



DAGA DEVELOPERS

NO.76, 2nd Floor, Tirumanjana Gopura Street,
TIRUVANNAMALAI-606601.

FROM

DAGA DEVELOPERS,
NO.76, 2nd FLOOR,
TIRUMANJANA GOPURA STREET,
TIRUVANNAMALAI, 606 601.

TO

TAMIL NADU REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY,
EGMORE,
CHENNAI, TAMIL NADU.

SUBJECT;

OWNERSHIP NAME CLARIFICATION.

SIR,

எங்களது தாகா டெவலப்பர்ஸ் நிறுவனத்தின் பெயரில் LAYOUT திருவண்ணாமலை மாவட்டம் மற்றும் வட்டம் இனாம் காரியந்தல் பஞ்சாயத்து வெங்காயவேலூர் கிராம சர்வே எண் 61/1C1B விஸ் 0.32.98 ஹெக்டர் (0.81.5 ஏக்கர்) இடத்திற்கான பத்திரம் தாகா டெவலப்பர்ஸ் பெயரில் பங்குதாரர் K.விஷ்ணுசந்த் மற்றும் V.கவிதா ஆகியவர்களின் பெயரில் வாங்கப்பட்டது. அதற்கான பத்திர எண்கள். 9583/2021, 578/2022, 10920/2024 ஆகும். பட்டா மாற்றும்போது தாகா டெவலப்பர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் K.விஷ்ணுசந்த் மற்றும் V.கவிதா ஆகிய இருவருக்கும் அனைத்துவிதமான எல்லா நடவடிக்கைகளுக்கும், மீதமுள்ள பங்குதாரர்கள் ஒப்புதல் வழங்கி உள்ளனர். எனவே இரு பங்குதாரரின் பெயரில் இவர்களுக்கு அனுமதி இருப்பதினால் அனைத்து விதமான பதிவுகள், பத்திரம், அப்டுவல்கள் இருவர் பேரிலும் மாறிமாறி இருக்கும். மேலும் இதற்குண்டான சர்வே எண் மாற்றத்திற்குண்டான தொடர் விளக்க சான்று (CORALUTION LETTER) திருவண்ணாமலை வட்டாட்சியர் மூலம் சமர்ப்பித்துள்ளோம். மேலும் 61/1C1B-க்குண்டான பழைய சர்வே எண்கள் 61/1C, 61/1C1, 61/1C2, 61/1C3, 61/1C4, 61/1C5, 61/1C2A, 61/1C2B ஆகும். இந்த சர்வே எண்ணிற்கான பத்திரமே கிரையபத்திரம் தான். இதற்கு புதிய சர்வே எண். 61/1C1B என சப்டிவிசன் பட்டா மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே எங்களுக்கான TNRERA Approval வழங்குமாறு தாழ்மையுடன் கேட்டுக் கொள்கிறோம்.

இணைப்பு:- 1 பழைய புதிய சர்வே எண்ணிற்கான CORALUTION LETTER.

2 தாகா டெவலப்பர்ஸின் அனைத்து பங்குதாரரின் ஒப்புதல்களும்.

இப்படிக்கு,

For DAGA DEVELOPERS


PARTNER



DAGA DEVELOPERS

NO.76, 2nd floor, Tirumanjana Gopura Street,
TIRUVANNAMALAI-606601.

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE PARTNERS MEETING OF **M/S. DAGA DEVELOPERS** IN ITS MEETING HELD AT REGISTERED OFFICE ON 01ST APRIL 2025 AT NO.76, 2nd Floor, THIRUMANJANA GOPURA STREET, TIRUVANNAMALAI.

"RESOLVED THAT, **Mrs.V.KAVITHA** operations partner of the FIRM is hereby severally authorized to represent and sign the documents on behalf of the FIRM before the registering authority during the course of registration for PURCHASE at "**VENGAYA VELLURE VILLAGE**" Held in the name of the FIRM.

"FURTHER RESOLVED THAT, **Mrs. V.KAVITHA** operations partner of the FIRM is hereby severally authorized to do all such acts, deeds, things and matters as may be necessary in this regard"

"CERTIFIED TRUE COPY"

For M/s. DAGA DEVELOPERS

1. For DAGA DEVELOPERS

Kamal Chand
PARTNER

2. For DAGA DEVELOPERS

A. N. Sreenivasulu
PARTNER

3. For DAGA DEVELOPERS

A. Philip Chand
PARTNER

4. For DAGA DEVELOPERS

M. Lalitha
PARTNER

5. For DAGA DEVELOPERS

K. Nirmala
PARTNER

6. For DAGA DEVELOPERS

N. Sangeetha
PARTNER

7. For DAGA DEVELOPERS

Kavitha
PARTNER

8. For DAGA DEVELOPERS

Vandana
PARTNER



20

DAGA DEVELOPERS

NO.76, 2nd floor, Tirumanjana Gopura Street,
TIRUVANNAMALAI-606601.

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE PARTNERS MEETING OF M/S. DAGA DEVELOPERS IN ITS MEETING HELD AT REGISTERED OFFICE ON 01ST APRIL 2025 AT NO.76, 2nd Floor, THIRUMANJANA GOPURA STREET, TIRUVANNAMALAI.

"RESOLVED THAT, Mr.K.VISHALCHAND operations partner of the FIRM is hereby severally authorized to represent and sign the documents on behalf of the FIRM before the registering authority during the course of registration for PURCHASE at " VENGAYA VELLURE VILLAGE " Held in the name of the FIRM.

"FURTHER RESOLVED THAT, Mr.K.VISHALCHAND operations partner of the FIRM is hereby severally authorized to do all such acts, deeds, things and matters as may be necessary in this regard"

"CERTIFIED TRUE COPY"

For M/s. DAGA DEVELOPERS

1. For DAGA DEVELOPERS

Kamal Chand
PARTNER

2. For DAGA DEVELOPERS

A. N. Suman Chand
PARTNER

3. For DAGA DEVELOPERS

A. Philip Chand
PARTNER

4. For DAGA DEVELOPERS

M. Lalitha
PARTNER

5. For DAGA DEVELOPERS

K. Nirmala
PARTNER

6. For DAGA DEVELOPERS

N. Sangeetha
PARTNER

7. For DAGA DEVELOPERS

Kanitha
PARTNER

8. For DAGA DEVELOPERS

Vandana
PARTNER

தொடர்பு விளக்கச் சான்று

பொருள் : திருவண்ணாமலை வட்டம்- DAGADEVELOPERS; மற்றும்
விஷால்சந்த் மனைவி கவிதா என்பவர்கள் -தொடர்பு விளக்கச்
சான்று கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : 1. DAGADEVELOPERS; மற்றும் விஷால்சந்த் மனைவி
கவிதா என்பவர்கள் மனு
நாள் : 25.04.2025

2. துரிஞ்சாபுரம் குறுவட்ட அளவரின் அறிக்கை
நாள்: 25.04.2025

திருவண்ணாமலை வட்டம் மற்றும் நகரம் , தேரடி தெருவில் வசிக்கும் விஷால்சந்த்
மனைவி கவிதா மற்றும் DAGADEVELOPERS நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் கமல்சந்த் ஜெயின்
மகன் K.விசால்சந்த் என்பவர்கள் வெங்காயவேலூர் கிராம புதிய புலஎண்கள்.61/1C1C, 61/1C1B
ஆகியவற்றிற்கு பழைய புலஎண்கள். 61/1C,1C1,1C2,1C3,1C4,1C5.1C2A,1C2B என தொடர்பு
விளக்க சான்று வழங்க கோரி விண்ணப்பித்ததன் பேரில் துரிஞ்சாபுரம் குறுவட்ட அளவர் கிராம
வருவாய் ஆவணங்களை பரிசீலனை மற்றும் புலத்தணிக்கை செய்தும் கீழ்கண்டவாறு அறிக்கை
சமர்ப்பித்துள்ளார்.

மனுதாரருக்கு மேற்படி சொத்தானது ஆவண எண்கள் 9583/2021,578/2022, மற்றும்
10920/2024 -ன்படி கிரையம் பெற்று அனுபவித்து வருகிறார். மேற்படி வெங்காயவேலூர் கிராம
புதிய புலஎண்கள்.61/1C1C, 61/1C1B ஆகியவற்றிற்கு பழைய புலஎண்கள்.
61/1C,1C1,1C2,1C3,1C4,1C5.1C2A,1C2B என கிராம வருவாய் ஆவணங்களில்
பதியப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி கிராம புதிய புலஎண்கள்.61/1C1C, 61/1C1B ஆகியவற்றிற்கு
பழைய புலஎண்கள். 61/1C,1C1,1C2,1C3,1C4,1C5.1C2A,1C2B என தொடர்பு விளக்க சான்று
வழங்க கோரி தொடர்புகள் சரியாக உள்ளது என சான்றளிக்கப்படுகிறது.

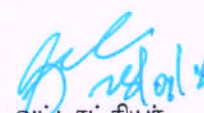
பெறுநர்

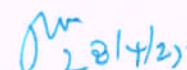
1.திருமதி. விஷால்சந்த் மனைவி கவிதா
தேரடி தெரு,

திருவண்ணாமலை நகரம்,
திருவண்ணாமலை வட்டம்.

2. திரு.கமல்சந்த் ஜெயின் மகன் K.விசால்சந்த்,
DAGADEVELOPERS,
திருவண்ணாமலை நகரம்,
திருவண்ணாமலை வட்டம்.




வட்டாட்சியர்
திருவண்ணாமலை.


28/4/25

2814