Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



6561/2024



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU Rs.100/-

DT 240295

17/10/2024 SLM HSG-86 இராசிபுரம் அதிகரிகள் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

வ. நாகராஜன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
உரிமம் எண்: D.Dis.12573/C1/90
கச்சேரித்தெரு, இராசிபுரம்-637408.

பிழைதிருத்தல் பத்திரம்

2024ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 17ம் தேதிக்கு நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நாமக்கல் டவுன், திருச்செங்கோடு ரோடு, கதவு எண்.90/134-A2, சுபா டவர்ஸ் என்ற முகவரியில் உள்ள மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம், நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (TANGEDCO) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு,

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம ஆசிரியா மறறும அரசு ஊழியர் கூ டுறவ வீட்டு வசதி சங்கம

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்தில் 6561 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், சுவாமி சிவானந்தா சாலை, கே.வீரப்ப செட்டியார் நகரில் இயங்கி வரும் "No.SLM.HSG.86 இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்"-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளருமான நாமக்கல் மாவட்டம், சேந்தமங்கலம் வட்டம், உத்திரகாடிகாவல் கிராமம், தெத்துக்காடு, வெட்டுக்காடு, கதவு எண்.9/261 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் துரைசாமி அவர்களின் மகன் **D.தனராஜ்** (ஆதார் எண்.3365 4905 3909) Cell No: 9095223564 ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பிழைதிருத்தல் பத்திரம் என்னவென்றால்,

கீழ்கண்ட சொத்தானது நான் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் பெயருக்கு 16.04.2024ம் தேதியில் இராசிபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2024ம் ஆண்டு 2350ம் எண்ணாக தான பத்திரம் பதிவு செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

மேற்படி தான ஆவணத்தில் கண்ட தேதி, முகவரி, பெயர் ஆவண எண் மற்றும் சொத்து விபரத்தில் உள்ள சொத்துக்களில் அதன் சர்வே எண், மதிப்பு ஆகிய அனைத்தும் சரியானைவையே. ஆனால் கீழ்கண்ட பக்கம் வரிகளில் சக்குபந்தி, மற்றும் அளவுகளில் தவறுகள் ஏற்பட்டுள்ளது.

1) 4வது பக்கம் 15 வரியில்,

12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலைக்கும் ..... (கிழக்கு)

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 2350 ம் ஆவண
16 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

2) 5வது பக்கம் 1,2,3,4 வரிகளில் கிழமேலில் வடபுறம் 1.50+5.24=6.74மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.66மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.11மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 35.77 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். என தவறாக டைப் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த தவறு தற்போது தான் தெரிய வந்தது இந்த பிழைதிருத்தல் ஆவணத்தின் மூலம் சரி செய்து இருப்பதால் இனி வரும் காலங்களில் கீழ்க்கண்ட பக்கம் வரி ஆகியவைகள் சரி செய்யப்பட்டுள்ளது.

1) 4வது பக்கம் 15 வரியில்,

"BB" திட்ட சாலைக்கும் ..... (கிழக்கு)

2) 5வது பக்கம் 1,2,3,4 வரிகளில் கிழமேலில் வடபுறம் 6.85மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 6.89மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.75மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 35.73 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். என இந்த பிழைதிருத்தல் பத்திரத்தில் சரியான சொத்து விபரத்தில் உள்ளது போல் திருத்தி சரியாக வாசித்துக் கொள்ளவும். இனி மேற்படி 2350/2024 தான ஆவணத்தில் கண்ட சொத்து விபரத்தை இந்த பிழை திருத்தல் ஆவணத்தில் கண்ட சரியான சொத்து விபரத்தில் உள்ளது போல் திருத்தி வாசித்துக் கொள்ளவும்.

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மறறும்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1. புத்தகம் 4 வது வருடத்தில் 5261 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

இந்த பிழைதிருத்தல் ஆவணத்துக்காக நான் உங்களிடமிருந்து எவ்வித பிரதி பிரயோசனமும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை. இந்தப்படிக்கு என் முழு மன சம்மதியில் எழுதிக்கொடுத்த பிழைதிருத்தல் ஆவணம். படித்து பார்த்து கையொப்பம் செய்துள்ளேன்.

தவறான சொத்து விபரம்

நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பழைய வார்டு எண்.2 ஆக இருந்து பின்பு வார்டு எண்.3க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்போதைய நகராட்சி வரிவிதிப்பிபடி புதிய வார்டு எண்.2க்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் நெ.2-ல் உள்ள சொத்தாகிய, மேற்படி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண். 196/3 நெ.பு.ஏக். 5.53 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போது டவுன் சர்வேபடி <u>வார்டு-A, பிளாக் எண்.2 நகர புல எண். 12/2A2 விஸ்.0.9560.0 சதுரமீட்டருக்கு தீ.ரூ.92.00 இதில் ஏக்கர். 2.30 செண்ட்</u> நிலத்தை மனைநிலங்களாகப் பிரிவினை செய்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால், பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலையினை இராசிபுரம் நகராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாகவும் தானசானத்தினை தானபத்திர பதிவு செய்துதர அனுமதி வழங்கக்கோரி விண்ணப்பித்த வகையில் நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் ROC No. NKL/S6MGE66Y/19708/2024/TCP நாள்.09.01.2024-ன்படி <u>பொது நலனுக்காக விடப்பட்ட மின் பகிர்மான இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விவரமும்:-</u>

12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலைக்கும் ..... (கிழக்கு)

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மறறும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1 புத்தாண்டு 2024ம் வருடத்திற்கான 1ம் ஆவணம்
16 நாள்களுக்கு கொண்டது.
1வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கும் ..... (மேற்கு)

நகர புல எண்.12/2Bக்கும் ..... (வடக்கு)

பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் ..... (தெற்கு)

இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 1.50+5.24=6.74மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.66மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.11மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14 மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 35.77 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.500.00 ஆகும்.

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசாரியா மற்றும்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1 புத்தகம் 4 ம் வருடத்தில் 561 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

சரியான சொத்து விபரம்

நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பழைய வார்டு எண்.2 ஆக இருந்து பின்பு வார்டு எண்.3க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்போதைய நகராட்சி வரிவிதிப்பிபடி புதிய வார்டு எண்.2க்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் நெ.2-ல் உள்ள சொத்தாகிய, மேற்படி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண். 196/3 நெ.பு.ஏக். 5.53 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போது டவுன் சர்வேபடி வார்டு-A, பிளாக் எண்.2 நகர புல எண். 12/2A2 விஸ்.0.9560.0 சதுரமீட்டருக்கு தீ.ரூ.92.00 இதில் ஏக்கர். 2.30 செண்ட் நிலத்தை மனைநிலங்களாகப் பிரிவினை செய்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால், பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலையினை இராசிபுரம் நகராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாகவும் தானசானத்தினை தானபத்திர பதிவு செய்துதர அனுமதி வழங்கக்கோரி விண்ணப்பித்த வகையில் நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் ROC No. NKL/S6MGE66Y/19708/2024/TCP நாள்.09.01.2024-ன்படி பொது நலனுக்காக விடப்பட்ட மின் பகிர்மான இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விவரமும்:-

"BB" திட்ட சாலைக்கும் ..... (கிழக்கு)

உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கும் ..... (மேற்கு)

நகர புல எண்.12/2Bக்கும் ..... (வடக்கு)

பாதை எண்.2, 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் ..... (தெற்கு)

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

புத்தகம் ம் வருடம் ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 6.85மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 6.89மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.75மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 35.73 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போகவர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.500.00 ஆகும்.

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மாநாடு
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

சாட்சிகள்:-

1. (வடிவேல்) ஆதார் எண்.7631 5817 1966, த/பெ.சின்னதம்பி, 6/126, வண்டிக்காரன்காடு, குருசாமிபாளையம், பிள்ளாநல்லூர், இராசிபுரம் (T.K) நாமக்கல் (D.T).

2. (கணேசன்) ஆதார் எண்.6334 8379 0388, த/பெ.அய்யாசாமி, 42A, PRS கார்டன், காட்டூர், இராசிபுரம் டவுன் & (T.K) நாமக்கல் (D.T).

ஆவணம் வரைவு தயாரித்தவர்



M.RAJKUMAR, B.A., B.L.,
Advocate & Commissioner of Oaths
MS.369/2000, 2/69, Namakkal Road,
RASIPURAM-637408 CELL: 94430 08804

1. புத்தகம் 2022 ம் வருடம் 6561 ம் ஆவணம்
2. தான்களைக் கொண்டது.
3. வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண்.22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மறுவ...
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1 புத்தகம் 24 ம் வருடத்தில் 161 ம் ஆவணம்
16 தாள்களைக் கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

2350/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ₹100 -

DT 213238

12.04.2024

SLM HSG-86 இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

A. BALASUBRAMANIA

ஆ. மு. கோ. மு. விற்பனையாளர்

இராசிபுரம்.

R.C. No. 985/C1/90

தான பத்திரம்

2024ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 16ம் தேதியில் நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் வட்டம், நாமக்கல் டவுன், திருச்செங்கோடு ரோடு, கதவு எண்.90/134-A2, சுபா டவர்ஸ் என்ற முகவரியில் உள்ள மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம், நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (TANGEDCO) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு,

செபலாஸ்

SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும்

அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திற்கு 50ம் அவணம்

16 தாள்களைக் கொண்டது.

1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், சுவாமி சிவானந்தா சாலை, கே.வீரப்ப செட்டியார் நகரில் இயங்கி வரும் "No.SLM.HSG.86 இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்"-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளருமான நாமக்கல் மாவட்டம், சேந்தமங்கலம் வட்டம், உத்திரகாடிகாவல் கிராமம், தெத்துக்காடு, வெட்டுக்காடு, கதவு எண்.9/261 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் துரைசாமி அவர்களின் மகன் **D.தனராஜ்** (ஆதார் எண்.3365 4905 3909) Cell No: 9095223564 ஆகிய நான் கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் எழுதிக் கொடுக்கும் தானப்பத்திரம் என்னவென்றால்:-

இதனடியில் கண்ட சொத்து இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட் சங்கத்தின் பெயருக்கு 20.04.1993ம் தேதியில் ஒரு கிரையம் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரமானது இராசிபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 1631 தொகுதி 231 முதல் 233 வரை பக்கங்களில் 1996ம் ஆண்டின் 2372 எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரித்துள்ளபடி இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட் சங்கத்துக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தை மனை நிலங்களாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவானது மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம், நாமக்கல் அவர்களின் ROC No. NKL/S6MGE66Y/19708/2024/TCP நாள்.09.01.2024-ன்படி தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளோம்.

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

புத்தகம் 2 ம் வருடத்திய 2350 ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இராசிபுரம் நகராட்சி ஊர் பொது மக்களின் நன்மைக்காகவும் மின்கம்பங்கள் அமைத்தல் மின் மாற்றிகள் அமைத்தல் போன்ற வசதிகளை அமைத்து பொது மக்கள் பயன்பெற வேண்டும் என்ற பொது நல நோக்கத்துடன் சொத்து விவரத்தில் கண்ட சொத்தானது தங்கள் வசம் இன்றே இந்த தானப் பத்திரம் வாயிலாக தங்களுக்கு ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இனி மேல் இதில் கண்ட சொத்தின் பேரில் இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்-டுக்காக சங்கத்துக்கும் எனக்கும் எனது பின்னிட்ட வாரிசுகளுக்கும் எவ்வித பாத்தியமும் உரிமையும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. அப்படி மீறி யாராவது பாத்தியமோ உரிமையோ பின் தொடர்ச்சியோ கொண்டாடினாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது. இதன் அடியில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எவ்விதமான வில்லங்கம் விவகாரம் கிடையாதென்று உறுதியாகச் சொல்லுகிறேன்.

இந்த பொது மக்களின் பொது உபயோகத்திற்காக எழுதிக் கொடுக்கும் தானப் பத்திரத்தினை இனி எக்காலத்திலும் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் ரத்து செய்வதில்லை. மீறி ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லாது. இதில் கண்ட சொத்தை தங்களது சுவாதீனத்தில் விட்டு விட்டேன். இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (TANGEDCO) பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்ள எனக்கு எந்தவொரு ஆட்சேபனையும் இல்லை. இந்தப்படி நான் என் முழுமனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த தானப் பத்திரம்.

செயலாளர்
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2250 ம் ஆவணமாக
18 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்து விபரம்

நாமக்கல் ரிடி, இராசிபுரம் சப்ரிடி, இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் டவுன், இராசிபுரம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பழைய வார்டு எண்.2 ஆக இருந்து பின்பு வார்டு எண்.3க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து தற்போதைய நகராட்சி வரிவிதிப்பிபடி புதிய வார்டு எண்.2க்குச் சம்மந்தப்பட்ட கட்டனாச்சம்பட்டி பிளாக் நெ.2-ல் உள்ள சொத்தாகிய,

மேற்படி இராசிபுரம் கிராம சர்வே எண். 196/3 நெ.பு.ஏக். 5.53 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து தற்போது டவுன் சர்வேபடி **வார்டு-A, பிளாக் எண்.2 நகர புல எண். 12/2A2 விஸ்.0.9560.0 சதுரமீட்டருக்கு தீ.ரூ.92.00 இதில் ஏக்கர். 2.30 செண்ட்** நிலத்தை மனைநிலங்களாகப் பிரிவினை செய்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால், பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலையினை இராசிபுரம் நகராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாகவும் தானசானத்தினை தானபத்திர பதிவு செய்துதர அனுமதி வழங்கக்கோரி விண்ணப்பித்த வகையில் நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் ROC No. NKL/S6MGE66Y/19708/2024/TCP நாள்.09.01.2024-ன்படி **பொது நலனுக்காக விடப்பட்ட மின் பகிர்மான இடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விவரமும்:-**

12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலைக்கும் ..... (கிழக்கு)

உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கும் ..... (மேற்கு)

நகர புல எண்.12/2Bக்கும் ..... (வடக்கு)

பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் ..... (தெற்கு)

செயலாளா
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் தொழில்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 350 ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 1.50+5.24=6.74மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.66மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.11மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தளவுள்ள மூலைமுடுக்கு நீங்கலாக 35.77 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.

மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.500.00 ஆகும்.

செல்வராணி
SLM HSG - 86, இராசிபுரம் துணைப்பதிவாளர்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி

சாட்சிகள்

1. M. Kanimozhiyan (கனிமொழியன்) ஆதார் எண்.4373 0672 7734, த/பெ.மணி, 3/241, விநாயகர் நகர், ரோட்டு புதூர், பச்சுடையாம்பட்டி, சேந்தமங்கலம் (T.K) நாமக்கல் (D.T).

2. L. Varadaraj (வரதராஜன்) ஆதார் எண்.2435 2909 4816, த/பெ.லட்சுமணன், 2/123, மேற்கு வீதி, பச்சுடையாம்பட்டி புதூர், பச்சுடையாம்பட்டி சேந்தமங்கலம் (T.K) நாமக்கல் (D.T).

ஆவணம் வரைவு தயாரித்தவர்



M.RAJKUMAR, B.A., B.L.,
Advocate, MS.369/2000,
2/69, Namakkal Road,
RASIPURAM-637408 CELL: 94430 08604

1 அக்டோபர் 2024 ஆவண வருடத்தின் 2250
18 தான்கணைக் கொண்டது.
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

துணைப்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண்.22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

செயலாளர்
SLM HSG - 66, இராசிபுரம் நகரியா மனைவர்
அக ஊழியர் கூட்டுறவு கடன் சங்கம்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 3504 ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Namakkal Taluk : Rasipuram Town : Rasipuram Ward : Ward-A Rasipuram

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number Sur. / Field / Div	O.Sur No and Sub Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare Rs.	Rate per Acre/Hectare Paise	Extent By Town Survey Hectare	Extent By Town Survey Ares	Extent By Town Survey Sq. Meter	Assesment Municipal	Assesment Govt.	Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
1	Block : 0002--	12 / 2	196/3P -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	7-1	2	7.71		0	95	60.0	-	92.00	-	ஆசிரியர்(ம)அரசுஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்		TR DT: 20-03-2018

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 20-03-2018
பெயர் / Name : Shahul Hameed M
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : இராசிபுரம் வட்டம் / Rasipuram, நாமக்கல் மாவட்டம் / Namakkal

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/09/02/001/001/0002/12/2A2** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/09/02/001/001/0002/12/2A2**

2. இத் தகவல்கள் 15-04-2024 அன்று 03:49:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 15-04-2024 at 03:49:18 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

Town and Country Planning Department

Door No.6/1217, Paramathi Road (South Side),
Namakkal -637001.

(Road Pattern)

ROC No. NKL/S6MGE66Y/19708/2024/TCP Date : 1/9/24 2:38 PM

To

Rasipuram TGSCHS,Namakkal,Rasipuram,Rasipuram,177/B1, Anna Salai, ,637408

Sir/ Madam,

Sub

DTCP-Layout –Namakkal District –Rasipuram Taluk/Municipality/Village - Ward A-Block No:2- T.S.No:12/2A2 at an extent of 2.30 Acres (or) 9307.69 Sq.M - Layout Road Pattern approval reg.

Ref:
1. The layout proposal received through online vide reference No: S6MGE66Y, dated:14.12.2023.
2. DTCP circular No. 24282/2005LA2, Dated:04/05/2006
3. G.O.(Ms.)No.18, MA&WS department dated: 04/02/2019 and G.O.(Ms.)No.16, MA&WS department, dated:31/10/2020
4. G.O.(Ms.)No.181, Housing and urban development department, dated: 09/12/2020
5. DTCP Circular no.19799/2020/T dated 24/12/2020

1.The proposal received in the reference 1st cited for the proposed layout of house site is scrutinized and as per reference (3) rd cited rule no.47 the area earmarkedas roads and parks in the proposed layout. As per reference (4 & 5)th cited have to be handed over to concerned local body through a gift deed by the applicant/owner of the land. As per reference (3) rd cited rule no. 47(8) 0.5% of the area reserved for public purpose shall be transferred to the TANGEDCO or local body free of cost through a registered Gift deed before the actual sanction of the layout.

2.In the reference 4th cited, it is ordered that the CMDA/DTCP should finalize the layout by verifying the layout rules in TNCD&BR, 2019 *and the lands earmarked for roads, open space reservation and public purpose to be gifted by the applicant*(s) and gift deed registered in the name of the concerned local body.

3.You are therefore, requested to handover the road space, park area and the PP-1 site (reserved local body) & PP-2 site (reserved for TANGEDCO) proposed in the layout through a registered gift deed. A copy of the road pattern map showing the road space, park area and the PP-1 & PP-2 sites with area details which have to be handed over to the local body represented by the DTCP along with a copy of gift deed format is enclosed.

4.On receipt of the registered gift deed in original, the approved plan will be sent to the for sanctioning of the layout.

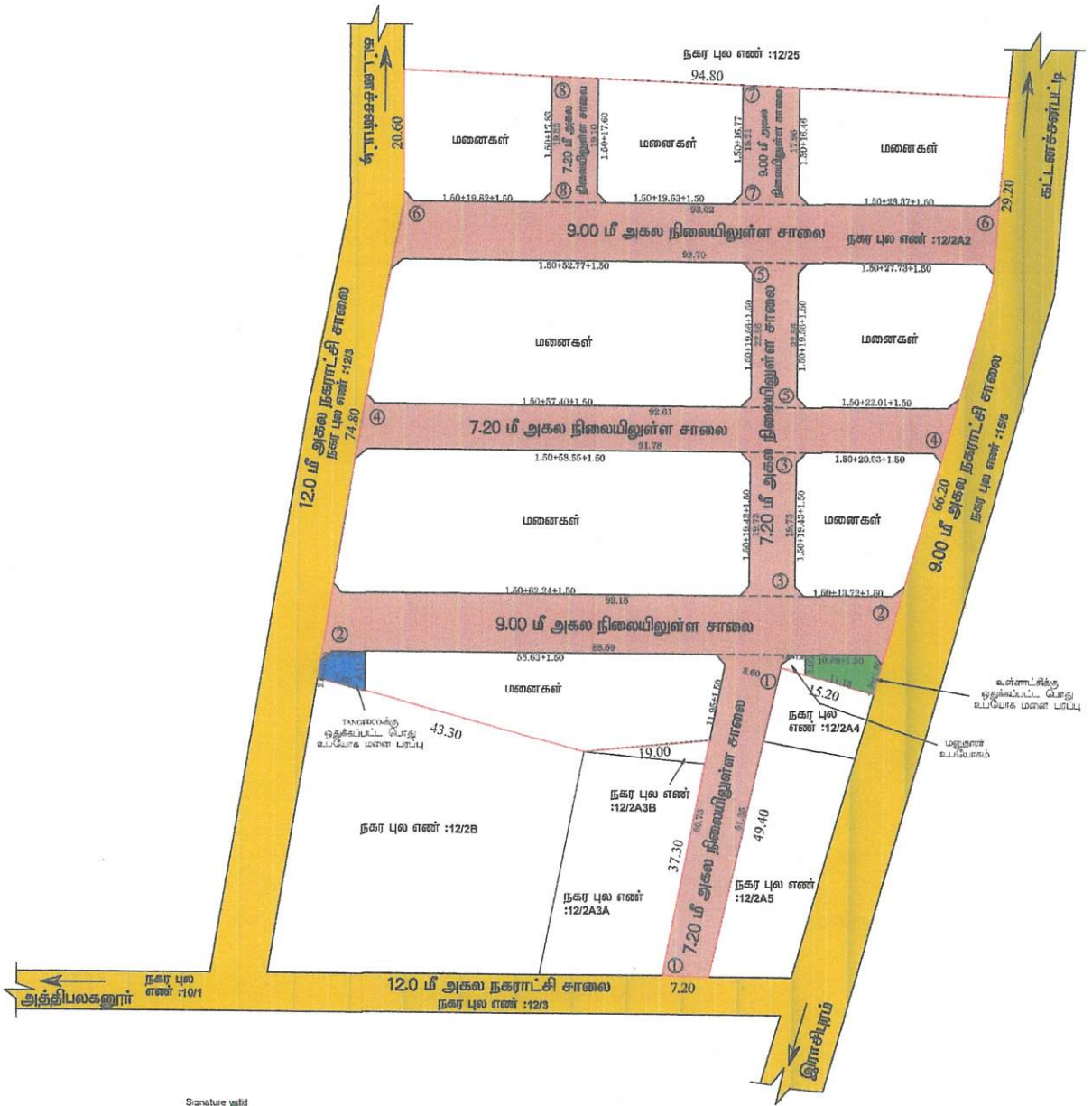
Encl: Road Pattern Map

Copy to:

1. Local body
2. TANGEDCO

District Town and Country Planning
Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location:Namakkal
Date:2024.09.01 14:38:22

புத்தகம் 24 ம் வருடத்தில் 3650 ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நாமக்கல்

இராசிபுரம் நகராட்சி

நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரம் வட்டம், இராசிபுரம் நகராட்சிக்குமம், வார்டு எ, பிளாக் எ, நகர புல எண் : 12/25 -ல் அனைவரும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான சாலை, பொது உபயோகம் மற்றும் மின்கம்பமான ஒதுக்கீடு செய்தல் வரைபடம்

அளவு : 1:400 (அதே 1"=33'0")

இணையதள எண் : NKL/S6MGE66Y/19708/2023

குறிப்பு :

1. மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு : 230 ஏக்கர் அதே 9307.69 சதுர மீட்டர்
2. மனைப்பிரிவின் எல்லை
3. உத்தேச சாலை
4. நிலையிலுள்ள சாலை
5. கோரிய மனைகள் : 56
6. ஒதுக்கிய மனைகள் 56
7. ஒதுக்கப்படவேண்டிய 10% பூங்காவிற்கான பரப்பு = மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு x 10/100
= 9307.69 - 3342.12 x 10/100
= 596.55 சமீ

அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் பக குபரீ வழங்கல் தேதி நாள் 04.02.2019 -ன் படி அரசு வழிகாட்டி மதிப்பில் 5% பரப்பிற்கு நேரை மதிப்பாரால் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

8. ஒதுக்கப்பட வேண்டிய மின்பகிர்மான மனைகளின் பரப்பு	:	29.82 சமீ (0.50%)
9. ஒதுக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு மனைகளின் பரப்பு	:	29.82 சமீ (0.50%)

பொது ஒதுக்கீடுகள் :

மதிப்பாரால் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக பத்திரம் முதல் ஒப்படைக்க வேண்டியவை

1. மின் பகிர்மான இடம் பரப்பளவு = 35.77 சமீ (0.69%)
2. பொது உபயோகம் பரப்பளவு = 53.65 சமீ (0.99%)
3. உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை = 3342.12 சமீ

முனை குறித்த : 12மீ அகல சாலை வரை 1.50x12.50m

உத்தேச சாலையின் விவரம் :

1. 7.20மீ அகல சாலை	1-1	= 453.29 சமீட்டர்
2. 9.00மீ அகல சாலை	2-2	= 779.96 சமீட்டர்
3. 7.20மீ அகல சாலை	3-3	= 662.05 சமீட்டர்
4. 7.20மீ அகல சாலை	4-4	= 663.80 சமீட்டர்
5. 7.20மீ அகல சாலை	5-5	= 162.45 சமீட்டர்
6. 9.00மீ அகல சாலை	6-6	= 840.24 சமீட்டர்
7. 9.00மீ அகல சாலை	7-7	= 182.70 சமீட்டர்
8. 7.20மீ அகல சாலை	8-8	= 136.34 சமீட்டர்
9. 1.50 x 1.50 மூலை முக்கு 23 எண்ணம்		= 51.56 சமீட்டர்
மொத்தப்பரப்பளவு		= 3342.12 சமீட்டர்

நிபந்தனைகள் :

1. இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இம்மனைப்பிரிவு துறைசாரும் நில ஆதாரித் நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்பதை உறுதி செய்ய வேண்டும்.

2. அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் பக குபரீ வழங்கல் தேதி நாள் 04.02.2019 -ன் படி அரசு வழிகாட்டி மதிப்பில் 5% பரப்பிற்கு தொகை மதிப்பாரால் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

3. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையா என ஆய்வுப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவிற்கு கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட ஆவணங்களில் ஏதேனும் ஒன்றில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பது தெரிய வரும்பட்சத்தில் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் ரத்து செய்யப்படும். முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர்/துணைப் அலுவலரால் இந்த முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர்/துணைப் அலுவலரால் இந்த மனைப்பிரிவு ரத்து செய்யப்படும்.

4. விற்பனைக்குள்ள மனைகளை விற்பனை செய்யும்போது மனைகளின் தன்மை மற்றும் நகர் ஊரமைப்புத்துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள விவரங்களும் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.

5. நகர் ஊரமைப்புத்துறை சட்டப்பூர்வமாக தொழில்நுட்ப அனுமதி அளிப்பதன் முலம் விண்ணப்பதாரின் மேல் உள்ள நில வளமைப்பு பாதுகாப்பு பொறுப்புகளை தொழில்நுட்ப அனுமதி திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரிடமிருந்து விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களை ஸ்காப்பகத்தம் குத்தகை பத்திரம் / தானபத்திரம் போது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல விண்ணப்பதார் வரும்பட்சத்தில் செய்ய வரைவு உள்ளதா என்பது மட்டுமே பார்க்கப்படுகிறது. தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பின்பு விண்ணப்பதாரர்கள் தொழில் மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு வாரிசுகள் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்களை அதனை பொருத்தமான நீதிமன்றத்தின் முல தீர்த்துக்கொள்ள வேண்டும். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத்துறை பொறுத்தமான அலுவலர் ஆவார்.

6. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின் மாற்றம் விடுபடினோ மனைப்பிரிவு நுழுமாயில் ஈடுபடினோ நிலம் தனியினை நிர்ணய தகராறுகளை முலம் பொதுமக்கள் பாலைக்கு நிர்ணயமாக பிரகரிக்கப்பட வேண்டும்.

7. உத்தேச மனைப்பிரிவு அனைத்து நிலம் தொடர்பான நிர்ணயம் [illegible] வரும் நிலையில் இருப்பின் இதனையின் அனுமதி செலுத்தக்கூடாது.

8. உத்தேச மனைப்பிரிவின் வரிட நிர்ணயங்கள் [illegible] எந்தவொரு கட்டிடங்கள் கட்டப்பட வேண்டும்.

9. உத்தேச மனைப்பிரிவின் வரிட POWER LINE, HT LINE, AND TRANSFORMER ஆகியன செல்லுமாயின் அவைகள் சாலையின் மேல்புறம் மாற்றி அமைப்பதற்கு முன்னதாக [illegible] வேண்டும்.

10. உத்தேச மனைப்பிரிவு இடத்தில் சட்டபடி [illegible] விதிகளை பின்பற்றி உரிய அனுமதி பெற்று கட்டப்பட வேண்டும்.

11. உத்தேச மனைப்பிரிவில் எதையித மாற்றம் [illegible] முன் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

Approval No: SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT/NO

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
நாமக்கல்

Signature valid

மனு ரசீது

காவல் நிலையம் : RASIPURAM

மாவட்டம் : NAMAKKAL

மனு எண், 29.2023

1. மனு பெறப்பட்ட தேதி & நேரம்08-02-2023 12:00

2. சம்பவ இடம் : TEACHER AND GOVERNMENT SERVANT CO OPERATIVE HOUSING SOCIETY

3. மனுதாரர் : MATHIAZHAGAN [56]
(S/O) ARUMUGAM, SLM. HSG. 86 RASIPURAM TEACHERS AND GOVERNMENT, SERVANT CO - OPERATIVE HOUSING SOCIETY, ANANSALAI, RASIPURAM

4. எதிர் மனுதாரர் :

5. Counter-Petitioner Description :

6. மனுவின் தன்மை : DOCUMENT MISSING

7. Mode of Information :

8. மனுவின் சாராம்சம் :

மனுதாரர் கூட்டுறவு சங்கத்தில் கடந்த 9 ஆண்டுகளாக தலைவராக செயல்பட்டு வருவதாகவும் கடந்த 10 ஆண்டுகளுக்கு முன்பாக சங்கத்தில் இருந்த அசல் ஆவண எண்கள் 2340/96, 2341/96, 2372/93, 679/96, 318/96, 704/96 ஆகியவை சங்கத்தில் இல்லை என்றும் இதுசம்மந்தமாக நாமக்கல் மாவட்ட காவல் கண்காளிப்பாளரிடம் புகார் கொடுத்திருந்ததாகவும் மேற்கண்ட அசல் ஆவணங்களை கண்டுபிடித்து தருமாறு புகார் மனு.

மனுதாரர் கையொப்பம்

காவல் உதவி ஆய்வாளர்
இராசிபுரம் காவல் நிலையம் 827
நாமக்கல் மாவட்டம்

Note Please Visit http://eservices.tnpolice.gov.in to know the latest status of your petition using CSR 29/2023

NOTARY
R.BASKAR, B.Sc., B.L.,
Regn.No:108/2002
Namakkal(Dist.)
GOVT. OF TAMILNADU

ATTESTED ME
R. BASKAR, B.Sc., B.L.,
Advocate & Notary

புத்தகம் 2024 வருடத்திய 350ம் ஆவண
18 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

1

ANNEXURE

Dist / City: Namakkal

PS/ Sub Division: Rasipuram PS

CSR No: 29/2023

Date of Issue of CSR: 08.02.2023

Crime and Occurrence Sheet No : 43/2023 on 28.10.2023

NOT TRACEABLE CERTIFICATE

1.	Petitioner Name, Father Name with full Address	Mathiazhagan, S/o Arumugam, SLM HSG 86-Rasipuram Teachers and Governement, Servant CO-Operative Housing Society, Annasalai, Rasipuram
2.	Photo of the petitioner	
3.	Petitioner Mobile Number	9443275844
4.	ID Card Details Aadhar/Driving Licence/Pan card	Aadhar : 254340496193
5.	Date of the Paper Publication and News paper details	15.11.2022 Malaimalar page : 3 23.09.2023 Trinity mirror Page : 6
6.	Details of Missing Documents	1) 2340/96, 2) 2341/96, 3) 2372/96, 4) 318/97, 5) 679/97- மொத்தம் 8 தாள் இதில் 1,2,3,4,5,6,7 உள்ளது. 8-ஒரு தாள் இல்லை. 6) 704/97- மொத்தம் 8 தாள் இதில் 2,3,4,5,6 உள்ளது. 1,7,8 மூன்று தாள்கள் இல்லை

RASIPURAM POLICE STATION Namakkal Dt. 1252

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திற்கும் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

NOTARY R.BASKAR, B.Sc.,B.L., Regn.No:108/2002 Namakkal(Dist.) GOVT. OF TAMILNADU

ATTESTED ME

R. BASKAR, B.Sc.,B.L.,
Advocate & Notary

7.	a) Document number b) Year c) Book no d) Sub Registrar office e) Copy of the Missing document : (Signed and stamped in every page by the SHO)	1) 2340, 2) 2341, 3) 2372, 4) 318, 5) 679, 6) 704 1996-3, 1997-3 Rasipuram, Sub Registrar office,

This is to certify that the above document / documents are Non - Traceable although reasonable efforts has been taken to trace the above missing documents

Inspector of Police
Rasipuram Police Station,
Namakkal District.
9/11/23

NOTARY
R.BASKAR,
B.Sc.,B.L.,
Regn.No:108/2002
Namakkal(Dist.)
GOVT. OF TAMILNADU

ATTESTED ME
18.4.24
R. BASKAR, B.Sc.,B.L.,
Advocate & Notary

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2850 ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இக்கூட்டத்தில் ஆத்தூர் சட்டமன்ற உறுப்பினர் ஏ.பி. ஜெயசங்கரன், ஏற்காடு சட்டமன்ற உறுப்பினர் சித்ரா, சேலம் மாவட்ட அறங்காவலர் குழு தலைவர், ஆத்தூர் நகர செயலாளர் மோகன், பெத்த நாயக்கன்பாளையம் தெற்கு ஒன்றிய கழக செயலாளர், ஒன்றிய குழு துணை தலைவர் முருகேசன், பெத்தநாயக்கன்பாளையம் ஒன்றிய குழு தலைவர் சின்னத்தம்பி, நரசிங்கபுரம் நகர செயலாளர் மணி வண்ணன் மற்றும் மாவட்ட நிர்வாகிகள், நகர நிர்வாகிகள், வார்டு செயலாளர்கள், உள்ளாட்சி பிரதிநிதிகள், கூட்டுறவு சங்க நிர்வாகிகள், பூத் முகவர்கள் உள்ளிட்ட ஏராளமானோர் கலந்து கொண்டனர்.

காணவில்லை

எனது பெயரில் தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1383/2003ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள அசல் தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் அமரகுந்தியில் ஜெராக்ஸ் எடுக்க எடுத்து வந்தபோது காணவில்லை இதை கண்டெடுத்தவர்கள் கீழ் கண்ட முகவரியில் தெரியப்படுத்தவும்.

சுமதி, க/பெ. ரத்தினம்,
த/பெ. ராமன்,
தாண்டானூர் பெரியேரிப்பட்டி,
ஓமலூர்(Tk), சேலம் (Dt).
செல் : **63850 24683**

நாமக்கல் கூடுதல் மாவட்ட நீதிபதி
நீதிமன்றம் சமுகத்திற்கு
A.S.No.76/2021

1.T.வசந்தா, W/o.தங்கவேலன் (70)
தெ.38, PVR தெரு, கோகனூர் ரோடு,
நாமக்கல் தாலுகா & Dt.
2.பள்ளியம்மாள், W/o.K.முகசாமி (76)
தெ.2/88A–ல், சின்னமுதலைப்பட்டி,
முதலைப்பட்டி அஞ்சல்,
நாமக்கல் தாலுகா & Dt.
3.தமிழ்செல்வி, W/o.இளம்பூரணம் (53)
தெ.10,பாலிநகர், சின்னவேப்பந்தம்,
வளந்தபுரம் அஞ்சல், நாமக்கல் தாலுகா & Dt.
4.கமலி, W/o.சிற்றரசு, தெ.4/13,
புதுஸ்டேட்பேங்க் காலனி,
திருநகர் அஞ்சல், ஈரோடு Dt.
5.கவிதா, W/o.மோகன்குமார் (43)
தெ.2/88A, சின்னமுதலைப்பட்டி அஞ்சல்,
நாமக்கல் தாலுகா & Dt.

– அப்பீலாளிகள்

– எதிராக –

1.அங்கம்மாள், W/o.தங்கராசு (56)
தெ.4/37–ல் சின்னமுதலைப்பட்டி,
நண்பர்கள் திருமணமண்டபம்,
முதலைப்பட்டி அஞ்சல், நாமக்கல் தாலுகா.
2.குணவதி, W/o.தங்கராசு (40)
சின்னமுதலைப்பட்டி, முதலைப்பட்டி அஞ்சல்,
நாமக்கல் தாலுகா

– 1, 2 அப்பீல் பிரதிவாதிகள்

1, 2 அப்பீல்பிரதிவாதிகளுக்கு அறிவிப்பு மேற்படி நெய்ட் அப்பீல்வாதிகள் தங்கள் பேரிலும் மற்ற அப்பீல்வாதிகள் பேரிலும் நாமக்கல் கூடுதல் மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் அப்பீல் தாக்கல் செய்துள்ளார்கள். மேற்படி அப்பீல் மனுவில் அரசாக வருகின்ற 24.11.2022–ம் தேதி [illegible] திங்கள் கிழமை தினமான 24.11.2002 தேதி அன்று காலை 10.00 மணி அளவில் நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ நாமக்கல் கூடுதல் மாவட்ட நீதிபதி நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகி தங்களுடைய ஆட்சேபனைகளை தெரிவித்துக்கொள்ளவும். தவறினால் தங்களைப் பொறுத்து ஒரு தலைபட்ச மாக தீர்ப்பு செய்யப்படும் என்று அறியவும்.

(கோர்ட்டாரவர்கள் உத்திரவுப்படி)
T.V.RAGHU, M.Com., B.L.,
Advocate, Namakkal.

மாண்புமிகு கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், முசிறி.
O.S.No: 102/2022, I.A.No:3/2022

1, துரைசாமி,
2, நடேசன், –மனுதாரர்கள் வாதிகள்

– எதிர்க்க –

இந்திராணி க/பெ. தட்சிணாமூர்த்தி,
என். புதுப்பட்டி கிராமம். மோகனூர் வட்டம்,
நாமக்கல் மாவட்டம்.

– டிராபோஸ்டு 3ஆம் எதிர்மனுதாரர்/
4ஆம் பிரதிவாதி.

அறிவிப்பு

வாதி மேற்படி முசிறி மாண்புமிகு கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றத்தில் மேற்படி வழக்கில் தாவா சொத்துக்களை பொருத்து பாகப்பிரிவினை கோரி தாக்கல் செய்துள்ள வழக்கானது 01.12.2022ஆம் தேதியன்று வாய்தா போடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி வழக்கில் உங்களை 4ஆம் பிரதிவாதியாக சேர்த்துக்கொள்ள வேண்டி தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள இ.ம.எண். 3/2022 என்ற எண்ணில் மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனுவிலும் 01.12.2022ஆம் தேதியன்று சமுகம் நீதிமன்றத்தில் வாய்தா போடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனுவிலும் மற்றும் அசல் வழக்கிலும் உங்களுக்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் அதனை அன்றைய தினம் நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ மேற்படி நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகி தெரிவித்துக்கொள்ள வேண்டியது என்பதையும், தவறும்பட்சத்தில் தங்களுக்கு எதிராக மேற்படி மனுவிலும், அசல் வழக்கிலும் ஒருதலைப்சமாக உத்தரவு ஏற்பட நேரிடும் என்பதையும் சமுகம் நீதிமன்ற உத்தரவுப்படி இந்த அறிவிப்பின் மூலம் அறிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

// P.MUTHUVEL, B.L., //
ADVOCATE, MUSIRI.

மாண்புமிகு மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், மேட்டூர்.

O.S.No 123of 2022

1.அம்சா கந்தசாமி
2.கிரேஸ் ஏஞ்சலின் .... வாதிகள்

–எதிர்–

1.சந்திரசேகர், 2.சாந்தி, 3. தாசில்தார் அவர்கள், மேட்டூர் தாசில்தார், 4. மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள்,சேலம்.

...பிரதிவாதிகள்

பொது அறிவிப்பு

மேற்படி வழக்கில் 1வது வாதிக்கு கணவரும், 2வது வாதிக்கு தந்தையுமான வேட். கந்தசாமி s/o. (வேட்.) செல்லப்பன் அவர்களின் வாரிசு என மேற்படி விளம்புகை பரிகாரம் வேண்டி பிரதிவாதிகள் மீது அசல் வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளார்கள். (வேட். கந்தசாமி s/o. வேட்.செல்லப்பன்எண்.J17, M–87/A 13 (6) கூலி லைன் மேட்டூர் டேம், மேட்டூர், சேலம் மாவட்டம்–636 401) மேற்படி விளம்புகை பரிகாரம் வேண்டி பிரதிவாதிகள் மீது தாக்கல் செய்துள்ள மேற்படி வழக்கானது வருகின்ற 15–12–2022 அன்று மேற்படி நீதிமன்றத்தில் வாய்தா போடப்பட்டுள்ளது. அன்று யாருக்கேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் அன்று காலை 10.30 மணிக்கு மேற்படி நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகி தங்கள் ஆட்சேபனைகளை தெரிவித்துக் கொள்ளலாம்.

K.சதீஷ்
வழக்கறிஞர், மேட்டூர்.

மாண்புமிகு முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், திருச்செங்கோடு.
I.A. No.7/2022
IN
O.S No.191/2017

கற்பகவடிவு க/பெ.(லேட்) ரத்தினகுமார் மற்றும் மீனாதேவி@சந்தியா, த/பெ. (லேட்) ரத்தினகுமார்,
MIG.752, வேப்பம்பட்டி ஹவுசிங் போர்டு,
இலக்கியம்பட்டி பஞ்சாயத்து,
தர்மபுரி மாவட்டம்.

– மனுதாரர்கள்/வாதிகள்

– எதிராக–

க.வீலாவதி, க/பெ.கந்தசாமி,
க.எண்.90/1, வீடு இல்லாதோர் சங்கம் காலனி, சானார் பாளையம் ரோடு,
திருச்செங்கோடு வட்டம்,
நாமக்கல் மாவட்டம்

– 2–ம் எதிர்மனுதார்/2–ம் பிரதிவாதி

கோர்ட் நோட்டீஸ்

மேற்படி வாதி சமுகம் நீதிமன்றத்தில் அசல் வழக்கு எண்.191/2017 என்ற வழக்கில் மேற்படி இடைநிலை மனு I.A. 7/2022 தாக்கல் செய்யப்பட்டு நிலுவையில் இருந்து வருகிறது. மேற்படி இடைநிலை மனு நீங்கள் சமுகம் நீதிமன்றத்தில் ஆஜர் ஆவதற்காக 18/11/2022–ஆம் தேதியில் வாய்தா போடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனுவில் உங்களுக்கு ஏதாவது ஆட்சேபனை இருப்பின் சமுகம் கோர்ட்டில் 18/11/2022–ம் தேதி காலை 10.00 மணிக்கு நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராகி உங்களது ஆட்சேபனைகளை தெரிவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. தவறினால் இடைநிலை மனு உங்களுக்கு எதிராக, ஒரு தலைப்பட்சமாக தீர்ப்பளிக்கப்படும் என்பதை இதன் மூலம்அறியவும்.

(நீதிமன்ற உத்திரவுப்படி)
K.புஷ்பராணி, B.Sc., B.L.,
வழக்கறிஞர், திருச்செங்கோடு.

கூட்டுறவே நாட்டுயர்வு

இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்., No.SLM.HSG.86

177/B-1, அண்ணாசாலை, இராசிபுரம்.637 408. நாமக்கல் Dt Ph:04287 226009

பொது அறிவிப்பு

நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரத்தில் அமைந்துள்ள SLM HSG-86 இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கத்திற்கு சொந்தமான நிலங்களின் கீழ்கண்ட கிரய அசல் ஆவணங்கள் சங்க முன்னாள் செயலாளர் M.வேலாயுதம் அவர்கள் பொறுப்பில் இருந்து வந்தது. சங்க முன்னாள் செயலாளர் M.வேலாயுதம் 28.07.2009–ம் தேதி முதல் சங்கத்தில் இருந்து பணி நீக்கம் செய்யப்பட்டதாலும், அடுத்து சங்க பொறுப்பில் இருந்தவரிடம் அசல் ஆவணங்களை வேலாயுதம் ஒப்படைக்காத நிலையில் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகள் M.வேலாயுதம் மீது மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த நிலையில் சங்க முன்னாள் செயலாளர் M.வேலாயுதம் அவர்கள் இறந்து விட்டதாலும் M.வேலாயுதத்துடன் தொடர்புள்ளவர்களை தொடர்பு கொண்டும் சங்க கிரய அசல் ஆவணங்கள் கிடைக்கப் பெறாமல் உள்ளது.

எனவே கீழ்க்கண்ட அசல் ஆவணங்களை யாரேனும் வைத்திருந்தால், மேற்கண்ட சங்கத்தின் வசம் உடனடியாக ஒப்படைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

இந்த பொது அறிவிப்பு வெளியிட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள் கீழ்க்கண்ட அசல் ஆவணங்கள் கிடைக்கப் பெறாவிட்டால் இதனையே ஆதாரமாக கொண்டு மேல் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும் என இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அசல் ஆவண விவரங்கள்

நாமக்கல் மாவட்டம், இராசிபுரம் சார்பதிவாளர் அசல் ஆவணங்கள்.

1. ஆவண எண். 2340/96
2. ஆவண எண். 2341/96
3. ஆவண எண். 2372/93
4. ஆவண எண்.679/97
5. ஆவண எண் 318/97
6. ஆவண எண்.704/97

ஜான் சாதிக் அலி
செயலாளர்

A.மதியழகன்
தலைவர்

இடம்: ராசிபுரம். நாள்: 15.11.2022

R.BASKAR, B.Sc.,B.L., Regn.No:108/2002 Namakkal(Dist.) GOVT. OF TAMILNADU

ATTESTED ME
R. BASKAR, B.Sc.,B.L.,
Advocate & Notary

தீர்மானப் புத்தகம்

பொருள் :

தீர்மானம் :

2023-ம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02 ம் தேதி திருக்கோவிலை S.D.N.H.S.S-66 அரசுப்பள்ளி தலைமை மன்றம் அரசு உதவிபெறும் தொடக்கப்பள்ளி மற்றும் அரசு உதவிபெறும் நடுநிலைப்பள்ளி சிலம்பாட்டப் போட்டி நடத்துதல் சார்பு

அனுமதி வேண்டி தலைமை ஆசிரியர் அவர்களின் கடிதம்

பொருள் :

பதிவாளர் (முடிவு வகை)

அன்னை அவர்களின் க.க.எண் S110/2022/கூ2 நாள் 25.11.22ன்படி மனைத்திட்ட அனுமதி வழங்கியுள்ளதின் - ஆணை நிபந்தனை எண்) குறிப்பிடுள்ளவாறு சிங்கம் மின்துறை/ ஊர்பஞ்சாயத்து அலுவலர் கிராம பஞ்சாயத்து கீழ்கண்ட சிங்கத்தின் சார்பாக நமது சங்க அலுவலர்களை கையொப்பமிட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைக்கு ஏற்ப்ப் அனைத்து நமது சங்கச் அலுவலர்களும் திரு D. கதிரவன் அவர் களுக்கு அதிகாரம் அளித்து தீர்மானம்,

தீர்மானம் :

பதிவாளர் (முடிவு வகை) மின்னணு அலுவலர் க.க. எண்: S110/2022/கூ2 நாள்: 25.11.2022ன்படி நமது சிங்கத்திற்கு கிராமங்கள் மாவட்டம் திருவாரூர் மாவட்டம் திருத்துறைப்பூண்டி வட்டத்தில் மனைத்திட்டத்திற்கான அமைப்பு முத்திரை 1983-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர் நிலவரை சட்டம் சார்பு சிங்கம் சிட்டப் முறை -ன் கீழ் அனுமதி வழங்கியுள்ளதில் நிபந்தனை எண்: -ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு சிங்கம் மின்துறை ஊர்பஞ்சாயத்து அலுவலர் கிராம பஞ்சாயத்து சார்பாக நமது சிங்கத்தின் சார்பாக நமது சங்க அலுவலர்கள் கையொப்பமிட அதிகாரம் வழங்கலாமாக முடிவு - மனைக்கு தீர்மானிக்கப்பட்டது மேற்கண்ட தீர்மானம் பொதுவெளியில் தெரிவிக்கலாமாக முடிவுசெய்து தீர்மானிக்கப் பட்டது

புத்தகம் 2024ம் வருடத்தில் 35வது ஆவணம்

18 தாள்களைக் கொண்டது.

1வது தாள் பதிவு அலுவலர்


ஆதிதிராவிடர்
அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி நகர்-1
GPS Map Camera
Google
Rasipuram, Tamil Nadu, India
Unnamed Road, Kattanachanapatti, Rasipuram, Tamil Nadu 637408, India
Lat 11.469769°
Long 78.18756°
16/04/24 12:19 PM GMT +05:30

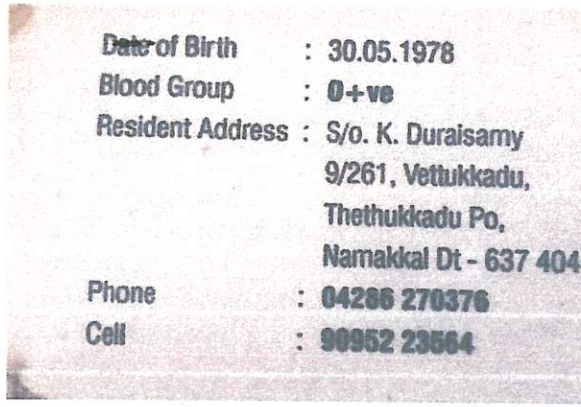

GOVERNMENT OF TAMILNADU
Department of Housing
Salem Region

IDENTITY CARD

Name : D. DHANARAJ
Designation : Junior Assistant
Office : S.1476, Sendamangalam.
Co-operative Building Society Ltd
Sendamangalam - 637 409.

Signature of Junior Assistant

24.2.14
Deputy Registrar Housing Salem Region


Date of Birth : 30.05.1978
Blood Group : O+ve
Resident Address : S/o. K. Duraisamy
9/261, Vettukkadu,
Thethukkadu Po,
Namakkal Dt - 637 404
Phone : 04286 270376
Cell : 90952 23564


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
தனராஜ
Dhanaraj
பிறந்த நாள் / DOB 30/05/1978
ஆண்பால் / Male
3365 4905 3909
எனது அடையாள். எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of In
முகவரி
தந்தை / தாய் பெயர் துரைசாமி
9/261, வெட்டுக்காடு,
உத்திரகாடிகாவல், தெத்துக்காடு,
நாமக்கல், தமிழ் நாடு, 637404
Address:
S/O: Duraisamy, 9/261,
VETTUKADU, Uthiragadi
Thethukadu, Namakkal, T
Nadu, 637404
3365 4905 3909

புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 350ம் ஆவணம்
18 தாள்களைக் கொண்டது.
16 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rasipuram	Date / நாள்: 26-Apr-2024

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2350/2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2350/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Gift deed	1. இராசிபுரம் ஆசிரியர் மற்றும் அரசு ஊழியர் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்-டுக்காக மேற்படி சங்கத்தின் தற்போதைய செயலாளர்(முத.) தனராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2372/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/2A2 - 35.77 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasipuram Streets, Kattukottai (Block 2)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 12.0மீ அகல தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - பாதை எண்.2 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர புல எண்.12/2பீ		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 1.50+5.24=6.74மீட்டர், கிழமேலில் தென்புறம் 7.66மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 6.11மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.64+1.50=4.14மீட்டர் இந்தஎவுள்ள மூலைமுடக்கு நீங்கலாக 35.77 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.			

		மேற்படி சொத்துக்கு கிழபுறமும் மேற்புறமும் உள்ள தென்வடல் ரோடுகளில் போக வர ஏற்பட்ட தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மேற்படி வள்ளலார் மன்ற கோவில் மேற்படி கோவிலுக்கு வர வடபுறம் உள்ள மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் வீடு ஆகியவைகளுக்கு மேற்புறமாகவும் மேற்படி செங்கோட கவுண்டர் ஏற்கனவே கிரையம் செய்துவிட்ட நிலத்துக்கு கிழபுறமாக உள்ள தென்வடல் ரோடில் மேற்படி தென்வடல் ரோடின் தென்புறம் உள்ள முனிசிபல் ரோடுக்கு போக வர ஏற்பட்ட தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதர பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate