GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Selaiyur	Date / நாள்: 30-Oct-2025
Village /கிராமம்:Vengai Vassal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 241/3B, 217/10B, 217/3C2, 217/7B1, 317/9A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 29-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6994/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/3 - 2.89 CENTS; 217/10 - 6.3 CENTS; 217/3C - 7.8 CENTS; 217/7B - 1.65 CENTS; 217/9 - 2.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 214/3-ன் மிகுதி மற்றும் சர்வே எண் 214/2, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/10 & 217/3சி-ன் மிகுதி, வடக்கு - சர்வே எண் 215 மற்றும் சர்வே எண் 217/10-ன் மிகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/7பி-ன் மிகுதி மற்றும் சர்வே எண் 214/4பி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 214/3-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 23 சென்ட் நிலத்தில் 2.89 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/3சி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 12 சென்ட் நிலத்தில் 7.80 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/7பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 8.50 சென்ட் நிலத்தில் 1.65 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/9-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 6 சென்ட் நிலத்தில் 2 சென்ட் நிலமும் மற்றும் சர்வே எண் 217/10-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 9 சென்ட் நிலத்தில் 6.30 சென்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 20.64 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		

2	6995/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/6 - 6.77 CENTS; 217/7A - 8.16 CENTS; 217/7B - 4.55 CENTS; 217/9 - 0.87 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 214-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 217/6, 217/7ஏ & 217/9-ன் மிகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 217/7பி & 217/9-ன் மிகுதி, தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 217/7பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 8.50 சென்ட் நிலத்தில் 4.55 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/7ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 13.50 சென்ட் நிலத்தில் 8.16 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/6-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 7.50 சென்ட் நிலத்தில் 6.77 சென்ட் நிலமும் மற்றும் சர்வே எண் 217/9-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 6 சென்ட் நிலத்தில் 0.87 சென்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 20.35 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
3	6997/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/10 - 2.7 CENTS; 217/3B1A, 217/3B1B, 217/3B2 - 12.51 CENTS; 217/3C - 4.2 CENTS; 217/9 - 1.31 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/10 & 217/3சி-ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 216 & 215, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 217/3பி2, 217/9 & 217/10-ன் மிகுதி நிலம்					
4	9066/2025	21-Jun-2025 21-Jun-2025 23-Jun-2025	Cancellation Deed	1. மேரி ராட்ரிகஸ்	1. எம்/எஸ். பார்ம்சுசானி பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எரிக் ஜோ ரோட்ரிக்ஸ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5419/2001	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Tambaram/Book1/5419/2001 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Lease Deed /Agreement of Lease)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 241 - 2 ACRE, 87.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal	
		Floor No./தள எண்: தரை தளம்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 242, மேற்கு - அரசு நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 240, தெற்கு - சர்வே எண் 253	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கைவாசல் கிராமம், சர்வே எண் 241, விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.87 செண்டு

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**