



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு
வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

பெருந்துறை (12) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Bhoopathy S

டி. ஆர். : 2023/10/12/000001CB

நாள் : 08-01-2025

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா ஈரோடு(10) மாவட்டம் பெருந்துறை (12) வட்டம் 052 வடமுகம் வெள்ளோடு (052) கிராமம் 231, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 9A1 அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: Sovundhiram K
2. மனுதாரர் மனு நாள்
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Suresh J அறிக்கை நாள் 24-05-2023

உத்தரவு :- ஈரோடு(10)மாவட்டம் பெருந்துறை (12) வட்டம் 052 வடமுகம் வெள்ளோடு (052) கிராமம் 231, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0106/10/000547 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
231	16A	0-1.00	0.10
231	16B	0-15.00	0.51
231	17A1	0-2.64	0.09
231	17A2	0-5.60	0.19
231	17B	0-0.20	0.10
231	18A1	0-2.83	0.10
231	18A2	0-5.10	0.17
231	18B	0-7.00	0.24
231	9A1	0-0.50	0.02
231	9A2	0-0.90	0.03
231	9B2	0-2.55	0.09

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
231	9A1	0-43.32	1.64

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி. Sovundhiram K

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
052 வடமுகம் வெள்ளோடு (052)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல்
செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :25-05-2023 அன்று
01:54:28:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Bhoopathy S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Perundurai(12) வட்டம், Erode(10)
மாவட்டம்

**இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அணுகவும்...!**

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பெருந்துறை

கிராமம் : 052 வடமுகம் வெள்ளோடு

1. புல எண்	231	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 1
2. உட்பிரிவு எண்	9A1	10. மண் தரம்	3
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	231-16A,16B,17A1,17A2,17B,18A1,18A2,18B,9A1,9A2,9B(ஹெ)	11. தீர்வை (ரூ -	3.38
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 43.32
5. அரக / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	1.64
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	4055
7. பாசன ஆதாரம் -		15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா -		16. பெயர்	1.சௌந்திரம்

குறிப்பு 1:



1.

மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 120274 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : பெருந்துறை

வருவாய் கிராமம் : 052 வடமுகம் வெள்ளோடு

பட்டா எண் : 4055

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கைலாசபதி

மனைவி

சௌந்திரம்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
231	9A1	0 - 43.32	1.64	--	--	--	--	2023/0106/10/000547- -2023/10/12/000001CB -- 25-03-2023
		0 - 43.32	1.64					

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 10/12/052/04055/140274 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 14-08-2023 அன்று 04:37:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate