

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Manavalakurichi	Date / நாள்: 28-Jan-2025
Village /கிராமம்:Kadiyapattinam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 548/11A, 548/11B, 548/16A, 548/16B, 548/17, 548/18

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	268/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. லிப்டன்	1. சாம்மோகன்ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,489/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2537/2023		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam, தெரிவு செய்க				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11B - 13.0 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - லிப்டன் தனதுகிடப்பு புரயிடம், மேற்கு - ராமையா, லிப்டன் இவர்கள் வகை புரயிடம், வடக்கு - திருமால் புரயிடம், தெற்கு - லிப்டன் புரயிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11-ல் (ஐநூற்றி நாற்பத்தி எட்டு கீழ்நம்பர் பதினொன்றில்) 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23 சென்று 465 சதுரலிங்ஸ் புரயிடத்தில் மேற்கணைய கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்ட 326 சதுரலிங்ஸ் புரயிடம். மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 3951-ல் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11பி-யில் 0.13 ஏர்		

				முழுவிஸ்தீர்ணத்தில் உட்பட்டது. பட்டா எண் 13017.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/16B - 11.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam						
Boundary Details: கிழக்கு - லிப்டன் தனதுகிடப்பு சொத்து , மேற்கு - தங்கநாடார், லிப்டன் இவர்கள் மனையிடம், வடக்கு - லிப்டன் மனை , தெற்கு - லிப்டன் தனதுகிடப்பு சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/16-ல் (ஐநூற்றி நாற்பத்தி எட்டு கீழ்நம்பர் பதினாறில்) 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30 சென்று 875 சதுரலிங்ஸ் மனையில் வடமேற்கணைய கீழ்குறிப்பிடும் எல்கையில் உட்பட்ட 274 சதுரலிங்ஸ்க்கு சமமான 11.10 சதுரமீட்டர் மனை. மேற்படி சொத்து பழையசர்வே 3951-ல் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16பி-யில் 0.11 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்தில் உட்பட்டது. பட்டா எண் 13018.		
2	726/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Gift deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) சுரேந்திரகுமார்(முக.) 2. லிப்டன்(முத.) சாம்மோகன்ராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு அவர்களின் தற்கால பிரதிநிதி வெள்ளிமலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின் மேற்படி ஸ்தானத்தில் வருவபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1671/2023, 1678/2023, 2537/2023, 268/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/மணவாளக்குறிச்சி/புத்தகம் 1/791/2024				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/16A, 548/17, 548/18 - 412.74 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam						
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - புதுசர்வே 547/15ல் உட்பட்ட மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் இதில் ஆஆ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மிட்டர் அகல தென்வடல் சாலையும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண்		

	179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில்மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் நடுப்பக்கத்தில் 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள பாதைக்கும் தெற்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 57.325 மீட்டர் நீளத்திலும், 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 412.740 சதுரமீட்டர் பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/16ஏ, 548/17, 548/18 நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12966, 12968, 12967.
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11A, 548/16A - 213.3 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதில் அ-அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, தெற்கு - இதில் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஆ-ஆ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் வடக்குப்பக்கம் 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள பாதைக்கும் தெற்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு 29.00 மீட்டர் நீளத்திலும், 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 208.800 சதுரமீட்டர் பாதையும், இதன் தெற்குப்பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டரும், இதன் வடக்குப்பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டரும் மூலை முடக்கும் சேர்ந்து 213.300 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/11ஏ, 548/16ஏ நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12969, 12966.
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11A, 548/11B - 578.75 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை , மேற்கு - புதுசர்வே 547/13-ல் உட்பட்ட சொத்து , வடக்கு - புதுசர்வே 548/12-ல் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும்

	சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேற்கண்ட மனையில் வடக்குப்பக்கத்தில் அ-அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 58.775 மீட்டர் நீளத்திலும் 10.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 578.750 சதுரமீட்டர் பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/11ஏ, 548/11பி நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12969, 13017.
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/17, 548/18 - 401.4 SQUARE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - புதுசர்வே 547/15, 547/3 நம்பர்களில் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், பூங்காவும், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுவிற்கான வரைபடத்தில் ஏ,பி என குறிப்பிட்டுள்ள மனையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் தெற்குப்பக்கத்தில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 44.600 மீட்டர் நீளத்திலும், 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 401.400 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/17, 548/18 உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12968, 12967.
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 100.0 SQUARE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - இதில் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் தெற்குப்பக்கம் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு 100 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும்.

				மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 12967.	
Schedule 6 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 18.2 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ௩-௩ பெயரிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலைக்கு தெற்குப்பக்கமாக கிடப்புகளும் வரைபடத்தில் ஏ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 18.20 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 12967.	
Boundary Details: கிழக்கு - பி குறியிட்ட மின்இணைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - இதில் ௩-௩ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - புதுசர்வே 547/1-ல் உட்பட்ட மனை					
3	727/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Gift deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) சுரேந்திரகுமார்(முக.) 2. லிப்டன்(முத.) சாம்மோகன்ராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1671/2023, 1678/2023, 2537/2023, 268/2024
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 17.7 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam				Plot No./மனை எண் : B	
Boundary Details: கிழக்கு - புதுசர்வே 548/10 548/9 நம்பர்களில் உட்பட்ட மனை, மேற்கு - ஏ குறியிட்ட பொது ஒதுக்கீட்டுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - இதில் ௩ ௩ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - புதுசர்வே 547/1ல் உட்பட்ட மனை					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல்	

				வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் பி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 17.70 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனை ஆகும் மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18ல் உட்பட்டது பட்டா எண் 12967	
4	791/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Rectification deed	1. யெகோவா நிசி புரமோட்டர்ஸ்(முத.) சுரேந்திரகுமார்(முக.) 2. லிப்டன்(முத.) சாம்மோகன்ராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு அவர்களின் தற்கால பிரதிநிதி வெள்ளிமலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின் மேற்படி ஸ்தானத்தில் வருவாய்க்குக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 726/2024
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/மணவாளக்குறிச்சி/புத்தகம் 1/726/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/16A, 548/17, 548/18 - 412.74	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam				SQUARE METRE	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - புதுசர்வே 547/15ல் உட்பட்ட மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் இதில் ஆஆ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலையும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில்மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் நடுப்பக்கத்தில் 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள பாதைக்கும் தெற்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 57.325 மீட்டர் நீளத்திலும், 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 412.740 சதுரமீட்டர் பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/16ஏ, 548/17, 548/18 நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12966, 12968, 12967.	

Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11A, 548/16A - 213.3 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதில் அ-அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, தெற்கு - இதில் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஆ-ஆ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் வடக்குப்பக்கம் 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள பாதைக்கும் தெற்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு 29.00 மீட்டர் நீளத்திலும், 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 208.800 சதுரமீட்டர் பாதையும், இதன் தெற்குப்பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டரும், இதன் வடக்குப்பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டரும் மூலை முடக்கும் சேர்ந்து 213.300 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/11ஏ, 548/16ஏ நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12969, 12966.
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11A, 548/11B - 578.75 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை , மேற்கு - புதுசர்வே 547/13-ல் உட்பட்ட சொத்து , வடக்கு - புதுசர்வே 548/12-ல் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு

	வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேற்கண்ட மனையில் வடக்குப்பக்கத்தில் அ-அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 58.775 மீட்டர் நீளத்திலும் 10.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 578.750 சதுரமீட்டர் பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/11ஏ, 548/11பி நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12969, 13017.
Schedule 4 Details(Before Rectification):	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/17, 548/18 - 401.4 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - புதுசர்வே 547/15, 547/3 நம்பர்களில் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், பூங்காவும், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுவிற்கான வரைபடத்தில் ஏ,பி என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ௪-௪ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் தெற்குப்பக்கத்தில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 44.600 மீட்டர் நீளத்திலும், 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 401.400 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/17, 548/18 உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12968, 12967.
Schedule 5 Details(Before Rectification):	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 100.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - இதில் ௪-௪ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் தெற்குப்பக்கம் ௪-௪ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு 100 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 12967.
Schedule 6 Details(Before Rectification):	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 18.2 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - பி குறியிட்ட மின்இணைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - இதில் ௪-௪ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி

மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - புதுசர்வே 547/1-ல் உட்பட்ட மனை	இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் FF-FF பெயரிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலைக்கு தெற்குப்பக்கமாக கிடப்புகளும் வரைபடத்தில் ஏ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 18.20 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 12967.
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/16A, 548/17, 548/18 - 412.74 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - புதுசர்வே 547/15ல் உட்பட்ட மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் இதில் ஆஆ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலையும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில்மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் நடுப்பக்கத்தில் 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள பாதைக்கும் தெற்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 57.325 மீட்டர் நீளத்திலும், 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 412.740 சதுரமீட்டர் பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/16ஏ, 548/17, 548/18 நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12966, 12968, 12967.
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11A, 548/16A - 213.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதில் அ-அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, தெற்கு - இதில் இ-இ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப் 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39

		ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24என்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஆ-ஆ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் வடக்குப்பக்கம் 10.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள பாதைக்கும் தெற்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு 29.00 மீட்டர் நீளத்திலும், 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 208.800 சதுரமீட்டர் பாதையும், இதன் தெற்குப்பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டரும், இதன் வடக்குப்பக்கம் 2.25 சதுரமீட்டரும் மூலை முடக்கும் சேர்ந்து 213.300 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/11ஏ, 548/16ஏ நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12969, 12966.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/11A, 548/11B - 578.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை , மேற்கு - புதுசர்வே 547/13-ல் உட்பட்ட சொத்து , வடக்கு - புதுசர்வே 548/12-ல் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், இதில் ஆ-ஆ சாலை என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலையும்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி உபமாவட்டம் கல்குளம் தாலுகா கடியப்பட்டணம் வில்லேஜ் புதுசர்வே 548/11 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/11ஏயில் 9.37 ஏரும், புதுசர்வே 548/11பியில் 0.13 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 9.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 23.465 சென்றும், புதுசர்வே 548/16 என்பது தற்போதைய சட்டிவிஷன்படி புதுசர்வே 548/16ஏயில் 12.39 ஏரும் புதுசர்வே 548/16பியில் 0.11 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 12.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 30.875 சென்றும் புதுசர்வே 548/17ல் 11.50 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு சமமான 28.405 சென்றும் புதுசர்வே 548/18ல் 13.00 ஏர் முழுவிஸ்தீர்ணத்துக்கு 32.110 சென்றும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 14.855 சென்று சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம் உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24என்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேற்கண்ட மனையில் வடக்குப்பக்கத்தில் அ-அ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 58.775 மீட்டர் நீளத்திலும் 10.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள சாலைக்கு 578.750 சதுரமீட்டர் பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/11ஏ, 548/11பி நம்பர்களில் உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12969, 13017.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/17, 548/18 - 401.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - புதுசர்வே 547/15, 547/3 நம்பர்களில் உட்பட்ட சொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், பூங்காவும், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுவிற்கான வரைபடத்தில் ஏ,பி என குறிப்பிட்டுள்ள மனையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைக்கு மேற்கண்ட மனையில் தெற்குப்பக்கத்தில் 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு 44.600 மீட்டர் நீளத்திலும், 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 401.400 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/17, 548/18 உட்பட்டது. பட்டா எண்கள் 12968, 12967.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 100.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - இதில் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் தெற்குப்பக்கம் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்குப்பக்கம் அமைக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்கு 100 சதுரமீட்டர் மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 12967.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kadiyapattinam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 548/18 - 18.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பி குறியிட்ட மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை , மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - இதில் ஈ-ஈ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - புதுசர்வே 547/1-ல் உட்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி 1-ம் நம்பர் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1 ஏக்கர் 14 சென்று 855 சதுரலிங்ஸ் சொத்தை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஆர்ஓசி எண் 179446பிபி/2024/டிசிபி தேதி 3/14/24னபடி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ரோடு பாட்டன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் ஈ-ஈ பெயரிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலைக்கு தெற்குப்பக்கமாக கிடப்புகளும் வரைபடத்தில் ஏ என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 18.20 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதுசர்வே 548/18-ல் உட்பட்டது. பட்டா எண் 12967.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate