GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tharamangalam	Date / நாள்: 13-Apr-2026
Village /கிராமம்:Chinnasoragai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 126/3A2

Data Availability Period for Village: Chinnasoragai

Tharamangalam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 12-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 12-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem West		S.R.O: Tharamangalam	
1	8162/2025	14-Oct-2025 14-Oct-2025 14-Oct-2025	Gift deed	1. குமணன்	1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக (சின்னசோரகை ஊராட்சி மன்ற தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5057/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/3A2 - 668.59 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinnasoragai					
	Boundary Details: கிழக்கு - 6 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து சாலை மற்றும் சர்வே நெ.125/23-ல் உள்ள நிலம் மற்றும் சர்வே நெ.125/24-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே நெ.126/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே நெ.126/3ஏ2-ல் உள்ள மனை நிலங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ -ற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சாலை எண்.2 மற்றும் சர்வே நெ.126/3ஏ2-ல் உள்ள மனை நிலங்கள்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.126/3 பு.ஏக்.2.49-க்கு தீர்.ரூ.5.60 புதிய சர்வே எண்.126/3ஏ பு.ஹெக்.0.27.5 தீர்வை.1.53 இதற்கு தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி புதிய பட்டா எண். 1333-ன்படி புதிய சர்வே எண்.126/3ஏ2 பு.ஹெக்.0.26.93 தீர்வை.1.50 இது பூராவும் இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்திற்கு சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஜிஎக்ஸ்யூயூ1ஓக்யூ1 நாள்.18-09-2025 படி பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை எண்.1. சர்வே நெ. 126/3ஏ2 -ல் அமையும் 7.2 மீட்டர் அகல த்தேச சாலைக்கு சக்குபந்தியும் அளவு விவரமும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinnasoragai					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/3A2 - 96.39 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.126/3ஏ2-ல் உள்ள மனை நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே நெ.126/3ஏ1-ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சாலை எண்.1., தெற்கு - சர்வே நெ.126/3பி1 -ல் உள்ள நிலம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2. சர்வே நெ. 126/3ஏ2 -ல் அமையும் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலைக்கு அளவு விவரம், கிழமேல் வடபுறம் 9மீ தென்புறம் 9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 10.71 மீ மேற்குபுறம் 10.71 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 96.39 ச.மீ பரபளவுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலை பூராவும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு சாலைகளின் லைமுடுக்களுக்காக ஒரு (1) இடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட இடமான 1.125 ச.மீ நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட சாலைகள் மற்றம் மூலைமுடுக்குகள் சேர்ந்து 766.105 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinnasoragai					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/3A2 - 33.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.126/3ஏ2-ல் உள்ள மனை நிலங்கள், மேற்கு - டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ -ற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே நெ.124/2க்யூ4-யில் உள்ள நிலம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண்.1					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ. 126/3ஏ2 -ல் அமையும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டபொது உபயோக கிழமேல் வடபுறம் 3.05 மீ தென்புறம் 3.05 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 11.02 மீ மேற்குபுறம் 10.85 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 33.35 ச.மீ பரபளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு நிலம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட சாலை 1 முதல் 2 வரையிலான மொத்த சாலைகளின் பரப்பளவு =766.105 ச.மீ பொது உபயோக இடம் =33.35 ச.மீ மொத்தம் பரப்பளவு 799.455 ச.மீ. நிலம் மட்டும்
2	8164/2025	14-Oct-2025 14-Oct-2025 14-Oct-2025	Gift deed	1. குமணன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5057/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/3A2 - 32.84 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinnasoragai	
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம், மேற்கு - சர்வே நெ.126/3ஏ2-ல் உள்ள மனை நிலங்கள் , வடக்கு - சர்வே நெ.124/2க்யூ4-யில் உள்ள நிலம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண்.1	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**