

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pappireddypatti	Date / நாள்: 23-Jun-2025
Village /கிராமம்:Kethunayekampatti Pudur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 314/3A3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2011 - 16-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2469/2020	11-Sep-2020 11-Sep-2020 11-Sep-2020	Cancellation Deed	1. செல்லம்மாள் 2. கணேசன் 3. செந்தில் 4. சுந்தரம்	1. செல்லம்மாள் 2. கணேசன் 3. செந்தில் 4. சுந்தரம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1833/2013	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancels the document R/Pappireddypatti/Book1/1833/2013				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur				Survey No./புல எண் : 314/2B, 314/3A		
Boundary Details: கிழக்கு - மீதி நிலம் , மேற்கு - மீதி நிலம் , வடக்கு - மீதி நிலம் , தெற்கு - மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 314/2பி நெ.பு.ஹெ.1.71.0 இது 4.23 ஏக்கர் இதுவும் சர்வே 314/3ஏ நெ.பு. ஹெ. 1.07.0 இது 2.65 ஏக்கர் இதுவும் ஆக 6.88 ஏக்கரில் பொதுவில் 2.00 ஏக்கர் நிலம் பூராவும் ஹை நிலத்தற்கு ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் லாரி டிராக்டர் போக வர		

மாமூல் வழி பாத்தியம் உண்டு						
2	2475/2020	11-Sep-2020 11-Sep-2020 11-Sep-2020	Sale deed	1. செல்லம்மாள் 2. கணேசன் 3. செந்தில்	1. சுந்தரம் 2. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1831/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur			Survey No./புல எண் : 314/2B, 314/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - மீதி நிலம் , மேற்கு - மீதி நிலம் , வடக்கு - மீதி நிலம் , தெற்கு - மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 314/2பி நெ.பு.உற.1.71.0 இது 4.23 ஏக்கர் இதுவும் சர்வே 314/3ஏ நெ.பு. உற. 1.07.0 இது 2.65 ஏக்கர் இதுவும் ஆக 6.88 ஏக்கரில் பொதுவில் 2.00 ஏக்கர் நிலம் பூராவும் ஷை நிலத்தற்கு ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் லாரி டிராக்டர் போக வர மாமூல் வழி பாத்தியம் உண்டு		
3	2779/2020	30-Sep-2020 30-Sep-2020 30-Sep-2020	Sale deed	1. சுந்தரம் 2. கார்த்திகேயன்	1. சுப்பிரமணி 2. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2475/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 75.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur			Survey No./புல எண் : 314/2B, 314/3A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 314/2பி நெ.பு.உற.1.71.0 இது 4.23 ஏக்கர் இதுவும் சர்வே 314/3ஏ நெ.பு. உற. 1.07.0 இது 2.65 ஏக்கர் இதுவும் ஆக 6.88 ஏக்கரில் பொதுவில் 0.75 ஏக்கர் நிலம் பூராவும் ஷை நிலத்தற்கு ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் லாரி டிராக்டர் போக வர மாமூல் வழி பாத்தியம் உண்டு		
4	2944/2020	13-Oct-2020 13-Oct-2020 13-Oct-2020	Exchange Deed	1. சுந்தரம் 2. கார்த்திகேயன்	1. சுப்பிரமணி 2. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2475/2020, 2779/2020, 788/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 62.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur			Survey No./புல எண் : 314/3A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேதுநாயக்கன்பட்டி கிராம ச.நெ.314/3ஏ நெ.பு.ஹெ.1.07.0 இதில் பொதுவில் 0.62 1/2 சென்ட் நிலம் பூராவும்.		
5	3011/2020	16-Oct-2020 16-Oct-2020 16-Oct-2020	Partition deed	1. சுப்பிரமணி 2. சக்திவேல் 3. கார்த்திகேயன் 4. சுந்தரம்	-	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2220/2010, 2475/2020, 2779/2020, 2944/2020, 788/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 19.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur				Survey No./புல எண் : 314/3A		
Boundary Details: 314/3பி அம்மாசி நிலம் , தார் ரோடு , இதே நெம்பரில் மீதி நிலம் , இதே நெம்பரில் மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ பாக சொத்து விபரம் இதன் மத்தியில் 1.19 ஏக்கர் நிலம் பூராவும் , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 21.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur				Survey No./புல எண் : 314/3A		
Boundary Details: 314/3பி அம்மாசி நிலம் , தார் ரோடு, சர்வே எண் 314/2பி நிலம் , இதேநெம்பரில் மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur				Survey No./புல எண் : 314/3A		
Boundary Details: 314/3பி அம்மாசி நிலம் , தார் ரோடு , இதே நெம்பரில் ஏ பாகஸ்தர் நிலம் , அப்புசாமி ஆசாரி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது ஷரா பி பாகஸ்தருக்கு சொந்தமான சர்வே எண் 314/2பி ல் உள்ள கிணற்றில் மின் மோட்டருக்காக பெறப்பட்டுள்ள எஸ்.சி எண் 632 லிருந்து ஏ பாகஸ்தருக்கு சொந்தமான சர்வே எண் 314/3ஏ ல் 1.19 ஏக்கர் நிலத்தில் வரும் காலத்தில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்தால் சேஞ்சு ஓவர் சுவிட்ச மூலம் எஸ்.சி எண் 632 லிருந்து தண்ணீர் இறைத்துக் கொள்ள உரிமை உண்டு இதில் 2 நபருக்கு எந்தவிதமான ஆட்சேபணையும் இல்லை தற்போது ஆழ்துளை கிணறு இல்லை மேலும் ஏ பாகஸ்தர் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து தனியாக மின் சர்வீஸ் பெறும் காலத்தில் ஷை சேஞ்சு ஓவர் சுவிட்ச பாத்தியம் கிடையாது, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
6	3040/2020	20-Oct-2020	Settlement deed	1. சுப்பிரமணி	1. அருண்குமார்	-

		20-Oct-2020 20-Oct-2020				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,95,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3011/2020			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur			Survey No./புல எண் : 314/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 314/3பி அம்மாசி நிலம் , மேற்கு - தார் ரோடு , வடக்கு - சக்திவேல் நிலம் , தெற்கு - சுந்தரம் 1 கார்த்திகேயன் 2 இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.19 ஏக்கர் நிலம் பூராவும் ஷை பாகப்பத்திரத்தில் பொது ஷராவில் கண்டவாறு சக்திவேல் என்பவருக்கு சொந்தமான ஷை கிராம சர்வே 314/2பி ல் உள்ள கிணற்றில் மின் மோட்டாருக்காக பெறப்பட்டுள்ள எஸ்.சி நெ. 632 லிருந்து ஷை சர்வே எண் 314/3ஏ ல் கண்ட 1.19 ஏக்கர் நிலத்தில் வரும் காலத்தில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்தால் சேஞ்சு ஓவர் சுவிட்ச மூலம் எஸ்.சி நெ.632 லிருந்து தண்ணீர் இறைத்து கொள்ள உரிமை உண்டு ஷை நிலத்தில் தற்போது ஆழ்துளை கிணறு இலலை நீ ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து தனியாக மின் சர்வீஸ் பெறும் காலத்தில் ஷை சேஞ்சு ஓவர் சுவிட்ச பாத்தியம் கிடையாது		
7	3534/2020	26-Nov-2020 26-Nov-2020 26-Nov-2020	Sale deed	1. சுந்தரம் 2. கார்த்திகேயன்	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,25,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,25,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3011/2020			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 314/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 314/3ஏ அம்மாசி நிலம் , மேற்கு - தார் ரோடு , வடக்கு - இதே நெம்பரில் அருண்குமார் நிலம் , தெற்கு - அப்புசாமி ஆசாரி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 314/3ஏ ல் புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே 314/3ஏ3 நெ.பு.ஹெ.0.50.6 இது 1.25 ஏக்கர் இது பூராவும்		
8	2925/2021	22-Sep-2021 22-Sep-2021 22-Sep-2021	Sale deed	1. விஜயகுமார்	1. ராஜேஸ்வரன் 2. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,25,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,25,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3534/2020			
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur				Survey No./புல எண் : 314/3A3	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.314/3பி ல் அம்மாசி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.314/1 ல் தார்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.314/3எ2 ல் அருண்குமார் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.348/1எ ல் அப்புசாமி ஆசாரி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேதுநாயக்கன்பட்டிபுதூர் கிராம சர்வே எண்.314/3எ இதன் புதிய உட்பிரிவுபடி (பட்டா எண்.2135), சர்வே எண்.314/3எ3 பு.ஹெக்.0.50.60 க்கு பு.ஏக்.1.25 க்கு தீர்வை ரூ.0.80 நிலம் பூராவும் மேற்படி நிலத்திற்கு பொம்மிடி - தீவெட்டிப்பட்டி செல்லும் தார்சாலையில் சென்று பின்பு மேற்படி நிலத்திற்கு மேற்குபுறமாக உள்ள தார்சாலையில் இருந்து வண்டி, வாகனங்கள், ஆட்கள், கால்நடைகள் சென்றுவர பொதுவழிப்பாதையில் வழிப்பாத்தியமும், இதற்குண்டான ஈஸ்ட்மெண்ட் ரைட்ஸ்களும் சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து கணவாய்புதூர் ஊராட்சிக்கும், காதையாம்பட்டி ஒன்றியத்திற்கும் உட்பட்டது.	
9	4663/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Gift deed	1. ராஜேஸ்வரன் 2. முருகேசன்	1. கணவாய்புதூர் ஊராட்சி தலைவர் கணவாய்புதூர்(முத) குமுதா(முக.)
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2925/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.314/3பி நிலம், மேற்கு - 11.2 மீ. அகலம் நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது உபயோக நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேதுநாயக்கன்பட்டிபுதூர் கிராமம் சர்வே எண்.314/3எ இதன் உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.2253, சர்வே எண்.314/3எ3 பு.ஹெக்.0.50.60 க்கு பு.ஏக்.1.25 க்கு தீர்வை ரூ.0.80 நிலத்தில் உத்தேசித்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் ஆகியவற்றிற்கான 1-1 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விபரம்:-கிழமேல் வடபுறம் 73.78 மீ. தென்புறம் 73.29 மீ. நீளமும், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீ. மேற்குபுறம் 9.0 மீ. அகலமும் ஆக மொத்தம் 661.8 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்,	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur, தெரிவு செய்க Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.314/3பி நிலம், மேற்கு - 11.2 மீ அகலம் நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய நிலம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-2 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விபரம்:- கிழமேல் வடபுறம் 71.94 மீ. தென்புறம் 71.44 மீ. நீளமும் தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீ. மேற்குபுறம் 9.0 மீ. அகலமும் ஆக மொத்தம் 645.21 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும், மேற்படி சாலைகள் 1-1. 2-2 இவைகளில் வரும் 1.5 மீட்டர் மூலை முடக்கு 4 எண்ணம் 4.5	

				ச.மீ. ஆக மொத்தம் 1311.5 ச.மீ.பரப்பளவு முழுவதும்.	
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/3A3 - 46.2 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.314/3பி நிலம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு அளவு விபரம்:-கிழமேல் வடபுறம் 4.58 மீ. தென்புறம் 3.00 மீ. அகலமும், தென்வடல் கிழபுறம் 12.30 மீ. மேற்குபுறம் 12.20 மீ. நீளமும் ஆக மொத்தம் 46.2 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், இச்சொத்து கணவாய்புதூர் ஊராட்சிக்கும், காதையாம்பட்டி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது.	
10	4664/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Gift deed	1. ராஜேஸ்வரன் 2. முருகேசன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் தருமபுரி(முத.) சாந்தி(முக.)
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 100/-	2925/2021	
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 314/3A3 - 46.4 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kethunayekampatti Pudur					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.314/3பி நிலம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - 9.0 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேதுநாயக்கன்பட்டிபுதூர் கிராமம் சர்வே எண்.314/3ஏ இதன் உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.2253, சர்வே எண்.314/3ஏ3 பு.ஹெக்.0.50.60 க்கு பு.ஏக்.1.25 க்கு தீர்வை ரூ.0.80 நிலத்தில் உத்தேசித்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் அளிக்கப்பட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொதுஉபயோக இடத்திற்கான அளவு விபரம்:-கிழமேல் வடபுறம் 4.60 மீ. தென்புறம் 3.00 மீ. தென்வடல் கிழபுறம் 12.30 மீ. மேற்குபுறம் 12.20 மீ. ஆக மொத்தம் 46.4 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து கணவாய்புதூர் ஊராட்சிக்கும், காதையாம்பட்டி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net



பதிவுத் துறை
REGISTRATION DEPARTMENT



For Complaints and Clarifications,
please contact:
**9498452110 / 9498452120 /
9498452130**
(Monday to Friday 10 AM to 5.45 PM,
excluding Government holidays)

For queries related to software,
please contact:
1800 102 5174
(Monday to Friday 8 AM to 8 PM,
Saturday 10 AM to 5 PM excluding
Government holidays)

The information provided Online is updated and no physical visit is required for the Services provided Online.

[Home](#) [About us](#) [Registration](#) [E-Services](#) [Circulars](#) [Guideline Value](#) [Sitemap](#) [Help](#) [More](#)

Home > E-Services > Encumbrance Certificate > **View EC**

Search Encumbrance Certificate

☒ Survey Wise ☐ Documentwise ☐ Plot Flat Wise ☐ Ward Block Wise

Zone *

District *

Sub Registrar Office *

Salem

Salem West

Kadaiyampatty

EC Start Date *

EC End Date *

17-Feb-2025

22-Jun-2025

Survey Details

Village *

Survey No. *

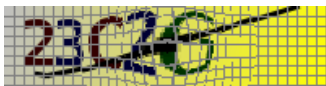
Subdivision No.

- Select -

Add

Village	Survey No.	Subdivision No.	Action
Kethunayekampatti Pudur	314	3A3	

Type the code shown



[Click Here](#) to know data
availability period

Search

Reset

No Documents registered during the Search Period.

Back

EC Data Available Periods

- Chengalpattu
- Chennai
- Coimbatore
- Cuddalore
- Madurai
- Ramanathapuram
- Salem

Dharmapuri
Marandahalli
Dharmapuri Joint I
Pennagaram

Pappireddypatti

Sr. No.	Village Name	Start Date	End Date
1	10 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
2	10 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
3	11 Ward Mallapuram (Oddupatti)	01-Jan-1975	
4	11 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
5	12 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
6	1 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
7	1 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
8	2 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
9	2 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
10	3 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
11	3 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
12	4 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
13	4 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
14	5 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
15	5 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
16	6 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
17	6 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
18	7 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
19	7 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
20	8 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
21	8 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
22	9 Ward Mallapuram	01-Jan-1975	
23	9 Ward Pappireddipatti	01-Jan-1975	
24	Ajjampatti	01-Jan-1975	
25	Alamelupuram	01-Jan-1975	
26	Allapuram	01-Jan-1975	
27	Athikarapatti	01-Jan-1975	
28	Bairnatham	01-Jan-1975	
29	Bandarachettipatti	01-Jan-1975	
30	Bommidi	01-Jan-1975	
31	Boothanatham	01-Jan-1975	
32	Bothakadu	01-Jan-1975	
33	BUDDRETTIPATTI	01-Jan-1975	
34	Chinnamanjavadi	01-Jan-1975	
35	Devarajapalayam	01-Jan-1975	

Sr. No.	Village Name	Start Date	End Date
36	Ellandakuttapatti	01-Jan-1975	
37	Erulapatti	01-Jan-1975	
38	Goundampatti	01-Jan-1975	
39	Gundalamaduvu	01-Jan-1975	
40	Jangalahalli	01-Jan-1975	
41	KADATHUR	01-Jan-1975	15-Jun-1982
42	Kadiripuram	01-Jan-1975	
43	Kallathupatti	01-Jan-1975	
44	Kanavaipudur	01-Jan-1975	16-Feb-2025
45	Kethunayekampatti Pudur	01-Jan-1975	16-Feb-2025
46	KETHUREDDIPATTI	01-Jan-1975	15-Jun-1982
47	Kombur	01-Jan-1975	
48	Kondakarahalli	01-Jan-1975	
49	Kozhimekanur	01-Jan-1975	
50	Kukkalamalai	01-Jan-1975	
51	Kumbarahalli	01-Jan-1975	
52	KURUMPATTI	01-Jan-2016	
53	MADATHAHALLI	01-Jan-1975	15-Jun-1982
54	Mallapuram (Bommidi)	01-Jan-1975	
55	Manjavadi	01-Jan-1975	
56	Menasi	01-Jan-1975	
57	Molaiyanur	01-Jan-1975	
58	MOTTANKURICHI	01-Jan-1975	15-Jun-1982
59	Mukkareddypatti	01-Jan-1975	
60	Nadupatti	01-Jan-1975	
61	Nonanganur	01-Jan-1975	
62	Oddupatti	01-Jan-1975	
63	Pallipatti (Adhikarapatti)	01-Jan-1975	
64	Pallipatti (Baarnatham)	01-Jan-1975	
65	Pappambadi	01-Jan-1975	
66	Pappireddipatti	01-Jan-1975	
67	PASUVAPURAM	01-Jan-1975	15-Jun-1982
68	PATHALAMALAI	01-Jan-1975	15-Jun-1982
69	Pattukonampatti	01-Jan-1975	
70	Pilparuthi	01-Jan-1975	
71	Pudupatti	01-Jan-1975	
72	REGADAHALLI	01-Jan-1975	15-Jun-1982
73	Sembiyanur	01-Jan-1975	
74	SUNKARAHALLI	01-Jan-1975	15-Jun-1982
75	THALANATHTHAM	01-Jan-1975	15-Jun-1982
76	Thathampatti	01-Jan-1975	
77	Thippireddyhalli	01-Jan-1975	
78	THONGANUR	01-Jan-2016	
79	Vairanur	01-Jan-1975	
80	Vellalapatti	01-Jan-1975	
81	Venkatasamuthiram	01-Jan-1975	
82	Vepalaimuthampatti	01-Jan-1975	
83	Ward 3	01-Jan-1975	
84	Ward 8	01-Jan-1975	

Palacode

Barur

Morapur

Karimangalam

Kadathur

Dharmapuri Joint II

Dharmapuri(West)

Harur

- Krishnagiri
- Namakkal
- Salem East
- Salem West

Kadaiyampatty

Sr. No.	Village Name	Start Date	End Date
1	Chekkarapatty	17-Feb-2025	
2	Chikkanampatti	17-Feb-2025	
3	Denishpettai	17-Feb-2025	
4	Dharapuram	17-Feb-2025	
5	Elathur	17-Feb-2025	
6	Kadaiyampatti(north)	17-Feb-2025	
7	KADAYAMPATTI SOUTH	17-Feb-2025	
8	Kanavaipudur	17-Feb-2025	
9	Kanjanaickenpatti	17-Feb-2025	
10	Kethunayekampatti Pudur	17-Feb-2025	
11	K. Kuttapatti	17-Feb-2025	
12	kongupatty(North)	17-Feb-2025	
13	kongupatty(South)	17-Feb-2025	
14	Kundukkal	17-Feb-2025	
15	Marakottai	17-Feb-2025	
16	Mookkanur	17-Feb-2025	
17	Nachanampatti	17-Feb-2025	
18	Nadupatti	17-Feb-2025	
19	Pannapatti	17-Feb-2025	
20	Pelapalli Kombai	17-Feb-2025	
21	Poosaripatti	17-Feb-2025	
22	Pottipuram	17-Feb-2025	
23	Semmandapatti	17-Feb-2025	
24	Thasasamuthiram	17-Feb-2025	
25	Thathiyampatti	17-Feb-2025	
26	Theevattipatti	17-Feb-2025	
27	Thumbipadi	17-Feb-2025	
28	Veppilai	17-Feb-2025	

Sangagiri

Magudanchavadi

Edapadi

Jalakandapuram

Mecheri

Mettur

Tharamangalam

Suramangalam

Omalur

Salem West Joint III

Salem West Joint I

- Tanjore
- Thirunelveli
- Trichy
- Vellore

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate