



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Karivalamvandanallur	Date / நாள்: 11-Aug-2025
Village /கிராமம்:Perumalpatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 359/2A, 359/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 10-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	19/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Gift deed	1. சண்முகத்தாய்(முத.) ஆனந்தவேலு(முக.) 2. வடிவேல்(முத.) ஆனந்தவேலு(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2108/2023, 2342/2022, 3271/2023, 3272/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 359/2A - 329.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumalpatti				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருமாள்பட்டி கிராமம் பஞ்சை சர்வே 359/2 நிர் செ 58 ல் உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் இணையதள விண்ணப்பம் எண் எக்ஸ்யூஷன்க்யூவிடி/2024/டிசிபி நாள் 24.12.2024 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 1 ம் லக்க மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுப்படி கிழமேல் வடபக்கம் 45.34 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 46.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டர்க்கு சதுர மீட்டர் 329.00 அளவில் உள்ள மனைநிலம் முழுவதும். மேற்கண்ட மனைநிலம் தற்போது		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 359/5 நிர் நிலம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள பெருமாள்பட்டி ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - சர்வே 359/1 நிர் கிணர் வகையறா மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே 359/2ஏ நிரில் உள்ள மனைநிலங்கள்						

	சட்டிவிசன்படி சர்வே 359/2ஏ நிர் ஹெக் 0.11.75 ல் உள்ளது.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 359/2B - 424.12 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumalpatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 359/4 நிர் நிலம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள பெருமாள்பட்டி ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - சர்வே 359/2பி நிர் உள்ள மனைநிலங்கள், தெற்கு - சர்வே 359/2பி நிர் உள்ள மனைநிலங்கள் மற்றும் இதன் ஏ, பி நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருமாள்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 359/2 நிர் செ 58 ல் உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் இணையதள விண்ணப்பம் எண் எக்ஸ்யூ9ஓக்யூவீடி/2024/டிசிபி நாள் 24.12.2024 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 2 ம் லக்க மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவுப்படி கிழமேல் வடபக்கம் 47.95 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 46.30 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டர்க்கு சதுர மீட்டர் 424.12 அளவில் உள்ள மனைநிலம் முழுவதும். மேற்கண்ட மனைநிலம் தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே 359/2பி நிர் ஹெக் 0.11.75 ல் உள்ளது. மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட 1, 2 சாலைகளில் உள்ள மூலை முடக்கு 4 எண்ணத்திற்கு ச.மீ 4.50 முழுவதும்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 359/2B - 20.7 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumalpatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் பி தபசில் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே 359/2பி நிர் உள்ள மனைநிலங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்கு உரிமைப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே 359/3 நிர் கண்ட நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருமாள்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 359/2 நிர் செ 58 ல் உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் இணையதள விண்ணப்பம் எண் எக்ஸ்யூ9ஓக்யூவீடி/2024/டிசிபி நாள் 24.12.2024 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள (ஏ தபசில்) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் பொது உபயோக நிலத்திற்கு அளவுப்படி கிழமேல் வடபக்கம் 3.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 3.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 6.80 மீட்டர்க்கு சதுரமீட்டர் 20.70 அளவில் உள்ள மனைநிலம் முழுவதும். மேற்கண்ட மனைநிலம் தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே 359/2பி நிர் ஹெக் 0.11.75 ல் உள்ளது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 359/2B - 16.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumalpatti	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 359/4 நிர் நிலம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ தபசில்) பொது உபயோக நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவுக்கு உரிமைப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே 359/3 நிர் கண்ட நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெருமாள்பட்டி கிராமம் புஞ்சை சர்வே 359/2 நிர் செ 58 ல் உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு செய்ய தென்காசி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் இணையதள விண்ணப்பம் எண் எக்ஸ்யூ9ஓக்யூவீடி/2024/டிசிபி நாள் 24.12.2024 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள (பி தபசில்) மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு அளவுப்படி கிழமேல் வடபக்கம் 3.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 2.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 6.80 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 6.65 மீட்டர்க்கு சதுரமீட்டர் 16.81 அளவில் உள்ள மனைநிலம் முழுவதும். மேற்கண்ட மனைநிலம்

	தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே 359/2பி நிர் ஹெக் 0.11.75 ல் உள்ளது.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net