GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thondamuthur	Date / நாள்: 13-May-2026
Village /கிராமம்:Madampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 144/6,144/9,144/11,144/19,144/14A1A1B,144/14A1A2

Data Availability Period for Village: Madampatti

Thondamuthur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 12-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 12-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Thondamuthur	
1	5398/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	(General) Power of Attorney deed	1. நர்மதா	1. ஸ்ரீ குஜன் பில்டர் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,70,380/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1090/2023, 1091/2023, 1092/2023, 1093/2023, 11/2023, 671/2023, 672/2023, 673/2023, 674/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/19 - 1486.65 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti					
				Plot No./மனை எண் : western portion 10		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.10 (கிழக்கு பகுதி) மற்றும் சைட் நெ.11 மேற்கு பகுதி, மேற்கு - க.ச.எண்.144/1ஏ, வடக்கு - மேற்கு பகுதி சைட் நெ.9, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1486.65 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் மற்றும் 179.97 சதுரடி அல்லது 138.11 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனையிடமும் மற்றும் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.எண்.144/19 நெ காலையில் உள்ளது.மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுவும் இல்லை.மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/14A1A1B - 1420.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EASTERN PORTION 10, WESTERN PORTION 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கு பகுதி சைட் 11 மற்றும் மேற்கு பகுதி சைட் 12, மேற்கு - மேற்கு பகுதி சைட் நெ 10, வடக்கு - மேற்கு பகுதி சைட் 8 மற்றும் கிழக்கு பகுதி சைட் 9, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுகள் 1420 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் மற்றும் 113.52 சதுரடி அல்லது 131.92 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனையிடமும் மற்றும் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம்.மேற்படி சொத்து க.ச.144/14ஏ1ஏ1பி - ல் உள்ளது . மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/14A1A2 - 1419.87 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : MIDDLE PORTION 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கு பகுதி சைட் .11 மற்றும் மேற்கு பகுதி சைட் .12, மேற்கு - கிழக்கு பகுதி சைட் 10 மற்றும் மேற்குபகுதி சைட் 11, வடக்கு - சைட் நெ.8, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1419.87 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் மற்றும் 113.19 சதுரடி அல்லது 131.91 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனையிடமும் மற்றும் பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.எண்.144/14ஏ1ஏ2 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுவும் இல்லை. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	102/2026	06-Jan-2026 06-Jan-2026 06-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. நர்மதா ஈஸ்வரன்(முத.) ஸ்ரீ குஜன் பில்டர் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்க்காக அதன் பங்குதாரர் திரு குமார்(முக.) 2. ஸ்ரீ குஜன் பில்டர் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஸ்ரீ குஜன் பில்டர் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ்க்காக அதன் பங்குதாரர் திரு குமார்(முக.)	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 10,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1091/2023, 1092/2023, 1093/2023, 12060/2022, 12062/2022, 12063/2022, 12064/2022, 12065/2022,	

		12066/2022, 12068/2022, 12079/2022, 12080/2022, 5398/2025, 672/2023, 674/2023
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/6 - 1420.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti		
		Plot No./மனை எண் : Middle portion 8
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.8 - ன் கிழக்குப்பகுதி, மேற்கு - சைட் நெ.8 மேற்குப்பகுதி, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள மற்றும் 1420 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட்ஸ் மற்றும் 113 சதுரடி அல்லது 131.92 சதுர மீட்டர்ஸ் கொண்ட காலிமனையிடமும் மேற்படி பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிவாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது க.ச.எண்.144/6 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/9 - 1420.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti		
		Plot No./மனை எண் : Eastern portion 9, Western portion 8
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.8 - ன் நடுப்பகுதி, மேற்கு - சைட் நெ.9 மேற்குப்பகுதி, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.10 மற்றும் 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள மற்றும் 1420 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட்ஸ் மற்றும் 113 சதுரடி அல்லது 131.92 சதுர மீட்டர்ஸ் கொண்ட காலிமனையிடமும் மேற்படி பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிவாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது க.ச.எண்.144/9 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/11 - 1420.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti		
		Plot No./மனை எண் : Western portion 9
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.9 -ன் கிழக்குப்பகுதி, மேற்கு - க.ச.எண்.144/1ஏ, வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.10		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள மற்றும் 1420 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட்ஸ் மற்றும் 113 சதுரடி அல்லது 131.92 சதுர மீட்டர்ஸ் கொண்ட காலிமனையிடமும் மேற்படி பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிவாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது க.ச.எண்.144/11நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/19 - 1486.65 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti		

		Plot No./மனை எண் : Western portion 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.10- க் கிழக்குப்பகுதி மற்றும் சைட் நெ.11 - ன் மேற்குப்பகுதி, மேற்கு - க.ச.எண்.144/1ஏ, வடக்கு - சைட் நெ - 9 -ன் மேற்குப்பகுதி, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள மற்றும் 1486.65 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட்ஸ் மற்றும் 179.97 சதுரடி அல்லது 138.11 சதுர மீட்டர்ஸ் கொண்ட காலிமனையிடமும் மேற்படி பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிவாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது க.ச.எண்.144/19நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/14A1A1B - 1420.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : Eastern portion 10, Western portion 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.11 - கிழக்குப்பகுதி மற்றும் சைட் நெ.12 - ன் மேற்குப்பகுதி, மேற்கு - சைட் நெ.10 - ன் கிழக்குப்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.8- மேற்குப்பகுதி மற்றும் சைட் நெ.9 கிழக்குப்பகுதி , தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள மற்றும் 1420 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட்ஸ் மற்றும் 113.32 சதுரடி அல்லது 131.92 சதுர மீட்டர்ஸ் கொண்ட காலிமனையிடமும் மேற்படி பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிவாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது க.ச.எண்.144/14ஏ1ஏ1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 144/14A1A2 - 1419.87 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : Middle Portion 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.11 - கிழக்குப்பகுதி மற்றும் சைட் நெ. 12 - ன் மேற்குப்பகுதி, மேற்கு - சைட் நெ.10- ன் கிழக்குப்பகுதி மற்றும் சைட் நெ.11 - ன் மேற்குப்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.8, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள மற்றும் 1419.87 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட்ஸ் மற்றும் 113.19 சதுரடி அல்லது 131.91 சதுர மீட்டர்ஸ் கொண்ட காலிமனையிடமும் மேற்படி பொது வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிவாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது க.ச.எண்.144/14ஏ1ஏ2 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**