

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆரணி_செய்யார்	Date / நாள்: 20-Dec-2024
Village /கிராமம்:ராட்டிணமங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 122/5A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 22-Jul-2024 - 19-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7335/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. அரசு தமிழ்நாடு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5558/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/ஆரணி_செய்யார்/புத்தகம் 1/5558/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 638.42 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122/5ஏ1 உள்ள இடம், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் சாலை,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புன்சை சர்வே எண்.122/5ஏ2-ல் பூரா ஏர்ஸ் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 செண்டில் மனைப்பிரிவு அமைத்து இருப்பதில் இதில் வரும் பொது உபயோக இடம்,		

மனைகள், மேற்கு - சாலைகள், மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.122/5பி1 உள்ள இடம்	மின்சாரவாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் சாலையானது - சாலை 1-ன் அளவானது கி.மே.வடபுரம் 9.14 மீட்டர், தென்புரம் 9.14 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 69.06 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 70.64 ஆக 638.42 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 190.9 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4ஏ உள்ள இடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில், சாலை 2-ன் அளவானது கி.மே.வடபுரம் 26.57 மீட்டர், தென்புரம் 25.60 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 7.32 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 7.32 ஆக 190.90 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 176.11 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4ஏ உள்ள இடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில் சாலை 3-ன் அளவானது கி.மே.வடபுரம் 24.52 மீட்டர், தென்புரம் 23.61 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 7.32 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 7.32 ஆக 176.11 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 95.45 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில் சாலைக்கு 4-ன் அளவானது கி.மே.வடபுரம் 15.59 மீட்டர், தென்புரம் 16.59 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 7.32 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 7.32 ஆக 117.77 சதுர மீட்டர் ஆகும். ஆக நான்கு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குடன் சேர்த்து மொத்த சதுர மீட்டர் 1260.90 ஆகும்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 27.6 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122/6எ1 உள்ள இடம், மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.122/5எ1 உள்ள இடம், தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடமானது கி.மே.வடபுரம் 5.5 மீட்டர், தென்புரம் 6.0 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 5.0 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 5.0 ஆக 27.60 சதுர

மனை எண்.1 உள்ள இடம்	மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 28.04 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்	
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.122/5எ1 உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.1 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்தின் அளவானது கி.மே.வடபுரம் 5.5 மீட்டர், தென்புரம் 5.8 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 5.0 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 5.0 ஆக 28.04 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A - 761.63 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம், தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122/5ஏ1 உள்ள இடம், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் மற்றும் சாலை, மனைகள், மேற்கு - சாலைகள், மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.122/5பி1 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுரம் 9.14 மீட்டர், தென்புரம் 9.14 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 83.07 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 82.96 ஆக 761.63 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A - 194.13 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம், தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4ஏ உள்ள இடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுரம் 26.72 மீட்டர், தென்புரம் 26.32 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 7.32 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 7.32 ஆக 194.13 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A - 179.12 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம், தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.122/4ஏ உள்ள இடம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுரம் 24.52 மீட்டர், தென்புரம் 24.42 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 7.32 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 7.32 ஆக 179.12 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A - 122.39 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம், தெரிவு செய்க	
Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுரம் 16.22 மீட்டர், தென்புரம் 17.22 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 7.32 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 7.32 ஆக 122.39 சதுர மீட்டர் ஆகும்.

அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 27.6 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.122/6எ1 உள்ள இடம், மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.122/5எ1 உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.1 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடமானது கி.மே.வடபுரம் 5.5 மீட்டர், தென்புரம் 6.0 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 5.0 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 5.0 ஆக 27.60 சதுர மீட்டர் ஆகும்.		
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2 - 28.04 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்					
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - 30 அடி அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.122/5எ1 உள்ள இடம், தெற்கு - மனை எண்.1 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ச.எண்ணில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்தின் அளவானது கி.மே.வடபுரம் 5.5 மீட்டர், தென்புரம் 5.8 மீட்டர், வ.தெ.மேல்புரம் மீட்டர் 5.0 மீட்டர், கீழ்புரம் மீட்டர் 5.0 ஆக 28.04 சதுர மீட்டர் ஆகும்.		
2	10587/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. கிஷோர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,82,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 944.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம், ஸ்ரீ துர்கா நகர்					
			Plot No./மனை எண் : 13		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.14 மற்றும் 15 உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.122-4எ உள்ள இடம், வடக்கு - மனை எண்.18 உள்ள மனை, தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், ஆரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சார்ந்த, ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புன்சை சர்வே எண்.122/5எ இதற்கு புதிய சர்வே எண்.122/5எ2 ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண்.3920 ன் படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள்.122/5எ2எ1, பூரா ஏர்ஸ் 0.39.17, 122/5எ2பி1, பூரா ஏர்ஸ் 0.0.28, 122/5எ2சி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.27, ஆக ஏர்ஸ் 0.39.72, ஏக்கர் 0.99 செண்டில் நாங்கள் ஏற்படுத்தியுள்ள " ஸ்ரீ துர்கா நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.13 உள்ள காலிமனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளானது: 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு) மனை எண்.18 உள்ள மனைக்கு (தெற்கு) மனை எண்கள்.14 மற்றும் 15 உள்ள மனைகளுக்கு (மேற்கு) சர்வே எண்.122/4எ உள்ள இடத்திற்கு (கிழக்கு) கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் :7.8 மீட்டர் (அடி.25.58) கிழக்கு மேற்கு தென்புரம்:6.7 மீட்டர் (அடி.22) வடக்கு தெற்கு மேல்புரம்:12.0 மீட்டர்(அடி.39.36) வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம்: 12.2 மீட்டர் (அடி.40.01) ஆக வரை படத்தின்		

			படி 87.72 சதுர மீட்டர் (சதுர அடி.944) ஆகும்.			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1188.0 சதுரடி			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம், ஸ்ரீ தூர்கா நகர்			Plot No./மனை எண் : 18			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.16 மற்றும் 17 உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.122-4௭ உள்ள இடம், வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.13 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் பதிவு மாவட்டம், ஆரணி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சார்ந்த, ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புன்சை சர்வே எண்.122/5௭ இதற்கு புதிய சர்வே எண்.122/5௭2 ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண்.3920 ன் படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள்.122/5௭2௭1, பூரா ஏர்ஸ் 0.39.17, 122/5௭2பி1, பூரா ஏர்ஸ் 0.0.28, 122/5௭2சி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.27, ஆக ஏர்ஸ் 0.39.72, ஏக்கர் 0.99 செண்டில் நாங்கள் ஏற்படுத்தியுள்ள "ஸ்ரீ தூர்கா நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.18 உள்ள காலிமனைக்கு நான்கு எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளானது: 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்.13 உள்ள மனைக்கு (வடக்கு) மனை எண்கள்.16 மற்றும் 17 உள்ள மனைகளுக்கு (மேற்கு) சர்வே எண்.122/4௭ உள்ள இடத்திற்கு (கிழக்கு) கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் :8.93 மீட்டர் (அடி.29.29) கிழக்கு மேற்கு தென்புரம்:7.8 மீட்டர் (அடி.25.58) வடக்கு தெற்கு மேல்புரம்:13.0 மீட்டர்(அடி.42.64) வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம்:13.4 மீட்டர் (அடி.43.95) ஆக வரை படத்தின் படி 110.41 சதுர மீட்டர் (சதுர அடி.1188) ஆகும்.ஆக இரண்டு மனைகளும் சேர்த்து மொத்த சதுர மீட்டர்.198.13 (சதுர அடி.2132) ஆகும்.			
3	11252/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. வீரபத்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,17,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 120.0 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்			Plot No./மனை எண் : 9			
			Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ தூர்கா நகர்			
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு , மேற்கு - மனை எண்.12-க்கு , வடக்கு - மனை எண்.10-க்கு , தெற்கு - மனை எண்.8-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில், புஞ்சை சர்வே எண். 122/5௭ (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.122/5௭2)ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண்.3920-ன்படி புதிய சர்வே எண்கள்.122/5௭2௭1 பூரா ஏர்ஸ் 0.39.17 122/5௭2பி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.28 122/5௭2சி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.27 ஆக ஏர்ஸ் 0.39.72 ஏக்கர் 0.99 செண்டில் நாங்கள் ஏற்படுத்தியுள்ள "ஸ்ரீ தூர்கா நகர்"-ல் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.9-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம்:- மனை எண்.8-க்கு (வடக்கு) மனை எண்.12-க்கு (கிழக்கு) 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு			

				(மேற்கு) மனை எண்.10-க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் வரைப்படத்தின்படி கிமே தென்புறம் 17.0 மீட்டர் வடபுறம் 17.3 மீட்டர் வதெ இருபுறம் 7.0 மீட்டர் ஆக 120 சதுரமீட்டர் சதுரடி (1291 சதுரடி) பரப்பளவுள்ள காலிமனையை நாங்கள் உமக்கு மேற்கண்ட தொகைக்கு கிரையம் செய்துள்ளோம்.		
4	11253/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. மாலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 121.8 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ துர்கா நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு , மேற்கு - மனை எண்.12-க்கு, வடக்கு - நீர் கிரையம் மனை எண்.11-க்கு , தெற்கு - வீரப்பத்திரன் கிரையம் பெறும் மனை எண்.9-க்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில், புஞ்சை சர்வே எண். 122/5எ (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.122/5எ2)ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண்.3920-ன்படி புதிய சர்வே எண்கள்.122/5எ2எ1 பூரா ஏர்ஸ் 0.39.17 122/5எ2பி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.28 122/5எ2சி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.27 ஆக ஏர்ஸ் 0.39.72 ஏக்கர் 0.99 செண்டில் நாங்கள் ஏற்படுத்தியுள்ள "ஸ்ரீ துர்கா நகர்"-ல் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.10-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம்:- நீர் கிரையம் மனை எண்.11-க்கு (தெற்கு) மனை எண்.12-க்கு (கிழக்கு) 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு (மேற்கு) வீரப்பத்திரன் கிரையம் பெறும் மனை எண்.9-க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் வரைப்படத்தின்படி அளவானது கிமே தென்புறம் 17.3 மீட்டர் வடபுறம் 17.5 மீட்டர் வதெ இருபுறம் 7.0 மீட்டர் ஆக 121.8 சதுரமீட்டர் சதுரடி (1310.5 சதுரடி) பரப்பளவுள்ள காலிமனையை நாங்கள் உமக்கு மேற்கண்ட தொகைக்கு கிரையம் செய்துள்ளோம்.		
5	11254/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. மாலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,27,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 122.5 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 11		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ துர்கா நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு , மேற்கு - மனை எண்.12-க்கு , வடக்கு - பொதுவாக விடப்பட்டுள்ள 7.32 சமீ அகல சாலைக்கு , தெற்கு - நீர் கிரையம் பெறும் மனை எண்.10-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில், புஞ்சை சர்வே எண். 122/5எ (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.122/5எ2)ல் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண்.3920-ன்படி புதிய சர்வே எண்கள்.122/5எ2எ1 பூரா ஏர்ஸ் 0.39.17 122/5எ2பி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.28 122/5எ2சி1 பூரா ஏர்ஸ் 0.0.27 ஆக ஏர்ஸ் 0.39.72 ஏக்கர் 0.99 செண்டில் நாங்கள் ஏற்படுத்தியுள்ள "ஸ்ரீ துர்கா நகர் "-ல் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.11-க்கு ஜக்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விவரம்:- பொதுவாக விடப்பட்டுள்ள 7.32 சமீ அகல சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்.12-க்கு (கிழக்கு) 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கு (மேற்கு) நீர் கிரையம் பெறும் மனை எண்.10- க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மனை எண்.11 அளவானது- கிமே இருபுறம் 17.5 மீட்டர் வதெ இருபுறம் 7 மீட்டர் ஆக 122.5 சதுரமீட்டர் (1318 சதுரடி) பரப்பளவுள்ள காலிமனையை நாங்கள் உமக்கு மேற்கண்ட தொகைக்கு கிரையம் செய்துள்ளோம்.		
6	11255/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. தனசேகரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,39,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 2097.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 14, 15		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேற்கு, மேற்கு - பிளாட் நெ.13 க்கு கிழக்கு, வடக்கு - பிளாட் நெ.16 க்கு தெற்கு, தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள துர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் பிளாட் நெ.14 ன் அளவு கிமே.அடி 52 (16.0 மீ) வதெ.அடி 20 (6.1 மீ) ஆக தென்கிழக்கில் மூலைமுடக்கு போக 1027 1/2 ச.அடி உள்ள காலிமனையும், வடபுறம் பிளாட் நெ.15 ன் அளவு கி.மே.வடபுறம் அடி 55 (16.8 மீ) தென்புறம் அடி 52 (16.0 மீ) வதெ.அடி 20 (6.1 மீ) ஆக 1070 ச.அடியும் சேர்த்து ஆக 2097 1/2 ச.அடி உள்ள காலிமனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024 ன்படி ஆர்ஒசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.		
7	11271/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. நிவேதா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,43,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,43,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1357.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 5 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள துர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண் 5 ன் அளவு கி.மீ.வடபுரம் அடி 58 (17.6 மீ) தென்புரம் அடி 60 வ.தெ.அடி 23 (7.0 மீ) ஆக 1357 ச.அடி உள்ள மனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024 ன்படி ஆர்ஒசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.
8	11272/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் 1. ஷாலினி 2. கைலாசம் 1. சேட்டு -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,37,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,38,200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1345.5 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 6 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள துர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண் 6 ன் அளவு கி.மீ.வடபுரம் அடி 58.5 (17.83 மீ) வ.தெ.அடி 23 (7.0 மீ) ஆக 1345.5 ச.அடி உள்ள மனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024 ன்படி ஆர்ஒசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.

9	11276/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. தணிகைவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,57,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1142.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 2		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3 க்கு மேற்கு, மேற்கு - 9.14 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழக்கு, வடக்கு - பிளாட் நெ.1 க்கு தெற்கு, தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள தூர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் பிளாட் நெ.2 ன் அளவு கி.மீ.அடி 21 (6.4 மீ) வ.தெ.அடி 55 (16.8 மீ) ஆக தென்மேற்கில் முலைமுடக்கு போக 1142 1/2 ச.அடி உள்ள மனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024 ன்படி ஆர்ஒசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது.தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.		
10	11280/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. வெங்கடேசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,62,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1155.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 16		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேற்கு, மேற்கு - பிளாட் நெ.18 க்கு கிழக்கு, வடக்கு - பிளாட் நெ.17 க்கு தெற்கு, தெற்கு - பிளாட் நெ.15 க்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள தூர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண் 16 ன் அளவு கி.மீ.அடி 55 (16.8 மீ) வ.தெ.கீழ்புரம் அடி 20 (6.1 மீ) மேல்புரம் அடி 22 (6.7 மீ) ஆக 1155 ச.அடி உள்ள மனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்		

				அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024 ன்படி ஆர்ஒசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.		
11	11281/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. தேவகி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1197.5 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேற்கு, மேற்கு - பிளாட் நெ.18 உள்ள காலிமனைக்கு கிழக்கு, வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.16 உள்ள மனைக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள துர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் பிளாட் நெ.17 ன் அளவு கி.மீ.அடி 55 (16.8 மீ) வ.தெ.அடி 22 (6.7 மீ) ஆக வடகிழக்கில் மூலைமுடக்கு போக 1197 1/2 ச.அடி உள்ள மனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024 ன்படி ஆர்ஒசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.		
12	11841/2024	14-Dec-2024 14-Dec-2024 14-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. சந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 901.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்						
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 122/ஏ உள்ள இடம், மேற்கு - 30அடி அகல பொது				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் : மனை எண்.1 திருவண்ணாமலை மாவட்டம், செய்யார் ரி.டி., ஆரணி சட்டியைச்		

	சாலை, வடக்கு - நாங்கள் பஞ்சாயத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனை எண் 2,3 உள்ள மனைகள்					சேர்ந்த, ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில், புஞ்சை சர்வே எண்.122/5ஏ பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்டில், தற்போது எங்கள் பெயரில் பட்டா எண்.3920படி புதிய சப்டிவிஷன்படி புஞ்சை சர்வே எண்.122/5ஏ2ஏ1 பூரா 0-39.17 ஏர்ஸ்லும், புஞ்சை சர்வே எண்.122/5ஏ2பி1 பூரா 0.0.28 ஏர்ஸ்லும், புஞ்சை சர்வே எண்.122/5ஏ2சி1 பூரா 0.0.27 ஏர்ஸ்லும், ஆக ஏர்ஸ் 0.39.72, ஏக்கர் 0.99 செண்டில் ஏற்படுத்தியிருக்கும், "ஸ்ரீ தூர்கா நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில், சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.1 உள்ள காலிமனையானது, 30 அடி அகல பொது சாலைக்கு(கிழக்கு), சர்வே எண்.122/6ஏ1 உள்ள இடத்திற்கு(மேற்கு), மனை எண்கள்.2, 3 உள்ள காலிமனைகளுக்கு(வடக்கு), நாங்கள் பஞ்சாயத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு(தெற்கு), இதன் மத்தியில் மனை எண்.1ன் அளவானது, கி.மே.வடபுரம் 11.8மீ(39 அடி) தென்புரம் 12.8 மீ(42½ அடி) வ.தெ மேல்புரம் 7.2மீ(23¾ அடி) கீழ்புரம் 6.3மீ(20¾ அடி) ஆக 901 ச.அடி (83.70 ச.மீ) பரப்பளவுள்ள காலிமனையாகும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் இல்லை. மேற்படி மனைக்குண்டான மேற்படி தெருவழிபாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு, திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் ஆர் ஓ சி. 4பூ.17 டபுல்யூசியூஎக்ஸ்/2024/2024/டிசிபி(171/2024) தி.மலை (நாள்:05/09/2024) ம.வ/மா.ந.து.இ (தி.மலை) எண்.284/2024ன் படிக்கு அனுமதி பெறப்பட்டு, திருவண்ணாமலை மாவட்டம், ஆரணி வட்டம், இராட்டிணமங்கலம் கிராம ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண்.171/2024ன்படி ஆர் ஓ சி. 171/2024 நாள் 5.09.2024ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. மேற்படி மனை இராட்டிணமங்கலம் கிராம பஞ்சாயத்து ஆரணி யூனியனைச் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கட் மதிப்பு ரூபாய்.3, 60, 400.00.				
13	11918/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஷாலினி 2. கைலாசம்	1. வேடியப்பன்	-				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,04,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 769/2022					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 122/5A2A1, 122/5A2B1, 122/5A2C1 - 1259.5 சதுரடி						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை										
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராட்டிணமங்கலம்										
				Plot No./மனை எண் : 22						
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேற்கு, மேற்கு - பிளாட் நெ.21 உள்ள மனைக்கு கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண் 120 க்கு தெற்கு, தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆரணி வட்டம் இராட்டிணமங்கலம் கிராமத்தில் புஞ்சை சர்வே எண் 122/5ஏ 0.42.5 ஏக்கர் 1.04 சென்ட்டில் சம்மந்தப்பட்டு தற்போது பட்டா எண் 3920 ன்படிக்கு புதிய சர்வே எண் 122/5ஏ2 ஹெக் 0.40.0 ஏக்கர் 0.99 சென்ட்டில் ஏற்படுத்தியுள்ள தூர்கா நகர் என்ற மனைப்பிரிவில் பிளாட் நெ.22 ன் அளவு கி.மே.அடி 24 (7.4 மீ) வ.தெ.அடி 53 (16.1 மீ) ஆகதென்கிழக்கில் மூலைமுடக்கு போக 1259 1/2 ச.அடி உள்ள மனை ஆகும். மேற்படி மனைப்பிரிவு திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகத்தில் ம.வ.(வ.மு) ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை) எண் 284/2024 ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டு இராட்டிணமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தில் தீர்மான எண் 171/2024						

	ன்படி ஆர்ஓசி.நெ.171/2024 நாள் 5.9.2024 ன்படிக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது.தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்கள் 122/5ஏ2பி1, 122/5ஏ2சி1, 122/5ஏ2ஏ1 ல் சம்மந்தம்.
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate