வேலந்தாங்கல் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர்/செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் முன்னிலை – திரு.S.மார்டின் புஷ்பராஜ்

ந.க.ஊ.தி.எண். **நாள்: 14.10.2024**

பொருள்: மனைப்பிரிவு – விழுப்புரம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - செஞ்சி ஊராட்சி ஒன்றியம் – வேலந்தாங்கல் ஊராட்சி – செம்மேடு கிராமம், சர்வே எண்கள்.**229/1A2, 229/1B2, 229/2B, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/8B**-ல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் **5.14** ½ செண்ட் பரப்பில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் அளித்தல் தொடர்பாக.

பார்வை:

1. மனுதாரர் திரு.**K.**அக்பர்பாஷா, திரு.**V.**சீனுவாசன், திரு.**S.**தேவகுமார் ஆகியோர்களின் கடிதம் நாள்:**27.06.2024,**
2. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம் எண்.**ZV3I7ZPX/2024/TCP,** (சாலை வடிவ திட்டம் வழங்கப்பட்ட நாள் **: 10.07.2024)**
3. வேளாண்மை துறை இணை இயக்குனர் அவர்களின் **NOC** கடிதம் எண்.**C2/534/2024,** நாள் **: 25.06.2024.**
4. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம், ந.க.எண்.**19799/2020,** நாள்:**24.12.2020.**
5. திரு.**K.**அக்பர்பாஷா, திரு.**V.**சீனுவாசன், திரு.**S.**தேவகுமார் ஆகியோர்களின் பஞ்சாயத்துக்கு சாலை ஒப்படைக்கப்பட்ட நாள் **: 16.07.2004** (தான ஆவண எண்.**1327/2024** நாள் **: 16.07.2024)**
6. அரசாணை (நிலை) எண்.**138,** வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (நவ**4(3)**துறை, நாள்**: 04.06.2004.**
7. அரசாணை (நிலை) எண்.**79,** வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (நவ**4(3)**துறை,நாள்**: 04.05.2017.**
8. அரசாணை (நிலை) எண்.**18,** நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:**04.02.2019** மற்றும் அரசாணை எண்.**16,** நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:**31.01.2020.**
9. அரசாணை (நிலை) எண்.**141,** வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை,நாள்:**23.09.2020.**
10. அரசாணை (நிலை) எண்.**181,** வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:**09.12.2020.**
11. அரசு கடிதம். எண்.**19113/நவ4(3)2017-1,** வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்:**30.08.2017.**
12. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் சுற்றிக்கை ந.க.எண்.**13686/2017/LA1,** நாள்:**08.09.2017.**
13. சென்னை நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் அவர்களின் சுற்றிக்கை ந.க.எண்.**320/2022/TCP3,** நாள்:**07.01.2022.**
14. **CENTAGE** கட்டணம் மற்றும் **DEVELOPMENT CHARGES** கட்டணம் முறையே செலுத்துவற்கான கோரிக்கை எழுப்பப்பட்ட நாள்.**20.07.2024.**
15. மனுதாரர்கள் திரு.**K.**அக்பர்பாஷா, திரு.**V.**சீனுவாசன், திரு.**S.**தேவகுமார் என்பவரிடமிருந்து **CENTAGE** கட்டணம் மற்றும் **DEVELOPMENT CHARGES** கட்டணம் முறையே பெறப்பட்ட நாள்.**20.07.2024.**

16. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் சுற்றிக்கை ந.க.எண்.4367/2019/TCP2, நாள்:14.10.2019.

17. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களின் மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண்.146/2024, நாள் :24.07.2024.

18. செஞ்சி ஊராட்சி ஒன்றியம், வேலந்தாங்கல் கிராம ஊராட்சி மன்ற தீர்மான பொருள் எண். 52 , நாள்: 14.10.2024.

மேற்படி பொருள் மற்றும் பார்வைக்கிணங்க விழுப்புரம் மாவட்டம், செஞ்சி வட்டம், வேலந்தாங்கல் ஊராட்சி, செம்மேடு கிராம சர்வே எண்கள்.229/1A2, 229/1B2, 229/2B, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/8B-ல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 5.14 ½ செண்ட் பரப்பளவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் விழுப்புரம் அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண்.146/2024 என எண்ணிடப்பட்டு தொழிற்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே **DTCP APPROVAL NO.146/2024** என்ற அனுமதி எண் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தொழிற்நுட்ப மனைப்பிரிவிற்கு **LAYOUT APPROVAL FEES AND LAYOUT INSPECTION FEES** கட்டணமாக ரூ.2,23,000/- செலுத்தப்பட்டது. பார்வை 1-ல் காணும் அதன் உரிமையாளர்கள் மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளினை விற்பனை செய்து சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணத்தை பதிவு செய்துக்கொள்ள ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

தலைவர்
வேலந்தாங்கல் ஊராட்சி மன்றம்
செஞ்சி ஊராட்சி ஒன்றியம்
விழுப்புரம் மாவட்டம்-604 152.

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர்
வேலந்தாங்கல் ஊராட்சி மன்றம்,
செஞ்சி ஊராட்சி ஒன்றியம்.

பெறுநர்:-

திரு.K.அக்பர் பாஷா, திரு.V.சீனுவாசன், திரு.S.தேவகுமார்
நெ.35/15, புதுத் தெரு,
திருவண்ணாமலைடவுன்,
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்.

நகல்:-

1. உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், விழுப்புரம்.
2. சார்பதிவாளர், சத்தியமங்கலம்.
3. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), ஊராட்சி ஒன்றியம், செஞ்சி.