

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பாப்பிரெட்டிப்பட்டி	Date / நாள்: 06-Feb-2025
Village /கிராமம்:ஜங்காலஹள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 34, 35

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2024 - 05-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1570/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீதர் 2. சரவணன் 3. கணேசன் 4. மீனாட்சி 5. நிர்மலா 6. ஸ்ரீவித்யா	1. பவித்ரா கிருஷ்ணா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,44,295/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,44,295/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1582/2016, 1808/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 35/2A - 21.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - பி.பள்ளிப்பட்டியிலிருந்து ஜங்காலஅள்ளி செல்லும் பஞ்சாயத்து தார் சாலை , மேற்கு - புல எண்.34/1-இல் ஏக்கர் 2.19 நிலம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - மல்லிகா நிலம் மற்றும் ஜெ.கே.ராஜ் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.35/2ஏ புன்செய் எக்டேர் 0.08.5 தீர்வை ரூ.0.25 ஏக்கர் 0.21 நிலம் முழுவதும்		

அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1 - 2 ஏக்கர், 19.0 சென்ட்		
Boundary Details: கிழக்கு - இதே புல எண்ணில் விடப்பட்ட பாதை நிலம் , மேற்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ள மீதி நிலம் , வடக்கு - புல எண்.35/2ஏ - ஏக்கர் 0.21 நிலம் , தெற்கு - மல்லிகா நிலம் மற்றும் ஜெ.கே.ராஜீ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.34/1 புன்செய் எக்டேர் 1.63.5 தீர்வை ரூ.2.54 ஏக்கர் 4.04 இதில் ஏக்கர் 2.19 நிலமும் ஆக இரண்டு புல எண்களிலும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 2.40 நிலம் மட்டும்		
2	2834/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. பவித்ரா கிருஷ்ணா	1. ஆளுநர் அவர்களுக்காக பி.பள்ளிப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்(முத.) ஊராட்சி மன்ற தலைவர் பி.பள்ளிப்பட்டி(முக.) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1570/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி, தெரிவு செய்க			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 499.14 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - ஜங்காலஅள்ளி செல்லும் தார்சாலை, மேற்கு - பி-பி மற்றும் டி-டி 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப் பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.34/1ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.34/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 6.00 மீ. தென்புறம் 6.00 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 83.18 மீ. மேற்குபுறம் 82.45 மீ. மொத்தம் 496.89 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், வரைபடத்தில்காட்டியுள்ளவாறு முக்கோண பகுதியின் பரப்பளவு 2.25 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், ஆக மொத்தம் 499.14 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலம்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 896.8 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - ஏ-ஏ 6.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - சர்வே எண்.34/1ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சி-சி 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 98.63 மீ. தென்புறம் 100.16 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ. மேற்குபுறம் 9.00 மீ. மொத்தம் 894.55 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 896.80 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலம்		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி, தெரிவு செய்க			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 251.46 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - பி-பி 9.00மீ அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.00மீ. தென்புறம் 9.00மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 27.44மீ. மேற்குபுறம் 27.44மீ. மொத்தம் 246.96 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், மூலை முடக்கு		

மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - டி-டி 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை				4.50 சதுர மீட்டர், மொத்தம் 251.46 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலம்		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 952.51 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - ஏ-ஏ 6.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - சர்வே எண்.34/1ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சி-சி 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் இ-இ மற்றும் எப்-எப் 9.00 மீ அகல மனைப் பிரிவு சாலைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 104.82 மீ. தென்புறம் 106.35 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ. மேற்குபுறம் 9.00 மீ, மொத்தம் 950.26 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 952.51 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலம்		
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 311.71 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - டி-டி 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.34/2பி மற்றும் 34/3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீ. தென்புறம் 9.00 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 39.31 மீ. மேற்குபுறம் 29.46 மீ. மொத்தம் 309.46 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், மொத்தம் 311.71 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலம்		
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 279.18 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் க்கான பொது உபயோகம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - டி-டி 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.34/3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீ. தென்புறம் 9.00 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 29.57 மீ. மேற்குபுறம் 31.97 மீ. மொத்தம் 276.93 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான சாலைக்கான நிலமும் இதுவும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், மொத்தம் 279.18 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலம்		
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 43.09 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல எப்-எப் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தமிழ் நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் -க்கான பொது உபயோகம், தெற்கு - சர்வே எண்.34/3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.12 மீ. தென்புறம் 11.30 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 3.00 மீ. மேற்குபுறம் 5.44மீ. ஆக மொத்தம் 43.09 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம்		
3	2835/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. பவித்ரா கிருஷ்ணா	1. ஆளுநர் அவர்களுக்கா தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முத.)	-

				மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1570/2024			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/1B, 35/2A - 34.66 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, மேற்கு - 9.00மீட்டர் அகல எப்-எப் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொதுஉபயோகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.12மீ. தென்புறம் 9.12மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 3.80மீ. மேற்குபுறம் 3.80மீ. ஆக மொத்தம் 34.66 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலம் மட்டும்		
4	4735/2024	16-Oct-2024 16-Oct-2024 16-Oct-2024	விடுதலை ஆவணம்	1. மகிபாலன் 2. பாலசந்தர்	1. கருணாநிதி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,33,953/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,929/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1696/2013			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி, தெரிவு செய்க			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/6A1 - 2012.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிம்போனி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.13 , மேற்கு - புல எண்.118/5 நிலம் , வடக்கு - புல எண்.34/5 நிலம் , தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20 அடி அகலப் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 28½ அடி தென்புறம் 32 அடி அகலமும் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 67½ அடி மேற்குபுறம் 65½ அடி நீளமும் ஆக 2012 சதுர அடிகள் அதாவது 186.9 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை எண்.12 முழுவதும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/6A1 - 813.68 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிம்போனி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21 , மேற்கு - மனை எண்.19 (பூங்கா இடம்) , வடக்கு - புல எண்.34/5 நிலம் , தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20 அடி அகலப் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 24½ அடி தென்புறம் 22½ அடி அகலமும் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 28 அடி மேற்குபுறம் 41½ அடி நீளமும் ஆக 813.68 சதுர அடிகள் அதாவது 75.59 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை எண்.20 முழுவதும்.		

அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/6A1 - 523.125 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிம்போனி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - மனை எண்.21 , வடக்கு - புல எண்.34/5 நிலம் , தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20 அடி அகலப் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 43¼ அடி தென்புறம் 38¾ அடி மேற்குபுறம் 27 அடி ஆக 523.125 சதுர அடிகள் அளவுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள மனை எண்.22 முழுவதும்		
5	4736/2024	16-Oct-2024 16-Oct-2024 16-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மகிபாலன் 2. பாலசந்தர் 3. கருணாநிதி	1. பிரியா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,43,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1696/2013
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/6A1 - 2398.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிம்போனி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.16 , வடக்கு - புல எண்.34/5 நிலம் , தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20 அடி அகலப் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் தென்புறம் 31½ அடி வடபுறம் 31 அடி அகலமும் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 78½ அடி மேற்குபுறம் 75 அடி நீளமும் ஆக 2398 சதுர அடிகள் அதாவது 222.77 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை எண்.17 முழுவதும்		
6	5793/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாநிதி	1. செளமியா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 98,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 98,490/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4735/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/6A1 - 1641.5 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 12		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.13 , மேற்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ள மீதி நிலம் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 23½ அடி அகலமும் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 65 அடி மேற்குபுறம் 62½		

	வடக்கு - புல எண்.34/5 நிலம் - ராஜி நிலம், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20 அடி அகலப் பாதை			அடி நீளமும் ஆக 1641½ சதுர அடிகள் அளவுள்ள மனை எண்.12 முழுவதும்		
7	5874/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாநிதி	1. கபில்தேவ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4735/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/6A1 - 743.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிம்போனி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21 , மேற்கு - மனை எண்.19 (பூங்கா நிலம்) , வடக்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ள மீதி நிலம் , தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20 அடி அகலப் பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 24¼ அடி தென்புறம் 22¼ அடி அகலமும் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 25 அடி மேற்குபுறம் 38¼ அடி நீளமும் ஆக 743 சதுர அடிகள் அளவுள்ள மனை எண்.20 முழுவதும்		
8	165/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	இரசீது ஆவணம்	1. அருர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) வேலுசாமி(முக.)	1. ராஜி 2. மல்லிகா 3. மலர் 4. சக்தி 5. சேகர் 6. கந்தசாமி 7. பழனி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 604/1998	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/2B - 30 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/5 - 66 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி						
Boundary Details:						

கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/3 - 45 ஏர்ஸ்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஜங்காலஹள்ளி	
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate