



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கூடுவாஞ்சேரி	Date / நாள்: 18-Nov-2025
Village /கிராமம்:நந்திவரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 192/1, 192/2, 194/1B, 194/3, 196/7B, 196/8B, 196/9B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 17-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12001/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025 23-Jul-2025	தான ஆவணம்	1. எம்எஸ்கஜா ப்ராபர்டிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் நிர்வாக இயக்குனர் திருமதி சாரதா(முத.) எம் எஸ் இலங்கேஸ்வரன்(முக.) 2. நீலமேகம்(முத.) எம் எஸ் இலங்கேஸ்வரன்(முக.)	1. நந்திவரம் நகராட்சி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15163/, 15163/2024, 15886/2024, 17441/2023, 17443/2023, 17444/2023, 17445/2023, 632/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 192/1, 192/2, 194/1B, 194/3, 196/7B, 196/8B, 196/9B - 1951.6 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நந்திவரம்						

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - காலி இடம், வடக்கு - காலி இடம், தெற்கு - காலி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 1- 656.55 ச.மீ, சாலை 2- 464.04 ச.மீ, சாலை 3- 467.28 ச.மீ, சாலை-4 248.04 ச.மீ, சாலை விஸ்தரிப்பு - 65.55 ச.மீ, மூலைமுடுக்கு - 6.75 ச.மீ, உள்ளாட்சி உபயோகம் - 20.91 ச.மீ, தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு - 22.48 ச.மீ ஆகமொத்தம் 1951.6 ச.மீ மட்டும்.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net