



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Morapur	Date / நாள்: 01-Aug-2025
Village /கிராமம்:Rasalampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 7/10B1B, 7/10B1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 31-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	71/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Settlement deed	1. கலைவாணி	1. மாரப்பன் பு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,99,300/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 631/2023		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, தெரிவு செய்க				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/10B1 - 39.75 CENTS		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.7/10பி2 முருகன் நிலம் , மேற்கு - சிங்காரம் மகன் ராஜா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் விவசாய காரியங்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள கலைவாணி நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.16.09 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.39 ¼ செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு தருமபுரி - மொரப்பூர் தார்சாலையிலிருந்து மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட		

1. மாரப்பன் பு

1. மாரப்பன் பு

2	84/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	Partition deed	2. அம்ருதா மா 3. ஆகாஷ் மா	2. அம்ருதா மா 3. ஆகாஷ் மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,99,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 71/2024	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/10B1 - 13.25 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் ஆகாஷ் நிலம், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் அம்ருதா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.05.37 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம் , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/10B1 - 13.25 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் மாரப்பன் நிலம், மேற்கு - சிங்காரம் மகன் ராஜா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.05.37 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம், கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/10B1 - 13.25 CENTS			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.7/10பி2 முருகன் நிலம் , மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் மாரப்பன் நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சட்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.05.37 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net