



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திட்டக்குடி	Date / நாள்: 25-Feb-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: மேலாதனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 53/2B
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: கடலூர்	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: திட்டக்குடி
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: மேல் ஆதனூர்	

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மேலாதனூர்
திட்டக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 24-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 24-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கடலூர்			மாவட்டம்: விருத்தாசலம்		சா.ப.அ: திட்டக்குடி	
1	39/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரபு	1. அண்ணாமலை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1943/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B - 2 ஏக்கர்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி. (1.22.00 ஏர்ஸ்) 3.01 மூன்று ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம்.மேற்படி நிலத்தில் உள்ள 7.5 ஹெச், மின் மோட்டார், மின் சாதனங்கள், பம்பு செட் வகையறா, மின் சர்வீஸ் எண் 1 (டெபாசிட் தொகை) உள்படவும். மேற்படி சொத்து பழைய புல எண் 53/2. 5.01 செண்டில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து பட்டா எண் 541ல் சம்மந்தப்பட்டது.			
2	47/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அண்ணாமலை	1. கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 39/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B - 2 ஏக்கர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்					
3	536/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	தான ஆவணம்	1. பிரபு	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் கீழ் இயங்கி வரும் கடலூர் மாவட்டம் திட்டக்குடி வட்டம் மங்களுர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி - அலுவலர் அவர்களுக்காகவும் அதன் பின்னிட்டு மேற்படி பதவிக்கு வருபர்களுக்காகவும் சேர்ந்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1943/2024	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 331.2 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 53/2பி1, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, 7.2 மீ அகல சாலை - 2 , வடக்கு - 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 53/2பி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் 9.0 மீ அகல துணை சாலை எண் -1, கீழ்மேல் சாதியடி 9.0 மீ தென்வடல் சாதியடி 36.80 மீ அதாவது 331.20 ச.மீ.அளவுள்ள தென்வடல் சாலையும்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 592.56 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை - 1 , மேற்கு - சர்வே எண் 53/2பி1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் 7.2 மீ அகல சாலை எண் - 2, கீழ்மேல் சாதியடி வடபுறம் 82.22 மீ தென்புறம் 82.40 மீ தென்வடல் சாதியடி 7.2 மீ மீ அதாவது 592.56 ச.மீ அளவுள்ள கீழ்மேல் சாலையும்,
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 195.66 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 53/2பி1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, உள்ளாட்சி மனை எ, மின்சார துறை மனை பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் 9.0 மீ அகல சாலை எண் - 3, கீழ்மேல் சாதியடி வடபுறம் 21.62 மீ தென்புறம் 21.86 மீ தென்வடல் சாதியடி 9.0 மீ அதாவது 195.66 ச.மீ அளவுள்ள கீழ்மேல் சாலையும்,
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 2.25 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் மூலை முடக்கு 2 பெருக்கல் 1.125 மீ = 2.25 ச.மீ.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 302.05 சதுர மீட்டர்
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர்

கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 53/2பி1 , வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை -2 , தெற்கு - சர்வே எண் 53/2பி1	கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் பூங்காவுக்காக மட்டும் கீழ்மேல் சாதியடி வடபுறம் 19.62 மீ தென்புறம் 20.02 மீ தென்வடல் சாதியடி இருபுறமும் 15.24 அதாவது 302.05 ச.மீ. அளவுள்ள உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பூங்கா மனை
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 21.6 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மின் சார துறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை பி , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை - 3 , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் 6.) உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை எ : கீழ்மேல் சாதியடி 3.0 மீ தென்வடல் சாதியடி கீழ்புறம் 7.20 மீ அதாவது 21.60 ச.மீ. அளவுள்ள உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம்.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2B2 - 21.6 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - வி ஐ பி நகரில் உள்ள மனை, மேற்கு - உள்ளாட்சி துறைக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனை எ , வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை - 3 , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல் ஆதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 53/2பி2. (ஹெக் 0.40.87 ஏர்ஸ்) ஏக் 1.01 ஒரு ஏக்கர் ஒரு செண்டில் 4087 சதுர மீட்டரில் மின்சார துறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை பி : கீழ்மேல் சாதியடி 3.0 மீ தென்வடல் சாதியடி 7.20 மீ அதாவது 21.60 ச.மீ அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம். மேற்படி பொது இடம் மற்றும் தென்வடல் சாலைகளும், கீழ்மேல் சாலைகளும், மூலை முடக்குகளும் மற்றும் பொது இடங்களும் ஆகிய இவைகள் மேற்படி மங்கலூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கு உட்பட்ட தானப்பத்திரம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net