Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : திருமதி. சே. துர்கா, பி.எஸ்சி.,

நா.க.எண் 2095/2024/எப்1 நாள் 19.03.2025

பொருள்: மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் - திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி - சிங்களாந்தி கிராமம் வார்டு-சி, பிளாக்-21, நகரளவு எண்கள் 9/1, 9/2, 14/2 (புல எண்.153/4.எ, 153/7) மற்றும் திருத்துறைப்பூண்டி கிராம்ம் வார்டு சி, பிளாக் 25, நகரளவு எண்கள் 1/3, 1/4, 1/6 (புல எண்.230/2, 230/3, 230/6)-ல் 16300 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்கு - தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டது - மனைப் பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் - வழங்கி உத்தரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திருவாரூர் அவர்களது நடவடிக்கை கடிதம் ROCNO:31186/2024 TVR/2024/TCP dated: 09.08.2024.
2. நகர்மன்ற தீர்மான எண்.32 நாள். 18.03.2025.

உத்தரவு:

திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சிங்களாந்தி கிராமம் வார்டு - சி, பிளாக்-21, நகரளவு எண்கள் 9/1, 9/2, 14/2 (புல எண்.153/4.எ, 153/7) மற்றும் திருத்துறைப்பூண்டி கிராம்ம் வார்டு சி, பிளாக் 25, நகரளவு எண்கள் 1/3, 1/4, 1/6 (புல எண்.230/2, 230/3, 230/6)-ல் 16300 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்கு (மனை எண் 1 முதல் 78 வரை) பார்வை 1ல் கண்டுள்ள மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திருவாரூர் அவர்களின் உத்தரவில் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதன்படியும் மற்றும் பார்வை 2ல் கண்டுள்ள திருத்துறைப்பூண்டி நகரமன்ற தீர்மானத்தின்படியும் பார்வை 1-ல் கண்டுள்ள உத்தரவில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளுக்குட்படுத்தி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

சிறப்பு நிபந்தனை:

மனைப்பிரிவு வரைபடம் மற்றும் நிபந்தனைகளை ஒவ்வொரு மனைகள் விற்பனை பத்திரத்திலும் பகுதியாக சேர்க்கப்பட வேண்டும்.

19.3.25

ஆணையர்

திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி,

19.3.25

19.3.25

இணைப்பு:

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம் மற்றும் நிபந்தனைகள்.

பெறுநர்

திரு.கே.வெங்கடேசன் மற்றும் 4 நபர்கள்,

153, கடியான தெரு, திருநாகேஸ்வரம்,

கும்பகோணம் தாலுக்கா.

நகல்

1. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திருவாரூர்
2. சார் பதிவாளர், திருத்துறைப்பூண்டி
3. நகராட்சி பொறியாளர், திருத்துறைப்பூண்டி
4. வருவாய் ஆய்வர் காலிமனை வரிவிதிப்பு செய்திட
5. உதவி திட்ட கணினி அமைப்பாளர், திருத்துறைப்பூண்டி (சொத்து பதிவேட்டில் கூடுதல் பதிவேற்றம் செய்திட)



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate