈரோடு மாவட்டம்

சிவகிரி பேரூராட்சி

ஈரோடு மாவட்டம், கொடுமுடி வட்டம், சிவகிரி பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம், ரீ.ச.எண்:165/2A1A -ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம். (திட்டமில்லா பகுதி)

அளவு : 1" அங்குலம் = 33'0" அடி (அ) (1:400) ALL DIMENSIONS ARE IN METER

Online Application No : KGZ39RW6

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு : 0.92 ஏக்கர் (அ) 3725.00 ச.மீ

கோரிய மனைகள் : 14

ஒதுக்கிய மனைகள் : 14

மனைப்பிரிவின் எல்லை ▭

நிலையிலுள்ள சாலை 🟨

பொது ஒதுக்கீடுகள் :-

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை :

சாலைப் பரப்பு : 1247.07 ச.மீ 🟥

பூங்கா : {மனைப்பிரிவின் பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு} x 10%

: {3725.00 - 1247.07} x 10% = 247.79 ச.மீ (வழிகாட்டி மதிப்பீடு தொகை செலுத்தப்பட்டுள்ளது)

பொது உபயோகம் மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு தேவையான பரப்பு : {மனைப்பிரிவின் பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு} x 1.0%

: {3725.00 - 1247.07} x 0.5% = 12.38 ச.மீ

பொது உபயோகம் (A) : 48.77 ச.மீ (1.96 %) 🟦

(தான ஆவண எண் : 1797/2023 நாள் : 11.07.2023-ல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)

தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு TANGEDCO தானமாக ஒப்படைக்கப்படவை :

பொது உபயோகம் (B) : 77.76 ச.மீ (3.13%) 🟪

(தான ஆவண எண் : 1798/2023 நாள் : 11.07.2023-ல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)

கட்டிட வரம்பு :

9.0மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.50மீ விட்டப்படல் வேண்டும்.

9.0மீ -க்கு மேல் 18.0மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 3.0மீ விட்டப்படல் வேண்டும்

மூலை முடுக்கு :

12.0மீ வரை அகலம் உள்ள சாலைகளுக்கு 1.5மீ x 1.5மீ விட்டப்படல் வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1. அரசாணை எண்-18 [illegible] நாள் 04.02.2019 ம் அரசாணை எண்-16 [illegible] நாள் 31.01.2020 ன் படி மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 0.5% [illegible] 0.5% [illegible] மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
2. அரசாணை எண் 181 [illegible] நாள் 09.12.2020-ல் [illegible] வேண்டும்.
3. அரசாணை எண் 141 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 16.07.2022 ன் படி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]

SWP /DTCP /ERODE /LAYOUT APPROVAL NO: 303 / 2023

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ)
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
ஈரோடு மாவட்டம்.