



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

29/11/19

L. mahendran

6113

BW 818182
G. மலிதா

பொது அதிகாரப் பத்திரம்

முத்திரைத்தாள் சிந்தாமலாபாள்
ப.ம. எண். 5939/ஆ3/004/19.12.0
தே. 14/83, திருச்சி மாவட்டம், அம்பத்தூர்.
சென்னை - 600 053

2019-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 02 -ந் தேதி பின்கோரு 60182019-ம் வருடம், அம்பத்தூர்.
சென்னை - 600 053
திருவள்ளூர், பெரியஓபுளாபுரம், துராப்பள்ளம், பஜனைக்கோயில் தெரு என்ற
விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு. லோகநாதன் அவர்களின் குமாரர் சுமார்
44 வயதுடைய திரு. L. மகேந்திரன் (Aadhaar No. 5185 2057 4587) ஆகிய
தங்களுக்கு:

சென்னை 600 011, பெரம்பூர், வெங்கட்ராமன் தெரு, எண். 36/18 என்ற
விலாசத்தில் வசிக்கும் திரு. A.V. மகேஷ்வராஜ் அவர்களின் மனைவி சுமார் 40
வயதுடைய திருமதி. M. மேரி சோபியா (PAN : CMXPS9048B, Aadhaar No. 9920
1239 1035) ஆகிய நான் எனது முழுமனச் சம்மதத்தில் ஏகோபித்து,
சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம் என்னவென்றால்:-

பவர் ஏஜென்ட்:

பிரின்ஸ்பால்
M. Mary Sophia.

புத்தகம் 2019...ம் வருடத்தின்...
ஆவணம் 13... தள்ளுவரைக் கொண்டது.
...வது தான்.

பதிவு அலுவலர்

திருவள்ளூர் மாவட்டம், அம்பத்தூர் வட்டம், பட்டரவாக்கம் கிராமம், "ஜெயந்தி நகரில்" அமைந்துள்ளதும், சர்வே எண்.16/B-க்கு புதிய சர்வே எண். 16/2B-ல் அடங்கியதுமான ஏக்கர் 0.19 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண். 16/B-க்கு புதிய சர்வே எண்.16/2A-ல் அடங்கியதுமான ஏக்கர் 0.19 செண்ட், ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 0.38 செண்ட் கொண்ட நிலங்களானது எனது பெற்றோர்களான, திருமதி.M.J.பாலமதுரம் மற்றும் திரு.லுர்து மரியதாஸ் ஆகியோர்களால் கடந்த 10.08.2017-ந் தேதியில் எனது பெயருக்கு ஓர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டு, மேற்படி ஆவணமானது கொன்னூர் சார்-பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவாகிய 1 புத்தகம், 2017-ம் வருடத்திய 3795-ம் நெ. பத்திரப்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதின்படிக்கு எனக்கு கிடைக்கப் பெற்று, மேற்படி நிலத்திற்கு அம்பத்தூர் நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டில் வார்டு "D", பிளாக் எண்.8, நகர்புல எண்.43-ன்படி தாக்கலாகி வருவதின்படி எனது பெயரில் பட்டா பெற்றுக் கொண்டு, நாளது தேதி வரை வில்லங்கமேதும் செய்யாமல் சர்க்கார் வரி வகைகளை பாக்கியின்றி செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரங்களுடன் நிராட்கேடிபமாய் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறேன்.

மேற்படி விதமாக எனக்குப் பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திரங்-களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிற ஏக்கர் 0.38 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் ஒரு பகுதியான வடபாகம் 0 ஏக்கர் 9.90 செண்ட் அல்லது 4320.5 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தை மட்டும் என்னால் நேரடியாக நிர்வாகிக்க முடியாததாலும் நான் அடிக்கடி வெளியில் செல்லவேண்டி- யிருப்பதாலும், நிலத்தை நிர்வாகிக்கும் பொருட்டு உங்களை எனது பொது அதிகாரப் பிரதிநிதியாக நியமித்து கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்கள் அளித்துள்ளேன்.

பவர் ஏஜெண்ட்



2.....புத்தகம்.....2019.....ம் வருடத்திய 6113.....ம்

ஆவணம்13..... தாள்களைக் கொண்டது.

2.....வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



பிரின்ஸ்பால்

M. Mary Sophia .

1. ஆகையால் இதுமுதற்கொண்டு இதனடியில் விவரித்துள்ளசொத்தை உங்கள் பொறுப்பிலும், பாதுகாப்பிலும் பராமரிப்பிலும் வைத்துக் கொண்டு கிரையம் பெறுபவர்களுக்கு கிரையப் பத்திரம் அல்லது கிரைய பத்திரங்கள், பிழைத்திருத்தில் பத்திரம் மற்றும் சம்மந்தப்பட்டபத்திரங்களில் எனக்காக பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் கையொப்பம் செய்ய நான் இதன்மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.
2. தேவைப்பட்டால் நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அரசு அங்கீகாரம் பெறவும், அதற்குரிய படிவங்களில் கையொப்பமிடவும், அதற்குரிய கட்டணங்களைச் செலுத்தவும் அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற பிறகு வரைபடத்தின் படி மனைப்பிரிவுக்கு பூமியில் காணிக்கைகள் நடவும் மனைப்பிரிவிற்கு பெயரிடவும் மனைப்பிரிவில் கண்டசாலைகள், பூங்காக்கள் முதலியவற்றை உரிய அலுவலகத்திற்கு தானப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து ஒப்படைக்கவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.
3. தேவைப்பட்டால் நிலத்தை மொத்தமாகவோ பகுதி பகுதியாகவோ வீட்டுமனைகளாகவோ விலை பேசி விற்பனை செய்யவும் அக்ரிமெண்ட் எழுதிக் கொடுக்கவும் அட்வான்ஸ் பெறவும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.
4. கிரையம் பெறுபவர்கள் செலவில் கிரைய ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்து அதில் எனக்கு பதில் தாங்கள் கையொப்பமிடவும் மிகுதிகிரையத் தொகை பெற்றுக் கொள்ளவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.
5. பட்டாபடிவம் முதலியவற்றில் கையொப்பமிடவும் ஆவணத்தை பதிவு செய்துக் கொடுக்கவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.
6. தேவைப்பட்டால் நிலத்தைமனைகளாகப் பிரித்து அதில் வீடுகள் கட்ட கட்டிட வரைபட அனுமதி பெறவும், மின்னணைப்பு பெறவும், கட்டிய வீடுகளை விலை பேசி விற்பனை செய்யவும் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன். மேலும் அடியில் கண்ட சொத்தினை மனைகளாக மாற்ற உரிய உள்ளாட்சி துறையிடமிருந்து என் பெயரில் அங்கீகாரம் பெறவும்.

பவர்ஏஜெண்ட்.

பிரின்ஸ்பால்

M. Mary Sophi.

புத்தகம் 2019...ம் வருடத்தில் 6113
ஆவணம் 13... தாள்களைக் கொண்டது.
3...வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



7. இந்த சொத்தை குறித்து சட்டத்திற்குட்பட்டு நீர் செய்யும் சகல காரியங்களையும் நானே நேரிலிருந்து செய்ததாக ஒப்புக் கொள்கிறேன். சட்டத்தை மீறி செய்யும் செயல்களுக்கு நான் பொறுப்பு ஏற்றுக் கொள்ள முடியாது.

8. இந்த சொத்தை குறித்து வழக்குகள் ஏதேனுமேற்பட்டால் வழக்கறிஞரை நியமித்து வழக்காடவும் இதன்மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.

9. இதன் கணக்கு வழக்கினை பராமரித்து நான் கோரும் காலத்தில் காண்பிக்க வேண்டியது.

10. இந்த சொத்தை குறித்து பிற்காலத்தில் பிழைதிருத்தில் ஆவணம், துணை ஆவணம், சம்மதம் போன்ற பிறவகை ஆவணங்கள் ஏதேனும் எழுதிக் கொடுக்க வேண்டியிருந்தால் எனக்கு பதில் தாங்கள் மேற்படி ஆவணங்களை எழுதிக் கொடுத்து கையொப்பமிட இதன்மூலம் அதிகாரம் அளித்துள்ளேன்.

இந்தப்படிக்கு நான் மனப்பூர்வாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம்.

சொத்து விபரம்

வட சென்னை பதிவு மாவட்டம், கொன்னூர் உப-பதிவு மாவட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டம், அம்பத்தூர் வட்டம், பட்டரவாக்கம் கிராமம், "சீனிவாச நகர் என்கிற ஜெயந்தி நகரில்" அமைந்துள்ளதும், சர்வே எண். 16/B-க்கு புதிய சர்வே எண்.16/2B-ல் அடங்கியதுமான ஏக்கர் 0.19 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண்.16/B-க்கு புதிய சர்வே எண்.16/2A-ல் அடங்கியதுமான ஏக்கர் 0.19 செண்ட், ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 0.38 செண்ட் கொண்டதும், அம்பத்தூர் நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டில் வார்டு "D", பிளாக் எண்.8, நகர புல எண்.43-ன்படி தாக்கலாகி வருவதுமான நிலத்தில் ஒரு பகுதியான வடபாகம் 0 ஏக்கர் 9.90 செண்ட் அல்லது 4320.5 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்திற்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் பின்வருமாறு:-

பவர் ஏஜெண்ட்

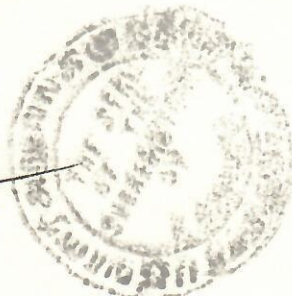


பிரின்ஸ்பால்

M. May Sophie .

புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 6113
ஆவணம் 13 தாங்களாகக் கொண்டது.
4 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



வடக்கில் - திரு. பாபு மற்றும் 9 நபர்களின் மிகுதி நிலம்

தெற்கில் - எனது மிகுதி நிலம்,

கிழக்கில் - தற்போது ரோடு

மேற்கில் - திரு. கணேச ரெட்டியார் அவர்களின் நிலம்

மேற்படி எல்லைகளின் மத்தியில் அடங்கிய 0 ஏக்கர் 9.90 செண்ட் அல்லது 4320.5 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் மட்டும் இன்று தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு பொது அதிகாரம் வழங்கப்படுகிறது.

பவர் ஏஜெண்ட்:



பிரின்ஸ்பால்

M. Mary Sophia

சாட்சிகள் :

1. A. r. Maheswari (A. r. MAHESWARAI)

2. S. Suresh (SURESH)

தயாரித்தவர் :


S. PANDISELVI
State Document Writer
L.No. A/1/CH(N)/2018
Ambattur, Chennai-600053
Tamilnadu

SELVI TYPING CENTRE
No: 10, Thirumoorthy Street,
Ram Nagar, Ambattur,
Chennai-600 053.
Cell No: 9444127027

1...புத்தகம் 2019...ம் வருடத்திய 6113...ம்
ஆவணம் 13... தாள்களைக் கொண்டது.
5...வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



R/கொன்னூர்/புத்தகம்-1/6113/2019

2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 02ம் தேதி பி.ப. 06:38 மணியளவில் கொன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,215/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



M. Mary Sophia .

636936 8388 .

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



M. Mary Sophia .

636936 8388

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



L. W.

989447 8277

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 1
இடது பெருவிரல்



A. V. Mohanraj

98400 67054 .

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

புத்தகம் 2019...ம் வருடத்திய 6113

ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.

6 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



1/2

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்



S. Sany
98412-88399

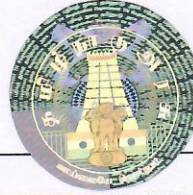
கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 2ம் நாள்

செல்வக்குமார் செங்கல்வராயன்
சார்பதிவாளர்
கொன்னூர்
SUB-REGISTRAR
KONNUR-600 049.

R/கொன்னூர்/புத்தகம்-1/6113/2019 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 02/12/2019
கொன்னூர்



செல்வக்குமார் செங்கல்வராயன்
சார்பதிவாளர்
SUB-REGISTRAR
KONNUR-600 049.

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2019ம் வருடத்திய 6113ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
7 வது தாள்.

பதிவு ஆவணம்

COPY OF SURVEY PLAN

DISTRICT : CHENNAI

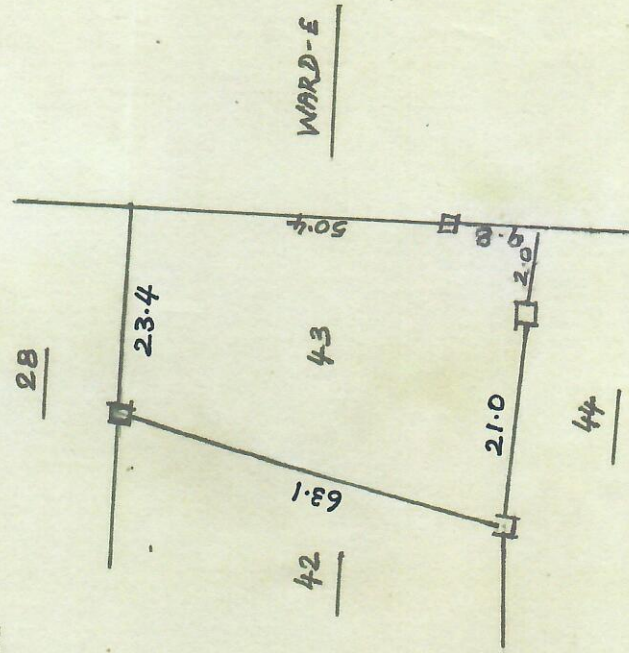
TALUK : AMBATTUR

Ward No. : 2

Block No. : 8

T.S.No. : 43

Village : 4129வாங்குடி



Certified that the above is a true copy of the survey plan of the land specified on the reverse.
Copied by :

M. Manysophi.

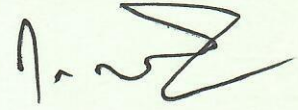
Senior Draughtsman
AMBATTUR

Deputy Inspector of
Survey and Land Records
AMBATTUR

12/14/19

இந்திய அரசாங்கம் Government of India  மேரி (சோபியா) ம Mary Sophia M தேந்த நாள்/DOB: 23/03/1978 பெண் / FEMALE 9920 1239 1035 VID : 9181 5822 2623 3292 எனது ஆதார். எனது அடையாளம்	Unique Identification Authority of India முகவரி: W/O: மகேஷ்வரத், 13/14 முதல் மாடம், குருமூர்த்தி காடான் தெரு, பெரம்பூர், பெரம்பூர், சென்னை, தமிழ்நாடு - 600011 Address: W/O: Maheshwaraj, 13/14 1ST FLOOR, GURUMURTHI GARDAN STREET, PERAMBUR, Perambur, Chennai, Tamil Nadu - 600011 9920 1239 1035 VID : 9181 5822 2623 3292
--	--

M. Mary Sophia .



I...பித்தகம் 2019...ம் வருடத்திய 6113...ம்
ஆவணம் 13... தாள்களைக் கொண்டது.
10...வது தாள்.

பதிவு ஆலுவணம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
 மகேந்திரன் லோகநாதன்
 Mahendran Loganathan
 தந்தை : லோகநாதன்
 Father : LOGANATHAN
 பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1974
 ஆண்பால் / Male

5185 2057 4587

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அடையாள அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
 S/O லோகநாதன், பஜனை
 கோயில் தெரு, பெரிய
 ஒபுளபுரம், துராபள்ளம்,
 பெரியஒபுளபுரம், திருவள்ளூர்,
 தமிழ்நாடு, 601201

Address:
 S/O Loganathan, BAJANAI KOIL
 STREET, PERIYA
 OBULAPURAM, Thurapallam,
 Periaobulapam, Tiruvallur, Tamil
 Nadu, 601201

5185 2057 4587

1947
 1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

M. Mary Sophie .

[Handwritten Signature]

புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 6113
 ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
 11 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்



 இந்திய அரசாங்கம் Government of India  மஹேஸ்வரராஜ் Maheswarraj பிறந்த நாள்/DOB: 27/02/1964 ஆண்/MALE 4959 3871 9087 VID: 9127 0791 7334 9500 எனது ஆதார். எனது அடையாளம்	 Unique Identification Authority of India முகவரி: S/O: வேலு, 13/14, குருமூர்த்தி வர்டன் தெரு, பெரம்பூர், சென்னை, தமிழ் நாடு - 600011 Address: S/O: Velu, 13/14, GURUMURTHI GARDAN STREET, PERAMBUR, Perambur, Chennai, Tamil Nadu - 600011 4959 3871 9087 VID: 9127 0791 7334 9500
--	--

Ar. Maheswaraj



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சுரேஷ்
Suresh
பிறந்த நாள் / DOB: 20/05/1973
ஆண்பால் / Male

9784 9179 7034

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

M. May Sophi.



Unique Identification Authority of India

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்: Address: S/O: Srinivasan, 19/20, சீனிவாசன், 19/20, பிள்ளையார் கோயில் தெரு, மேனாம்பேடு, அம்பத்தூர், திருவள்ளூர், அம்பத்தூர். தமிழ் நாடு. 600053

Address: S/O: Srinivasan, 19/20, PILLAIYAR KOIL STREET, MENAMBEDU, Ambattur, Tiruvallur, Ambattur, Tamil Nadu, 600053

9784 9179 7034

1947 1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

S. Srinivasan

புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 6113
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
12 வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்





**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு**

613

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	கொன்னூர்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV201912028635275
பரிவர்த்தனை எண்	REG201912028133155
பரிவர்த்தனை நாள்	02/12/2019

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	L MAHENDRAN
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	10050/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	100/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	50/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	ஐ.டி.பி.ஐ வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	242579918
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	10200/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	02/12/2019

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

1800 102 5174

மின்னஞ்சல்

contactigrchennai@gmail.com

மாற்று மின்னஞ்சல் முகவரி

helpdesk@tnreginet.net

1 புத்தகம் 2019 ம் வருடத்திய 6113

ஆவணம் 13 நாள் களைக் கொண்டது.

13 வது நாள்.

பதிவு அலுவலர்

