Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உறையூர்	Date / நாள்: 03-Apr-2025
Village /கிராமம்:அதவத்தூர் (கிழக்கு)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 299/3, 299/4, 299/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6193/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியன் 2. வளர்மதி 3. முத்துலெட்சுமி 4. வாளாம்பாள்	1. மகாலெட்சுமி 2. முகமது இர்ஃபான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2006/1977	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/5 - 74.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பெரியகருப்பன் புன்செய் நிலம், மேற்கு - முத்துக்கருப்பன் (முத்திரியர் வகையறா புன்செய் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.305.ல் உள்ள பாதை, தெற்கு - பெரியசாமி முத்திரியர், ரெங்கசாமி கோணார் நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், உறையூர் சார்பதிவகம், திருச்சிராப்பள்ளி வருவாய் மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வருவாய் வட்டம், மணிகண்டம் ஊராட்சி ஒன்றியம், அல்லித்துறை ஊராட்சி, அதவத்தூர் கிழக்கு கிராமம், புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389.க்கு இப்பொழுது நில உடமை மேம்பாட்டு திட்டத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.299/5.ல் உள்ள ஏ.0.செ.74 உள்ள நிலத்திற்கு எல்லைகள் விவரம், வடக்கில் - சர்வே எண்.305.ல் உள்ள பாதை கிழக்கில் - பெரியகருப்பன் புன்செய் நிலம் தெற்கில் - பெரியசாமி முத்திரியர்,		

				ரெங்கசாமி கோணார் நிலங்கள் மேற்கில் - முத்துக்கருப்பன் முத்திரியர் வகையறா புன்செய் நிலம். இந்த நான்கு எல்லைக்குள்பட்ட ஹெக்டர்.0.30.00.க்கு ஏ.0.செ.74.ல் உள்ள புன்செய் நிலமும், அதற்குரிய சகலவிதமான வழக்கமான, மாமூலான பாசன பாத்தியங்கள், இதர வடிகால் பாத்தியங்கள் உள்படவும். இதற்கு பட்டா எண்.1522.		
2	6553/2024	26-Oct-2024 26-Oct-2024 26-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜாராம் 2. செல்வி 3. சிவக்குமார் 4. பரமேஸ்வரி 5. வாசுகி 6. காசியம்மாள் 7. சாமிநாதன் 8. விஜயா 9. கோமதி 10. வனிதா 11. அம்பிகா 12. தமிழரசி 13. கஜேந்திரன் 14. நதியா 15. சக்திவேல்	1. முகமது இர்ஃபான் 2. மகாலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/3 - 65.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமன் நிலம், மேற்கு - அண்ணாத்துரை நிலம், வடக்கு - கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சின்னக்கருப்பன் நிலம்					
3	6605/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முகமது இர்ஃபான் 2. மகாலெட்சுமி	1. மிக்கேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6553/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/3 - 65.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமன் நிலம், மேற்கு - அண்ணாத்துரை நிலம், வடக்கு - கிழமேல்					

	ரோடு, தெற்கு - சின்னக்கருப்பன் நிலம்					
4	7208/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெரியண்ணன் 2. மாரிமுத்து 3. ராஜரெத்தினம் 4. அண்ணாத்துரை 5. ஆனந்தி 6. பாலசந்தர்	1. முகமது இர்ஃபான் 2. மகாலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/4 - 60.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ஆர்.முகமது இர்ஃபான்-1, திருமதி.எஸ்.மகாலெட்சுமி-2 ஆகிய தங்கள் இருவருக்கும் சொந்தமான நிலம், மேற்கு - மருதைராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - திரு.எம்.மிக்கேஷ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - அண்ணாத்துரை அவர்களின் குமாரர்கள் தேவராஜ்குமார்-1, சசிக்குமார்-2 ஆகிய இருவருக்கும் சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீரங்கம் தாலுக்கா, அதவத்தூர் கிழக்கு கிராமம், அயன் புஞ்சை பழைய சர்வே நெம்பர் 389க்கு புது சர்வே நெம்பர் 299/4ல் திட்டம் ஹெக்டேர் 0.24.5 ஏர்ஸ்.க்கு ஏக்கர் 0.60 1/2 சென்ட் அளவுள்ள முழு விஸ்தீரணம் கொண்ட புஞ்சை நிலத்திற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - திரு.எம்.மிக்கேஷ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் தெற்கில் - அண்ணாத்துரை அவர்களின் குமாராக்ள தேவராஜ்குமார்-1, சசிக்குமார்-2 ஆகிய இருவருக்கும் சொந்தமான நிலம் மேற்கில் - மருதைராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் கிழக்கில் - திரு.ஆர்.முகமது இர்ஃபான்-1, திருமதி.எஸ்.மகாலெட்சுமி-2 ஆகிய தங்கள் இருவருக்கும் சொந்தமான நிலம் இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது ஹெக்டேர் 0.24.5 ஏர்ஸ்.க்கு ஏக்கர் 0.60 1/2 சென்ட் அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும் மற்றும் மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாத்தியங்கள் உள்படவும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது, மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.2123 ஆகும் மேற்படி சொத்தானது ஸ்ரீரங்கம் தாலுக்கா, மணிகண்டம் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கும், அல்லித்துறை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்கும் உள்பட்டது, மேற்படி சொத்தானது ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், அதவத்தூர் கிழக்கு கிராமத்தில் உள்ளது,	
5	534/2025	30-Jan-2025 30-Jan-2025 30-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. மகாலெட்சுமி 2. முகமது இர்ஃபான் 3. மிக்கேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் மற்றும் அல்லித்துறை ஊராட்சி தனி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6193/2024, 6605/2024, 7208/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 299/3, 299/4, 299/5 - 2520.45 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 15.0 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை,, மேற்கு - சர்வே எண்.299/3-ல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் அயிட்டம்-1: (சாலை) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர்		

	உள்ள அயிட்டம் 2 சாலை., வடக்கு - 4.0 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.299/3 & 299/5-ல் உள்ள மனைகள்,	சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் 4.0 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை, தெற்கில் சர்வே எண்கள்.299/3 & 299/5-ல் உள்ள மனைகள், கிழக்கில் 15.0 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை, மேற்கில் சர்வே எண்.299/3-ல் உள்ள சாலை 2, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 35.16 மீட்டர், தென்புறம் 48.57 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 28.40 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 379 சதுர மீட்டர். அயிட்டம்-2: (சாலை) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் 4.0 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை, தெற்கில் சர்வே எண்.298-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, கிழக்கில் 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 1, சர்வே எண்.299/3-ல் உள்ள மனைகள், 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, சர்வே எண்.299/4-ல் உள்ள மனைகள், 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 4, மேற்கில் மின்வாரிய உபயோகம், உள்ளாட்சி உபயோகம், சர்வே எண்.299/3&4-ல் உள்ள மனைகள், 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 105.22 மீட்டர், மேல்புறம் 105.02 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 1051.20 சதுர மீட்டர். அயிட்டம்-3: (சாலை) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் சர்வே எண்கள்.299/3 & 299/5-ல் உள்ள மனைகள், தெற்கில் சர்வே எண்கள்.299/3 & 299/5-ல் உள்ள மனைகள், கிழக்கில் சர்வே எண்.299/6-ல் உள்ள சொத்து, மேற்கில் 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 56.15 மீட்டர், தென்புறம் 55.61 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 404.50 சதுர மீட்டர். அயிட்டம்-4: (சாலை) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய

		சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் சர்வே எண்கள்.299/4 & 299/5-ல் உள்ள மனைகள், தெற்கில் சர்வே எண்கள்.299/4 & 299/5-ல் உள்ள மனைகள், கிழக்கில் சர்வே எண்.299/6-ல் உள்ள சொத்து, மேற்கில் 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 53.25 மீட்டர், தென்புறம் 52.58 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 478.50 சதுர மீட்டர். அயிட்டம்-5: (சாலை) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் சர்வே எண்கள்.299/4-ல் உள்ள மனைகள், தெற்கில் சர்வே எண்கள்.299/4-ல் உள்ள மனைகள், கிழக்கில் 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2, மேற்கில் சர்வே எண்கள்.299/2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 11.51 மீட்டர், தென்புறம் 10.78 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், மேல்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 102.50 சதுர மீட்டர். அயிட்டம்-6: (மின்வாரிய உபயோகம்) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட் நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் சர்வே எண்.300-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கில் உள்ளாட்சி உபயோகம், கிழக்கில் 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2, மேற்கில் சர்வே எண்.300-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 13.00 மீட்டர், தென்புறம் 13.18 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 3.97 மீட்டர், மேல்புறம் 3.97 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 51.65 சதுர மீட்டர். அயிட்டம்-7: (உள்ளாட்சி உபயோகம்) திருச்சி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, “அதவத்தூர் கிழக்கு” கிராமம், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/3-ல் திட்டம் ஹெக்.0.26.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.65.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/4-ல் திட்டம் ஹெக்.0.24.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.60.1/2.சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.389-க்கு புதிய சர்வே எண்.299/5-ல் திட்டம் ஹெக்.0.30.00.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.74.சென்ட்

		நிலமும் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.00 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் இத்துடன் வரைபடத்தில் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டவாறு வடக்கில் மின்வாரிய உபயோகம், தெற்கில் சர்வே எண்.299/3&4ல் உள்ள மனைகள், கிழக்கில் 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்கில் சர்வே எண்.300-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து. இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 13.18 மீட்டர், தென்புறம் 13.37 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 4.00 மீட்டர், மேல்புறம் 4.00 மீட்டர் ஆக கூடுதல் 53.10 சதுர மீட்டர்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate