செல் : 9865850553
9841640550

மாதவரம் ஊராட்சி மன்றம்

மாதவரம் ஊராட்சி, சோழவரம் ஒன்றியம்,
திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி – 601 204.

நா.சுரேஷ் M.A.,BL.,
தலைவர்

தேதி: .....

தீர்மான எண்.**121/2023**

செயல்முறைகள்:

பொருள்: மனைப்பிரிவு திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி வட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி வட்டம், திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம், பொன்னேரி சார்பதிவு வட்டம், எண்.**77 ஆமூர்-1 (சயனாவரம்)** கிராமத்தில் அடங்கிய நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7A** பட்டா எண்.1616-ன்படி புதிய நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7A1**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீர்ணம் 0.16.52 ஏர்ஸ் அதாவது விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**0.41** செண்ட், நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7B,** பட்டா எண்.1616-ன்படி புதிய நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7B1**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர்.0.19.45 ஏர்ஸ் அதாவது விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**0.48** செண்ட், நஞ்சை சர்வே எண்.**388/8** பட்டா எண்.998-ன்படி புதிய சர்வே எண்.**388/8A**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர்.0.66.82 ஏர்ஸ் அதாவது விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**1.65** செண்ட், ஆக மொத்தம் விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**2.54** செண்ட் நிலத்தில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான அங்கீகாரம் அளித்து புதிய தலைப்பில் தொகை செலுத்தியது சார்ந்த.

பார்வை: நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவள்ளூர் மண்டலம் அவர்களின் ந.க.
எண்.SWP/ DTCP/TVLR/LAYOUT No.249/2023, திருவள்ளூர்-2

பார்வையில் காணும் கடிதத்தின்படி சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சார்ந்த மாதவரம் ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட எண்.**77 ஆமூர்-1 (சயனாவரம்)** கிராமத்தில் அடங்கிய நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7A** பட்டா எண்.1616-ன்படி புதிய நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7A1**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீர்ணம் 0.16.52 ஏர்ஸ் அதாவது விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**0.41** செண்ட், நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7B,** பட்டா எண்.1616-ன்படி புதிய நஞ்சை சர்வே எண்.**388/7B1**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர்.0.19.45 ஏர்ஸ் அதாவது விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**0.48** செண்ட், நஞ்சை சர்வே எண்.**388/8** பட்டா எண்.998-ன்படி புதிய சர்வே எண்.**388/8A**-ல் அடங்கிய பூரா விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர்.0.66.82 ஏர்ஸ் அதாவது விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**1.65** செண்ட், ஆக மொத்தம் விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர்.**2.54** செண்ட் பரப்பு கொண்ட நிலத்தில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவினை அங்கீகாரம் வரப்பெற்றுள்ளது உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு செலுத்த வேண்டிய சாலைகள், பூங்கா, புல்வெளி, ஊள்ளாட்சிக்குறிய பகுதி, மின்வாரியத்திற்கு ஊரிய பகுதி மற்றும் மூளை முடுக்குகள் அனைத்தும் கடந்த 24.11.2023-ந் தேதியன்று பொன்னேரி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம், 2023-ம் ஆண்டின்.**10587** எண்ணுள்ள தானப்பத்திரப்படி பதிவு செய்யப்பட்டது. ஆணை எண்.79 விதியின்படி மனைக்கு ரூபாய்.1000/- வீதமும், மற்றும் விதி எண்.9-ன்படி மேற்படி இடத்தின் சந்தை மதிப்பில் 3% தொகையை நிலப்பயன் மாற்ற கட்டணத்தை உள்ளாட்சிக்கு கீழ்கண்ட தலைப்பில் செலுத்தியதை தொடர்ந்து அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

1	SIBIL City நிறுவனத்தின் மூலம் ஆணை 79 விதியின் படி மனைக்கு 1000/-வீதம் மொத்தம் 52 மனைகளுக்கு ரூபாய்.52,000/-தினை HDFC வங்கி பாரிமுனை கிளையில் சென்னை-600 001, கடந்த 14.12.2023-ந் தேதியன்று வரைவோலை எண்.309865-ன்படி செலுத்தப்பட்டது.	02602-Directorate of Town and Country Planing Accout Code :0217-60-800-AS-27709-தலைப்பின் கீழ் அரசு கணக்கில் விதி எண்.9-ன்படி சந்தை மதிப்பு 3%-ன்படி ரூபாய்.2,28,600/-னை கடந்த 14.12.2023 HDFC வங்கி பாரிமுனை கிளையில் 02602-ன்படி செலுத்தப்பட்டது.

தலைவர்/நிர்வாக அதிகாரி
மாதவரம் ஊராட்சி, சோழவரம்
ஊராட்சி ஒன்றியம்,

பெறுநர்:
திரு.M.A.முகமது இக்பால் என்கிற M.A.முஹம்மது இக்பால்
கதவு எண்.30, புதிய கதவு எண்.57 வெங்கட மேஸ்திரி தெரு,
மண்ணடி, சென்னை-600 001.

தலைவர் 15/12/2023
மாதவரம் ஊராட்சி
சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
திருவள்ளூர் மாவட்டம்