14/05/2026

நகர்ஊரமைப்புத்துறை

அனுப்புநர்
செல்வி.மு.வளர்மதி., பி.இ.,
உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
1/4073, நேருநகர் 8வது தெரு,
கலெக்டர் ஆபீஸ் (போஸ்ட்),
இராமநாதபுரம் மாவட்டம் – 623 504
தொலைபேசி – 04567 290057
email id: dtcpramanathapuram@gmail.com

பெறுநர்
செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அலுவலர்(பொ),
தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம்,
இராமநாதபுரம் வீட்டு வசதிப்பிரிவு,
இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.

ந.க. எண்.324/2026/இராமா நாள்.13.05.2026

ஐயா ,

பொருள் : மனைப்பிரிவு – மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் – இராமநாதபுரம் மாவட்டம் – இராமநாதபுரம் வட்டம், – பட்டிணம்காத்தான் ஊராட்சி/கிராமம், புல எண்கள் 42/1 முதல் 6, 43/1 to 4, 44/1 to 5, 56/1 to 6, 57/1A, 1B, 3 to 7, 52/2, 4B, 5A, 6A, 6B1A, 6B2, 6B3, 6C, 7B1, 7B2, 59/1, 2, 3, 4, 69/3, 4, 329/4, 5, 331/3A, 3B, 3C, 4A, 4B, 5B. 6A, 6B, 7, 9, 11, 332/1B2, 4A, 4B ,4C, 5A1B, 5A1C, 5A3, 5A4, 7, 10A2, 10B, 10D, 342/1A, 1B1, 1B2A, 2, 3A, 3B, 4, 343/1, to 4 ஆகியவற்றில் அமையும் மனைப்பிரிவு – இராமநாதபுரம் வீட்டு வசதி பிரிவு – மனைமேம்பாட்டுத்திட்டம் – ஏற்கனவே சிவகங்கை மண்டலம் துணை இயக்குநர் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட திருத்திய மனைப்பிரிவு எண் ம.வ./ந.ஊ.து.இ (சி.ம)எண்.03/2020–ன் செயலாணை வரைவு ந.க.எண்.9084/2018/சி.ம–2, நாள்.21.01.2020–ல் குறிப்பிட்டுள்ள புல எண்களை திருத்தி வாசித்து கொள்ள தெரிவித்தல் – தொடர்பாக.

பார்வை: 1.செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அலுவலர் (பொ) தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் அவர்கள் கடிதம் எண். நிஎ/2560/85, நாள்.12.05.2026
2.நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.9084/2018/சி.ம–2, நாள்.21.01.2020

பார்வை–1ல் சுட்டிய வீட்டுவசதி வாரிய செயற்பொறியாளர் அவர்கள் கடிதத்தில் ஏற்கனவே சிவகங்கை மண்டல துணை இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட திருத்திய ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். ம.வ. / ந.ஊ.து.இ (சி.ம) எண். 03/2020 நாள்.21.02.2020–ன் செயலாணை வரைவில் சர்வே எண். 42/1 முதல் 6 மற்றும் பலவற்றில் என குறிப்பிட்டுள்ளதனை மாற்றி மனைப்பிரிவில் உள்ள

அனைத்து புல எண்களையும் குறிப்பிட்டு திருத்தம் செய்து வழங்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இதனைத்தொடர்ந்து பார்வை 2-ல் சுட்டிய நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சிவகங்கை மண்டலம் அவர்களின் செயலாணை வரைவில் குறிப்பிட்டுள்ள சர்வே எண். 42/1 முதல் 6 மற்றும் பலவற்றில் என்பதனை மாற்றி புல எண்கள். 42/1 முதல் 6, 43/1 to 4, 44/1 to 5, 56/1 to 6, 57/1A, 1B, 3 to 7, 52/2, 4B, 5A, 6A, 6B1A, 6B2, 6B3, 6C, 7B1, 7B2, 59/1, 2, 3, 4, 69/3, 4, 329/4, 5, 331/3A, 3B, 3C, 4A, 4B, 5B. 6A, 6B, 7, 9, 11, 332/1B2, 4A, 4B ,4C, 5A1B, 5A1C, 5A3, 5A4, 7, 10A2, 10B, 10D, 342/1A, 1B1, 1B2A, 2, 3A, 3B, 4, 343/1, to 4 என திருத்தி வாசித்துக் கொள்ளப்படலாம் என்ற விபரம் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

13/5/2026.

உதவி இயக்குநர் ,
மாவட்டநகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.

13/05/26 13/5/2026

நகல்

1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
   மண்டபம் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
   இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.

2. Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority, TNRERA Building,
   No.133, G-Block, I Avenue,
   Anna Nagar (East),
   Chennai - 600 102.

RPAD

நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர் சிவகங்கை அலகின்

நடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை: திருமதி.க.இரா. பாண்டிஸ்வரி,A.M.I.E., M.B.A.,

ந.க.எண்:9084/2018/சிம-2 ...,*.. 0)018 நாள்:21/01/2020.

பொருள்: மனை ஒப்புதலுடன் கூடிய மனைப்பிரிவு - நகர் ஊரமைப்பு - சிவகங்கை மண்டலம் - இராமநாதபுரம் மாவட்டம் - இராமநாதபுரம் வீட்டுவசதி பிரிவு - பட்டினம்காத்தான் கிராமம் - சர்வே எண்.42/1 முதல் 6 மற்றும் பலவற்றில் குடியிருப்புக்கான மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கு - தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்குதல் - குறித்து.

23 JAN 2020

பார்வை:

1) செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அதிகாரி, இராமநாதபுரம் வீட்டுவசதி பிரிவு அவர்களின் கடிதம் எண்.LA/2560/85 நாள்:17.10.2019.(பெறப்பட்ட நாள்:31.10.2019.)
2) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடித எண்.ந.க.8125/2019/TCP-6(LA) நாள்:18.07.2019.
3)நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை எண் 14819/88 பிசிசி நாள்: 27.4.1988
4) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை எண்:40483/2002 எல் எ1 நாள்:7.11.2002.
5) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றிக்கை எண் 19845/2004 பிசிசி நாள்: 27.9.2004.
6) அரசு ஆணை எண்:138 வீ.வ(ம)ந.பு.வ.துறை நாள்: 04.06.2004
7) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்: 16091/2016/எல்பி1 நாள்: 11.05.2017.
8) செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அதிகாரி, இராமநாதபுரம் வீட்டுவசதிபிரிவு அவர்களின் கடிதம் எண்:LA/2560/85 நாள்:14.01.2020. (நன்னிலைவரி செலுத்தி இவ்வலுவலகத்தில் சமர்ப்பித்த நாள்:20.01.2020).

உத்தரவு:

பார்வை 1-ல் கண்டுள்ள கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவு கோரிக்கை பரீசீலிக்கப்பட்டு பார்வை 2-இல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் உத்தரவிற்கிணங்க கீழ்கண்ட உத்தரவு வழங்கப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவிற்கு ஏற்கனவே அனுப்பப்பட்ட நிபந்தனைகளின்படி திருத்திய ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது. ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு **ம.வ/நஊதுஇ(சிம) எண்:03/2020** என எண்ணிட்டு வரைபட நகல்கள் மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

மேலும் பார்வை 3,4 மற்றும் 5-ல் சுட்டியுள்ள நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளபடி தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவு நிபந்தனை 19(இ) 19(உ) குறித்து உறுதி செய்த பின்னரே இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டுமெனவும் தெரிவித்து கொள்ளப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்படும் போது மனை நிபந்தனை எண்.19(ii)-இன்படி அவ்வுத்தரவின் நகலினை உடனடியாக இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

மனுதாரரிடமிருந்து கூராய்வுக்கட்டணம் **ரூ.5,00,500/– (ரூபாய் ஐந்து லட்சத்து ஐநூறு மட்டும்)** மற்றும் நன்னிலைவரியாக **ரூ.88,000/- (ரூபாய் எண்பத்தியெட்டாயிரம் மட்டும்)** உரிய கணக்கில செலுத்தி இவ்வலுவலகத்தில் பெறப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 6-இல் காணும் அரசாணை மற்றும் பார்வை 7-இல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை-2 அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி **"Local Body has to collect a scrutiny fee of Rs.1000/- per application.**

21/01/2020

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்
சிவகங்கை மண்டலம், சிவகங்கை.

21/01/2020

இணைப்பு :
மனைப்பிரிவு வரைபடம் - இரண்டு நகல்கள்.
மற்றும் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள்.(இரண்டு தொகுப்பு)

பெறுநர்:
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ),
இராமநாதபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், (மேலாய்வு)
இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.

நகல்:
1)செயற்பொறியாளர் மற்றும்
நிர்வாக அதிகாரி,
தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம்,
இராமநாதபுரம் வீட்டுவசதி பிரிவு,
இராமநாதபுரம் - 623 501.

2. தொழில்நுட்ப வைப்பறை.