



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பரங்கிபேட்டை	Date / நாள்: 24-Oct-2024
Village /கிராமம்:அகரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 399/1B3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-Oct-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	500/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. இளங்கோவன்	1. பன்னீர்செல்வம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 237/2020	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 3 ஏக்கர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் மாவட்டம், சிதம்பரம் ரிடி, பரங்கிப்பேட்டை சட்டி, பரங்கிப்பேட்டை பேரூராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, அகரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.399/1பி-(முன்னூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது / ஒன்று பி). இதன் புதிய சர்வே எண்.399/1பி3-(முன்னூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது / ஒன்று பி மூன்று)-ல் ஹெக்டேர்.1.21.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.3.00செண்டு (மூன்று ஏக்கர்) உள்ள நிலமாகும். நான்கெல்லைகள்: எஸ்.நெடுமாறன் பாக நிலத்துக்கு (கிழக்கு), செய்தாமா நிலத்துக்கு (மேற்கு), பாட்டைக்கும் (தெற்கு), சிற்றரசு நிலத்துக்கு		
Boundary Details: கிழக்கு - செய்தாமா நிலத்துக்கு மேற்கு - எஸ்.நெடுமாறன் பாக நிலத்துக்கு , வடக்கு - பாட்டைக்கும் , தெற்கு - சிற்றரசு நிலத்துக்கு						

2			(வடக்கு).			
	1037/2024	10-May-2024	தான ஆவணம்	1. பன்னீர்செல்வம்	1. பரங்கிப்பேட்டை பேரூராட்சி மன்ற தற்கால செயல் அலுவலர்	-
		10-May-2024				
		10-May-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-		Rs. 100/-		500/2024		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 1367.2 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 2,3,5 சாலைக்கு, பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு, மேற்கு - கீழ்கண்ட 4 வது அயிட்ட சாலைக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.399/3-ல் நிலையிலுள்ள 8 மீ சாலைக்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.399/1டி3 இடத்திற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் மாவட்டம், சிதம்பரம் ரிடி, பரங்கிப்பேட்டை சட்டி, பரங்கிப்பேட்டை பேரூராட்சி எல்லைகூடப்பட்ட, அகரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.399/1பி-(முன்னூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது / ஒன்று பி). இதன் புதிய சர்வே எண்.399/1பி3-(முன்னூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது / ஒன்று பி மூன்று)-ல் ஹெக்டேர்.1.21.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.3.00செண்டில் உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் விவரம் கீழ்கண்டவாறு. 1) 10 மீ அகல 1 வது தென்வடல் சாலை, கீழ்மேல் இருபுறமும் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 136.74 மீ, கீழ்புறம் 136.70 மீ இதற்கு 1367.2 ச.மீ, மூலை முடுக்கு 2.25 ஆகும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் கீழ்கண்ட 2,3,5 சாலைக்கு, பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.399/1டி3 இடத்திற்கு (வடக்கு), கீழ்கண்ட 4 வது அயிட்ட சாலைக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/3-ல் நிலையிலுள்ள 8 மீ சாலைக்கு (தெற்கு)		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 438.58 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடத்திற்கு, மேற்கு - கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீ அகல 2 வது கீழ்மேல் சாலை, கீழ்மேல் வடபுறம் 60.91 மீட்டர், மேற்படி தென்புறம் 60.92 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீ இதற்கு 438.58 ச.மீ. மூலை முடுக்கு 2.25 ஆகும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு),(வடக்கு), காலி இடத்திற்கு (மேற்கு).		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 548.46 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடத்திற்கு, மேற்கு - கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3). 9 மீ அகல 3 வது கீழ்மேல் சாலை, கீழ்மேல் இருபுறமும் 60.94 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீ இதற்கு 548.46 ச.மீ. மூலை முடுக்கு 2.25 ஆகும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் கீழ்கண்ட		

உள்ள மனைகளுக்கு				1 வது அயிட்ட சாலைக்கு (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு), காலி இடத்திற்கு (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (வடக்கு)		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 164.7 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு , மேற்கு - காலி இடத்திற்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4). 9 மீ அகல 4 வது கீழ்மேல் சாலை, கீழ்மேல் இருபுறமும் 18.30 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீ இதற்கு 164.70 ச.மீ. மூலை முடுக்கு 2.25 ஆகும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு), காலி இடத்திற்கு (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (வடக்கு).		
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 438.84 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடத்திற்கு , மேற்கு - கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு , தெற்கு - பூங்காவிற்கு மற்றும் எ,பி இடத்திற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5). 7.2 மீ அகல 5 வது கீழ்மேல் சாலை, கீழ்மேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 60.95 மீட்டர் இதற்கு 438.84 ச.மீ. மூலை முடுக்கு 2.25 ஆகும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு (கிழக்கு), காலி இடத்திற்கு (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு), பூங்காவிற்கு மற்றும் எ,பி இடத்திற்கு (வடக்கு).		
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 944.31 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - எ அயிட்ட இடத்துக்கு , மேற்கு - கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு , வடக்கு - கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்ட சாலைக்கு , தெற்கு - காலி இடத்திற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்கு. கீழ்மேல் வடபுரம் 50.95 மீட்டர், மேற்படி தென்புரம் 51.37மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 21.77 மீட்டர் மேற்படி கீழ்புரம் 15.19மீட்டர் இதற்கு 944.31 ச.மீ. இதற்கு நான்கெல்லைகள் கீழ்கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலைக்கு (கிழக்கு), எ அயிட்ட இடத்துக்கு (மேற்கு), கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்ட சாலைக்கு (தெற்கு), காலி இடத்திற்கு (வடக்கு).		
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 74.35 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்						
Boundary Details: கிழக்கு - பி அயிட்ட இடத்துக்கு, மேற்கு - பூங்காவிற்கு , வடக்கு - கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்ட சாலைக்கு , தெற்கு - சர்வே எண்.399/10டி3-நிலத்துக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது இடம் 'எ' (உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்ட இடம்) இதற்கு சக்குபந்தி பி அயிட்ட இடத்துக்கு (மேற்கு), கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்ட சாலைக்கு (தெற்கு), பூங்காவிற்கு (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/10டி3-நிலத்துக்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கீழ்மேல் 5.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 14.55 மீ மேல்புறம், 15.19 மீ இதற்கு 74.35 ச.மீ		
3	1038/2024	10-May-2024	தான ஆவணம்	1. பன்னீர்செல்வம்	1. கடலூர் பின் பகிர்மான வட்டம் கேப்பர்மலை	-

	10-May-2024 10-May-2024		தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 500/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 399/1B3 - 71.12 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அகரம்				
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.399/1சி-நிலத்துக்கு , மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு , வடக்கு - கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்ட சாலைக்கு , தெற்கு - சர்வே எண்.399/1டி3-நிலத்துக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் மாவட்டம், சிதம்பரம் ரிடி, பரங்கிப்பேட்டை சட்டி, பரங்கிப்பேட்டை பேரூராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, அகரம் கிராமத்தில், பட்டா எண். அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.399/1பி-(முன்னூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது / ஒன்று பி). இதன் புதிய சர்வே எண்.399/1பி3-(முன்னூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது / ஒன்று பி மூன்று)-ல் ஹெக்டேர்.1.21.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர்.3.00செண்டு நிலத்தை மனைகளாக பிரித்து கடலூர் மாவட்டம், நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள கோப்பு எண். ஆர்ஒசி எண்.எல்யுஎம்3எக்ஸ்கேஜிஓய்/2024/2024/டிசிபி, நாள்.-ன் படி வரன்முறையின் கீழ் உள்ள மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பி இதற்கு சக்குபந்தி சர்வே எண்.399/1சி-நிலத்துக்கு (மேற்கு), கீழ்கண்ட 5 வது அயிட்ட சாலைக்கு (தெற்கு), உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/1டி3-நிலத்துக்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கீழ்மேல் இருபுறமும் 5.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 13.90 மீ மேல்புறம், 14.55 மீ இதற்கு 71.12 ச.மீ	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

1800 102 5174

மின்னஞ்சல் முகவரி

helpdesk@tnreginet.net



