Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருமயம்	Date / நாள்: 02-Mar-2025
Village /கிராமம்:ராங்கியம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 76/2B2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-1975 - 01-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3067/2008	31-Oct-2008 31-Oct-2008 31-Oct-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. வ. முத்தைய்யா	1. கரு. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,331/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,19,331/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ, 119331/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ, செ, 1, 25	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், ராங்கியம்				Survey No./புல எண் : 76/2	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -				Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராங்கியம் கிராமத்தில்	

	கிழக்கு வ.ராமய்யா செட்டியார் புஞ்சை நிலம், மேற்கு அரசு புறம்போக்கு, தெற்கு கண்மாய் புறம்போக்கு, வடக்கு கல்யாணி ஆச்சி புஞ்சை நிலம்			ரீசர்வே எண், 76/2 ஏர்ஸ், 1, 01, 5ல் ஏ, செ, 2, 50ல் மேல்புரம் ஏர்ஸ், 0, 50, 5 ஏ, செ, 1, 25 மட்டும் கிரயம்		
2	1632/2012	03-Feb-2012 03-Feb-2012 03-Feb-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. கரு. பழனிச்சாமி	1. -. சின்னம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,08,864/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,864/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3067/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **சதுரடி** 2185**க்கு** 201, 6 **ச, மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், ராங்கியம்			Survey No./புல எண் : 76/2, 76/2A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	Boundary Details: கிழக்கு பழனிச்சாமி இடம், மேற்கு புறம்போக்கு இடம், தெற்கு பழனிச்சாமி இடம், வடக்கு ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராங்கியம் கிராமத்தில் ரீசர்வே எண், 76/2 ஏர்ஸ், 1, 01, 5ல் ஏ, செ, 2, 50ல் மேல்புரம் ஏர்ஸ், 0, 50, 5 ஏ, செ, 1, 25 கிழமேல் வடபுரம் 21 மீட்டர் தென்புரம் 21 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9, 6 மீட்டர் மேல்புரம் 9, 6 மீட்டர் 2185சதுரடிக்கு 201, 6 ச, மீ அளவுள்ள புஞ்சை காலிமனையிடம் மட்டும்		
3	1631/2012	03-Apr-2012 03-Apr-2012 03-Apr-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. கரு. பழனிச்சாமி	1. ஆர். ரேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,08,864/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,864/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3067/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **சதுரடி** 2185**க்கு** 201, 6 **ச, மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், ராங்கியம்			Survey No./புல எண் : 76/2, 76/2A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	Boundary Details: கிழக்கு பழனிச்சாமி இடம், மேற்கு புறம்போக்கு இடம், தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராங்கியம் கிராமத்தில் ரீசர்வே எண், 76/2 ஏர்ஸ், 1, 01, 5ல் ஏ, செ, 2, 50ல் மேல்புரம் ஏர்ஸ், 0, 50, 5 ஏ, செ, 1,		

	முத்துலெட்சுமி இடம், வடக்கு பழனிச்சாமி இடம்			25 கிழமேல் வடபுரம் 21 மீட்டர் தென்புரம் 21 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9, 6 மீட்டர் மேல்புரம் 9, 6 மீட்டர் சதுரடி 2185 க்கு 201, 6 ச, மீ அளவுள்ள புஞ்சை காலிமனையிடம் மட்டும் ஆகும்		
4	1633/2012	03-Apr-2012 03-Apr-2012 03-Apr-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. கரு. பழனிச்சாமி	1. எம். ஜெயலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,13,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,13,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3067/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ, 113400/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **சதுரடி** 2265**க்கு** 210 **ச, மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், ராங்கியம்			Survey No./புல எண் : 76/2, 76/2A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	Boundary Details: கிழக்கு பழனிச்சாமி புஞ்சை, மேற்கு புறம்போக்கு, தெற்கு கண்மாய், வடக்கு முத்துலெட்சுமி கிரயம் பெறும் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராங்கியம் கிராமத்தில் ரீசர்வே எண், 76/2 ஏர்ஸ், 1, 01, 5ல் ஏ, செ, 2, 50ல் மேல்புரம் ஏர்ஸ், 0, 50, 5 ஏ, செ, 1, 25 கிழமேல் வடபுரம் 32 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 13 மீட்டர் கிழமேல் தென்புரமும் தென்வடல் மேல்புரம் அளவுள்ள குறிப்பிடப்படாத நிலையில் உள்ள முக்கோண வடிவில் உள்ளதற்கு சதுரடி 2265 க்கு 210 ச, மீ அளவுள்ள புஞ்சை காலிமனையிடம் மட்டும்		
5	1634/2012	03-Apr-2012 03-Apr-2012 03-Apr-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. கரு. பழனிச்சாமி	1. ஆர். முத்துலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,331/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,864/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3067/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **சதுரடி** 2185 **க்கு** 201, 6 **ச, மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், ராங்கியம்			Survey No./புல எண் : 76/2, 76/2A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		

	Boundary Details: கிழக்கு பழனிச்சாமி இடம், மேற்கு புறம்போக்கு இடம், தெற்கு ஜெயலெட்சுமி கிரயம் பெறும் இடம், வடக்கு ரேகா கிரயம் பெறும் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராங்கியம் கிராமத்தில் ரீசர்வே எண், 76/2 ஏர்ஸ், 1, 01, 5ல் ஏ, செ, 2, 50ல் மேல்புரம் ஏர்ஸ், 0, 50, 5 ஏ, செ, 1, 25 கிழமேல் வடபுரம் 21, மீட்டர் தென்வடல் 21 மீட்டர் தென்வடல் 9, 6 மீட்டர் மேல்புரம் 9, 6 மீட்டர் சதுரடி 2185 க்கு 201, 6 மீட்டர் அளவுள்ள புஞ்சை காலிமனையிடம் மட்டும		
6	139/2020	24-Jan-2020 24-Jan-2020 24-Jan-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியப்பன் 2. வள்ளியப்பா	1. பாலசுப்பிரமணியன் 2. செந்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,63,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,63,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51 ஏர்ஸ், 9 ஏர்ஸ், 10.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 76/2B		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆர்எம்.வள்ளியப்பன் & ஆர்எம்.வள்ளியப்பா புஞ்சை, மேற்கு - ஆர்எம்.வள்ளியப்பன் & ஆர்எம்.வள்ளியப்பா புஞ்சை, வடக்கு - ஆர்எம்.வள்ளியப்பன் & ஆர்எம்.வள்ளியப்பா புஞ்சை, தெற்கு - ஆர்எம்.வள்ளியப்பன் & ஆர்எம்.வள்ளியப்பா புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை ரீடி திருமயம் சப்டி ராங்கியம் கிராமம் புல எண்.76.2பி புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.51.0ல்ஏர்ஸ் 0.09.10க்கு ஏக்.1.26ல் சென்டு 22.5		
7	350/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வள்ளியப்பா 2. மீனாட்சி 3. அனிதா((முத.) ரோஹித் தியாகராஜன்() 4. உமையாள் 5. வள்ளியம்மை 6. பிரித்தி	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,09,940/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,09,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 530/1935	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2B2 - 26 ஏர்ஸ், 11.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.76/2பி1-ல் அடங்கிய புஞ்சை நிலம் மற்றும் என்னுடைய பகுதி புஞ்சை நிலம், மேற்கு - புல எண்.76/2ஏ1-ல் அடங்கிய புஞ்சை நிலம், வடக்கு - மிதிலைப்பட்டி பெருமாள் கோவில் செல்லும் வழி, தெற்கு - புல எண்.76/5ஏ1 & 76/5ஏ2-ல் அடங்கிய புஞ்சை நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, புதுக்கோட்டை ரிடி, திருமயம் சப்டி, ராங்கியம் கிராமத்தில், 1571 பட்டாவில் கண்ட புல எண்.76/2பி2-ல் அடங்கிய புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.41.90-ல் ஏர்ஸ் 0.26.11 மட்டும். இதற்கு நான்கெல்லை விபரம் : கிழக்கு - புல எண்.76/2பி1-ல் அடங்கிய புஞ்சை நிலம் மற்றும் என்னுடைய பகுதி புஞ்சை நிலம் மேற்கு - புல எண்.76/2ஏ1-ல் அடங்கிய புஞ்சை நிலம் வடக்கு - மிதிலைப்பட்டி பெருமாள் கோவில் செல்லும் வழி தெற்கு - புல எண்.76/5ஏ1 & 76/5ஏ2-ல் அடங்கிய		

				புஞ்சை நிலங்கள் இதற்குள்பட்ட கண்ட புல எண்.76/2பி2-ல் அடங்கிய புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.41.90 -ல் ஏர்ஸ் 0.26.11 மட்டும்.		
8	574/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 14-Feb-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பிரித்தி	1. மீனாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,76,155/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 117/4 - 4 ஏர்ஸ்; 694/1B - 32 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 694/2 - 1 ஹெக்டேர், 68 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 694/3 - 7 ஏர்ஸ்; 694/4 - 19 ஏர்ஸ்; 695/1 - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 695/4A - 21 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 695/4B - 26 ஏர்ஸ்; 695/5 - 22 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 695/6 - 50 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 695/8 - 26 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர் ; 696/10 - 23 ஏர்ஸ்; 696/3A - 18 ஏர்ஸ்; 696/4 - 25 ஏர்ஸ்; 696/5 - 24 ஏர்ஸ்; 696/8 - 26 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 696/9 - 26 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 697/10 - 3 ஏர்ஸ்; 697/1 - 12 ஏர்ஸ்; 697/2 - 14 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 697/7 - 6 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 697/8 - 21 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 697/9 - 16 ஏர்ஸ்; 698/1 - 9 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 698/2 - 70 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 698/3 - 5 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 698/6 - 11 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 699/5C - 18 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 699/6B - 20 ஏர்ஸ்; 700/6 - 15 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 700/7 - 18 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 701/2 - 3 ஏர்ஸ்; 701/3 - 55 ஏர்ஸ் ; 701/4 - 28 ஏர்ஸ்; 702/1 - 11 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 702/2 - 20 ஏர்ஸ்; 702/3 - 1 ஹெக்டேர், 24 ஏர்ஸ்; 702/4 - 66 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 702/5 - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 702/6 - 5 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 703/10 - 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 703/11 - 25 ஏர்ஸ்; 703/13 - 15 ஏர்ஸ்; 703/3A - 9 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 703/3D - 11 ஏர்ஸ்; 703/6 - 16 ஏர்ஸ்; 703/7 - 8 ஏர்ஸ்; 703/8 - 9 ஏர்ஸ்; 703/9 - 8 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 704/3 - 11 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 704/6 - 9 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 705/1 - 9 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 705/2 - 8 ஏர்ஸ்; 705/3 - 18 ஏர்ஸ்; 705/6 - 8 ஏர்ஸ்; 705/7 - 44 ஏர்ஸ்; 705/9 - 8 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 706/1 - 36 ஏர்ஸ்; 706/2 - 60 ஏர்ஸ்; 706/3 - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 706/5 - 8 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 706/7 - 8 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 706/8 - 12 ஏர்ஸ்; 707/1 - 24 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 707/3 - 92 ஏர்ஸ்; 707/4 - 11 ஏர்ஸ்; 707/5 - 12 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 707/7B - 11 ஏர்ஸ்; 708/10 - 68 ஏர்ஸ்; 708/11 - 5 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்;
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம்					

				708/2 - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 708/3 - 11 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 708/7 - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 708/8 - 56 ஏர்ஸ்; 708/9 - 34 ஏர்ஸ்; 710/6 - 1 ஏர்ஸ்; 711/10B - 27 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 711/3 - 34 ஏர்ஸ்; 711/8 - 10 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 711/9 - 48 ஏர்ஸ்; 712/7 - 17 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 712/8 - 20 ஏர்ஸ்; 712/9 - 23 ஏர்ஸ்; 76/2B2 - 15 ஏர்ஸ், 79.0 சதுர மீட்டர்; 76/9A - 18 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்	
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, புதுக்கோட்டை ரிடி, திருமயம் சப்டி, ராங்கியம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.1573 வ எண் புல எண் தன்மை ஹெக்டேர் ஏ.செ 1 704/3 நஞ்சை 0.11.50 2 704/6 நஞ்சை 0.09.50 3 705/1 நஞ்சை 0.09.50 4 705/2 நஞ்சை 0.08.00 5 705/3 நஞ்சை 0.18.00 6 705/6 புஞ்சை 0.08.00 7 705/7 நஞ்சை 0.44.00 8 705/9 புஞ்சை 0.08.50 9 706/1 புஞ்சை 0.36.00 10 706/2 புஞ்சை 0.60.00 11 706/3 புஞ்சை 0.07.50 12 706/5 புஞ்சை 0.08.50 13 706/7 நஞ்சை 0.08.50 14 706/8 நஞ்சை 0.12.00 15 707/1 நஞ்சை 0.24.50 16 707/4 புஞ்சை 0.11.00 17 707/5 புஞ்சை 0.12.50 18 707/7பி புஞ்சை 0.11.00 19 708/10 நஞ்சை 0.68.00 20 708/11 நஞ்சை 0.05.50 21 708/2 நஞ்சை 0.07.50 22 708/3 நஞ்சை 0.11.50 23 708/7 நஞ்சை 0.07.50 24 708/8 புஞ்சை 0.56.00 25 708/9 நஞ்சை 0.34.00 26 708/6 நஞ்சை 0.01.00 27 711/10பி நஞ்சை 0.27.50 28 711/3 நஞ்சை 0.34.00 29 711/8 நஞ்சை 0.10.50 30 711/9 புஞ்சை 0.48.00 31 712/7 நஞ்சை 0.17.50 32 712/8 நஞ்சை 0.20.00 33 712/9 நஞ்சை 0.23.00 ஆகக்கூடுதல் 6.80.00 பட்டா எண்.1572 வ எண் புல எண் தன்மை ஹெக்டேர் ஏ.செ 1 697/7 நஞ்சை 0.06.50 2 697/8 நஞ்சை 0.21.50 3 697/9 நஞ்சை 0.16.00 4 698/1 நஞ்சை 0.09.50 5 698/2 நஞ்சை 0.70.50 6 698/3 நஞ்சை 0.05.50 7 699/5சி நஞ்சை 0.18.50 8 699/6பி நஞ்சை 0.20.00 9 700/6 நஞ்சை 0.15.50 10 700/7 நஞ்சை 0.18.50 11 701/2 நஞ்சை 0.03.00 12 701/3 நஞ்சை 0.55.00 13 701/4 நஞ்சை 0.28.00 14 702/1 நஞ்சை 0.11.50 15 702/2 நஞ்சை 0.20.00 16 702/3 புஞ்சை 1.24.00 17 702/4 நஞ்சை 0.66.50 18 702/5 புஞ்சை 0.07.50 19 702/6 நஞ்சை 0.05.50 20 703/10 நஞ்சை 0.24.50 21 703/11 நஞ்சை 0.25.00 22 703/13 புஞ்சை 0.15.00 23 703/3டி நஞ்சை 0.11.00 24 703/6 நஞ்சை 0.16.00 25 703/7 நஞ்சை 0.08.00 26 703/8 நஞ்சை 0.09.00 27 703/9 நஞ்சை 0.08.50 ஆகக்கூடுதல் 6.39.50 பட்டா எண்.1571 வ எண் புல எண் தன்மை ஹெக்டேர் ஏ.செ 1 117/4 புஞ்சை 0.04.00 2 694/1பி புஞ்சை 0.32.50 3 694/2 புஞ்சை 1.68.50 4 694/3 நஞ்சை 0.07.00 5 694/4 நஞ்சை 0.19.00 6 695/1 நஞ்சை 0.07.50 7 695/4ஏ நஞ்சை 0.21.50 8 695/4பி நஞ்சை 0.26.00 9 695/5 நஞ்சை 0.22.50 10 695/6 நஞ்சை 0.50.50 11 695/8 நஞ்சை 0.26.50 12 696/10 நஞ்சை 0.23.00 13 696/3ஏ நஞ்சை 0.18.00 14 696/4 நஞ்சை 0.25.00 15 696/5 நஞ்சை 0.24.00 16 696/8 நஞ்சை 0.26.50 17 696/9 நஞ்சை 0.26.50 18 697/1 நஞ்சை 0.12.00 19 697/10 நஞ்சை 0.03.00 20 697/2 நஞ்சை 0.14.50 21 698/6 நஞ்சை 0.11.50 22 703/3ஏ நஞ்சை 0.09.50 23 707/3 நஞ்சை 0.92.00 24 76/2பி2 நஞ்சை 0.41.90-ல் 0.15.79 25 76/9ஏ நஞ்சை 0.18.50 ஆகக்கூடுதல் 7.05.29	
9	719/2025	21-Feb-2025 21-Feb-2025 21-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. கண்ணன்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 4,42,590/-	350/2025

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2B2B - 545.35 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் & புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 7.20 மீட்டர் சாலை , மேற்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் & புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம், வடக்கு - புல எண்கள்.76/5ஏ1 & 76/5ஏ2-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள், தெற்கு - புலஎண்கள்.76/2பி2ஏ,76/2பி2,76/2ஏ1-ல் அடங்கிய 6.90 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, புதுக்கோட்டை ரிடி, திருமயம் சப்டி, ராங்கியம் ஊராட்சி மன்றம், திருமயம் ஊராட்சி ஒன்றியம், ராங்கியம் கிராமத்தில், அயிட்டம் 1 : தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்கு நான்குமால் விபரம். கிழக்கு: புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் & புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 7.20 மீட்டர் சாலை மேற்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் & புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் வடக்கு : புலஎண்கள்.76/2பி2ஏ, 76/2பி2, 76/2ஏ1-ல் அடங்கிய 6.90 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை தெற்கு : புல எண்கள்.76/5ஏ1 & 76/5ஏ2-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள் இதற்குள்பட்ட 2326 பட்டாவில் கண்ட புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.26.11-க்கு சதுரமீட்டர் 2611-ல் சதுரமீட்டர் 545.35 மட்டும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2B2B - 215.67 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள்.76/2பி1 & 76/2பி2சி-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள், மேற்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 9.0 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள், தெற்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, புதுக்கோட்டை ரிடி, திருமயம் சப்டி, ராங்கியம் ஊராட்சி மன்றம், திருமயம் ஊராட்சி ஒன்றியம், ராங்கியம் கிராமத்தில், அயிட்டம் 2 : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல சாலைக்கு நான்குமால் விபரம். கிழக்கு: புல எண்கள்.76/2பி1 & 76/2பி2சி-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள் மேற்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 9.0 மீட்டர் சாலை வடக்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் தெற்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் இதற்குள்பட்ட 2326 பட்டாவில் கண்ட புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.26.11-க்கு சதுரமீட்டர் 2611-ல் சதுரமீட்டர் 215.67 மட்டும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2B2B - 29.28 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 9.0 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - புல எண்.76/2ஏ1-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள், வடக்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள், தெற்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, புதுக்கோட்டை ரிடி, திருமயம் சப்டி, ராங்கியம் ஊராட்சி மன்றம், திருமயம் ஊராட்சி ஒன்றியம், ராங்கியம் கிராமத்தில், அயிட்டம் 3: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான நான்குமால் விபரம். கிழக்கு: புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 9.0 மீட்டர் சாலை மேற்கு : புல எண்.76/2ஏ1-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள் வடக்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய

		மனையிடங்கள் தெற்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் இதற்குள்பட்ட 2326 பட்டாவில் கண்ட புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.26.11-க்கு சதுரமீட்டர் 2611-ல் சதுரமீட்டர் 29.28 மட்டும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராங்கியம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2B2B - 29.29 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 9.0 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - புல எண்.76/2ஏ1-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள், வடக்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம், தெற்கு - புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், திருமயம் தாலுகா, புதுக்கோட்டை ரிடி, திருமயம் சப்டி, ராங்கியம் ஊராட்சி மன்றம், திருமயம் ஊராட்சி ஒன்றியம், ராங்கியம் கிராமத்தில், அயிட்டம் 4 : தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் கழக உபயோகத்திற்கான நான்குமால் விபரம் கிழக்கு: புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்களுக்கு செல்லும் 9.0 மீட்டர் சாலை மேற்கு : புல எண்.76/2ஏ1-ல் அடங்கிய குடியிருப்பு வீடுகள் வடக்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் தெற்கு : புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய மனையிடங்கள் இதற்குள்பட்ட 2326 பட்டாவில் கண்ட புல எண்.76/2பி2பி-ல் அடங்கிய புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.26.11-க்கு சதுரமீட்டர் 2611-ல் சதுரமீட்டர் 29.29 மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate