



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)	Date / நாள்: 08-Mar-2024
Village /கிராமம்:பறையாத்திகுளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 14/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2023 - 07-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்))	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1638/2023	16-Mar-2023 16-Mar-2023 16-Mar-2023	தான ஆவணம்	1. அப்துல் பாசித்(முத.) (முகமது அப்துல்ல(முக.) 2. முகமது அப்துல்லா	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்கள் மூலம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி பதவிகளை வகிப்பவர்களும் அடைந்து கொள்ள	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2864/2015, 2866/2015, 6073/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/2A2, 14/3A - 332.8 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பறையாத்திகுளம்						
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.14/3பி ம், 14/3ஏ சர்வேஎண்.14/2ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம்இ தாமரைப்பட்டி சட்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை		

மனையிடங்கள், மேற்கு - 3.0 மீட்டர் அகல அபிவிருத்தி தடைசெய்யப்பட்ட பகுதியும், சர்வேஎண்.14/2ஏ2 கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , வடக்கு - சர்வேஎண்.14/2, தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை				சட்டியாக இருந்து தற்சமயம் செட்டிக்குளம் (மதுரை வடக்கு) சட்டியைச் சேர்ந்த மதுரை வடக்குத் தாலுகாஇ பரையாத்திகுளம் கிராமத்தில் 1. ரீசர்வேஎண்.14/2 ல் செண்டு 92 க்கு பட்டா எண்.9 லும்இ நிலஉரிமைபதிவேடு எண்.294902 லும் கண்ட யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/2 க்கு ஏர்ஸ்.0.37.0 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் வடப்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 46 ம் 2. ரீசர்வேஎண்.14/2 ல் செண்டு 92 க்கு பட்டா எண்.9 லும்இ நிலஉரிமைபதிவேடு எண்.294902 லும் கண்ட யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண். 14/2 க்கு ஏர்ஸ்.0.37.0 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 1/2 ம் ஆக இரண்டு இலக்க சொத்துக்களும் சேர்த்து மொத்தம் செண்டு 46-1/2 க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி புதிய பட்டாளன்.425 ல் கண்டபடி யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/2ஏ2 க்கு ஏர்ஸ்.0.18.83 உள்ள நிலத்தையும் 3. பழைய பட்டாளன்.12 க்கு புதிய பட்டா எண்.142 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண் மற்றும் யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/3 ல் செண்டு 28 ல் மேல்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 2-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.642 ல் கண்டபடி யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/3ஏ க்கு ஏர்ஸ்.0.01.06 உள்ள நிலத்தையும் ஆக மேற்கண்ட சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும்இ மேற்படி சர்வேஎண்கள்.14/2ஏ2 & 14/3ஏ ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட ரோடு இனாம் சாசனம் மற்றும் உள்ளாட்சி (லோக்கல் பாடி) இடங்களுக்கு அடி அளவு விபரம்:- மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1) க்கு அடி அளவு விபரம் :- கிழமேல் வடபுரம் 7.2 மீட்டர்இ தென்புரம் 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 45.81 மீட்டர் மேல்புரம் 46.01 மீட்டரும் மேற்படி சாலையின் மொத்தசதுரமீட்டர் 330.55 உள்ள 1 எண் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை இடம் விபரம் :- மனைப்பிரிவு சாலை (1-1) க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 330.55 ம் மூலை முடக்கு (1.5 பெருக்கல் 1.5 மீ) சதுரமீட்டர் 2.25 ம் ஆக மொத்த சதுரமீட்டர் 3 3 2 . 8 0		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/2A2 - 9.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பறையாத்திகுளம்				Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.14/2ஏ2 கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும் 1 எண் கொண்ட 7.2 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலையும், மேற்கு - டென்ஜனட்கோ - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வேஎண்.14/2ஏ2 கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 9.14 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி (லோக்கல் பாடி) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறுப்பிட்டுள்ளதும் சர்வேஎண். 14/2ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட இடத்திற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட அடி அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 3.00 மீட்டர், தென்புரம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 3.00 மீட்டர், மேல்புரம் 3.00 மீட்டருக்கு 9.00 சதுரமீட்டர் உள்ள இடம் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	1639/2023	16-Mar-2023 16-Mar-2023 16-Mar-2023	தான ஆவணம்	1. அப்துல் பாசித்(முத.) (முகமது அப்துல்ல(முக.) 2. முகம்மது அப்துல்லா	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் (டென்ஜெட்கோ) மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 100/-		2864/2015, 2866/2015, 6073/2022	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பறையாத்திசுளம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/2A2 - 8.43 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லோக்கல் பாடி - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வேஎண்.14/1, வடக்கு - சர்வேஎண்.14/2ஏ2 கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 9.14 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், தாமரைப்பட்டி சட்டியாக இருந்து அப்பால் ஒத்தக்கடை சட்டியாக இருந்து தற்சமயம் செட்டிக்குளம் (மதுரை வடக்கு) சட்டியைச் சேர்ந்த மதுரை வடக்குத் தாலுகா, பறையாத்திசுளம் கிராமத்தில் 1. ரீசர்வேஎண்.14/2 ல் செண்டு 92 க்கு பட்டா எண்.9 லும், நிலஉரிமைபதிவேடு எண்.294902 லும் கண்ட யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/2 க்கு ஏர்ஸ்.0.37.0 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் வடப்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 46 ம், 2. ரீசர்வேஎண்.14/2 ல் செண்டு 92 க்கு பட்டா எண்.9 லும், நிலஉரிமைபதிவேடு எண்.294902 லும் கண்ட யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண். 14/2 க்கு ஏர்ஸ்.0.37.0 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 1/2 ம், ஆக இரண்டு இலக்க சொத்துக்களும் சேர்த்து மொத்தம் செண்டு 46-1/2 க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி புதிய பட்டாஎண்.425 ல் கண்டபடி யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/2ஏ2 க்கு ஏர்ஸ்.0.18.83 உள்ள நிலத்தையும், 3. பழைய பட்டாஎண்.12 க்கு புதிய பட்டா எண்.142 ல் கண்ட ரீசர்வேஎண் மற்றும் யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/3 ல் செண்டு 28 ல் மேல்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 2-1/2 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.642 ல் கண்டபடி யூ.டி.ஆர். சர்வேஎண்.14/3ஏ க்கு ஏர்ஸ்.0.01.06 உள்ள நிலத்தையும் ஆக மேற்கண்ட சொத்துக்களையும் சேர்த்து ஒருங்கிணைத்து லேட்அவுட் செய்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், மேற்படி சர்வேஎண். 14/2ஏ2 ல் கட்டுப்பட்டதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின் கீழ்கண்ட கீழ்கண்ட இபி- க்கு (டான்ஜன்ட்கோ) என்று குறிப்பிட்டுள்ளதும் சர்வேஎண். 14/2ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட இடத்திற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட அடி அளவு விபரம் மற்றும் நான்குமால் விபரம் :- கிழமேல் வடபுரம் 2.66 மீட்டர், தென்புரம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 3.00 மீட்டர், மேல்புரம் 3.00 மீட்டருக்கு 8.43 சதுரமீட்டர் உள்ள இடம்		
3	7731/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அப்துல் பாசித்(முத.) முகமது அப்துல்லா(முக.)	1. நிஸார் பாத்திமா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,40,829/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,40,829/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2863/2015, 2865/, 2865/2015	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பறையாத்திசுளம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/2A2A - 915.47 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2A		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 3௭, மேற்கு - பிளாட் எண் 1, வடக்கு - 30 அடி அகல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பறையாத்திசுளம் கிராமத்தில் அல் அமீன் நகர் எனப் பெயரிட்டிருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி சர்வே		

	மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 14/5பி ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட்	எண் 14/2 ல் கட்டுப்பட்டதுமான பிளாட் எண் 2எ உள்ள மனையிடம் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 32.3 அடி தென்புறம் 32.3 அடி தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 27.9 அடி மேல்புறம் 29 அடிக்கு மனையின் சதுரடி 915.47 உள்ளது மேற்படி சொத்து தற்போதைய சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 425 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண் 14/2எ2எ ல் கட்டுப்பட்டது
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net