Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



57

திருவேற்காடு நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திரு. A.ஜஹாங்கீர் பாஷா B.A.,

ந.க.எண். 2774/2023/எப்1 நாள் :28.08.2023

பொருள் : கட்டிட அனுமதி – திருவேற்காடு நகராட்சி – அயனம்பாக்கம் கிராமம் - சர்வே எண்.441/1A2 & 441/1B குடியிருப்பு – கட்டிட அனுமதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது – தொடர்பாக.

பார்வை : 1. உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் சென்னைஅவர்களின் கடிதம் PP/NHRB/C/0083/2023 நாள்:05.06.2023

****

உத்தரவு :-

திருவேற்காடு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அயனம்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண்.441/1A2 & 441/1B –ல் குடியிருப்பு கட்டிட அனுமதி ஒப்புதல் வேண்டி **M/S.Sri Hari Homes represented by Mrs.S.Vejarani,** என்பவர் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம், சென்னை அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்யப்பட்டதில் மேற்படி மனுதாரரின் விண்ணப்பம் உறுப்பினர் - செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம், சென்னை அவர்களால் பரிசீலனை செய்யப்பட்டு, பார்வை 1–ல் கண்ட கடிதத்தின்படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து மேற்கண்ட குடியிருப்புக்கு கட்டிட அனுமதி அளித்து ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

கட்டிட உரிமையாளை கட்டணம்	ரூ.5,08,000/–	இவ்வலுவலக ரசீது எண்.0004909 நாள்: 19.08.2023
கட்டிட பொருள் சேமிப்பு கட்டணம்	ரூ.1,10,000/–	
வளர்ச்சிக் கட்டணம்	ரூ.25,500/–	
மழை நீர் கட்டணம்	ரூ.12,000/–	
கூராய்வு கட்டணம்	ரூ.2000/–	
கட்டிட தொழிலாளர் நலநிதி வங்கி வரைவேலை **(M.W.G.W Fund– D.D)**	ரூ.4,90,000/–	

எனவே, மேற்கண்ட இடத்தில் மனுதாரர் குடியிருப்பு கட்டிட அனுமதி அமைக்க இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைக்குட்பட்டு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

28/8/23

ஆணையர்,
திருவேற்காடு நகராட்சி.

28.8.23

பெறுநர் :
M/S.Sri Hari Homes represented by Mrs.S.Vejarani
No.170, Plot No.11,
Chittibabu Street, Kalaignar Nagar, St.Thomas Mount,
Chennai–600016.

For SRI HARI HOMES

Proprietor

Scanned with CamScanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate