Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Selaiyur	Date / நாள்: 06-Feb-2025
Village /கிராமம்:Arasangkazhani	Survey Details /சர்வே விவரம்: 9/1D4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2012 - 05-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3802/2012	21-May-2012 22-May-2012 22-May-2012	Receipt	1. தமிழ்நாடு இண்டஸ்டிரியல் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	1. எம்/எஸ். ஸ்ரீ வினாயகர் புளூ மெட்டல்ஸ்-ன் உரிமையாளர் வி.ரவீந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 984/ 86	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.55 செண்டில் 0.54 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D/3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : ச.எண்.9/1, தெற்கில் : ச.எண்.9/1, கிழக்கில் : பஞ்சாயத்துரோடு முதல் அரசங்கழனி முதல் நூகூம் பாளையம், மேற்கில் : ச.எண்.9/1-ன் பகுதி 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வடக்கில் : 288 அடி, தெற்கில் : 283 அடி, வ தெ கிழக்கில் : 83 அடி, மேற்கில் : 83 அடி ஆக விஸ்தீரணம் ஏ.8.55 செண்டில் ஒரு பகுதி 0.54 செண்ட் நிலம்		

2	6330/2012	24-Aug-2012 24-Aug-2012 24-Aug-2012	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. C. லாரன்ஸ் பால்குமார்	1. பாங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1730/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம் - ரூ.9, 20, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Sri Mugambigai Nagar			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1B31		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 20 அடி ரோடு, விஷாலாட்சி தெரு, தெற்கில் : மனை எண் 28, கிழக்கில் : மனை எண் 24, மேற்கில் : மனை எண் 26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ கி மே - 40 அடி கி மே வ தெ - 30 அடி		
3	9320/2013	05-Sep-2013 05-Sep-2013 05-Sep-2013	Conveyance Metro/UA	1. ஏ.. மரிய அருள் போனிப்பாஸ் (Maria Arul Bonippas)	1. பி.. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5706/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 800 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Sundhar Nagar Lay out			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1A1, 9/1A1B, 9/1A2A, 9/1A/3A, 9/1A4		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : மனை எண்.29, தெற்கில் : மனை எண்.27, கிழக்கில் : மனை எண்.26 மற்றும் 24, மேற்கில் : 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி*மே வ 40 அடி, தெ 40 அடி, வ*தெ கி 20 அடி, மே 20 அடி ஆக 800 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும் கிரையம்.		
4	2197/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. ரவீந்திரன் (முதல்வர்)	1. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(குறிப்பு-இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 2014 வருடத்திய 6904.ஆம் எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது. நாள்.24.06.2014).				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8 **ஏக்கர்ஸ்** 55 **சென்ட்.ல்** ஏ.0.54 **சென்ட்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : Portion No.4C		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : Portion No.5A, தெற்கில் : Portion No.4B, கிழக்கில் : அரசங்கழனி-நூக்கம்பாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கில் : Portion No.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு 288 அடி, தெற்கு 283 அடி, கிழக்கு 83 அடி, மேற்கு 83 அடி. 8 ஏக்கர்ஸ் 55 சென்ட்.ல் ஏ.0.54 சென்ட்ஸ் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும்.		
5	2217/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்) 2. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	1. ரா.. அந்தோனி சேவியர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)ன் கீழ் குறைவு முத்திரை கட்டணம் ரூ.263130/- 20-12.2016 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது மற்றும் குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.37590/-24.07.2017அன்று இவ்வலுலகத்தில் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6265 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16' அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion of 4B, கிழக்கில் : 40' அகல ரோடு, மேற்கில் : மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 94' 0", தெற்கு 93' 0", கிழக்கு 67' 0", மேற்கு 67' 0" ஆக 6265 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் கிரையம்.		
6	2218/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்) 2. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	1. ஜெ.. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,27,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	

	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)ன் கீழ் குறைவு முத்திரை கட்டணம் ரூ.106932/- 05.01.2018அன்று வசூலிக்கப்பட்டது மற்றும் குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.15280/-31.07.2018 அன்று இவ்வலுலகத்தில் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16' அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion of 4B, கிழக்கில் : மனை எண்.1, மேற்கில் : மனை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 38' 0", தெற்கு 38' 0", கிழக்கு 67' 0", மேற்கு 67' 0" ஆக 2546 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் கிரையம்.		
7	2219/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்) 2. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்)	1. மேரி ஜானட் (Mary Janet)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,27,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)ன் கீழ் குறைவு முத்திரை கட்டணம் ரூ.106932/- 22.12.17 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது மற்றும் குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.15280/- 31.07.2018 அன்று இவ்வலுலகத்தில் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16' அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion of 4B, கிழக்கில் : மனை எண்.2, மேற்கில் : மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 38' 0", தெற்கு 38' 0", கிழக்கு 67' 0", மேற்கு 67' 0" ஆக 2546 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் கிரையம்.		
8	2220/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்) 2. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	1. ஜோ.. சார்லி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,27,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)ன் கீழ் குறைவு முத்திரை கட்டணம் ரூ.106932/- 20.12.17 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது மற்றும் குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.15280/- 31.07.2018 அன்று இவ்வலுலகத்தில் வசூலிக்கப்பட்டது.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16' அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion of 4B, கிழக்கில் : மனை எண்.3, மேற்கில் : மனை எண்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 38' 0", தெற்கு 38' 0", கிழக்கு 67' 0", மேற்கு 67' 0" ஆக 2546 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் கிரையம்.		
9	2221/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்) 2. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	1. ரா.. அந்தோனி சேவியர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,27,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)ன் கீழ் குறைவு முத்திரை கட்டணம் ரூ.106932/- 20.12.17 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது மற்றும் குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.15280/- 31.07.2018 அன்று இவ்வலுலகத்தில் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16' அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion of 4B, கிழக்கில் : மனை எண்.4, மேற்கில் : மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 38' 0", தெற்கு 38' 0", கிழக்கு 67' 0", மேற்கு 67' 0" ஆக 2546 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் கிரையம்.		
10	2222/2014	28-Feb-2014 28-Feb-2014 28-Feb-2014	Conveyance Metro/UA	1. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்) 2. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	1. ஸ்.. ஜோசப் மார்டின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7389/ 1982	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)ன் கீழ் குறைவு முத்திரை கட்டணம் ரூ.139020/- 26.12.17 அன்று வசூலிக்கப்பட்டது மற்றும் குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.19860/- 31.07.2018 அன்று இவ்வலுலகத்தில் வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3310 **சதுரடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion No.5A, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion No.4B, கிழக்கில் : 16' அகல ரோடு மற்றும் மனை எண்.5, மேற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion No.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 41' 9", தெற்கு 38' 0", கிழக்கு 83' 0", மேற்கு 83' 0" ஆக 3310 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை மட்டும் கிரையம்.		
11	3288/2014	14-Mar-2014 26-Mar-2014 26-Mar-2014	Conveyance Metro/UA	1. கிஷன்சந்த் தாகா ((முதல்வர்) 2. அனில் குமார் தாகா ((முகவர்)	1. ச.. சத்தியா 2. ச.. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,19,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,19,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3480/ 1997, 746/ 2003, 786/ 1981, 8665/ 1982	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. தனித்துணை ஆட்சியரால்நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 4054800/-(ரூபாய். நாற்பது லட்சத்து ஐம்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எண் நூறு) மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 20/06/2014 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	"சந்தை மதிப்பு / வழிகாட்டி மதிப்பைவிட அடிமனையின் மதிப்பு குறைவாக குறிப்பிட்டு ஆவணம் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டதால் இந்திய முத்திரை சட்டம் பிரிவு 47A(1).ன் கீழான நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தப்பட்டது". "(1. சார்பதிவாளர் மதிப்பீட்டின்படி செலுத்த வேண்டிய முத்திரைத் தீர்வை ரூ.2838360/-. 2. செலுத்தப்பட்ட முத்திரைத் தீர்வை ரூ.1135350/-. 3. குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.1703010/-)". 47ஏ(1).ன் குறிப்பு-இவ்வாவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.283830/- மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் ((முத்திரை) அவர்களால் 15.06.2014 அன்று வசூல் செய்யப்பட்டது. மேலும் இவ்வாவணத்திற்கான குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ.40550/- 20.06.2014 அன்று இவ்வலுவலக சார்பதிவாளர் அவர்களால் வசூல் செய்யப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 62 சென்ட்ஸ் (27032 சதுரடி)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D1B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : சர்வே எண்.9/1D2 - Crusher Site No.5B, தெற்கில் : சர்வே எண்.9/1 D3 - Crusher Site No.4C, கிழக்கில் : சர்வே எண்.10 - அரசங்கழனி - நூக்கம்பாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கில் : சர்வே எண்.9/1D1A - Crusher Site No.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ*தெ கி 92 அடி, மே 94 அடி, கி*மே வ 292 அடி, தெ 288 அடி ஆக 62 சென்ட்ஸ் (27032 சதுரடி) கொண்ட காலி மனை மட்டும் கிரையம்.		
12	6904/2014	23-Jun-2014 24-Jun-2014 24-Jun-2014	Cancellation	1. ரவீந்திரன் ((முதல்வர்)	1. ஜெ.. ராஜேந்திரன் ((முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2197/ 2014	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	((குறிப்பு-இவ்வாவணம் 1 புத்தகம் 2014 வருடத்திய 2197.ஆம் எண் பொது அதிகார ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது).				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8 ஏக்கர்ஸ் 55 சென்ட்.ல் ஏ.0.54 சென்ட்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3		
				Plot No./மனை எண் : பகுதி எண்.4C		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : பகுதி எண்.5A, தெற்கில் : பகுதி எண்.4B, கிழக்கில் : அரசங்கழனி-நூக்கம்பாளையம் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கில் : பகுதி எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி*மே வடக்கு 288 அடி, தெற்கு 283 அடி, வ*தெ கிழக்கு 83 அடி, மேற்கு 83 அடி. 8 ஏக்கர்ஸ் 55 சென்ட்.ல் ஏ.0.54 சென்ட்ஸ் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
13	8704/2014	06-Aug-2014 06-Aug-2014 06-Aug-2014	Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் பேங்க்	1. ரஜினி சுந்தரேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8409/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ.1500000/- முன் அடமான கடனை பைசல் செய்வதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11681 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Sundhar Nagar Lay out			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1A, 9/1A1, 9/1A2, 9/1A3, 9/1A4, 9/1B, 9/1C, 9/1D		
				Plot No./மனை எண் : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16 அடி ரோடு, தெற்கில் : மெயின் ரோடு, கிழக்கில் : 20 அடி ரோடு, மேற்கில் : 24 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் - வ - 115.6 அடி, தெ - 120 அடி, கி - 110 அடி, மே - 90 அடி		
14	12974/2014	27-Nov-2014 27-Nov-2014 27-Nov-2014	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. ரா.. அந்தோனி சேவியர்(முதல்வர்) 2. J.. பாபு(முதல்வர்) 3. மேரி ஜானட்(முதல்வர்) 4. J.. சார்லி	1. ஜோசப் மார்டின்(முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2217/ , 2218/ , 2219/ , 2220/ , 2221/	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6265 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village	Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3, 9/1D3C, 9/1D3D, 9/1D3E, 9/1D3F, 9/1D3G
		Plot No./மனை எண் : 1
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16' அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை, Portion of 4B, கிழக்கில் : 40' அகல ரோடு, மேற்கில் : மனை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "Leo Crusher Estate". வடக்கு 94' 0", தெற்கு 93' 0", கிழக்கு 67' 0", மேற்கு 67' 0" ஆக 6265 சதுரடிகள் கொண்ட காலி வீட்டு மனை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village	Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3, 9/1D3C, 9/1D3D, 9/1D3E, 9/1D3F, 9/1D3G
		Plot No./மனை எண் : 2
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை பகுதி 4பி, கிழக்கில் : பிளாட் நெ.1, மேற்கில் : பிளாட் நெ.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் - வ, தெ - 38 அடி, கி, மே - 67 அடி
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village	Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3, 9/1D3C, 9/1D3D, 9/1D3E, 9/1D3F, 9/1D3G
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை பகுதி 4பி, கிழக்கில் : பிளாட் நெ.2, மேற்கில் : பிளாட் நெ.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் - வ, தெ - 38 அடி, கி, மே - 67 அடி
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village	Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3, 9/1D3C, 9/1D3D, 9/1D3E, 9/1D3F, 9/1D3G
		Plot No./மனை எண் : 4
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை பகுதி 4பி, கிழக்கில் : பிளாட் நெ.3, மேற்கில் : பிளாட் நெ.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் - வ, தெ - 38 அடி, கி, மே - 67 அடி
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2546 **சதுரடி**

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D3, 9/1D3C, 9/1D3D, 9/1D3E, 9/1D3F, 9/1D3G		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : 16 அடி அகல ரோடு, தெற்கில் : காலி வீட்டு மனை பகுதி 4பி, கிழக்கில் : பிளாட் நெ.4, மேற்கில் : பிளாட் நெ.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் - வ, தெ - 38 அடி, கி, மே - 67 அடி		
15	728/2015	29-Jan-2015 29-Jan-2015 29-Jan-2015	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. P.S.. அப்பாஸ் சாகிப்(முதல்வர்)	1. S.. அனிஷ் அகமது முகைதீன்(முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10731/ 2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Sundhar Nagar Lay out			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1A, 9/1A1, 9/1A2, 9/1A2A2, 9/1A3, 9/1A4, 9/1B, 9/1C, 9/1D		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் : பிளாட் நெ.19, தெற்கில் : ரோடு, கிழக்கில் : பிளாட் நெ.17, மேற்கில் : ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் - வ, தெ - 30 அடி, கி, மே - 40 அடி		
16	6384/2015	08-Jun-2015 08-Jun-2015 08-Jun-2015	Settlement-family members	1. N. ஐயனார்	1. I. சதாசிவம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12910/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தந்தை மகனுக்கு - செட்டில்மெண்ட்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4550**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D5		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/198			Plot No./மனை எண் : 4A		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் :Part of land bearing plot no.4-B in old s.no.9/1 part, தெற்கில் : common passage leading to 60 feet wide nookampalayam road and the property owned by N.Ramu, கிழக்கில் :Portion of schedule -A mentioned property retained by the settlor - N.Iyyanar and 60 feet nookampalayam road, மேற்கில் :Part of land bearing old plot no.3-part in s.no.9/1 part			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நூக்கம்பாளையம் ரோடு		
17	6385/2015	08-Jun-2015 08-Jun-2015 08-Jun-2015	Settlement-family members	1. N. ராமு	1. R. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 560/2005/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(தந்தை மகனுக்கு - செட்டில்மெண்ட்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4428 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D5		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/198			Plot No./மனை எண் : 4A		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் :Common passage leading to 60 feet wide nookampalayam road and the property owned by N.Iyyanar, தெற்கில் :s.no.8, கிழக்கில் :Portion of schedule A mentioned property retained by the settlor - N.Ramu and 60 feet nookampalayam road, மேற்கில் :part of land bearing old plot no.3 part in s.no.9/1 part			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நூக்கம்பாளையம் ரோடு		
18	6387/2015	08-Jun-2015 08-Jun-2015 08-Jun-2015	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. N. ஐயனார் (முதல்வர்)	1. இம்மானுவேல் பாபு (முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6384/2015/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6350**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1/AA, 9/1D5		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/198			Plot No./மனை எண் : 4A		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் :பார்ட் ஆப் மனை எண் 4B ன் பழைய சர்வே எண் 9/1பார்ட், தெற்கில் :பொது பாதை நூக்கம்பாளையம் ரோடு, கிழக்கில் :40 அடி அகல ரோடு தற்போது 60 அடி நூக்கம்பாளையம் ரோடு, மேற்கில் :I.சதாசிவம் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்யப்பட்ட பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நூக்கம்பாளையம் ரோடு		
19	3201/2016	23-Mar-2016 23-Mar-2016 23-Mar-2016	Cancellation	1. S. மணிமேகலை (முதல்வர்)	1. P. சேகர் (முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1496/2012 - 4/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் 4 புத்தகம் 2012 ம் வருடம்திய 1496 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது .				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் :காலிமனை 187 பெரும்பாக்கம் கிராமம், தெற்கில் :சர்வே எண் 9/1D1B ((முன்பு பார்ட் 5A), கிழக்கில் :அரசங்கழனி கிராமத்திலிருந்து பிரியும் பஞ்சாயத்து ரோடு to நூக்கம்பாளைம் (தற்போது பெரும்பாக்கம் ரோடு), மேற்கில் :சர்வே எண் 9/1டி1எ ((முன்பு பார்ட் 3)					
20	3202/2016	23-Mar-2016 23-Mar-2016 23-Mar-2016	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. N. ரவி (முதல்வர்) 2. S. மணிமேகலை (முதல்வர்)	1. P. மாரியப்பன ((முகவர்)(ஸ்ரீராமா பில்டர்ஸ்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/சேலையூர்/புத்தகம் 1/1612/2020				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.00 செண்ட்டில் 63% (63 செண்ட்) பிரிபடாத பாகம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Arasangkazhani Village			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1D2		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	வடக்கில் : பெரும்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கியகாலிநிலம், தெற்கில் : சர்வே எண்.9/1D1B (முன்பு பார்ட் 5ஏ), கிழக்கில் : பஞ்சாயத்து ரோடு அரசங்கழனி to நூக்கம்பாளையம் (தற்போது பெரும்பாக்கம் ரோடு), மேற்கில் : சர்வே எண்.9/1D1A (முன்பு பார்ட் 3)					
21	2080/2017	06-Mar-2017 06-Mar-2017 06-Mar-2017	Receipt	1. Bank of Baroda	1. C. லாரன்ஸ் பால் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1730/2000/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் அடமான வரவு ரூ.920000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Sri Mugambigai Nagar			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1B31		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் :20 அடி ரோடு விசாலாட்சி தெரு, தெற்கில் :மனை எண்.28, கிழக்கில் :மனை எண்.24, மேற்கில் :30 மனை எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே வதெ 40 அடி வதெ கிமே 30அடி		
22	3659/2017	10-Apr-2017 10-Apr-2017 10-Apr-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. C. லாரன்ஸ் பால் குமார்	1. Bank of Baroda	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1730/2000/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஓப்படைப்பு ரூ.1500000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Sri Mugambigai Nagar			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1B31		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வதெகிமே 40அடி		

	வடக்கில் :20 அடி ரோடு விசாலாட்சி தெரு, தெற்கில் :மனை எண்.28, கிழக்கில் :மனை எண்.24, மேற்கில் :மனை எண்.26			கிமேவதெ 30அடி		
23	3982/2019	25-Feb-2019 25-Feb-2019 03-Apr-2019	Sale deed	1. S பாலாஜி	1. N சிவராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,82,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,82,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1621/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 729.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, SUNDAR NAGAR			Survey No./புல எண் : 9/1, 9/1A, 9/1A1, 9/1A2, 9/1A3, 9/1A4, 9/1B, 9/1C, 9/1D, 9/9		
				Plot No./மனை எண் : 10 EASTERN SIDE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.10-ன் மேற்கு பக்கம் (R. பூங்காவனம் கிரையம் பெற்ற மனை), வடக்கு - மனை எண்.11, தெற்கு - 16 அடி ரோடு					
24	2587/2022	21-Feb-2022 21-Feb-2022 21-Feb-2022	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்ரீ ஜோதி ப்ளூ மெட்டல்ஸ்(முத.) ர அய்யாசாமி(முக.) அ ராஜேஸ்வரி(முக.)	1. ஒபேரா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரிகின் திலிப் காந்தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7744/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 9/1D4 - 24000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, NOOKAMPALAYAM MAIN ROAD					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரசன்கழனி நூக்கம்பாளையம் ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 9/1சி ன் மனை எண் 3 , வடக்கு - சர்வே எண் 9/1டி3 ன் மனை எண் 4சி , தெற்கு - சர்வே எண் 9/1டி5 ன் மனை எண் 4ஏ					
25	17456/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்ரீ ஜோதி ப்ளூ மெட்டல்ஸ்(முத.) ராஜேஸ்வரி(முக.) அய்யாசாமி(முக.)	1. ஒபேரா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ரிகின் திலிப் காந்தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		7744/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 9/1D4 - 24000.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, ARASANKAZHANI - NOOKAMPALAYAM ROAD					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரசன்கழனி - நுக்கம்பாளையம் ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.9/1சி ல் உள்ள பிளாட் 3 , வடக்கு - சர்வே எண்.9/1டி3 ல் உள்ள பிளாட் 4சி , தெற்கு - சர்வே எண்.9/1டி5 ல் உள்ள பிளாட் 4ஏ					
26	11830/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Gift deed	1. ஸ்ரீ ஜோதி புளூ மெட்டல்ஸ் இதன் பங்குதாரர்களான அய்யாசாமி மற்றும் ராஜேஷ்வரி(முத.) ஓபேரா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் இதன் இயக்குனர் ரிக்கின் திலிப் காந்தி(முக.)	1. தி கமிஷ்னர் சென்ட் தாமஸ் மவுண்ட் பஞ்சாயத் யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17456/, 17456/2023, 7744/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 9/1D4 - 651.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Not Available					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே உள்ள ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.9/1டி1எ ல் உள்ள காலி மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.9/1டி3 பார்டில் உள்ள காலி மனை, தெற்கு - சர்வே எண்.9/1டி5 ல் உள்ள காலி மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 9/1D4 - 9.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Not Available					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.9/1டி4 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.9/1டி4 ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.9/1டி4 ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 9/1D4 - 9.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasangkazhani, Not Available					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.9/1டி4 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.9/1டி4 ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.9/1டி4 ல் உள்ள நிலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate