



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ayyampalayam	Date / நாள்: 22-May-2024
Village /கிராமம்:Sevugampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1112/1A1, 1112/1B1, 1112/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 21-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	778/2023	24-Mar-2023 24-Mar-2023 24-Mar-2023	Sale deed	1. டான் போஸ்கோ	1. பாண்டியராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1784/2007	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1B - 58.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0-95.50 இதற்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் உள்ள நிலம் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 4699-ல் கட்டுப்பட்ட ரீ-சர்வே எண் 1112/1பி-க்கு ஹெக்டேர் 0-23.5 இதற்கு செண்டு 58 உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கான மாமூல் பாதை மற்றும் சகல பாத்தியம் உள்படவும். மேற்படி நிலத்திற்கு பாசனமான மேற்படி சர்வே நம்பரில் கட்டுப்பட்ட கிணறு, வாரி வாய்க்கால், தண்ணீர் பாத்தியம் வகையறாவினும், மேற்படி கிணற்று மேட்டில் உள்ள 3 ஹெச்.பி மின்சார மோட்டார்		
Boundary Details: கிழக்கு - ஜெயமணி சேர்வை பாக நிலம், , மேற்கு - பாண்டியராஜ் ஆகிய உங்கள் கிரைய நிலம், , வடக்கு - முத்து புன்செய் நிலம், , தெற்கு - துரைப்பாண்டி புன்செய் நிலம்.						

	பம்பு செட் மின் இணைப்பு எண் 1327 இதற்கு புதிய மின் இணைப்பு எண் 05-241-006-133 மற்றும் பைப்லைன் வகையறாவிலும் முழுப்பாத்தியம் உள்படவும்,					
2	2216/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	Sale deed	1. ம. பாண்டியராஜ்	1. ரா. பழனியம்மாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 778/2023, 861/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A - 60 ARE, 20.0 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.1112/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - பத்மா நிலமும், சர்வே எண்.1121/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஆர். பழனியம்மாள் ஆகிய தங்களின் கிரய நிலமும், வடக்கு - நடராஜன் நிலம், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.1112/1ஏ-ல் என் கைவசமுள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.4699, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0.95.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.72.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.10274, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0.72.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 அளவுள்ள நிலத்தில் தென்புரம் ஹெக்டேர் 0.11.80க்கு செண்டு 29 அளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக, பாக்கி வடபுரம் ஹெக்டேர் 0.60.20க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48 3/4 (ஏக்கர் ஒன்று செண்டு நாற்பத்தி எட்டே முக்கால்) அளவுள்ள நிலம்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1B - 15 ARE, 10.0 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.1112/1பி-ல் என் கைவசமுள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.1112/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - நடராஜன், ஜெயமணி ஆகியோர்களின் நிலங்கள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.1112/1பி-ல் என் கைவசமுள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.4699, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0.95.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.23.5க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.11569, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1பி-க்கு ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்தில் கீழ்புரமும் மற்றும் தென்புரமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.08.40க்கு செண்டு 20 3/4 அளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக, மீதமுள்ள ஹெக்டேர் 0.15.10க்கு செண்டு 37 1/4 (செண்டு முப்பத்தி ஏழே கால்) அளவுள்ள நிலம். மேற்படி 1,2 இலக்கச் சொத்துக்கள் இரண்டும் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 86 (ஏக்கர் ஒன்று செண்டு எண்பத்தி ஆறு) அளவுகள் உள்ள நிலங்கள்.		
3	3003/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	Gift deed	1. ரா. பழனியம்மாள்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேவுகம்பட்டி பேருராட்சிக்கு இருப்பு எம் வாடிப்பட்டி மேற்படி பேருராட்சியின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்கள்	-

				முலமாக மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சிக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1619/2022, 2216/2023			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1, 1112/1B1 - 40.14 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், வடக்கு - புல எண்.1111, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.10166, புன்செய் சர்வே எண்.1121/2-க்கு ஹெக்டேர் 1.22.50க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 02 அளவுள்ள நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.10534, புன்செய் சர்வே எண்.1121/2பி-க்கு ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ளது. இதுவும், மேற்படி சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.4699, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0.95.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.72.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.10274, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0.72.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 அளவுள்ள நிலத்தில் தென்புறம் ஹெக்டேர் 0.11.80க்கு செண்டு 29 அளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக, பாக்கி வடபுறம் ஹெக்டேர் 0.60.20க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48 3/4 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.12217, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0.60.20க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48 3/4 அளவுள்ளது. இதுவும், மேற்படி சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.4699, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0.95.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.23.5க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.11569, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1பி-க்கு ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்தில் கீழ்புறமும் மற்றும் தென்புறமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.08.40க்கு செண்டு 20 3/4 அளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஹெக்டேர் 0.15.10க்கு செண்டு 37 1/4 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.12217, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1பி1-க்கு ஹெக்டேர் 0.15.10க்கு செண்டு 37 1/4 அளவுள்ளது. ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களிலும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 2 செண்டு 44 அளவுகள் உள்ள நிலங்களில் மனைப்பிரிவு அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டு, நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திண்டுக்கல்-ல் மனுச்செய்ததில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், துணை இயக்குநர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர் 39ஓய்எஸ்எம்எம்கே1/2023/டிசிபி, நாள்.11.12.2023ன் பிரகாரம் சாலை அமைப்பு வரைபடம் அளிக்கப்பட்டதில் அமையப்பெற்றுள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கான இடத்தின் விபரம், வடபுறம் கிழமேலில் 9.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 9.15 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 4.80 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 3.95 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 40.14 அளவுள்ளது. மேற்படி இடம் சர்வே எண்கள்.1112/1ஏ1, 1112/1பி1 இவைகளில் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
4	3004/2023	12-Dec-2023	Gift deed	1. ரா. பழனியம்மாள்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக

	12-Dec-2023 12-Dec-2023			சேவுகம்பட்டி பேருராட்சிக்கு இருப்பு எம் வாடிப்பட்டி மேற்படி பேருராட்சியின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்கள் முலமாக மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சிக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1619/2022, 2216/2023			
Schedule 5 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1, 1112/1B1, 1121/2B - 1268.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti					
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.1121/1பி2, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்களும், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9ம், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்களும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6ம், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7ம், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8ம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி விபரத்தின்படி அமையப்பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலை 5 கிழமேலாக உள்ளதற்கு, வடபுறம் கிழமேலில் 126.70 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 126.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 10.00 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 10.00 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 1268.00 அளவுள்ள சாலை. மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள்.1121/2பி, 1112/1ஏ1, 1112/1பி1 இவைகளில் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
Schedule 6 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1 - 324.18 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti					
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, தெற்கு - புல எண்.1112/1ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி விபரத்தின்படி அமையப்பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலை 6 தென்வடலாக உள்ளதற்கு, வடபுறம் கிழமேலில் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 45.40 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 44.65 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 324.18 அளவுள்ள சாலை. மேற்படி சாலை சர்வே எண்.1112/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
Schedule 7 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1 - 369.68 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti					
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, தெற்கு - புல எண்.1112/1ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி விபரத்தின்படி அமையப்பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலை 7 தென்வடலாக உள்ளதற்கு, வடபுறம் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 41.55 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 40.60 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 369.68 அளவுள்ள சாலை. மேற்படி சாலை சர்வே எண்.1112/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.		

Schedule 8 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1, 1112/1B1 - 333.22 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, தெற்கு - புல எண்.1112/1ஏ2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மேற்படி விபரத்தின்படி அமையப்பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலை 8 தென்வடலாக உள்ளதற்கு, வடபுறம் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 37.50 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 36.55 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 333.22 அளவுள்ள சாலை. மேற்படி சாலை சர்வே எண்கள்.1112/1ஏ1, 1112/1பி1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
Schedule 9 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1 - 70.65 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், வடக்கு - புல எண்.1111, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) மேற்படி விபரத்தின்படி அமையப்பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலை 9 தென்வடலாக உள்ளதற்கு, வடபுறம் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 8.25 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 7.45 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 70.65 அளவுள்ள சாலை. மேற்படி சாலை சர்வே எண்.1112/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
Schedule 10 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1B1 - 34.8 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - புல எண்.1111, 1109, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) மேற்படி விபரத்தின்படி அமையப்பெற்ற உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு இடம், வடபுறம் கிழமேலில் 3.95 மீட்டர் + 5.25 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேலில் 9.15 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடலில் 3.95 மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடலில் 4.15 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 34.80 அளவுள்ளது. மேற்படி உள்ளாட்சி அமைப்பு இடம் சர்வே எண்.1112/1பி1-ல் கட்டுப்பட்டதாகும். 11) மூலை முடக்கு இடம் 1.50 மீட்டர்-க்கு 1.50 மீட்டர் அளவில் உள்ள மூலை முடக்கு இடம் 10-க்கு சதுரமீட்டர் 11.25 அளவுள்ளது. ஆக மேலே கண்ட விபரப்படியான 1 முதல் 9 இலக்கமும், 11வது இலக்கமும் சேர்ந்து மொத்தச்சதுரமீட்டர் 3124.23 அளவுகள் உள்ள இடங்களும், 10வது இலக்க சதுரமீட்டர் 34.80 அளவுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பு இடமும் சேர்ந்து.		
5	420/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Sale deed	1. ரா. பழனியம்மாள்	1. மு. வனிதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,43,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1619/2022, 2216/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1112/1A1 - 103.275 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevugampatti	
	Plot No./மனை எண் : 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சாய்வேல்நகர் பகுதி நான்கு
Boundary Details: கிழக்கு - சேவுகம்பட்டி பேருராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள கிழமேலில் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான பொதுப்பாதை, மேற்கு - பிளாட் எண்.40 உடைய மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண்.34 உடைய மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண்.32 உடைய மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.10166, புன்செய் சர்வே எண்.1121/2-க்கு ஹெக்டேர் 1.22.50க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 02 அளவுள்ள நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.10534, புன்செய் சர்வே எண்.1121/2பி-க்கு ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ளது. இதுவும், மேற்படி சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.4699, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0.95.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் மேற்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.72.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.10274, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0.72.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 அளவுள்ள நிலத்தில் தென்புரம் ஹெக்டேர் 0.11.80க்கு செண்டு 29 அளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக, பாக்கி வடபுரம் ஹெக்டேர் 0.60.20க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48 3/4 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.12217, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1ஏ1-க்கு ஹெக்டேர் 0.60.20க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48 3/4 அளவுள்ளது. இதுவும், மேற்படி சேவுகம்பட்டி கிராமம், மேற்படி சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி, பட்டா எண்.4699, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1-க்கு ஹெக்டேர் 0.95.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 36 உள்ள நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.23.5க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.11569, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1பி-க்கு ஹெக்டேர் 0.23.50க்கு செண்டு 58 அளவுள்ள நிலத்தில் கீழ்புரமும் மற்றும் தென்புரமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.08.40க்கு செண்டு 20 3/4 அளவுள்ள நிலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஹெக்டேர் 0.15.10க்கு செண்டு 37 1/4 அளவுள்ள நிலத்திற்கு, சட்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.12217, புன்செய் சர்வே எண்.1112/1பி1-க்கு ஹெக்டேர் 0.15.10க்கு செண்டு 37 1/4 அளவுள்ளது. ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே எண்களிலும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2 செண்டு 44 அளவுகள் உள்ள நிலங்களில் மனைப்பிரிவு அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டு, நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திண்டுக்கல்-ல் மனுச்செய்ததில், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், துணை இயக்குநர் அவர்களால் ஆர்ஓசி நம்பர் 39ஓய்எஸ்எம்எம்கே1/2023/டிசிபி, நாள்.11.12.2023ன் பிரகாரம் சாலை அமைப்பு வரைபடம் அளிக்கப்பட்டதில் அமையப்பெற்றுள்ள உத்தேச சாலை இடங்கள், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கான இடம், மூலை முடக்கு காலியிடம், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான இடம் ஆகியவைகளை நான் ஒப்படைத்தது போக, பாக்கி உள்ள இடங்களில் மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதும், நகர் ஊரமைப்பு துறை, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திண்டுக்கல் அலுவலகத்தால், எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/திண்டுக்கல்/லேஅவுட் எண்.01/2024-ன்படி மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டுள்ளதும், சேவுகம்பட்டி பேருராட்சி நிர்வாகத்தினரால், மன்றத்தீர்மான எண்.10.2024, ந.க.எண்.11/2024, நாள்.07.02.2024ன் பிரகாரம் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரமும் வழங்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்கள்.1 முதல் 46 வரை உள்ள

		மனையிடங்கள், மனுதாரர் உபயோக இடம் இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ளதும், சாய்வேல்நகர் பகுதி நான்கு எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட் எண்.33 உடையதற்கு காலிமனையிடம், கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 15.30 மீட்டர்-க்கு 50.18 அடியும், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 15.30 மீட்டர்-க்கு 50.18 அடியும், தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் 6.75 மீட்டர்-க்கு 22.14 அடியும், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 6.75 மீட்டர்-க்கு 22.14 அடியும் அளவுள்ளதற்கு சதுரடி 1110.98-க்கு சதுரமீட்டர் 103.275 அளவுள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி காலிமனையிடத்திற்கு மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பொதுப்பாதைகளையும் மற்றும் மாமூல் பழக்கப்படியுள்ள பாதைப்பாத்தியங்களை தாங்களும் சேர்ந்து உபயோகித்துக் கொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து, மேற்படி சொத்து சர்வே எண்.1112/1ஏ1-ல் சம்பந்தப்பட்டுள்ளது.
--	--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net