GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ராயக்கோட்டை	Date / நாள்: 05-Mar-2026
Village /கிராமம்:உத்தனப்பள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 46/2B2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: உத்தனப்பள்ளி

ராயக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 15-Apr-2025 To 04-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-Apr-2025 - 04-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: கிருஷ்ணகிரி		சா.ப.அ: ராயக்கோட்டை	
1	1807/2025	22-Apr-2025 22-Apr-2025 22-Apr-2025	தான ஆவணம்	1. RISHABH JAIN	1. THE GOVERNMENT OF TAMILNADU REPRESENTED BY GOVERNOR OF TAMILNADU ON BEHALF OF GOVERNOR - SPECIAL OFFICER / BLOCK DEVELOPMENT OFFICER (K U) UDDANAPALLI PANCHAYATH SHOOLAGIRI PANCHAYATH UNION KRISHNAGIRI DISTRICT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4684/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 549.63 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Land in Survey No.45 , **மேற்கு** - Plots in Survey No.46/2B2 and Land in Survey No.46/2A , **வடக்கு** - Land in Survey No.46/2B1 , **தெற்கு** - Plots in Survey No.46/2B2 and Road No.2 & 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO - 1 COMPRISED IN SURVEY NO.46 /2B2 BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Land in Survey No.45 WEST : Plots in Survey No.46/2B2 and Land in Survey No.46/2A NORTH: Land in Survey No.46/2B1 SOUTH: Plots in Survey No.46/2B2 and Road No.2 & 3 Within these boundaries measuring East to West on Northern side : 56.10 Square Meter East to West on Southern side : 53.60 Square Meter North to South on Eastern side : 10.00 Square Meters North to South on Western side : 10.00 Square Meters Splay Area : 1.13 Square Meters Total : 549.63 Square Meter
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 1062.45 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Plots in Survey No.46/2B2 , **மேற்கு** - Plots in Survey No.46/2B2 , **வடக்கு** - Road No.1 , **தெற்கு** - Road No.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO - 2 COMPRISED IN SURVEY NO.46/2B2, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Plots in Survey No.46/2B2 WEST : Plots in Survey No.46/2B2 NORTH : Road No.1 SOUTH : Road No.4 Within these boundaries measuring East to West on Northern side : 9.00 Square Meter East to West on Southern side : 9.00 Square Meter North to South on Eastern side : 118.95 Square Meters North to South on Western side : 116.40 Square Meters Splay Area : 3.38 Square Meters Total : 1062.45 Square Meter
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 860.94 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Plots in Survey No.46/2B2 , **மேற்கு** - Plot in Survey No.46/2B2 , **வடக்கு** - Road No.1 , **தெற்கு** - Road No.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO - 3 COMPRISED IN SURVEY NO.46/2B2, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Plots in Survey No.46/2B2 WEST : Plot in Survey No.46/2B2 NORTH: Road No.1 SOUTH: Road No.4 Within these boundaries measuring East to West on Northern side : 7.20 Square Meter East to West on Southern side : 7.20 Square Meter North to South on Eastern side : 118.95 Square Meters North to South on Western side : 118.95 Square Meters Splay Area : 4.50 Square Meters Total : 860.94 Square Meter
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 635.75 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Land in Survey No.45 , **மேற்கு** - Plot in Survey No.48 , **வடக்கு** - Plot in Survey No.46/2B2, Road No.2 & Road No.3 , **தெற்கு** - Plots in Survey No.46/2B2, TNEB Land in Survey No.46/2B2 and Road	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO - 4 COMPRISED IN SURVEY NO.46/2B2, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Land in Survey No.45 WEST : Plot in Survey No.48 NORTH: Plot in Survey No.46/2B2, Road No.2 & Road No.3 SOUTH: Plots in Survey No.46/2B2, TNEB Land in Survey No.46/2B2 and Road Within these boundaries measuring East to West on Northern side : 64.34 Square Meter East to West on Southern side : 63.81 Square Meter North to South on Eastern side : 10.00 Square Meters North to South on Western side : 10.00 Square Meters Total : 635.75 Square Meter

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 101.2 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Plots in Survey No.46/2B2 , **மேற்கு** - TNEB Land AND civic body land in Survey No.46/2B2 , **வடக்கு** - Road No.4 , **தெற்கு** - Land in Survey No.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ROAD NO - 5 COMPRISED IN SURVEY NO.46/2B2, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Plots in Survey No.46/2B2 WEST : TNEB Land AND civic body land in Survey No.46/2B2 NORTH : Road No.4 SOUTH : Land in Survey No.47 Within these boundaries measuring East to West on Northern side : 10.00 Square Meter East to West on Southern side : 10.00 Square Meter North to South on Eastern side : 11.27 Square Meters North to South on Western side : 10.72 Square Meters Splay Area : 2.250 Square Meters Total : 101.20 Square Meter		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 68.08 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Road No.5 , **மேற்கு** - Land in Survey No.48 , **வடக்கு** - TNEB Land , **தெற்கு** - Land in Survey No.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: LOCAL BODY COMPRISED IN SURVEY NO.46 /2B2 BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Road No.5 WEST : Land in Survey No.48 NORTH: TNEB Land SOUTH: Land in Survey No.47 Within these boundaries measuring East to West on Northern side : 10.8 Square Meter East to West on Southern side : 10.5 Square Meter North to South on Eastern side : 6.72 Square Meters North to South on Western side : 6.09 Square Meters Total : 68.08 Square Meter Particulars Area in Square Meters Road Area - (From Road No:1 to 5) 3198.71 Splay Area 11.26 Local Body Area 68.08 Total Area : 3278.05		
2	1808/2025	22-Apr-2025 22-Apr-2025 22-Apr-2025	தான ஆவணம்	1. RISHABH JAIN	1. TAMIL NADU GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED (TANGEDCO) - REPRESENTED BY THE CHAIRMAN / MANAGING DIRECTOR TNEB LIMITED CHENNAI OTHER PLACES AT HOSUR - 635 109 HOSUR TALUK KRISHNAGIRI DISTRICT TAMIL NADU	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4684/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/2B2 - 42.51 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தனப்பள்ளி					
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Road No.5, **மேற்கு** - Land in Survey No.48, **வடக்கு** - Road No.4, **தெற்கு** - Civi Body Land in Survey No.46/2B2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT ALLOTTED TO TANGEDCO COMPRISED IN SURVEY NO.46 /2B2 BOUNDED AS FOLLOWS: EAST : Road No.5 WEST : Land in Survey No.48 NORTH: Road No.4 SOUTH: Civi Body Land in Survey No.46/2B2 Within these		

		boundaries measuring :- East to West on Northern side : 11.01 Square Meter East to West on Southern side : 10.08 Square Meter North to South on Eastern side : 04.00 Square Meters North to South on Western side : 04.01 Square Meters Total : 42.51 Square Meter

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**