



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with **100% transparency.**

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



உரை மறுஅளவாக்கம் - + மீட்டமைக்க

திரை வாசகர்



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

SUKAMTHA THEERAPAL ANJARA PERIYAZHA



பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள: 1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள: 1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

முகப்புப் பக்கம் பதிவுத்துறை பதிவு செய்தல் மின்னணு சேவைகள்

சுற்றறிக்கைகள் வழிகாட்டி மதிப்பு வரைதளம் உதவி மேலும்

வழிகாட்டி மதிப்பு மற்றும் சொத்து மதிப்பீடு

2.19 இலட்சம் தெருக்கள் மற்றும் 4.46 கோடி புல எண்கள்/உட்பிரிவு எண்களுக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பெற ஏதுவாக துறையின் இணையதளத்தில் உள்ளது.

தெருவில் அமைந்துள்ளவைக்கு சொத்து மதிப்பீடு செய்ய தெருக்களின் பட்டியலில் உள்ள சம்பந்தப்பட்ட தெருவினை சொடுக்கவும்.

தொடக்க நாள்: 1-7-2024 முடிவு நாள்: நாள்து வரை
உங்கள் மண்டலம் மற்றும் மாவட்டத்தினை தெரிந்து கொள்ள இங்கே சொடுக்கவும்

வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம்
பார்வைக்கு:

☐ தெரு ☒ புல எண் ☐ கூட்டு
மதிப்பு

தேடுதல் வரையறை:

☐ நிலத்தின் வகைப்பாடு
வாரிய .. ☒ புல எண் வாரியாக



மண்டலம்:*

கடலூர்

சார்பதிவாளர்
அலுவலகம்:*

அரகண்டநல்லூர்

பதிவு கிராமம்:*

அப்பனந்தல்

பல எண்:*

30

தேடுக

மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:
வழிகாட்டி கி-
ராமம்:
வருவாய் மா-
வட்டம்:

கடலூர்
அப்பனந்தல்
விழுப்பு-
ரம்

சார்பதிவாளர்
அலுவலகம்:
வருவாய் கி-
ராமம்:
வருவாய் வட்-
டம்:

அரகண்ட-
நல்லூர்
அப்பனந்தல்
கண்டாச்-
சிபுரம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது **03-Dec-2024** அன்று, **01:50 PM** -க்கு உட்பட்டதாகும்

28 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 1 முதல் 10. வரை பார்வைக்கு [முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3 [அடுத்த/கடைசி]

வரி- சை எண்	பல எண்/உட்பி- ரிவு எண்	வழி- காட்- டி மதிப்- பு (₹) பி- ரிட்- டிஷ் மதிப்- பு	வழி- காட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்- ரிக் மதிப்- பு)	நிலத்- தின வகைப்- பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	30/10	210000/ ஏக்- கர்	519000/ ஹெக்- டேர்	புஞ்- சை மானா- வாரி நிலங்- கள் வகை - II	01- Jul-2024	-
2	30/11A11B12A13A1	50/ சதுர- டி	540/ சதுர மீட்டர்	குடியி- ருப்புப்- பகுதி தரம் - V வகை - I	01- Jul-2024	-



முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய வழி சேவைகள்

வில்லங்கச் சான்று

தேடுக

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வில்லங்கச் சான்றினைத் தேடுதல்/பார்வையிடுதல்
சங்கம்
சீட்டு நிதியங்கள்
திருமணம்
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு

தீர்வை மற்றும் கட்டணம்

தீர்வை மற்றும் கட்டணம்

பார்வைகளின் விவரம்

குடிமக்கள் சாசனம்
எப்படி என்பதனைத் தெரிவிக்கவும்
பயனர் கையேடு

பதிவிறக்கங்கள்

பயன்பாட்டு படிவங்கள்
சுற்றறிக்கைகள்
லதா எழுத்தமைப்பு
தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்புக் கருவி
தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்பு கையேடு
ரூபாய் குறியீடு

Cyber Security Awareness
Safe and Ethical AI
TamilNadu Blockchain Policy
Cyber Security Policy

வெளித்தொடர்பு இணைப்பு

தேசிய இணைய முகப்பு
Cyber Resilience
Cyber Security Incident Reporting
Electronic/Digital Signature facility

சட்டரீதியான தகவல்கள்

விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்
தனிப்பட்ட கொள்கை
மிகை இணைப்பு கொள்கை
பதிப்புரிமை கொள்கை

விரைவு தொடர்பு



வரி- சை எண்	புல எண்/உட்பி- ரிவு எண்	வழி- காட்- டி மதிப்- பு (₹) பி- ரிட்- டிஷ் மதிப்- பு	வழி- காட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்- ரிக் மதிப்- பு)	நிலத்- தின் வகைப்- பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
3	30/11C	0	0	அரசு நிலங்- கள் - சாலை புறம்- போக்- கு	01- Jul-2024	-
4	30/12B	0	0	அரசு நிலங்- கள் - சாலை புறம்- போக்- கு	01- Jul-2024	-
5	30/13A2	270000/ ஏக்- கர்	667500/ ஹெக்- டேர்	புஞ்- சை கி- ணற்- றுப்பா- சனம் வகை - I	01- Jul-2024	-
6	30/13B	0	0	அரசு நிலங்- கள் - சாலை புறம்- போக்- கு	01- Jul-2024	-
7	30/14	270000/ ஏக்- கர்	667500/ ஹெக்- டேர்	புஞ்- சை கி- ணற்- றுப்பா- சனம் வகை - I	01- Jul-2024	-
8	30/15	270000/ ஏக்- கர்	667500/ ஹெக்- டேர்	புஞ்- சை கி- ணற்- றுப்பா- சனம் வகை - I	01- Jul-2024	-
9	30/16	200000/ ஏக்- கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	புஞ்- சை மானா- வாரி நிலங்- கள் வகை - III	01- Jul-2024	-
10	30/17A	200000/ ஏக்- கர்	494500/ ஹெக்- டேர்	புஞ்- சை மானா- வாரி நிலங்- கள் வகை - III	01- Jul-2024	-



வரி- சை எண்	புல எண்/உட்- பிரிவு எண்	வழி- காட்டி மதிப்பு (₹) (பி- ரிட்- டிஸ்ட்- மதிப்பு)	வழி- காட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்- ரிக்- மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்- பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
	30/1A	200000/	494500/	வகை - I புஞ்சை மானா- வாரி நி- லங்கள் வகை - III	01-Jul-2024	-
14	30/1A	200000/	494500/	புஞ்சை மானா- வாரி நி- லங்கள் வகை - III	01-Jul-2024	-
15	30/1B1	200000/	494500/	புஞ்சை மானா- வாரி நி- லங்கள் வகை - III	01-Jul-2024	-
16	30/1B2	200000/	494500/	புஞ்சை மானா- வாரி நி- லங்கள் வகை - III	01-Jul-2024	-
17	30/2	200000/	494500/	புஞ்சை மானா- வாரி நி- லங்கள் வகை - III	01-Jul-2024	-
18	30/20A	280000/	692000/	நஞ்சை கிணற்று பாசனம் ஒருபோ- கம் வகை - I	01-Jul-2024	-
19	30/20B	0	0	அரசு நி- லங்கள் - சாலை பு- றம்- போக்கு	01-Jul-2024	-
20	30/21A	230000/	568500/	புஞ்சை மானா- வாரி நி- லங்கள் வகை - I	01-Jul-2024	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய வழி சேவைகள்

வில்லங்கச் சான்று

தேடுக



மண்டலம்:*

கடலூர்

சார்பதிவாளர்

அலுவலகம்:*

அரகண்டநல்லூர்



பதிவு கிராமம்:*

அப்பனந்தல்

பல எண்:*

30

தேடுக

மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:

கடலூர்

வழிகாட்டி கிராமம்:

அப்பனந்தல்

வருவாய் மாவட்டம்:

விழுப்புரம்

சார்பதிவாளர்

அலுவலகம்:

வருவாய் மாவட்டம்:

அரகண்டநல்லூர்

அப்பனந்தல்

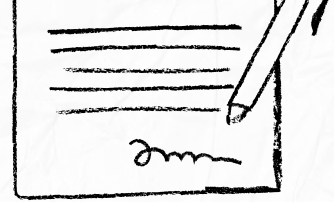
கண்டாச்சிபுரம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது **03-Dec-2024** அன்று, **01:57 PM** -க்கு உட்பட்டதாகும்

28 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 11 முதல் 20. வரை பார்வைக்கு [முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
11	30/17B	200000/ ஏக்கர்	494500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை மானாவாரி நிலங்கள் வகை - III	01-Jul-2024	-
12	30/18	270000/ ஏக்கர்	667500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம் வகை - I	01-Jul-2024	-
13	30/19	270000/ ஏக்கர்	667500/ ஹெக்டேர்	பஞ்சை கிணற்றுப்பாசனம்	01-Jul-2024	-





our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



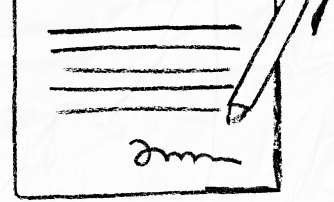
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate