



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



பாண்டவர்மங்கலம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை : திருமதி கவிதா அன்புராஜ் அவர்கள்

ந.க.எண்:- 01/2024 -5

நாள்:-21-03-2024

பொருள் : குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் தூத்துக்குடி மாவட்டம் கோவில்பட்டி
ஊராட்சி ஒன்றியம் பாண்டவர்மங்கலம் கிராம ஊராட்சி
பாண்டவர்மங்கலம் கிராமம்
சர்வேஎண்:489/2A1B,489/3A2-ல் 890.00சமீ பரப்பளவு (22-செண்ட்)
மனையிடத்தில் அமையும் (2-மனைகள்) குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு
ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடுதல் தொடர்பாக..

- பார்வை.: 1.அரசாணை நிலை எண் 79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி
துறை நாள்:-04-05-2017
2) உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு
அலுவலகம் தூத்துக்குடி .
தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்-10/2024.நாள்-22-01-2024
3) பெ.ராஜா என்பவரின் மனு .நாள்:-04-03-2024

உத்தரவு:

தூத்துக்குடி மாவட்டம் கோவில்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம்
பாண்டவர்மங்கலம் கிராம ஊராட்சி பாண்டவர்மங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில்
குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் சர்வேஎண்: 489/2A1B,489/3A2-ல் 890.00சமீ
பரப்பளவு மனையிடத்தில் அமையும் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி
உத்தரவிடுதல். உதவி இயக்குனர் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு
அலுவலகம் தூத்துக்குடி .
தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்-10/2024.நாள்-22-01-2024

உட்பிரிவு உத்தரவு தொழில் நுட்ப அனுமதி அனுமதி எண்:-10/2024 .DATE:- 22-01-2024
எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது.

மேற்படி கடிதத்தில் கூறப்பட்டுள்ள சர்வே எண்ணில் மனை உட்பிரிவு
கட்டணமாக மனை 1-ற்கு தலா ரூ-1000 வீதம் 2-மனைகளுக்கு ரூபாய்-2000-
கட்டணமாக பலவகை ரசீது எண்-3746/.. நாள்-21-03-2024.....ல்
பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.எனவும் மேலும் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு சந்தை
மதிப்பீட்டில் 3-விழுக்காடு தொகை ரூ-2600/- பலவகை ரசீது எண்-3747- நாள்-
21-03-2024 ன் படி ஊராட்சி யில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது .எனவே அரசாணை எண்
76-ன்கீழ் சர்வே எண்- 489/2A1B,489/3A2-ல் அமையும் மனை உட்பிரிவு ஒப்புதல்
வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது..

A.3.2024
தலைவர்

ஊராட்சி மன்றம்

பாண்டவர்மங்கலம் கிராம ஊராட்சி

இணைப்பு:-

மனைப்பிரிவு உட்பிரிவு வரைபடம் மற்றும் நிபந்தனைகள்

[illegible]

ச.எண்:489/3B

திருமதி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி
 199/392-4 சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி
 1. சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி
 2. சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி
 சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி
 சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி சிவசுமரி

Signat
 Signed by: Ass

Signature valid

Signed by: Assistant Director
Location: Thoothukudi
Date: 29.01.22 17:23:5

၆
↑

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/SUB DIVISION NO:10/2024

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கூத்துக்குடி-2

பாண்டவர்மங்கலம் ஊராட்சி		கோவில்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம்		அசல்
ஊராட்சி யூவம் எண் - 6		பல்வகை வரவு ரசீது		
விண்ணப்பதாரர் பெயர் : பெ.ராஜா		பற்றுச்சீட்டு எண் : 3746		
விண்ணப்பதாரர் முகவரி : த.பெ.பெருமாள்சாமி-கோவில்பட்டி		பற்றுச்சீட்டு நாள் : 21/03/2024		
வ.எண்	கணக்கு தலைப்பு	விபரம்	தொகை ரூ.	
1	இதர வரவு	பாண்டவர்மங்கலம் கிராம சர்வே எண்-489-2ஏ1பி மற்றும் 489-3ஏ2-வில் அமையும் சூழியிருப்பு மனை உட்பிரிவின் படி மனை 1-ற்கு ரூ-1000-வீதம் 2-மனைகளுக்குரிய கூராய்வு கட்டணமாக	2,000.00	
மொத்தம்			2000.00	
ரூபாய் எழுத்தால் ரூபாய் இரண்டு ஆயிரம் மட்டும்				
வ.எண் : 0003746	பணம் செலுத்துபவரின் கையொப்பம்		நிர்வாக அலுவலர் / ஊராட்சி தலைவர்	

குறிப்பு: 1. இந்த பற்றுச்சீட்டு ஊராட்சி தலைவரின் Facsimile யும் வரி வசூலிப்பவரின் கையொப்பமும் இருந்தாகல் அவசியம்.

2. பணம் செலுத்துபவரின் கையொப்பம் தவறாது பெறப்பட வேண்டும். இடது கை பெருவிரல் ரேகை பெறும் இனத்தல் அசல் மற்றும் நகல் இரண்டு பிரதிகளிலும் பெற வேண்டும்.

மரம் நடுவீர் ! மழை பெறுவீர் ! மழைநீர் சேமிப்பீர் ! குடிநீர் பெறுவீர் !

பாண்டவர்மங்கலம் ஊராட்சி		கோவில்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம்		அசல்
ஊராட்சி யூவம் எண் - 6		பல்வகை வரவு ரசீது		
விண்ணப்பதாரர் பெயர் : பெ.ராஜா		பற்றுச்சீட்டு எண் : 3747		
விண்ணப்பதாரர் முகவரி : த.பெ.பெருமாள்சாமி-கோவில்பட்டி		பற்றுச்சீட்டு நாள் : 21/03/2024		
வ.எண்	கணக்கு தலைப்பு	விபரம்	தொகை ரூ.	
1	இதர உரிமக் கட்டணம்	பாண்டவர்மங்கலம் கிராம சர்வே எண்-489-2ஏ1பி மற்றும்-489-3பி2 -ல் அமையும் சூழியிருப்பு மனை உட்பிரிவின் படி சந்தை மதிப்பீட்டில் 3-விழுக்காடு தொகை 22-சென்ட்-ற்கு (மனை -2 எண்ணம்) உரிய கட்டணமாக	2,600.00	
மொத்தம்			2600.00	
ரூபாய் எழுத்தால் ரூபாய் இரண்டு ஆயிரம் அறுநூறு மட்டும்				
வ.எண் : 0003747	பணம் செலுத்துபவரின் கையொப்பம்		நிர்வாக அலுவலர் / ஊராட்சி தலைவர்	

குறிப்பு: 1. இந்த பற்றுச்சீட்டு ஊராட்சி தலைவரின் Facsimile யும் வரி வசூலிப்பவரின் கையொப்பமும் இருந்தாகல் அவசியம்.

2. பணம் செலுத்துபவரின் கையொப்பம் தவறாது பெறப்பட வேண்டும். இடது கை பெருவிரல் ரேகை பெறும் இனத்தல் அசல் மற்றும் நகல் இரண்டு பிரதிகளிலும் பெற வேண்டும்.

மரம் நடுவீர் ! மழை பெறுவீர் ! மழைநீர் சேமிப்பீர் ! குடிநீர் பெறுவீர் !



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate