# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: கணியூர் | Date / நாள்: 26-Jun-2024 |
| Village /கிராமம்:சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | Survey Details /சர்வே விவரம்: 117/8B, 117/9E2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Oct-2023 - 25-Jun-2024

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4302/2023 | 05-Oct-2023<br>05-Oct-2023<br>05-Oct-2023 | ரத்து ஆவணம் | 1. சீதாலட்சுமி<br>2. அருண்குமார்<br>3. பாரதி<br>4. ராகேஷ்<br>5. எஸ் கே பாலவசந்த்குமார்<br>6. ரகுநந்தன் | 1. சீதாலட்சுமி<br>2. அருண்குமார்<br>3. பாரதி<br>4. ராகேஷ்<br>5. எஸ் கே பாலவசந்த்குமார்<br>6. ரகுநந்தன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 30,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2116/2023 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | இந்த ஆவணம் R/கணியூர்/புத்தகம் 1/2116/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது. | | | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8 - 69.0 சென்ட் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - க.ச.117/9ஏ, 117/11ஏ நெ காலைகள், மேற்கு - க.ச.117/1 நெ காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.117/8 நெ காலை பு.ஏ.1.83 இதில் பு.ஏ.0.69 உள்ள பூமியும், பின்னும் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ஓடை, வடக்கு - க.ச.117/8 நெ காலையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு இடங்கள், தெற்கு - க.ச.117/1 நெ காலை ஓடை | | | | | |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/9E - 34.0 சென்ட் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - க.ச.117/10ஈ நெ காலை, மேற்கு - க.ச.117/9ஏ நெ காலை, வடக்கு - க.ச.117/9ஈ நெ காலையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு , தெற்கு - க.ச.117/11ஏ, 117/11சி நெ காலைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.117/9ஈ நெ காலை பு.ஏ.0.69 இதில் பு.ஏ.0.34 உள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு பு.ஏ.2.49 உள்ள பூமி சகிதம் | | |
| 2 | 4303/2023 | 05-Oct-2023<br>05-Oct-2023<br>05-Oct-2023 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சீதாலட்சுமி<br>2. அருண்குமார்<br>3. பாரதி | 1. ராகேஷ்<br>2. எஸ் கே பாலவசந்த்குமார்<br>3. ரகுநந்தன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 41,65,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 41,65,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8 - 28 ஏர்ஸ், 35.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - க.ச.117/9ஈ நெ காலையில் கீழே கண்ட பூமி, க.ச.117/11ஏ நெ காலை, மேற்கு - ஓடை, வடக்கு - க.ச.117/8 நெ காலையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு இடங்கள், தெற்கு - ஓடை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.117/8 நெ காலை பு.ஏ.1.83 இதில் பு.ஏ.0.70 உள்ள பூமியும், பின்னும் | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/9E - 14 ஏர்ஸ், 58.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - க.ச.117/9ஏ நெ காலை, மேற்கு - க.ச.117/8 நெ காலையில் மேலே கண்ட பூமி, வடக்கு - க.ச.117/9ஈ நெ காலையில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு இடங்கள், தெற்கு - க.ச.117/11ஏ நெ காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.117/9ஈ நெ காலை பு.ஏ.0.69 இதில் பு.ஏ. 0.36 உள்ள பூமியும், ஆக காலைகள் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.1.06 உள்ள பூமி சகிதம். | | |
| 3 | 5552/2023 | 21-Dec-2023<br>21-Dec-2023<br>21-Dec-2023 | தான ஆவணம் | 1. ராகேஷ்<br>2. எஸ் கே பாலவசந்த்குமார்<br>3. ரகுநந்தன் | 1. சங்கராமநல்லூர் பேரூராட்சிக்காக மேற்படி பேரூராட்சியின் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவியில் வருபவர்களுக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - | ரூ. 6/- | 4303/2023 |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8B, 117/9E2 - 866.3 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 1st Road |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 15.0 மீ அகல தார் சாலை, மேற்கு - க.ச. 117/1 நெ பொதுப்பணித்துறை வாய்க்கால், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 7.20 மீ அகல (4வது ரோடு) தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 7.20 மீ அகல (2வது ரோடு), 7.20 மீ அகல (3வது ரோடு) தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகள், குடியிருப்பு மனைகள் | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு கிமே 98.10 மீ, தெபு கிமே 94.41 மீ, கிபு தெவ 9.00 மீ, மேபு தெவ 9.00 மீ உள்ள 866.30 சதுரமீட்டர் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்குண்டான இடமும், பின்னும் |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8B, 117/9E2 - 295.74 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 2nd Road |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 9.00 மீ அகல (1வது ரோடு) கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச. 117/1 நெ பொதுப்பணித்துறை வாய்க்கால் | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு கிமே 7.20 மீ, தெபு கிமே 7.20 மீ, கிபு தெவ 42.89 மீ, மேபு தெவ 39.26 மீ உள்ள 295.74 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்குண்டான இடமும், பின்னும் |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8B, 117/9E2 - 154.33 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 3rd Road |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - க.ச. 117/1 நெ பொதுப்பணித்துறை வாய்க்கால், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 9.00 மீ அகல (1வது ரோடு) கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச. 117/1 நெ பொதுப்பணித்துறை வாய்க்கால் | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு கிமே 7.20 மீ, தெபு கிமே 7.20 மீ, கிபு தெவ 24.68 மீ, மேபு தெவ 18.19 மீ உள்ள 154.33 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்குண்டான இடமும், பின்னும் |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8B, 117/9E2 - 90.22 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 4th Road |
| | **எல்லை விபரங்கள்**: | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு |

| | | |
|---|---|---|
| | கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், பொதுஉபயோக இடம், மின்பகிர்மான கழக இடம் இவைகள், மேற்கு - க.ச.117/1 நெ பொதுப்பணித்துறை வாய்க்கால், வடக்கு - க.ச.117/8ஏ நெ காலை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 9.00 மீ அகல (1வது ரோடு) கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை | கிமே 7.20 மீ, தெபு கிமே 7.20 மீ, கிபு தெவ 12.54 மீ, மேபு தெவ 12.52 மீ உள்ள 90.22 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்குண்டான இடமும், மேற்படி சாலை இடங்களில் மூலை முடக்குகளுக்கு விடப்பட்டுள்ள 11.25 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும், ஆக மொத்தம் 1417.84 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலைகளுக்குண்டான இடமும், பின்னும் |
| | **அட்டவணை 5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8B, 117/9E2 - 16.0 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | |
| | | Plot No./மனை எண் : Local Body |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 7.20 மீ அகல (4வது ரோடு) தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட மின்பகிர்மான கழக இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு கிமே 4.00 மீ, தெபு கிமே 4.00 மீ, கிபு தெவ 4.00 மீ, மேபு தெவ 4.00 மீ உள்ள 16.00 சதுரமீட்டர் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கான இடமும், பின்னும் |
| | **அட்டவணை 6 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/8B, 117/9E2 - 16.0 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கராமநல்லூர் வடக்கு | |
| | | Plot No./மனை எண் : TANGEDCO |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 7.20 மீ அகல (4வது ரோடு) தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.117/8ஏ நெ காலை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பொது உபயோக இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வபு கிமே 4.00 மீ, தெபு கிமே 4.00 மீ, கிபு தெவ 4.00 மீ, மேபு தெவ 4.00 மீ உள்ள 16.00 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்பகிர்மான கழக இடமும் சகிதம். |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |