Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஸ்ரீரங்கம்	Date / நாள்: 28-Jan-2025
Village /கிராமம்:மேலசீதேவி மங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 108/1A1, 108/1A2, 173/B2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 27-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3883/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஎஸ்எம்சி லாஜிஸ்டிக்ஸ் பார்க் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சு மணி(முக.)	1. ரா மனோஜ் 2. கு செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,05,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,05,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1635/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1791.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்					
					Plot No./மனை எண் : 36	
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, , மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - நிலையிலுள்ள 18 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி தார்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், மண்ணச்சநல்லூர் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலசீதேவிமங்கலம் கிராமம், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.173/1பி2பி-க்கு திட்டம் ஹெக்.0.64.0 ஏர்ஸ் (68, 859 சதுரடி) 2. சர்வே	

	சாலை, , தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.37,			எண்.108/1ஏ1-க்கு திட்டம் ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸ் (34, 444 சதுரடி) சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.108/1ஏ1ஏ. 3. சர்வே எண்.108/1ஏ2-க்கு திட்டம் ஹெக்.0.03.20 ஏர்ஸ் (3, 436 சதுரடி) ஆக 1 முதல் 3 அயிட்ட கூடுதல் 1, 06, 739 சதுரடிகள் உள்ள இடத்தில் 8739 சதுரடி நீங்கலாக 98, 000 சதுரடி கொண்ட சொத்தை வீட்டு மனைகளாக மனைப்பிரிவு செய்து, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் அவர்களின் ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(திமா) எண்.188/2024ன்படியும், கோப்பு எண். எஸ்டபில்யூபீ/6பீ4இசட்எக்ஸ்பிஜி1/31028/2024-ன்படியும் அனுமதி பெற்று மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "வேலம்மாள் கார்டன்" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள், உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் ஆகியவைகளுக்குண்டான இடங்களை முறையாக அரசுக்கு ஒப்படைப்பு செய்து அதன்படி மேற்படி சொத்தானது சர்வே உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு, சர்வே எண்கள்.173/1பி2பி1, 108/1ஏ1ஏ, 108/1பி1பி, 108/1ஏ2 - மனைகள் மற்றும் சாலைகள் என்று உள்ளதில், சர்வே எண்.108/1ஏ1ஏல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.36-க்கு 1791 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - நிலையிலுள்ள 18 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி தார் சாலை, கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - மனை எண்.37, மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 28 அடி 1 அங்குலம், தென்புறம் 34 அடி 3 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 45 அடி 9 அங்குலம், கீழ்புறம் 56 அடி 3 அங்குலம் ஆகக்கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிலே 7 அடி 8 அங்குலம் நீங்கலாக இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 1791 சதுரடி (166.39 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி காலிமனைக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், சகல மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், அணுகு சாலைகளிலும், இணைப்பு சாலைகளிலும் பொதுவில் புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த சுத்தக் கிரைய சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையில் எந்தவிதமான கட்டிடம், காம்பவுண்ட் சுவர், மின், குடிநீர் வசதிகள், பலன் தரும் மர இனங்கள் எதுவொன்றும் கிடையாது. மேற்படி மனை மண்ணச்சநல்லூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட மேலசீதேவிமங்கலம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.			
2	3911/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. விஎஸ்எம்சி லாஜிஸ்டிக்ஸ் பார்க் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சு மணி((முக.)	1. ரியல் டச் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சென்னை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1635/2024	
	அட்டவணை 28 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1083.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 28		

	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.35,, மேற்கு - மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி தார் சாலை, , தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.29,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.28-க்கு 1083 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - நிலையிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி தார் சாலை, கிழக்கில் - மனை எண்.35, தெற்கில் - மனை எண்.29, மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி 9 அங்குலம், தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 33 அடி 4 அங்குலம், கீழ்புறம் 39 அடி 7 அங்குலம் ஆகக்கூடுதல் சர்வே அளவு முறைப்படி வடமேற்;கு மூலையில் ஸ்பிலே நீங்கலாக 1083 சதுரடி (100.61 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 29 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 29
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.34,, மேற்கு - மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.28,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.30,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.29-க்கு 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.28, கிழக்கில் - மனை எண்.34, தெற்கில் - மனை எண்.30, மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடி (111.48 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 30 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 30
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.33,, மேற்கு - மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.29,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.31,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.30-க்கு 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.29, கிழக்கில் - மனை எண்.33, தெற்கில் - மனை எண்.31, மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1200 சதுரடி (111.48 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 31 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 888.0 சதுரடி

		Plot No./மனை எண் : 31
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.32,, மேற்கு - மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.30,, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.31-க்கு 888 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.30, கிழக்கில் - மனை எண்.32, தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, தென்புறம் 25 அடி 1 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 25 அடி 1 அங்குலம், கீழ்புறம் 30 அடி ஆகக்கூடுதல் 888 சதுரடி (82.50 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 32 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 888.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 32
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.31,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.33,, தெற்கு - தெற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.32-க்கு 888 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை
	அட்டவணை 33 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 33
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.30,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.34,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.33,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.33-க்கு 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை
	அட்டவணை 34 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1200.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 34
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.29,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.35,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.33,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.34-க்கு 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை

	அட்டவணை 35 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1269.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 35
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.28,, வடக்கு - வடக்கில் - நிலையில் உள்ள 18 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.34,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.35-க்கு 1269 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை
	அட்டவணை 36 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1406.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 37
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண். 108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.36,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.38,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.37-க்கு 1406 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.36, கிழக்கில் - சர்வே எண். 108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - மனை எண்.38, மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 34 அடி 3 அங்குலம், தென்புறம் 35 அடி 9 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, கீழ்புறம் 40 அடி ஆகக்கூடுதல் 1406 சதுரடி (130.62 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 37 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1267.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 38
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.37,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.39,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.38-க்கு 1267 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.37, கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - மனை எண்.39, மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 35 அடி 9 அங்குலம், தென்புறம் 36 அடி 10 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 35 அடி, கீழ்புறம் 35 அடி ஆகக்கூடுதல் 1267 சதுரடி (117.70 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 38 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1292.0 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 39
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.38,, தெற்கு - தெற்கில் -சர்வே எண்.108/1ஏ1பி -ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.39-க்கு 1292 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.38, கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் -சர்வே எண்.108/1ஏ1பி -ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 36 அடி 10 அங்குலம், தென்புறம் 33 அடி 9 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 36 அடி 7 அங்குலம், கீழ்புறம் 34 அடி 4 அங்குலம், ஆகக்கூடுதல் 1292 சதுரடி (120.03 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 39 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1566.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 40
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.41,, வடக்கு - வடக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,, தெற்கு - தெற்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.40-க்கு 1566 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை
	அட்டவணை 40 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1603.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 41
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.40,, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண்.42, வடக்கு - வடக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,, தெற்கு - தெற்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.41-க்கு 1603 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை
	அட்டவணை 41 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A1A - 1513.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 42

	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண்.41,, மேற்கு - மேற்கில் - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை,, தெற்கு - தெற்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 108/1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.42-க்கு 1513 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை
	அட்டவணை 52 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A2 - 798.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 53
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, , மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.54,, தெற்கு - தெற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக அளிக்கப்பட்ட இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.108/1ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.53-க்கு 798 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.54, கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக அளிக்கப்பட்ட இடம், மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 32 அடி 10 அங்குலம், தென்புறம் 32 அடி 6 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 24 அடி 6 அங்குலம், கீழ்புறம் 24 அடி 11 அங்குலம் ஆகக்கூடுதல் 798 சதுரடி (74.14 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 53 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A2 - 808.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 54
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, , மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண்.55,, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.53,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.108/1ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.54-க்கு 808 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - மனை எண்.55, கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - மனை எண்.53, மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி 1 அங்குலம், தென்புறம் 32 அடி 10 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 24 அடி 8 அங்குலம், கீழ்புறம் 24 அடி 11 அங்குலம் ஆகக்கூடுதல் 808 சதுரடி (75.06 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 54 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலசீதேவி மங்கலம், வேலம்மாள் கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A2 - 821.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 55
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.108/1ஏ2-ல்

	கிழக்கு - கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, , மேற்கு - மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, , தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண்.54,	கட்டுப்பட்ட மனை எண்.55-க்கு 821 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்:- வடக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, கிழக்கில் - சர்வே எண்.108/1ஏ4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் - மனை எண்.54, மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி 4 அங்குலம், தென்புறம் 33 அடி 1 அங்குலம், தென்வடல் மேல்புறம் 24 அடி 11 அங்குலம், கீழ்புறம் 24 அடி 11 அங்குலம் ஆகக்கூடுதல் 821 சதுரடி (76.27 சதுரமீட்டர்) பரப்பு கொண்ட காலிமனை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate