Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்பரங்குன்றம்	Date / நாள்: 25-Mar-2025
Village /கிராமம்:கொம்பாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4/4A1B, 4/4B1, 4/5A2, 4/5B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5528/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. லட்சுமி 2. பாப்பாத்தி 3. ராமர் 4. சின்னச்சாமி 5. ராஜேஸ்வரி	1. லட்சுமி 2. பாப்பாத்தி 3. ராமர் 4. சின்னச்சாமி 5. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,94,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1830/1974, 2612/1991, 2613/1991, 2917/1992, 6097/1968	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A - 3.25 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி செடியூல் பாக சொத்து (ரீசர்வே எண். 4/5பி), மேற்கு - அடியிற்கண்ட 6 லக்க சொத்து , வடக்கு - அடியிற்கண்ட 5 வது லக்க சொத்து, தெற்கு - பி செடியூல் பாக சொத்து (ரீசர்வே எண். 4/5ஏ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 வது நபர் எம். ராமர் அடைந்து கொண்டுள்ள ஏ செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 3) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 315 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/5ஏ ல் 0.11.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 27-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் 0.1.35 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 3-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர்	

		3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5B - 3.5 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண். 5/1டி ல் கட்டுப்பட்ட வேல்முருகன் வகையறா புஞ்சை , மேற்கு - மேல்கண்ட 3 வது லக்க சொத்து, வடக்கு - அடியிற்கண்ட 5 வது லக்க சொத்து, தெற்கு - பி செடியூல் பாக சொத்து (ரீசர்வே எண். 4/5பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 வது நபர் எம். ராமர் அடைந்து கொண்டுள்ள ஏ செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 4) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 407 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/5பி ல் 0.13.50 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 33-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் 0.1.45 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 3-1/2 உள்ள நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4A1 - 2.5 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 3 வது லக்க சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண். 4/1 ல் கட்டுப்பட்ட சாலை, வடக்கு - மேல்கண்ட 5 வது லக்க சொத்து, தெற்கு - பி செடியூல் பாக புஞ்சை (ரீசர்வே எண். 4/4ஏ1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 வது நபர் எம். ராமர் அடைந்து கொண்டுள்ள ஏ செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 6) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 315 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/4ஏ1 ல் 0.10.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 24-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் 0.1.10 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 2-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5B - 30.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண். 5/1சி ல் கட்டுப்பட்ட கிருஷ்ணன் அம்பலம் அவர்களின் புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண். 5/1டி ல் கட்டுப்பட்ட வேல்முருகன் அவர்களின் புஞ்சை நிலமும், மேற்கு - அடியிற்கண்ட 6 வது லக்க சொத்து, வடக்கு - ஏ செடியூல் பாக சொத்து (ரீசர்வே எண். 4/5பி), தெற்கு - ரீசர்வே எண். 12/4பி ல் கட்டுப்பட்ட சின்ன பொன்னு (எ) தாளமுத்து அவர்களின் புஞ்சை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 வது நபர் எம். சின்னச்சாமி அடைந்து கொண்டுள்ள பி செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 3) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 407 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/5பி ல் 0.13.50 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 33-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் 0.1.45 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 3-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புரம் உள்ள 0.12.05 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4A1 - 22.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண். 4/5ஏ ல் கட்டுப்பட்ட பாக சொதுக்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 4/1 ல் கட்டுப்பட்ட சாலை, வடக்கு - ஏ செடியூல் பாக சொத்து (ரீசர்வே எண். 4/4ஏ1) , தெற்கு - அடியிற்கண்ட 5 வது லக்க சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 வது நபர் எம். சின்னச்சாமி அடைந்து கொண்டுள்ள பி செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 4) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 315 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/4ஏ1 ல் 0.10.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 24-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் 0.1.10 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 2-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக தென்புரம் 0.8.90

			ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 22 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4B1 - 27.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அடியிற்கண்ட 6 வது லக்க சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண். 4/1 ல் கட்டுப்பட்ட சாலை, வடக்கு - மேல்கண்ட 4 வது லக்க சொத்து, தெற்கு - ரீசர்வே எண். 12/2ஏ1பி ல் கட்டுப்பட்ட தீபன் கார்த்திக் அவர்கள் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 வது நபர் எம். சின்னச்சாமி அடைந்து கொண்டுள்ள பி செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 5) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 407 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/4பி1 ல் 0.11.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5A - 24.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண். 4/5பி ல் கட்டுப்பட்ட பாக சொத்துக்கள், மேற்கு - ஏ செடியூல் பாக சொத்தும் (ரீசர்வே எண். 4/4ஏ1), மேல்கண்ட 5 வது லக்க சொத்தும், , வடக்கு - ஏ செடியூல் பாக சொத்து (ரீசர்வே எண். 4/5ஏ), தெற்கு - ரீசர்வே எண். 12/4ஏ ல் கட்டுப்பட்ட ராஜு வகையறா புஞ்சை நிலமும், ரீசர்வே எண். 12/4பி ல் கட்டுப்பட்ட சின்னபொன்னு (எ) சின்னச்சாமி அவர்களின் புஞ்சை நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 வது நபர் எம். சின்னச்சாமி அடைந்து கொண்டுள்ள பி செடியூல் சொத்துக்கள் விபரம் : 6) மேற்படி கொம்பாடி கிராமம், மேற்படி முத்தையா அவர்கள் பெயரில் உள்ள பட்டா எண். 315 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 4/5ஏ ல் 0.11.00 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 27-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுரம் 0.1.35 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 3-1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புரம் 0.9.65 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 24 உள்ள புஞ்சை நிலமும், இதுவும், , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
2	6839/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. சின்னச்சாமி	1. மதுரை திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா கொம்பாடி கிராமம் சேர்ந்துள்ள பகுதி மேற்பார்வையாளர் பொறியாளர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படியார் வழி முறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5528/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4B1 - 15.12 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்பாடி கிராமம்,		

	கிழக்கு - சர்வேஎண்.12/2ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - சர்வேஎண்.4/1-ல் கட்டுப்பட்ட 40அடி அகல கொம்பாடி பிரதான சாலை, வடக்கு - மேற்படி சர்வேஎண்.4/4பி1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வேஎண்.12/2ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி-ல் ஏர்ஸ்.0.13.50-க்கு செண்டு 33.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.45-க்கு செண்டு 3.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.10.00-க்கு செண்டு 24.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.10-க்கு செண்டு 2.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.919-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.35-க்கு செண்டு 3.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ2-ல் ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 2-க்கு 4160 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்தினை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 7.01 மீட்டர் தென்புறம் 0 பூஜ்ஜியம் தென்வடல் கீழ்புறம் 8.31 மீட்டர் மேல்புறம் 4.31 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 15.12 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்து மேற்படி சர்வேஎண்களில் குறிப்பாக மேற்படி சர்வேஎண்.4/4பி1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
3	6840/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. சின்னச்சாமி	1. மதுரை மாவட்டம் திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா திருப்பரங்குன்றம் யூனியனுக்குட்பட்ட கொம்பாடி கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படியார்க்குப் பின் மேற்படி பதவியில் அமர்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5528/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4A1B, 4/5A2, 4/5B2 - 990.84 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.5/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - சர்வேஎண்.4/1-ல் கட்டுப்பட்ட 40அடி அகல கொம்பாடி பிரதான சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்பாடி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி-ல் ஏர்ஸ்.0.13.50-க்கு செண்டு 33.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.45-க்கு செண்டு 3.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம்		

	வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.4/4ஏ1பி, 4/5ஏ2, 4/5பி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(2-2) உள்ள ரோடும், தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.4/4ஏ1பி, 4/5ஏ2, 4/5பி2-ல் கட்டுப்பட்ட ரோடும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்.	நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.10.00-க்கு செண்டு 24.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.10-க்கு செண்டு 2.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.919-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.35-க்கு செண்டு 3.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ2-ல் ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 2-க்கு 4160 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்தினை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு கண்டுள்ள கிழமேலாக உள்ள 9.0-மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(1-1) உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல்ஜாதியடி வடபுறம் 109.67-மீட்டர் தென்புறம் 110.52-மீட்டர் தென்வடல்ஜாதியடி கீழ்புறம் 9.0-மீட்டர் மேல்புறம் 9.0-மீட்டர்க்கு கூடியது சதுரடி 990.84 உள்ள ரோடு மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி ரோடு மனையிடமானதுமேற்படி சர்வேஎண்களில் குறிப்பாக மேற்படி சர்வேஎண்கள்.4/4ஏ1பி, 4/5ஏ2 & 4/5பி2-ல் சேர்த்து கட்டுப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4A1B - 107.69 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வேஎண்கள்.4/5ஏ2 & 4/5பி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.4/4ஏ1ஏ & 4/5ஏ1-ல் கட்டுப்பட் காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(1-1) உள்ள ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்பாடி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி-ல் ஏர்ஸ்.0.13.50-க்கு செண்டு 33.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.45-க்கு செண்டு 3.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.10.00-க்கு செண்டு 24.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.10-க்கு செண்டு 2.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.919-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.35-க்கு செண்டு 3.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-

		ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ2-ல் ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 2-க்கு 4160 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்தினை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு கண்டுள்ள தென்வடலாக உள்ள 9.0-மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(2-2) உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல்ஜாதியடி வடபுறம் 9.00-மீட்டர் தென்புறம் 9.00-மீட்டர் தென்வடல்ஜாதியடி கீழ்புறம் 11.93-மீட்டர் மேல்புறம் 12.00-மீட்டர்க்கு கூடியது சதுரடி 107.69 உள்ள ரோடு மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி ரோடு மனையிடமானதுமேற்படி சர்வேஎண்களில் குறிப்பாக மேற்படி சர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/4A1B, 4/4B1 - 211.31 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வேஎண்கள்.4/5ஏ2 & 4/5பி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வேஎண்.4/4பி1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(1-1) உள்ள ரோடு, தெற்கு - சர்வேஎண்.12/4ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்பாடி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி-ல் ஏர்ஸ்.0.13.50-க்கு செண்டு 33.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.45-க்கு செண்டு 3.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.10.00-க்கு செண்டு 24.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.10-க்கு செண்டு 2.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.919-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.35-க்கு செண்டு 3.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ2-ல் ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 2-க்கு 4160 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்தினை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு கண்டுள்ள தென்வடலாக உள்ள 9.0-மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(3-3) உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல்ஜாதியடி வடபுறம் 9.00-மீட்டர் தென்புறம் 9.00-மீட்டர் தென்வடல்ஜாதியடி கீழ்புறம் 20.74-மீட்டர் மேல்புறம் 26.21-மீட்டர்க்கு கூடியது சதுரடி 211.31 உள்ள ரோடு மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி ரோடு மனையிடமானதுமேற்படி சர்வேஎண்களில் குறிப்பாக மேற்படி சர்வேஎண்கள்.4/4ஏ1பி, 4/4பி1ஏ-ல் சேர்த்து கட்டுப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5B2 - 35.88 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மேற்படி சர்வேஎண்.4/5பி2-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(1-1) உள்ள ரோடு, தெற்கு - சர்வேஎண்.12/4பி-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்பாடி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி-ல் ஏர்ஸ்.0.13.50-க்கு செண்டு 33.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.45-க்கு செண்டு 3.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.10.00-க்கு செண்டு 24.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.10-க்கு செண்டு 2.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1பி-ல் ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.919-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.35-க்கு செண்டு 3.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ2-ல் ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 2-க்கு 4160 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்தினை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு கண்டுள்ள தென்வடலாக உள்ள 7.20-மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(4-4) உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல்ஜாதியடி வடபுறம் 7.20-மீட்டர் தென்புறம் 7.20-மீட்டர் தென்வடல்ஜாதியடி கீழ்புறம் 4.39-மீட்டர் மேல்புறம் 5.58-மீட்டர்க்கு கூடியது சதுரடி 35.88 உள்ள ரோடு மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி ரோடு மனையிடமானதுமேற்படி சர்வேஎண்களில் குறிப்பாக மேற்படி சர்வேஎண்.4/5பி2-ல் சேர்த்து கட்டுப்பட்டதாகும். ஆக மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(1-1)-க்கு சதுர மீட்டர் 990.84-ம் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(2-2)-க்கு சதுர மீட்டர் 107.69-ம் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(3-3)-க்கு சதுர மீட்டர் 211.31-ம் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(4-4)-க்கு சதுர மீட்டர் 35.88-ம் உள்ள ரோட்டிடமும் மற்றும் மேற்படி சாலைகளின் கார்னரில் அமைந்துள்ள மூலைமுடக்கு சாலைக்கு சதுர மீட்டர் 9.00-ம் சேர்த்து மொத்தம் சதுர மீட்டர் 1354.72 உள்ள ரோடு மனையிடங்கள் சமஸ்தமும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/5B2 - 17.79 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.5/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(4-4) உள்ள ரோடு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.(1-1) உள்ள ரோடு, தெற்கு - சர்வேஎண்.12/4பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்பாடி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி-ல் ஏர்ஸ்.0.13.50-க்கு செண்டு 33.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.45-க்கு செண்டு 3.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5பி2-ல் ஏர்ஸ்.0.12.05-க்கு செண்டு 30 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1-ல் ஏர்ஸ்.0.10.00-க்கு செண்டு 24.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.10-க்கு செண்டு 2.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள

		ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4ஏ1பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.8.90-க்கு செண்டு 22 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.407-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.919-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/4பி1-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம், பட்டாஎண்.315-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ-ல் ஏர்ஸ்.0.11.00-க்கு செண்டு 27.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடபுறம் ஏர்ஸ்.0.1.35-க்கு செண்டு 3.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம் நீங்கலாக மீதம் தென்புறம் உள்ள ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24-க்கு தற்போது எனது பெயரில் ஏற்பட்ட தனிப்பட்டாஎண்.926-ல் கண்ட ரீசர்வேஎண்.4/5ஏ2-ல் ஏர்ஸ்.0.9.65-க்கு செண்டு 24 உள்ள நிலமும், ஆக மேற்படி மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 2-க்கு 4160 சதுர மீட்டர் உள்ள இடத்தினை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறிப்பிட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல்ஜாதியடி வடபுறம் 4.61-மீட்டர் தென்புறம் 4.94-மீட்டர் தென்வடல்ஜாதியடி கீழ்புறம் 3.58-மீட்டர் மேல்புறம் 4.39-மீட்டர்க்கு கூடியது சதுரடி 17.79 உள்ள ரோடு மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி ரோடு மனையிடமானதுமேற்படி சர்வேஎண்களில் குறிப்பாக மேற்படி சர்வேஎண்.4/5பி2-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate