Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: துறையூர்	Date / நாள்: 28-Apr-2025
Village /கிராமம்:முத்தியம்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/4, 41/5B, 41/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 27-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7718/2023	16-Sep-2023 16-Sep-2023 16-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சதீஷ்குமார்	1. சரத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5678/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6 - 1 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/6 டெறக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸில் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-04 செண்ட் நிலமும். ஷை நெம்பரில் உள்ள தூர்ந்த கிணர்1ல் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு பாத்தியமும்.		
2	10437/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரகுநாதன்	1. பவித்ரா	-

		16-Dec-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5678/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6 - 1 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண். 41/6 உறக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸில் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-04 செண்ட் நிலமும். ஷை நெம்பரில் உள்ள தூர்ந்த கிணர்1ல் பொதுவில் 3ல் 1பங்கு பாத்தியமும்.		
3	6387/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலக்குமார் 2. சரத் 3. பவித்ரா	1. மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10437/2023, 5678/2020, 7718/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6 - 4 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முத்தியம்பாளையம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.11 செண்ட் நிலமும், மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது,		
4	10939/2024	31-Dec-2024 31-Dec-2024 31-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. பாலக்குமார் 2. மகேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் துறையூர் வட்டம் துறையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் சொரத்தூர் கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அவரது பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4950/2022, 6387/2024, 6580/2020	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5B - 767.69 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - பூங்கா இடம் , வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 4, 5 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - கீழ்க்கண்ட 6, 7 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், முத்தியம்பாளையம் கிராம மஜரா, சொரத்தூர் கிராமத்தில், 1. அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/4 ஹெக்டேர் 0.47.5 ஏர்ஸ் நிலமும், (பட்டா எண் 4085) 2. அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/5பி ஹெக்டேர் 0.39.33 ஏர்ஸ் (இதற்கு பழைய சர்வே எண் 41/5) (பட்டா எண் 5561) 3. அயன் புன்சை சர்வே எண் 41/6 ஹெக்டேர் 0.04.5 ஏர்ஸ் (பட்டா எண் 5428) ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.91.33 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.26 செண்ட் நிலங்களை லே-அவுட் செய்து மனைப் பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில், 1வது அயிட்டம் (சாலை எண் 1) : கிழமேலில் வடபுறம் 85.12 மீட்டர், தென்புறம் 85.38 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 767.69 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மேற்படி கிழமேல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/5பி, 41/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4 - 497.42 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 6, 7 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - கீழ்க்கண்ட 8,9 அயிட்ட தென்வடல் சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது அயிட்டம் (சாலை எண் 2) : கிழமேலில் வடபுறம் 55.12 மீட்டர், தென்புறம் 55.44 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 497.42 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மேற்படி கிழமேல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 184.88 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட 4வது அயிட்ட தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 41/5ஏ-ல் உள்ள நிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது அயிட்டம் (சாலை எண் 3) : கிழமேலில் வடபுறம் 20.66 மீட்டர், தென்புறம் 19.94 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 184.88 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும்.மேற்படி கிழமேல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/5பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 268.19 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேலே கண்ட 3வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை, பூங்கா இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 44-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது அயிட்டம் (சாலை எண் 4) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 29.64 மீட்டர், மேல்புறம் 29.41 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 268.19 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்கு உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/5பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5B, 41/6 - 247.82 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 44-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது அயிட்டம் (சாலை எண் 5) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 27.03 மீட்டர், மேல்புறம் 27.54 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 247.82 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/4, 41/5பி, 41/6 இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5B - 287.55 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - பூங்கா இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை , தெற்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6வது அயிட்டம் (சாலை எண் 6) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 31.70 மீட்டர், மேல்புறம் 31.70 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 287.55 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/4, 41/5பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5B - 291.08 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 41/7-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை , தெற்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7வது அயிட்டம் (சாலை எண் 7) : கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 31.71 மீட்டர், மேல்புறம் 31.70 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 291.08 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்குகள் உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 41/4, 41/5பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4 - 313.37 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 41-ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8வது அயிட்டம் (சாலை எண் 8) :கிழமேலில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 33.96 மீட்டர், மேல்புறம் 35.43 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 313.37 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்கு உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4 - 233.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 41/7-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 41-ல் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9வது அயிட்டம் (சாலை எண் 9) : கிழமேலில் வடபுறம் 9.74 மீட்டர், தென்புறம் 10.48 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 21.34 மீட்டர், மேல்புறம் 24.49 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 233.85 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தென்வடல் சாலையும், மூலை முடக்கு உள்படவும். மேற்படி தென்வடல் சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/5B - 655.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 1, 4, 6 அயிட்ட சாலைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மேலே கண்ட 3வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது அயிட்டம் (பூங்கா இடம்):கிழமேலில் வடபுறம் 19.94 மீட்டர், தென்புறம் 17.16 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 35.29 மீட்டர், மேல்புறம் 34.47 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 655.35 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இடம், மேற்படி பூங்கா இடமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/5பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4 - 44.77 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது அயிட்டம் (உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்): கிழமேலில் வடபுறம் 15.16 மீட்டர், தென்புறம் 14.69 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 3.0 மீட்டர், மேல்புறம் 3.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 44.77 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், மேற்படி இடமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது.இது பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முத்தியம்பாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4 - 43.36 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 2வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 41/1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12வது அயிட்டம் (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம்): கிழமேலில் வடபுறம் 14.69 மீட்டர், தென்புறம் 14.22 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 3.0 மீட்டர், மேல்புறம் 3.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 43.36 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம். மேற்படி இடமானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 41/4-ல் கட்டுப்பட்டது. இது பொது உபயோகத்திற்காக தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம். மேற்படி சாலைகள், பூங்கா இடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள பொது இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள இடம் இவைகள் பொது உபயோகத்திற்கானது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate