நகர் ஊரமைப்பு துறை – திருநெல்வே
மேலச்செவல் பேரூராட்சி

திருநெல்வேலி மாவட்டம், சேரன்மகாதேவி வட்டம், மேலச் செவல் பேரூராட்சி,
மேலச்செவல்–2 கிராமம், சர்வே எண்: 617/2B–ல் அமைந்த உத்தேச குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவு தொகுதி நகர்ப புறப்புல வரைபடம்.

(திட்ட விண்ணப்ப எண்)

ONLINE APPLICATION NO: TVPBHUP2	அளவு திட்டம் – 1 : 800

குறிப்புகள்:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	=	6250.00 ச.மீ (1.54 ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு எல்லையின் வழியாக ஏற்கனவே உட்பட்ட	=	1976.31 ச.மீ
மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	=	4273.69 ச.மீ
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை	=	
நிலையுள்ள சாலை	=	
மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை	=	
மொத்த மனைகளின் எண்ணிக்கை	=	39 மனைகள்
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை (மனை எண்கள் 1 முதல் 39 வரை)	=	33 மனைகள்

பொது ஒதுக்கீடு :–(உள்ளாட்சித் துணைத் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட வேண்டியவை)

உத்தேச சாலை	= 1976.31 ச.மீ	
(i) உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கு	= 33.89 ச.மீ (0.79 %)	
(ii) நகரும்மின் மற்றும் மின் பகிர்மான வழி உபயோகத்திற்கு (TANGEDCO)	= 34.50 ச.மீ (0.81 %)	
1) நிலம்–1	= 43.88 ச.மீ	
2) நிலம்–2	= 108.53 ச.மீ	

2) மூல்லிக்கு விதி 47 (5) (iii) –ன்படி வழங்கப்பட்ட நீக்கம் பதிவிடப்பட்ட வரைபட எண் 17522/A – நாள்: 10.07.2023 தேதியிட்டது.

மேலும் கவனத்திற்கு:
மனை குறைந்தபட்ச அளவு 10.00 மீ அகலமுள்ள சாலைக்கு 1.50மீ x 1.50மீ வீதம் கோணமிடப்பட்டுள்ளது.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை (நிலை) எண்.434, நகர்ப்புற நிலவரம் (ம) முறைப் வழங்கல் துறை, நாள்: 20.09.2002–ன்படி வழங்கப்படும் உள்ளாட்சி சார்பில் வழங்கப்படும்.
2. இவ்வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைவரும் (ம) சாலைகள் உள்ளாட்சி மன்றத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டவுடன் அவை இச்சாலைகளிலிருந்து வெளியே தப்பு முழுவதும் வழங்கப்படும் மற்றும் வரை. மேற்படி சாலைகளிலிருந்து வழங்கப்படும் வெளியே தப்பு முழுவதையும் மழைநீர் வடிகால் வசதியுடன் நகர் வரைபடம் இல்லாத செல்லை. அமைக்கப் படுவதை உறுதி செய்தல்.
3. உள்ளாட்சித் தரைவழி வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் வெளிக்கு மாற்றி வருவாய்துறையில் முறைப்படி பதிவு அதிகார விதிகளின் பெயரில் இல்லாத உள்ளாட்சியின் மனைப்பிரிவுக்கு இருந்து முழுமை வழங்கிய வேண்டும்.
4. இவ்வரைபடத்திற்கு உள்ளாட்சி இருந்து முழுமை அளிக்கும் முன் இந்த நிலை வரை முறையாக இல்லாத வேண்டிய பதிவை மற்றும் பிரச்சனைகள் வரும் இடத்திற்கு மாற்றம் மனைப் அனைத்து அனுமதிகளை மற்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ளவும் வேண்டும்.
5. முன்பு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடங்களை மற்ற இடத்தில் இருந்து மனைப்பிரிவு முறைகளில் 65 சதவீத அளவிலான திருந்த முன்னேற்ற முன் மாதிரியாக மாற்றம் நிர்வாக நிறுவனம் வேண்டும்.
6. இவ்வரைபடத்தில் அனைத்து சாலைகளின் மேல்பகுதி மற்றும் கீழ்பகுதி மற்றும் சாலை மற்றும் கூடுதல்.

குறிப்பு: அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ம.வ/திலிமா.நகர ஊ/எண் – SWP/ 44 /2023

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்.

அனைவர் / உரிமை வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை –III

மேற்பார்வையாளர் / வரைவாளர்–II