

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kavundapadi	Date / நாள்: 11-May-2025
Village /கிராமம்:Chettipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 10-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	891/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	Partition deed	1. எம். சாமியப்பன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 2. எம்.ஈஸ்வரன் 3. எம்.சுப்பிரமணியம்(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. எம். சாமியப்பன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 2. எம்.ஈஸ்வரன் 3. எம்.சுப்பிரமணியம்(முத.) கார்த்திகா(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,81,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1910/1973, 8240/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/கவந்தப்பாடி/புத்தகம் 1/1327/2024				
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 10/5 - 2 ACRE, 46.5 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.10/6 காலையில் நம் அனுபவத்தில் உள்ள நிலவியல்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல் சொத்து நம்மில் 1 லக்கமிட்ட சாமியப்பன் பாகத்துக்கு பிரிந்த சொத்து விபரம்- ரீ.ச.எண்.10/2		

ஓடைக்கும், ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிகளுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் பி ஷெடியூல் பாகமாக ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் பி ஷெடியூல் பாகமாக ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, தெற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி	நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.92/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.0.15-1/2 பூமி பூராவும், பின்னும் ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2) இதற்கு பு.ஏ.2.31 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.46-1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.46 -1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 11/18 - 2 ACRE, 45.0 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.20,21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 நெ காலையில் இதே ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த 2 அயிட்ட பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/1 காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலையில் துரைசாமி குமாரர் சகிதமார் பூமிக்கும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ. காலையில் இதே ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த 2 அயிட்ட பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/3 காலையில் மயில்சாமி மனைவி சாமுண்டேஸ்வரி பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 காலையில் வேறு நபர்கள் பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல் சொத்து நம்மில் 2 லக்கமிட்ட ஈஸ்வரன் பாகத்துக்கு பிரிந்த சொத்து விபரம்- ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.1.97 செண்டு பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதில் பு.ஏ.0.48 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 2 காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமிக்கு ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி பூராவும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/14, 11/18, 11/3, 11/4 - 61.88 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.எண்கள்.11/1,2 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்கள்.11/6, 13, 17 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.11/3 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.00 த.ரூ.0.11 (பட்டா எண்.303, க.ச.97/1) இதற்கு பு.ஏ.0.04.94 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ரீ.ச.எண்.11/4 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.50 த.ரூ.0.11 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/1) இதற்கு பு.ஏ.0.13.59 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/14 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.00 த.ரூ.0.10 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/3) இதற்கு பு.ஏ.0.12.35 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதற்கு பு.ஏ.0.31 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 4 காலைகளிலும் தெற்கிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி செல்லும் நிலவியல் வாய்க்கால்கள் நீங்கலாக உள்ள பு.ஏ.0.61.88 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள தெற்கிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி செல்லும் நிலவியல் வாய்க்கால்கள் நீங்கலாக உள்ள பு.ஏ.0.61.88 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான எல்.பி.பீ. வாய்க்கால் பாசன சகிதம், இதன் மதகு, கொப்பு, கவர் கன்னி, வாய்க்கால், திடல்திட்டு, அளவெச்சு முதலிய சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான

				வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
2	896/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சரண்யன்	1. கார்த்திகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 891/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 10/5 - 82.17 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.10/6 காலையில் உள்ள நிலவியல் ஓடைக்கும், ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிகளுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலையில் வேறு நபர்களுக்குபாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்,ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்து நாளது தேதியில் பாஸ்கரன் மற்றும் சக்திவேல் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி , வடக்கு - ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்து நாளது தேதியில் பாஸ்கரன் மற்றும் சக்திவேல் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, தெற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.92/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.0.15-1/2 பூமி பூராவும், பின்னும் ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2) இதற்கு பு.ஏ.2.31 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.46-1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 1/3 பங்கிற்கு பு.ஏ.0.82.17 செண்ட விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	897/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	Sale deed	1. எம்.ஈஸ்வரன் 2. உமாசுதன்	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,05,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 891/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம் 1/1519/2024				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 11/18 - 2 ACRE, 45.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.20,21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 நெ காலையில் எங்களுக்கு பாக பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/1 காலையில் வேறு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.1.97 செண்டு பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதில் பு.ஏ.0.48 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 2 காலைகளிலும்		

நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலையில் துரைசாமி குமாரர் சசிகுமார் பூமிக்கும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ. காலையில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/3 காலையில் மயில்சாமி மனைவி சாமுண்டேஸ்வரி பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 காலையில் வேறு நபர்கள் பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் சாமியப்பன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமி			சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமிக்கு ஷை செக்குப்பந்திக்குள் உள்ள பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.			
4	1327/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Rectification deed	1. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 2. எம்.ஈஸ்வரன் 3. எம்.சுப்பிரமணியம்(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 2. எம்.ஈஸ்வரன் 3. எம்.சுப்பிரமணியம்(முத.) கார்த்திகா(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 891/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம் 1/891/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Partition deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 10/5 - 2 ACRE, 46.5 CENTS		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.10/6 காலையில் நம் அனுபவத்தில் உள்ள நிலவியல் ஓடைக்கும், ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிகளுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் பி ஷெடியூல் பாகமாக ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் பி ஷெடியூல் பாகமாக ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, தெற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல் சொத்து நம்மில் 1 லக்கமிட்ட சாமியப்பன் பாகத்துக்கு பிரிந்த சொத்து விபரம்- ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.92/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.0.15-1/2 பூமி பூராவும், பின்னும் ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2) இதற்கு பு.ஏ.2.31 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.46-1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.46 -1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 11/18 - 2 ACRE, 45.0 CENTS		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.20,21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 நெ காலையில் இதே ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த 2 அயிட்ட பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல் சொத்து நம்மில் 2 லக்கமிட்ட ஈஸ்வரன் பாகத்துக்கு பிரிந்த சொத்து விபரம்- ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.1.97 செண்டு பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303,		

ரீ.ச.எண்.10/1 காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலையில் துரைசாமி குமாரர் சசிகுமார் பூமிக்கும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ. காலையில் இதே ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த 2 அயிட்ட பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/3 காலையில் மயில்சாமி மனைவி சாமுண்டேஸ்வரி பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 காலையில் வேறு நபர்கள் பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி	க.ச.96/5) இதில் பு.ஏ.0.48 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 2 காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமிக்கு ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி பூராவும்.
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/14, 11/18, 11/3, 11/4 - 61.88 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.எண்கள்.11/1,2 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்கள்.11/6, 13, 17 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.11/3 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.00 த.ரூ.0.11 (பட்டா எண்.303, க.ச.97/1) இதற்கு பு.ஏ.0.04.94 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ரீ.ச.எண்.11/4 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.50 த.ரூ.0.11 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/1) இதற்கு பு.ஏ.0.13.59 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/14 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.00 த.ரூ.0.10 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/3) இதற்கு பு.ஏ.0.12.35 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதற்கு பு.ஏ.0.31 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 4 காலைகளிலும் தெற்கிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி செல்லும் நிலவியல் வாய்க்கால்கள் நீங்கலாக உள்ள பு.ஏ.0.61.88 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள தெற்கிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி செல்லும் நிலவியல் வாய்க்கால்கள் நீங்கலாக உள்ள பு.ஏ.0.61.88 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான எல்.பி.பீ. வாய்க்கால் பாசன சகிதம், இதன் மதகு, கொப்பு, கவர் கன்னி, வாய்க்கால், திடல்திட்டு, அளவெச்சு முதலிய சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 10/5 - 2 ACRE, 46.5 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.10/6 காலையில் நம் அனுபவத்தில் உள்ள நிலவியல் ஓடைக்கும், ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிகளுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் பி ஷெடியூல் பாகமாக ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் பி ஷெடியூல் பாகமாக ஈஸ்வரன் அவர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி, தெற்கு - மயில்சாமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல் சொத்து நம்மில் 1 லக்கமிட்ட சாமியப்பன் பாகத்துக்கு பிரிந்த சொத்து விபரம்- ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.92/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.0.15-1/2 பூமி பூராவும், பின்னும் ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2) இதற்கு பு.ஏ.2.31 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.46-1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.46 -1/2 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் கிராமம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து

				யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 11/18 - 2 ACRE, 45.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.20,21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 நெ காலையில் இதே ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த 2 அயிட்ட பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/1 காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலையில் துரைசாமி குமாரர் சசிகுமார் பூமிக்கும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ. காலையில் இதே ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த 2 அயிட்ட பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/3 காலையில் மயில்சாமி மனைவி சாமுண்டேஸ்வரி பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 காலையில் வேறு நபர்கள் பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல் சொத்து நம்மில் 2 லக்கமிட்ட ஈஸ்வரன் பாகத்துக்கு பிரிந்த சொத்து விபரம்- ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.1.97 செண்டு பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதில் பு.ஏ.0.48 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 2 காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமிக்கு ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி பூராவும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/14, 11/18, 11/3, 11/4 - 61.88 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/1,2 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/6, 13, 17 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் ஏ ஷெடியூல்தாரருக்கு பிரிந்த பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.11/3 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.00 த.ரூ.0.11 (பட்டா எண்.303, க.ச.97/1) இதற்கு பு.ஏ.0.04.94 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ரீ.ச.எண்.11/4 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.50 த.ரூ.0.11 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/1) இதற்கு பு.ஏ.0.13.59 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/14 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.05.00 த.ரூ.0.10 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/3) இதற்கு பு.ஏ.0.12.35 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதற்கு பு.ஏ.0.31 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 4 காலைகளிலும் தெற்கிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி செல்லும் நிலவியல் வாய்க்கால்கள் நீங்கலாக உள்ள பு.ஏ.0.61.88 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் ஷை செக்குப்பந்திக்குள் இதன் மத்தியில் உள்ள தெற்கிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி செல்லும் நிலவியல் வாய்க்கால்கள் நீங்கலாக உள்ள பு.ஏ.0.61.88 செண்டு விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான எல்.பி.பீ. வாய்க்கால் பாசன சகிதம், இதன் மதகு, கொப்பு, கவர் கன்னி, வாய்க்கால், திடல்திட்டு, அளவெச்சு முதலிய சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் கிராமம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	1519/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Rectification deed	1. எம்.ஈஸ்வரன் 2. உமாசுதன்	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-		-		897/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/கவுந்தப்பாடி/புத்தகம் 1/897/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			
Schedule 1 Details(Before Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 11/18 - 2 ACRE, 45.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்கள்.20,21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 நெ காலையில் எங்களுக்கு பாக பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/1 காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலையில் துரைசாமி குமாரர் சசிகுமார் பூமிக்கும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ. காலையில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/3 காலையில் மயில்சாமி மனைவி சாமுண்டேஸ்வரி பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 காலையில் வேறு நபர்கள் பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் சாமியப்பன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.1.97 செண்டு பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதில் பு.ஏ.0.48 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 2 காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமிக்கு ஷை செக்குப்பந்திக்குள் உள்ள பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
Schedule Details(After Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2, 11/18 - 2 ACRE, 45.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்கள்.20,21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18 நெ காலையில் எங்களுக்கு பாக பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.8 காலையில் உள்ள வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/1 காலையில் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலையில் துரைசாமி குமாரர் சசிகுமார் பூமிக்கும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ. காலையில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/3 காலையில் மயில்சாமி மனைவி சாமுண்டேஸ்வரி பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 காலையில் வேறு நபர்கள் பூமிக்கும், ரீ.ச.எண்.10/2 காலையில் சாமியப்பன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5) இதில் பு.ஏ.1.97 செண்டு பூமி பூராவும். பின்னும் ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5) இதில் பு.ஏ.0.48 செண்டு பூமி பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 2 காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமிக்கு ஷை செக்குப்பந்திக்குள் உள்ள பு.ஏ.2.45 செண்டு பூமி பூராவும். ஷை பூமிகளுக்குண்டான சகலமான வண்டித்தட பாத்தியமும், சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம். ஷை சொத்து செட்டிபாளையம் கிராமம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
6	2122/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Gift deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல் கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்காக வேண்டி ஷை பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 77.22 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ), தெற்கு - பூங்கா-2 இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.429), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் இந்த ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்டதும், ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/டிசிபி நாள்.10.07.2024 கடிதத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் பொது உபயோக இடம் (பி) - க்கு ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 18.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 20.3 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 4.4 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 4.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 77.22 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக இடம் (பி) பூராவும். மேற்படி இடத்தை பொது ஜனங்களின் உபயோகத்திற்காக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக வேண்டி டிரான்ஸ் பார்மர் அமைக்கவும், மின்கம்பங்கள் அமைக்கவும், இது போன்ற மின் உபயோக சம்மந்தப்பட்ட அனைத்து பணிகளுக்கும் மேற்படி பெரியபுலியூர் ஊராட்சி பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது. ஹை சொத்துக்குண்டான சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் சுகிதம். ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	2123/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Gift deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல். கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்காக வேண்டி ஹை பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 522.0		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-8-க்கும், குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.நு.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.நு.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.நு.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.நு.1.59 (பட்டா எண்.429), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.நு.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.நு.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/8பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.நு.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் இந்த ஆவணத்துக்கு கட்டுப்பட்டதும், ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்டிஏ.2024/டி.சி.பி நாள்.10.07.2024 கடிதத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ) இவைகளுக்கு செக்குப்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 கிழமேல் வடபுறம் 49.8 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 54.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 522.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 2219.0
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும், குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-7-க்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும், குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ காலை, தெற்கு - கிராம எல்லையில் உள்ள மழைநீர் ஓடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 222.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 221.6 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 2219.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 235.8
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 கிழமேல் வடபுறம் 25.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 26.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 235.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.

Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 18.0 SQUARE METRE; 10/2A, 10/2B, 10/5 - 920.7 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -2, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.8 நெ காலை வாய்க்காலுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா இடம்-1க்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -5, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும், குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 கிழமேல் வடபுறம் 102.30 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 102.30 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.0 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 920.70 சதுர மீட்டரும், மற்றும் மேற்படி சாலையின் மேற்கு பகுதியில் உள்ள வடபுறம் 2.4 மீட்டர், தென்புறம் 2.4 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேபுறம் 6.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 18.00 சதுர மீட்டரும் கொண்ட மனைப்பிரிவுசாலை பூராவும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 331.65 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -5 கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.9 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 35.8 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 331.65 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 165.6 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -6 கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 18.4 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 18.4 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 165.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 217.08 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை -2, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 கிழமேல் வடபுறம் 28.8 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 31.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 7.5 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 217.08 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 18.45 SQUARE METRE; 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 500.4 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல

கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், ரீ.ச.எண்.10/6-ல் உள்ள ஓடை, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-1-, தெற்கு - கிராம எல்லையில் உள்ள மழைநீர் ஓடை	தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 69.5 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 69.5 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 500.40 சதுர மீட்டரும், மற்றும் மேற்படி காலையில் தெற்கு பகுதியில் உள்ள கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 5.1 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.0 மீட்டர், மேபுறம் 3.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 18.45 சதுர மீட்டரும் கொண்ட மனைப்பிரிவுசாலை பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 8 சாலைகளும், மற்றும் ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோட்டின் ஓரப்பகுதியில் விஸ்திரிப்பு செய்ததின்படி உள்ள விஸ்திரிப்பு சாலை 1-க்கு 1.52 ச.மீட்டரும், விஸ்திரிப்பு சாலை 2-க்கு 10.01 ச.மீட்டரும், மூலைமுடக்குகள் 18-க்கு 1.125 ச.மீ வீதம் 20.25 சதுர மீட்டரும், ஆக அனைத்தும் சேர்த்து 5180.46 சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட சாலைகள் பூராவும்,
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 1078.82 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - ரீ.ச.எண்.8 நெ காலை வாய்க்கால், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா -1 இடத்துக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 34.4 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 50.9 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 31.7 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 28.4 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 1078.82 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 446.43 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம்-பி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்கள்.21, 10/6 ல் உள்ள மழைநீர் கழிவு ஓடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா -2 இடத்துக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 20.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 27.8 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 11.6 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 28.4 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 446.43 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 10/2B, 10/5, 11/18B - 79.12 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோக இடம்-பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் (ஏ) க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 16.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18.3 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 5.1 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 4.6 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 79.12 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். மேற்படி சாலை இடத்தை பொது ஜனங்களின் உபயோகத்திற்காக ரோடுகள் போட்டும், கழிவுநீர் கால்வாய் வசதி செய்த கொள்ளவும், மின்பாதை அமைக்கவும், குடிநீர் பாதை அமைக்கவும், ஷை ரோட்டில் தார் ரோடுகள் போட்டும், பூங்கா இடத்தில் பூங்கா அமைக்கவும், பொது ஜனங்களின் உபயோகத்திற்காக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது. ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பொது ரோடு பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியமும் சகிதம். ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி

பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.						
8	3412/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 19-Nov-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. விஷ்ணுபிரியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A - 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 52 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.51, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.53				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.429), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில்		

				வீட்டுமனை எண்.52-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 50 அடி, தென்வடலடி கிழபுறமும், மேபுறமும் 30 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் (139.35 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.91.94க்கு த.நு.1.84 (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	3523/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. சித்ராதேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,54,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,54,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B - 2096.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 17		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.16, தெற்கு - கீழே கண்ட வீட்டுமனை எண்.18-ன் தென்புறபகுதி இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.நு.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.நு.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.நு.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.நு.1.59 (பட்டா எண்.429), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.நு.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.நு.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.நு.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின்		

				மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.17-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 68'2", கிழமேலடி தென்புறம் 71'1" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30'2" அடி இந்தளவுள்ள 2096-1/2 சதுரடிகள் (194.77 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B - 356.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18 North part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.17, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.18-ன் தென்புற பாக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.18-ன் வடபுற ஒரு பகுதி இடத்துக்கு செக்குப்பந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம்- ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 71'1", கிழமேலடி தென்புறம் 71'6" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 5' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 5' அடி இந்தளவுள்ள 356-3/4 சதுரடிகள் (227.94 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஆக மேலே கண்ட இரண்டு சைட்டுகளும் சேர்ந்து 2453-1/4 சதுரடிகள் (227.91 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429) நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
10	3524/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. குமார்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,81,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,81,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 11/18B - 2572.75 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		
		Plot No./மனை எண் : 18 south part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.18-ன் வடபுற பாக இடம், தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.19,29		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டீசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டீசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.18-ன் தென்புற பாகத்துக்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 71'6", கிழமேலடி தென்புறம் 75 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 35' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 35'2" அடி இந்தளவுள்ள 2572-3/4 சதுரடிகள் (239.01 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.79.72க்கு த.ரூ.1.59 (பட்டா

				எண்.463) மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429) நெ.காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	3525/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. சசிகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,86,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,86,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A - 1267.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண்.5, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.7, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்டி2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/		

	இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.6-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறமும், மேபுறமும் 32 அடி இந்தளவுள்ள 1280 சதுரடிகள் இதில் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 12-1/2 சதுரடிகள் போக மீதி உள்ள 1267-1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.79.72க்கு த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.				
12	3617/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. ராதாகிருஷ்ணன் 2. அருள்மொழி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,59,900/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,59,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B - 2034.75 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.15, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.17				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதின்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.429), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த	

	பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.16-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 67 அடி, தென்புறம் 68'2" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, மேபுறம் 30'2" அடி இந்தளவுள்ள 2034 3/4 சதுரடிகள் (189.03 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ பு.ஹெ.ஏ.0.19.43க்கு த.ந.0.39 (பட்டா எண்.429) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.					
13	3618/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பெரியசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A - 792.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 57 north part		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டு மனை எண்.56, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.57-ன் தென்புற இடம்			பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ/2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.57-ன் வடபுற இடத்துக்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 35' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 37' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 32' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 32' அடி இந்தளவுள்ள 792 சதுரடிகள் (73.58 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.91.94க்கு த.ரூ.1.84 (பட்டா எண்.443) நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
14	3619/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. சசிகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 2,89,300/-	ரூ. 2,89,300/-	1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A, 11/18B - 1280.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.4,5, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.8, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.6		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ/2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டீசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டீசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.7-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 32' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 32' அடி இந்தளவுள்ள 1280 சதுரடிகள் (118.91 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும் ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.79.72க்கு த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463) மற்றும் ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429) நெ. காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை

				சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
15	3656/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. தயானந்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,46,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,46,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A - 1975.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam				Plot No./மனை எண் : 96 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.85, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.95, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.97				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.429), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/இடிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்டுவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி		

				வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.96-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 57-3/4 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 73'11" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 34'1", தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1975 சதுரடிகள் (183.48 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.91.94க்கு த.ரூ.1.84 (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
16	31/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பூங்கொடி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,68,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,68,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1, 11/18B1 - 1631.48		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 4		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.7,8, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.3, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.5				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதின்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர்		

				கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.4-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40'7" அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 42'2" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 40 அடி, இந்தளவுள்ள 1631.48 சதுரடிகள் (151.56 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1 பு.ஹெ.ஏ.0.76.83 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.11/18பி1 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.13.39 (பட்டா எண்.429) நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
17	32/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பூங்கொடி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,66,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,66,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 2062.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 56 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.56-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 35 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 33-3/4 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 60 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 60 அடி, இந்தளவுள்ள 2062-1/2 சதுரடிகள் (191.61 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ பு.ஹெ.ஏ.0.87.97க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
18	34/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பூங்கொடி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,27,100/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,27,100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1 - 1447.25 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		
		Plot No./மனை எண் : 92 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.89, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.91, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.93		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/இடிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.92-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 472" அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 494" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30'1" அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1447.25 சதுரடிகள் (134.45 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1 பு.ஹெ.ஏ.0.76.83 (பட்டா எண்.463) நெ காலைக்கு

				கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
19	35/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பூங்கொடி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,09,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,09,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1 - 1370.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 91 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.90, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.92				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/இடிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்டுவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி		

				வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.91-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 45 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 47'2" அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30'1" அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1370 சதுரடிகள் (127.27 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1 பு.ஹெ.ஏ.0.76.83 (பட்டா எண்.463), நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
20	38/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பூங்கொடி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,71,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,71,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1 - 1642.21 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.6,7, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.4, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதின்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டிடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின்		

	மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.5-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 42.2 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 45 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 38.1 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 38.1 அடி, இந்தளவுள்ள 1642.21 சதுரடிகள் (152.56 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ என இருந்து உட்பிரிவு செய்துள்ளதிற்படி ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1 நெ.பு.ஹெ.0.76.83க்கு த.ரு.1.54 (பட்டா எண்.463) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. முன்பதிவு ஆவணம் எண்.896/2024 ஆகும்					
21	139/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. சுமலதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1 - 751.95 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கு - 1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம்		

நெம்பர் பூங்கா இடம், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/18ஏ நெ காலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.31	கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊ.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்122ஏ.2024/ஊ.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊ.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊ.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊ.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்ரு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.30-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 47' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 45' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 23'5" அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 10 அடி, இந்தளவுள்ள 751.95 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1 - 675.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கு - 1 நெம்பர் பூங்கா, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.30, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.32	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.31-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 45' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 45' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 15' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 15' அடி, இந்தளவுள்ள 675 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1 - 675.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 32

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கு - 1 நெம்பர் பூங்கா, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.31, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.32-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 45' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 45' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 15' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 15' அடி, இந்தளவுள்ள 675 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட மூன்று வீட்டுமனைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 2101.95 சதுரடிகள் (195.28 சதுர மீட்டர்) கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ என இருந்து தற்போது உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1 பு.ஹெ.ஏ.0.76.83 (பட்டா எண்.463), நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
22	448/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. முருகன் 2. இராக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,66,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,66,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1A - 1260.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 89 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.92, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.90, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443),		

				ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரு.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஒ.சி) எண்.ஆர்107எம்122ஏ.2024/ஊசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்பூ பி/ ஊசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்டுவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.89-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 42 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 42அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1260 சதுரடிகள் (117.05 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1A - 1247.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 90 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.91, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.89			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.90-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 42 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 42 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1260 சதுரடிகள் இதில் மூலமுடக்கு 12-1/2 சதுரடிகள் போக 1247 -1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட இடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட இரண்டு வீட்டுமனைகளும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் 2507-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனையிடம் பூராவும். ஹை இடங்கள் காலியிடம். ஹை இடங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம் ரீ.ச.எண்.10/2ஏ என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.75.48 த.ரு.1.51 (பட்டா எண்.463) நெ. காலகாலு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	449/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.)	1. முருகானந்தம்	-

	10-Feb-2025	கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,600/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1A, 11/18B1A - 600.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.3,4 இவைகள், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.9, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.7		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்தான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்பூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.8-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40 ' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 15 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 15 அடி, இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் (55.74 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட	

				வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.75.48 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.11/18பி தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.11/18பி1ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.13.23 (பட்டா எண்.429) நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
24	450/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. மிதுன்ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,79,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,79,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 1680.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 67		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.61,62 இவைகள், வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.66, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.68				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஒ.சி) எண்.ஆர்107எம்டி2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும்,		

				கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.67-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1680 சதுரடிகள் (156.07 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ பு.ஹெ.ஏ.0.87.97க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
25	453/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. லீலாவதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,79,680/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,79,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 1680.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 68		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.60,61 இவைகள், வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.67, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.69				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே		

				எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்ஐ2ஏ.2024/ஊசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.68-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1680 சதுரடிகள் (156.07 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.87.97க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
26	472/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,53,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 680.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 75 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா-2 இடம், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.76, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.74	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.நு.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.நு.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.நு.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.நு.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.நு.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.நு.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.நு.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊ.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/ஊ.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊ.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊ.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊ.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.75-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 17 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 17 அடி, இந்தளவுள்ள 680 சதுரடிகள் (63.17 ச.மீ) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ பு.ஹெ.ஏ.0.87.97க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.

1. பாஸ்கரன்

27

501/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. ராஜேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2B, 10/5A1 - 1809.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam					
			Plot No./மனை எண் : 95 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.86, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.94, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.85,96			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/இடிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.95-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56.6,		

				கிழமேலடி தென்புறம் 64 அடி, தென்வடலடி கிழப்புறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1809 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.87.97க்கு (பட்டா எண்.443) மற்றும் ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430) நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
28	506/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேஸ்வரி	1. ஆதித்ய பிரலா ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் - லிமிடெட்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 9,30,785/-		-	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2B, 10/5A1 - 1809.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 95		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.86, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.94, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.85,96				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர்		

				ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.95-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56.6, கிழமேலடி தென்புறம் 64 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1809 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.87.97க்கு (பட்டா எண்.443) மற்றும் ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430) நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது. முன் பதிவு ஆவண எண்.501/2025 ஆகும்		
29	791/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. ரேணுகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,07,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A - 1568.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam				Plot No./மனை எண் : 70 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.59,60, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.69, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.71						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை		

		தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/ஊசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்டேவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.70-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 28 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 28 அடி, இந்தளவுள்ள 1568 சதுரடிகள் (145.67 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A - 1120.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		
	Plot No./மனை எண் : 71	
	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.59, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.70, தெற்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.71-க்கு ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 20 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 20 அடி இந்தளவுள்ள 1120 சதுரடிகள் (104.05 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனையிடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 2 மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் 2688 சதுரடிகள் (249.72 சதுர மீட்டர்கள்)விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடங்கள் காலியிடங்கள். ஹை இடங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை, ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.05க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.	

30	792/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பிரகாஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,79,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,79,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A - 1680.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 66		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.62, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.65, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.67				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/ஊசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில்		

				வீட்டுமனை எண்.66-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1680 சதுரடிகள் (156.075 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.05க்கு (பட்டா எண்.443) நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
31	803/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பிரகாஷ்	1. பீஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,49,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 792/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A - 1680.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 66		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.62, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.65, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.67				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர்		

				ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊ.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊ.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊ.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.66-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1680 சதுரடிகள் (156.075 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.86.05க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
32	804/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ரேணுகா	1. பீஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,20,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 791/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A - 1568.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 70		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.59,60, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.69, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.71				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊ.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்ஐ2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி		

				வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.70-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 28 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 28 அடி, இந்தளவுள்ள 1568 சதுரடிகள் (145.67 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A - 1120.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 71		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.59, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.70, தெற்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.71-க்கு ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 56 அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 20 அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 20 அடி இந்தளவுள்ள 1120 சதுரடிகள் (104.05 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனையிடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 2 மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் 2688 சதுரடிகள் (249.72 சதுர மீட்டர்கள்)விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடங்கள் காலியிடங்கள். ஹை இடங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை, ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1ஏ நெ பு.ஹெ.ஏ.0.86.05க்கு (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
33	911/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. முருகன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,900/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,900/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 1331.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		
		Plot No./மனை எண் : 58 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.57, தெற்கு - இதே காலையில் புல்வெளியாக விட்டிருக்கும் இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.58-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40-1/4' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 44-1/4' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 31-1/2' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 31-3/4' அடி, இந்தளவுள்ள 1331 சதுரடிகள் (123.65 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஷை இடம் காலியிடம் ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது

				ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.82.30க்கு த.ரூ.1.65 (பட்டா எண்.443) நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
34	915/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. புனிதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,18,464/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,18,464/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B1A - 600.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.1,2, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.13, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.11				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்டி2ஏ.2024/டிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டீடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/		

				இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.12-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறமும், மேபுறமும் 15 அடி இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B1A - 600.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 13		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.14, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.12				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.13-க்கு ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறமும், மேபுறமும் 15 அடி இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் (55.74 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.		
Schedule 3 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B1A - 651.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						
				Plot No./மனை எண் : 14		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.11/17 நெ. காலை, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.13				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.14-க்கு ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40'1", கிழமேலடி தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 17'7", தென்வடலடி மேபுறம் 15 அடி இந்தளவுள்ள 651-1/2 சதுரடிகள் (60.52 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.ஆக மேலே கண்ட 3 மனைகளும் சேர்த்து மொத்தம் 1851-1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடங்கள் பூராவும். ஹை இடங்கள் காலியிடங்கள். ஹை இடங்களில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. ஹை இடங்களுக்கு ஹை மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகள் பாத்தியம், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.11/18பி என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.11/18பி1ஏ (பட்டா எண்.429) நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
35	916/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. பகவதி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,48,600/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,48,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 1100.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		
		Plot No./மனை எண் : 50 north part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.49, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.50-ன் தென்புற பகுதி இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்12ஏ.2024/இடிசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (இடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.50-ன் வடபுற பகுதி இடத்துக்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 50' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 50' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 22' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 22' அடி, இந்தளவுள்ள 1100 சதுரடிகள் (102.19 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது

				ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.82.30க்கு த.ரூ.1.65 (பட்டா எண்.443) நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
36	918/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. கௌசல்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,88,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,88,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1A - 1593.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.28,29, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.18, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.20				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்டி2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/		

				இடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி இடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதில்படி மேற்படி மனைப்பிரிவின்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வைத்து வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.19 க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 54' , கிழமேலடி தென்புறம் 54', தென்வடலடி கிழபுறம் 29-1/2', தென்வடலடி மேபுறம் 29-1/2 , இந்தளவுள்ள 1593 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும்.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/2A1A1A - 567.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 20north part		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.27,28, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.19, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.20-ன் தென்புற பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.20-ன் வடபுற பகுதிக்கு ஹை செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறமும், தென்புறமும் 54 அடி, தென்வடலடி கிழபுறமும், மேபுறமும் 10-1/2 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 567 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டிடம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 2160 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2ஏ என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/2ஏ1ஏ1ஏ (பட்டா எண்.463) நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
37	919/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. வெங்கடேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,99,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,99,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 11/18B1A - 1323.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam						

				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.9,10, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.2, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஐடிசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஒ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/ஐசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஐடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஐடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஐடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.3-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 47'7" , கிழமேலடி தென்புறம் 40'7" , தென்வடலடி கிழபுறம் 30'10", தென்வடலடி மேபுறம் 30-1/4 , இந்தளவுள்ள 1323-1/2 சதுரடிகள் (132.19 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சுகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.11/18பி என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.11/18பி1ஏ (பட்டா எண்.429) நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
38	931/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பகவதி	1. பீஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	ரூ. 9,75,000/-	916/2025
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1 - 1100.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam		
	Plot No./மனை எண் : 50 north part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.10/4 நெ. காலை, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.49, தெற்கு - இதே வீட்டுமனை எண்.50-ன் தென்புற பகுதி இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்இ2ஏ.2024/ஊசிபி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஊசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஊசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஊசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதிற்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.50-ன் வடபுற பகுதி இடத்துக்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 50' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 50' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 22' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 22' அடி, இந்தளவுள்ள 1100 சதுரடிகள் (102.19 சதுர மீட்டர்கள்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1 நெ பு.ஹெ.ஏ.0.82.30க்கு த.ரூ.1.65 (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர்

ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.						
39	1485/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. பாஸ்கரன் 2. சக்திவேல் 3. எம். சாமியப்பன்(முத.) கார்த்திகா(முக.) 4. சரண்யன்(முத.) எல்.கார்த்திகா(முக.) 5. அனுப்பமா(முத.) கார்த்திகா(முக.)	1. இளவரசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,25,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,25,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1327/2024, 1519/2024, 891/2024, 896/2024, 897/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A1A - 1883.625 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 79 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய் சக்தி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.78, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதின்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலகாலிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்டி2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவுக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 2610.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ டி.சி.பி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்டூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி டி.சி.பி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய்		

				சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.79-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 28' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 49' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 50-1/2' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 48' அடி, இந்தளவுள்ள 1896.125 சதுரடிகள் இதில் மூலை முடக்கு 12-1/2 சதுரடிகள் நீங்கலாக 1883.625 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1ஏ1ஏ பு.ஹெ.ஏ.0.76.82க்கு த.ரூ.1.54 (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
40	1489/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. இளவரசன்	1. பீ என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1485/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/5A1A1A - 1883.625 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettipalayam, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 79		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.21 காலையில் நிலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.78, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கவுந்தப்பாடி சப்ரிடி, செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/2 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.86.00 த.ரூ.1.72 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2, 96/5), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.303, க.ச.95/2), ரீ.ச.எண்.11/18 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.32.00 த.ரூ.0.64 (பட்டா எண்.303, க.ச.96/5), ஆக மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.91-1/2 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை தற்போது தனியாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளதிற்படி, ரீ.ச.எண்.10/2ஏ நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.79.72 த.ரூ.1.59 (பட்டா எண்.463), ரீ.ச.எண்.10/2பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.06.28 த.ரூ.0.13 (பட்டா எண்.430), ரீ.ச.எண்.10/5 நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.93.50 த.ரூ.1.87 (பட்டா எண்.443), ரீ.ச.எண்.11/18பி நெ.பு.ஹெ.ஏ.0.19.43 த.ரூ.0.39 (பட்டா எண்.429), ஆக நான்கு காலைகளிலும் உள்ள பூமியின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.4.91-1/2 இதற்கு 19893 சதுர மீட்டர் கொண்டதில் ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (டி.சி.பி) அவர்களது கடித எண் (ஆர்.ஓ.சி) எண்.ஆர்107எம்2ஏ.2024/டி.சி.பி, நாள்.10.07.2024-ன்படி வரைபட அங்கீகாரம் பெற்று பின் மேற்படி சாலைகள், பூங்காக்கள், மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ), (பி) இவைகளையும், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும், கவுந்தப்பாடி சார் பதிவக பத்திர எண்கள்.2123/2024, 2122/2024-ன் படி தானமாக		

	ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்டம், பவானி வட்டம், பெரியபுலியூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களால் கடந்த 26.10.2024-ம் தேதியில் ந.க.எண்.216/2024-ன்படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டு, ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) (ஐடிசிபி) அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் எஸ் டபுள்யூ பி/ ஐடிசிபி/ஈரோடு/லே-அவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.211/2024, நாள்.23.07.2024-ன்படி ஐடிசிபி வீட்டுமனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளதின்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "சாய் சக்தி நகர்" என பெயர் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதில் வீட்டுமனை எண்.79-க்கு மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 28' அடி, கிழமேலடி தென்புறம் 49' அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 50-1/2' அடி, தென்வடலடி மேபுறம் 48' அடி, இந்தளவுள்ள 1896.125 சதுரடிகள் இதில் மூலை முடக்கு 12-1/2 சதுரடிகள் நீங்கலாக 1883.625 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட வீட்டுமனைகாலியிடம் பூராவும். ஹை இடம் காலியிடம் ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை இடத்துக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவு விடப்பட்டுள்ள சகலமான மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சகலமான பொது சாலைகளிலும், பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஹை வீட்டுமனையானது செட்டிபாளையம் கிராமம், ரீ.ச.எண்.10/5 என இருந்து தற்போது ஒருங்கிணைப்பு செய்த உட்பிரிவுப்படி ரீ.ச.எண்.10/5ஏ1ஏ1ஏ பு.ஹெ.ஏ.0.76.82க்கு த.ரூ.1.54 (பட்டா எண்.443) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஹை சொத்து பெரியபுலியூர் ஊராட்சிக்குட்பட்ட பவானி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 40

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate