



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



நகர் ஊரமைப்புத் துறை
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம்

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம், நெங்கடாசலூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், சர்வே எண்: 1/B -ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பரிவிற்கான தொழிலுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1:400
இணையதள விண்ணப்ப எண் : UPPET47/39102/2024

குறிப்பு :	
மனைப்பிரிவின் பரப்பு	: 8421.00 சமீ
சாலை (M) பூக்கை முடிவு	: 6832.91 சமீ
நிதிசலாக மனைப்பிரிவின் பரப்பு	: 
மனைப்பிரிவின் எல்லை	: 
நிலைப்பில் உள்ள சாலை	: 34
சோரிய மனைகள்	: 33
ஒதுக்கிய மனைகள்	

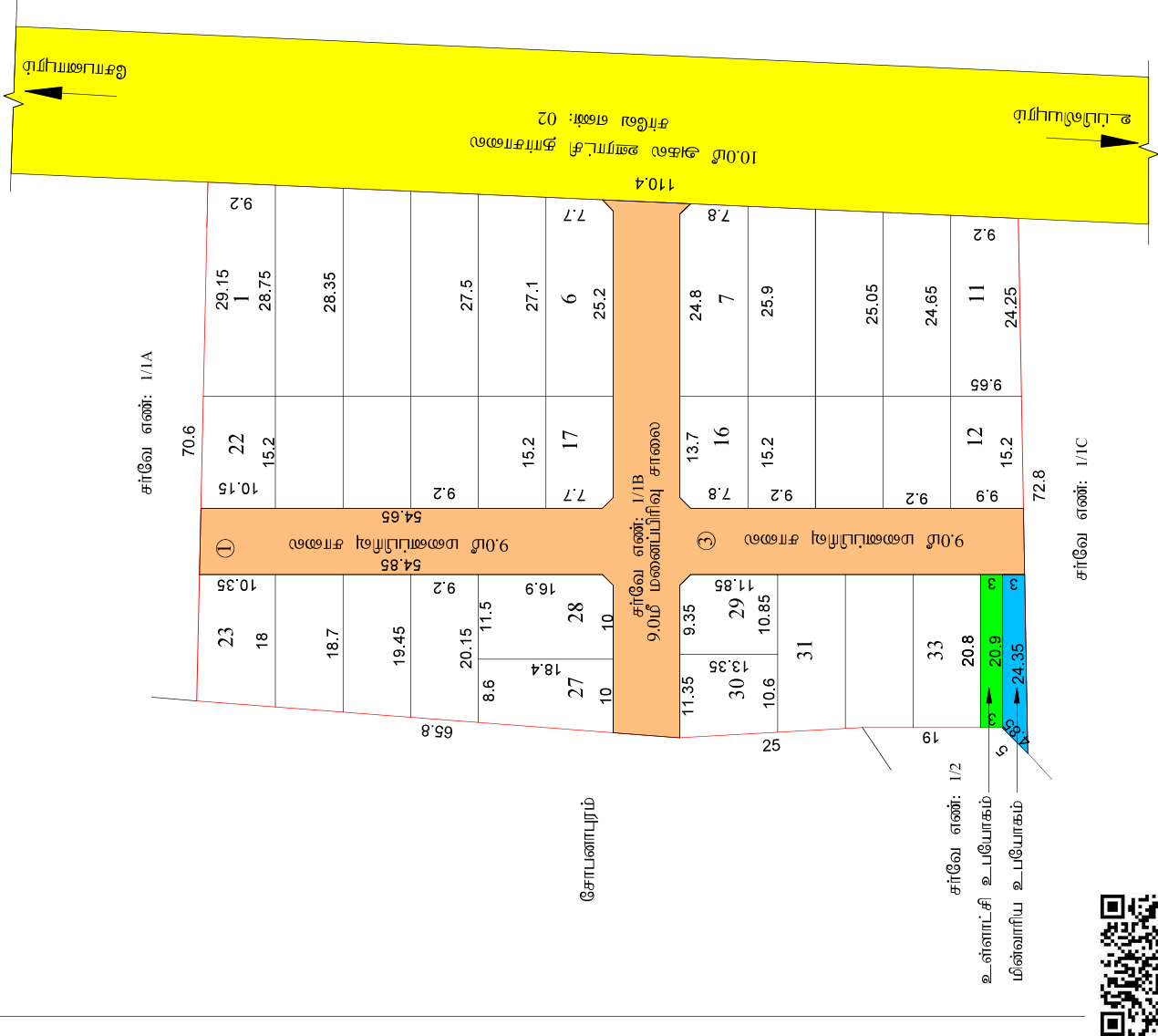
கட்டிட பக்கத் திறவிட வரம்பு:
அரசாணை எண் 18 நகராட்சி தீர்வாகம் (யு) குடியீர் வடிவங்கள் துறை, நான் 04.02.2019 (TNCDDR -2019)-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவற்றை கட்டிட பக்கத் திறவிடம் விடப்பட வேண்டும்.

முறை முடக்கு:
சாலைகள் அகலம் 12.0மீ. வரை 1.50மீ x 1.50மீ, சாலைவழிச் அகலம் 12.0மீ முதல் 30.50மீ வரை 4.50மீ x 4.50மீ மற்றும் 30.50மீ மேல் 6.0மீ x 6.0மீ என்ற அளவில் விடப்பட வேண்டும்.

[illegible]

ம.வ/ந.ஊ.இ.இ.(தி.மா)எண்:02/2025

(இணையதள ஒப்புதல்)
(இ-சைன் செய்யப்படுகிறது)
இணை இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம்.



சர்வே எண்: 1/1C

ரா.ஹரிஹரன்
வரைவாளர் நிலை-3

ரா.ராஜாமானிசிங்
மேற்பார்வையாளர்/வ.நி-11

Signature valid Signature valid

Signature valid Signature valid





our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate