



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



விடுநர்
ஊராட்சி மன்ற தலைவர்,
கல்யாணகுப்பம் ஊராட்சி,
திருவள்ளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

பொருள் : மனைபிரிவு திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், கல்யாணகுப்பம் கிராம ஊராட்சியில் சர்வே எண் 253/1B-ல் அமைந்துள்ள பரப்பளவு 0.87 ஏக்கர் மனை பிரிவுகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடுதல் சார்ந்தது

க.எண்: 01/2024 நாள்:16/12/2024

ஐயா,

பார்வை (1) உதவி இயக்குனர் நகர் ஊரமைப்பு துறை திருவள்ளூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்:4367/2019 நாள்:05.02.2020

பார்வை (2) திருமதி உமா மகேஸ்வரி திருமதி விஜி, திரு. பிரதீப், திருமதி ரேணுகா திருநின்றவூர் திருவள்ளூர் மாவட்டம் 602024

பார்வையில் கண்டுள்ள கடிதத்தின் படி திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், கல்யாணகுப்பம் கிராம ஊராட்சியில் சர்வே எண் 253/1B-ல் அமைந்துள்ள பரப்பளவு 0.87 ஏக்கர் மனை பிரிவு இடத்தில் குடியிருப்பு மனை பிரிவாக மாற்றி நகர்புற ஊரமைப்பு துறை உத்தேச குடியிருப்பு மனை பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப அனுமதி வரைபடம் (திட்டமில்லா பகுதி) அங்கீகாரம் எண்:SWP/DTCP/TVLR/LAYOUT NO :255/2024-ல் வழங்கப்பட்டுள்ளது

மேற்படி அங்கீகார வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி சாலைகள் பொதுஉபயோக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள் மற்றும் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள் மற்றும் திருவள்ளூர் சார்பதிவாளர் எண் 18399 -ல் ஊராட்சிக்கு தானபத்திரமாக பதிவு செய்து கொடுத்துள்ளார் அதன் அடிப்படையில் பார்வை இரண்டில் காணும் கடிதத்தில் கோரியபடி மனை பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம் வழங்க 10.12.2024-ல் ஊராட்சி மன்றத்தில் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது தீர்மானம் எண் : 55-ன் படி இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது

M. Senthil
தலைவரின் நிர்வாக அலுவலர்
கல்யாணகுப்பம் ஊராட்சி
திருவள்ளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

நகல்:

உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர ஊர் அமைப்பு அலுவலகம் திருவள்ளூர் அவர்களுக்கு
பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது

பெறுநர்:

திருமதி உமா மகேஸ்வரி
திருமதி விஜி
திரு. பிரதீப்
திருமதி ரேணுகா
திருநின்றவூர்
திருவள்ளூர் மாவட்டம் 602024

தீர்மான புத்தகம்

Flourishing

ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த.

பின்னாலும்

Designing

10.12.24

Q. F. 2011

கிழமை முற்பகல் / பிற்பகல்

10.00

LDG

தனி அலுவலர் / தலைவர் திரு. 12/12

M. ALLEN

Spontaneous

...தலைமையில் ஊராட்சி

அலுவலகத்தில் நடைபெற இருக்கும் சாதாரண / அவசர / சிறப்புக் சம்பந்தத்தின் நடவடிக்கைகள்

வ.எண்	பொருள்	தீர்மானம்
	கணித அறிவுப் பரீட்சை C. Jayachandran S. Ranganathan பதினாறு மூன்று M. Senthil K. G. Senthil	18/07/2020 M. Senthil கல்யாணசுப்பிரமணியன் : தலைவர் திருவாரூர் இராச்சியம்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate