தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களின் செயலாணை

ஆணை பிறப்பிப்பவர்: திரு.ப.விஜயகுமார்,

ந.க.எண்: 06/2026 நாள்: 9.04.2026

பொருள் : மனைப்பிரிவு அனுமதி - சிவகங்கை மாவட்டம் - சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம் - திருராக்குடி ஊராட்சி - திருவேலங்குடி கிராமம் - புல எண்:327/2A,3A-க்கு பதிலாக புல எண்: 327/2A,3 என குறிப்பிடப்பட்டது - மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர்(1.73 ஏக்கர்) - புல எண்: 327/2A,3A என திருத்திய மனைப்பிரிவு - அனுமதி வழங்கி - உத்தரவிடல்.

படிக்கப்பட்டவை : 1. தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) சாக்கோட்டை அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்: 06/2026, நாள்: 30.01.2026.
2. உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சிவகங்கை மாவட்டம் என்பவரது கடிதம் ந.க.எண்:1568/2023/கி.பா-2, நாள்: 05.03.2026.
3. திரு.K.முத்துராமன் த/பெ.குமார் என்பவரது மனு நாள்: 08.04.2026.

*****

உத்தரவு:

பார்வை (1)-ல் காணும் தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களின் செயல்முறையின்படி, சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், திருராக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்:327/2A,3-இல் மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர் (1.73 ஏக்கர்) மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் பார்வை (2)-ல் காணும் உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சிவகங்கை என்பவரது கடிதத்தில் சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், திருராக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்: 327/2A,3A-இல் மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர் (1.73 ஏக்கர்) - இல் உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு இயக்குநரகத்தின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட செயலாணை (LP(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI- NO-164/2025) கடிதத்தில் சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், திருராக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்: 327/2A,3A என குறிப்பிடுவதற்கு பதிலாக புல எண்: 327/2A,3 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றும் இதனை புல எண்: 327/2A,3A என திருத்தி படிக்குமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதனை தொடர்ந்து, சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், திருராக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்:327/2A,3-இல் மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர் (1.73 ஏக்கர்) என்று மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கப்பட்டதனை திருராக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்: 327/2A,3A என திருத்திய மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கி இதன் வழி உத்தரவிடப்படுகிறது.

தனி அலுவலர்/
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
திருராக்குடி ஊராட்சி.

பெறுநர்:
1. Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority,
TNRERA Building,
No 133, 4 Block I Avenue,
Anna Nagar (East), Chennai - 12

2. Register,
Joint II, Karaikudi Register Office,
Karaikudi.

நகல்:
திரு.முத்துராமன்,
த/பெ.குமார்,
எதிர் எண்:10,
கம்பிஇணைப்பகரம் கீழது வீதி,
சென்னைவயல்கோட்டை,
காரைக்குடி.

தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களின் செயலாணை
ஆணை பிறப்பிப்பவர்: திரு.மா.விஜயகுமார்,

ந.க.எண்: 06/2026 நாள்: ۹ .04.2026

பொருள் : மனைப்பிரிவு அனுமதி - சிவகங்கை மாவட்டம் - சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம் - தி.சூரக்குடி ஊராட்சி - திருவேலங்குடி கிராமம் - புல எண்:327/2A,3A-க்கு பதிலாக புல எண்: 327/2A,3 என குறிப்பிடப்பட்டது - மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர்(1.73 ஏக்கர்) - புல எண்: 327/2A,3A என திருத்திய மனைப்பிரிவு - அனுமதி வழங்கி - உத்தரவிடல்.

படிக்கப்-பட்டவை : 1. தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) சாக்கோட்டை அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்: 06/2026, நாள்: 30.01.2026.
2. உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சிவகங்கை மாவட்டம் என்பவரது கடிதம் ந.க.எண்:1568/2023/சி.மா-2, நாள்: 05.03.2026.
3. திரு.K.முத்துராமன் த/பெ.குமார் என்பவரது மனு நாள்: 08.04.2026.

*****

உத்தரவு:

பார்வை (1)-ல் காணும் தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களின் செயல்முறையின்படி, சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், தி.சூரக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்:327/2A,3-இல் மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர் (1.73 ஏக்கர்) மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

இந்நிலையில் பார்வை (2)-ல் காணும் உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், சிவகங்கை என்பவரது கடிதத்தில் சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், தி.சூரக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்: 327/2A,3A-இல் மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர் (1.73 ஏக்கர்) - இல் உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு இவ்வலுவலகத்தின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட செயலாணை (LP(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI- NO-164/2025) கடிதத்தில் சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், தி.சூரக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்: 327/2A,3A என குறிப்பிடுவதற்கு பதிலாக புல எண்: 327/2A,3 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றும் இதனை புல எண்: 327/2A,3A என திருத்தி படிக்குமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இதனை தொடர்ந்து, சாக்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம், தி.சூரக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்:327/2A,3-இல் மனையின் பரப்பு 7012.00 சதுர மீட்டர் (1.73 ஏக்கர்) என்று மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கப்பட்டதனை தி.சூரக்குடி ஊராட்சி, திருவேலங்குடி கிராமம், புல எண்: 327/2A,3A என திருத்திய மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கி இதன் வழி உத்தரவிடப்படுகிறது.

தனி அலுவலர்/
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
தி.சூரக்குடி ஊராட்சி.

9/4/26

பெறுநர்:
1. Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority,
TNRERA Building,
No.133, 4 Block I Avenue,
Anna Nagar (East), Chennai – 12
2. Register,
Joint II, Karaikudi Register Office,
Karaikudi.

நகல்:
திரு.கு.முத்துராமன்,
த/பெ.குமார்,
கதவு எண்:18,
சுப்பிரமணியப்புரம் 4வது வீதி,
செக்காலைகோட்டை,
காரைக்குடி.

Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 06/2026 **Date:** 1/30/26 2:57 PM

From:

Village Panchayat

T. Sooragudi panchayat office

To :

1.Mr. Muthuraman ,
18, 4th street subramaniapuram,
sekkalakottai,
Karaikudi,
Sivagangai,630001.
2. Tamilnadu Real Estate, Regulatory Authority (TNRERA)
No1A,1st Floor,
Gandhi irwin Bridge Road,
Egmore, chennai-600 008.
3. The Registrar,
Karaikudi –II Sub Registrar office,
Sivagangai District .
4. The Assistant director,
Department of survey land Records,
collectorate office,
Sivagangai.
5. The Thasildar,
Karaikudi Taluk,
Sivagangai.
6. The Superintendent Engineer,
TANGEDCO Sivagangai Electricity Distribution Circle,
Sivagangai-1set Gift deed document No- 10322/2025, (original)

Online Application Number: EN88IGMX

Sir/ Madam,

Sub :

S.F.Nos. : 327/2A,3- extent of 7012.00Sqm
(1.73Acre) Technical clearance issued Sivagangai District - Karaikudi TalukSakkottai Panchayat Union-T.Soorakudi Panchayat - Thiruvelankudi Village

Ref :

EN83IGMX/2025/TCP

Body:

S.F.Nos. : 327/2A,3- extent of 7012.00Sqm
(1.73Acre) Technical clearance issued Sivagangai District - Karaikudi TalukSakkottai Panchayat Union-T.Soorakudi Panchayat - Thiruvelankudi Village

Village

Signature Not Verified

Signed by: Village Panchayat President
Location:Sivagangai
Date:2026.01.30 14:57:18

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காரைக்குடி

கிராமம் : திருவேலங்குடி

1. புல எண்	**327**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**327-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 42.12**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.80**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**10900**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.முத்துராமன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/22/005/327/2A/40520** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காரைக்குடி

கிராமம் : திருவேலங்குடி

1. புல எண்	**327**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**7 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**3A**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**327-3**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**2.00**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 28.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.60**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**10900**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.முத்துராமன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/22/005/327/3A/40520** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

Back | **Home**