Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palayankottai joint I	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:Reddiyar Patti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 243/3A, 243/4A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 19-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1731/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Sale deed	1. ராமசுப்பு 2. சின்னத்துரை 3. இளையராஜா 4. திரௌபதி 5. விக்னேஸ்வரன் 6. ராமேஸ்வரி	1. இசக்கிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3265/1995	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 370381 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.142362 மட்டும் 01-Jun-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/4 - 21 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குழந்தைவேல் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற மேற்படி சர்வே 243/4ம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, ரெட்டியார்பட்டி	

	நம்பரில் கீழ்பாதி செண்டு 53 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே 243/5ம் நம்பர் சங்கரநாராயண ரெட்டியார் நிலம், வடக்கு - கிழமேல் ஓடையும், கிழமேல் பாதையும், தெற்கு - சர்வே 243/5ம் நம்பர் சங்கரநாராயண ரெட்டியார் நிலம்			கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 6ல் மேல்பாதி செண்டு 53 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : கிழமேல் ஓடையும், கிழமேல் பாதையும் கிழக்கே : குழந்தைவேல் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற மேற்படி சர்வே 243/4ம் நம்பரில் கீழ்பாதி செண்டு 53 உள்ள நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/5ம் நம்பர் சங்கரநாராயண ரெட்டியார் நிலம் மேற்கே : சர்வே 243/5ம் நம்பர் சங்கரநாராயண ரெட்டியார் நிலம் இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்டு 53க்கு ஹெக்டேர் 0.21.50ம் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும், 2) மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/4ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 6ல் வடகிழக்கில் இருக்கும் கிணறும், அதன் ஜலமும் மேற்படி கிணற்றில் பதிக்கப்பட்டிருக்கும் 3 ஹெச் பி மோட்டார், பம்புசெட், மின் இணைப்பு எண், ஆர்.பி.டி.49/85, 30/87 கே ஆர் மற்றும் மேற்படி கிணற்றிலும் அதன் ஜலத்திலும் எலக்ட்ரிக் மோட்டார் வகையராவிலும் மாமூல் படிக்குள்ள தண்ணீர் பாய்ச்சிக் கொள்ளவேண்டிய மாமூல் வாய்க்கால் பாத்தியமும் கிணறு பாத்தியம் இவற்றில் பிரிவின்றி பேர்பாதி பாத்தியமும், இந்த கிணற்று தண்ணீரை இதன் தபசில் 3 லக்க நிலம் செண்டு 83க்கு தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் வடக்கோரம் கிழமேலாக தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் வாய்க்கால் பாத்தியமும், கிணற்றிற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் கிழக்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேற்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் கிணற்று தண்ணீரை கிழமேலாகவும் தென்வடலாகவும் தண்ணீர் பாய்ச்சிக் கொள்ளவேண்டிய பாத்தியமும்,			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3 - 33 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 244ம் நம்பர் நிலம் , மேற்கு - சர்வே 243/4ம் நம்பர் திரு.குழந்தைவேல் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற மேல்பாதி செண்டு 83 உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே 243/2ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 243/6 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 66ல் கீழ்பாதி செண்டு 83 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : சர்வே 243/2ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் கிழக்கே : சர்வே 244ம் நம்பர் நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/6 நம்பர் நிலம் மேற்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் திரு.குழந்தைவேல் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற மேல்பாதி செண்டு 83 உள்ள நிலம் இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்டு 83க்கு ஹெக்டேர் 0.33.50ம், ஆக மொத்தம் 1 & 3 அயிட்டம் ஏக்கர் 1 செண்டு 36ம் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும் தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து பாளையங்கோட்டை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த ரெட்டியார்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்கைக்குள் பட்டது.		
2	1732/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Sale deed	1. சிவலிங்கம் 2. முப்பிடாதி 3. ஆனந்தராஜ்	1. இசக்கிமுத்து ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,92,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3266/1995	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 370381 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.142362 மட்டும் 01-Jun-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/4 - 21 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 243/3ம் நம்பர் நிலம், மேற்கு - தர்மர் கிரையம் பெற்ற நிலம், வடக்கு - ஓடையும், கிழமேல் பாதையும், தெற்கு - சர்வே 243/5ம் நம்பர் சங்கரநாராயண ரெட்டியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 6ல் கீழ்பாதி செண்டு 53 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : ஓடையும், கிழமேல் பாதையும் கிழக்கே : சர்வே 243/3ம் நம்பர் நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/5ம் நம்பர் சங்கரநாராயண ரெட்டியார் நிலம் மேற்கே : தர்மர் கிரையம் பெற்ற நிலம் இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்டு 53க்கு ஹெக்டேர் 0.21.50ம் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும், 2) மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/4ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 6ல் வடகிழக்கில் இருக்கும் கிணறும், அதன் ஜலமும் மேற்படி கிணற்றில் பதிக்கப்பட்டிருக்கும் 3 ஹெச் பி மோட்டார், பம்புசெட், எண், ஆர்.பி.டி.49/85, 30/87 கே ஆர் நம்பராக இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, மற்றும் மேற்படி கிணற்றிலும் அதன் ஜலத்திலும் எலக்ட்ரிக் மோட்டார் வகையராவிலும் மாமூல் படிக்குள்ள தண்ணீர் பாய்ச்சிக் கொள்ளவேண்டிய மாமூல் வாய்க்கால் பாத்தியமும் கிணறு பாத்தியம் இவற்றில் பிரிவின்றி பேர்பாதி பாத்தியமும், இந்த கிணற்று தண்ணீரை இதன் தபசில் 3லக்க நிலம் செண்டு 83க்கு தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் வடக்கோரம் கிழமேலாக தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளும் வாய்க்கால் பாத்தியமும், கிணற்றிற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் கிழக்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேற்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை நிலம் கிணற்று தண்ணீரை கிழமேலாகவும் தென்வடலாகவும் தண்ணீர் பாய்ச்சிக் கொள்ளவேண்டிய பாத்தியமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3 - 33 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 243/3ம் நம்பர் கீழ்பாகம் திரு.தர்மர் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை கிணறு, வடக்கு - சர்வே 243/2ம் நம்பர் எஸ்.ராஜகோபால் ரெட்டியார் வகையறா புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே 243/5 & 6ம் நம்பர் ச.மு.சங்கர நாராயணரெட்டியார் அவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 66ல் மேல்பாதி செண்டு 83 உள்ளதற்கு எல்கையாவது:- வடக்கே : சர்வே 243/2ம் நம்பர் எஸ்.ராஜகோபால் ரெட்டியார் வகையறா புஞ்சை கிழக்கே : சர்வே 243/3ம் நம்பர் கீழ்பாகம் திரு.தர்மர் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/5 & 6ம் நம்பர் ச.மு.சங்கர நாராயணரெட்டியார் அவர்கள் நிலம் மேற்கே : சர்வே 243/4ம் நம்பர் புஞ்சை கிணறு இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்டு 83க்கு ஹெக்டேர் 0.33.50ம், ஆக மொத்தம் 1 & 3 அயிட்டம் ஏக்கர் 1 செண்டு 36ம் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும் தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து பாளையங்கோட்டை பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த ரெட்டியார்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்கைக்குள் பட்டது.		
3	6633/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Sale deed	1. இசக்கிமுத்து	1. முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,07,255/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1731/2023, 1732/2023	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 91754 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.75700 மட்டும் 06-Nov-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3, 243/4 - 14 ARE, 57.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் திரு.பால் அண்ணா, திரு.மாரியப்பன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம் , மேற்கு - நாளது தேதியில் திரு.பால் அண்ணா, திரு.மாரியப்பன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - சர்வே 243/1 கிழமேல் பாதையும், சர்வே 243/2ஏ நிலமும், தெற்கு - நாளது தேதியில் திரு.பால் அண்ணா, திரு.மாரியப்பன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 6 உள்ளதில் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15ம், சர்வே 243/3ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 66 உள்ளதில் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21ம் சேர்த்து செண்டு 36 உள்ளதற்கு எல்கையாவது- வடக்கே : சர்வே 243/1 கிழமேல் பாதையும், சர்வே 243/2ஏ நிலமும் கிழக்கே : நாளது தேதியில் திரு.பால் அண்ணா, திரு.மாரியப்பன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம் தெற்கே : நாளது தேதியில் திரு.பால் அண்ணா, திரு.மாரியப்பன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம் மேற்கே : நாளது தேதியில் திரு.பால் அண்ணா, திரு.மாரியப்பன் ஆகியோர் கிரையம் பெறும் நிலம் இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்டு 36க்கு ஹெக்டேர் 0.14.57 உள்ள நிலமும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும்		
4	6634/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Sale deed	1. இசக்கிமுத்து	1. பால் அண்ணா 2. மாரியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 86,35,335/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 86,35,335/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1731/2023, 1732/2023	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 605995 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.484950 மட்டும் 06-Nov-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti, **தெரிவு செய்க**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/4 - 36 ARE, 84.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 243/3ம் நம்பர் இதன் 2வது அயிட்ட நிலமும், திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், மேற்படி சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 6 உள்ளதில் கீழ்புரம்		

	நிலமும் , மேற்கு - சர்வே 243/5ஏ நிலம் , வடக்கு - நாளது தேதியில் திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம் மற்றும் சர்வே 243/1 கிழமேல் பாதையும், தெற்கு - சர்வே 243/5ஏ நிலம்			வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91 உள்ளதற்கு எல்கையாவது- வடக்கே : நாளது தேதியில் திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம் மற்றும் சர்வே 243/1 கிழமேல் பாதையும் கிழக்கே : சர்வே 243/3ம் நம்பர் இதன் 2வது அயிட்ட நிலமும், திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலமும் தெற்கே : சர்வே 243/5ஏ நிலம் மேற்கே : சர்வே 243/5ஏ நிலம் இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி செண்டு 91க்கு ஹெக்டேர் 0.36.84 உள்ள நிலமும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்ளடவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3 - 58 ARE, 70.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 244ம் நம்பர் நிலம் , மேற்கு - நாளது தேதியில் திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலமும், இதன் 1வது அயிட்ட நிலமும், வடக்கு - சர்வே 243/2ஏ, 2பி. 7 உள்ள நிலமும், திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலமும் , தெற்கு - சர்வே 243/5பி. 6ம் நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே சர்வே 243/3ம் நம்பர் ஏக்கர் 1 செண்டு 66 உள்ளதில் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ளதற்கு எல்கையாவது- வடக்கே : சர்வே 243/2ஏ, 2பி. 7 உள்ள நிலமும், திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலமும் கிழக்கே : சர்வே 244ம் நம்பர் நிலம் தெற்கே : சர்வே 243/5பி. 6ம் நம்பர் நிலம் மேற்கே : நாளது தேதியில் திருமதி.முத்துலட்சுமி என்ற சகாய மேரி அவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலமும், இதன் 1வது அயிட்ட நிலமும் இந்நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மேற்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 45க்கு ஹெக்டேர் 0.58.70 உள்ள நிலமும் அதற்குரிய சகல பாத்தியதை உரிமைகள் உள்படவும் ஆக 1, 2 அயிட்டம் மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 36ம் தபசில் விபரம் சரி. தபசில்சொத்து பாளையங்கோட்டை பஞ்சயாத்து யூனியனைச் சேர்ந்த ரெட்டியார்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்கைக்குள்பட்டது.		
5	6700/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Gift deed	1. பால் அண்ணா 2. மாரியப்பன்	1. பாளையங்கோட்டை ஊராட்சி ஒன்றியத்தின் கீழ் உள்ள ரெட்டியார்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து மன்ற தற்போதைய தலைவர் மூலமும் அவர்களுக்குப்பின் அவர் ஸ்தானத்தில் வருபவர்களின் மூலமாக மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6634/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 667.6 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 3லக்க மனைப்பரிவு சாலையும்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், இதன் 2லக்க மனைப்பரிவு சாலையும்,, வடக்கு - 9.00 மீ. அகல நிலையிலுள்ள சாலை., தெற்கு - சர்வே 243/5பி நிர் நிலம்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 10.00மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 10.00 மீ, தென்தலை 10.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 67.72 மீ, கீழ்தலை 65.80 மீ கொண்ட 667.60 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 132.12 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1லக்க மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே 243/5பி நிர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 7.20மீ கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 19.38 மீ, தென்தலை 17.32மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீ, கீழ்தலை 7.20 மீ கொண்ட 132.12 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 633.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5லக்க மனைப்பரிவு சாலை, , மேற்கு - 1லக்க மனைப்பரிவு சாலை., வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள். , தெற்கு - 4லக்க மனைப்பரிவு சாலைகளும், (ஏ) பொது உபயோகம் மனையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ

		நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 9.00மீ கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 70.44 மீ, தென்தலை 70.44 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 9.00 மீ, கீழ்தலை 9.00 மீ கொண்ட 633.96 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 103.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (ஏ) பொது உபயோகம் மனையும், (பி) மின்வாரியம் (டான்ஜெட்கோ) மனையும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 3லக்க மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே 243/5பி நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 7.20மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 7.20 மீ, தென்தலை 7.20 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.50 மீ, கீழ்தலை 15.32 மீ கொண்ட 103.75 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 533.12 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 6, 7லக்க மனைப்பரிவு சாலை, , மேற்கு - சர்வே 243/3பி நிர் நிலமும், மனைப்பிரிவு மனைகளும், 3லக்க மனைப்பரிவு சாலையும்., வடக்கு - சர்வே 243/2பி நிர் நிலம்., தெற்கு - சர்வே 243/5ஏ மற்றும் சர்வே 243/6 நிர் நிலம்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 9.00மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5க்கு அளவு கிழமேல்

		வடதலை 9.00 மீ, தென்தலை 9.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 53.57 மீ, கீழ்தலை 64.90 மீ கொண்ட 533.12 ச.மீ. கொண்ட சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 531.68 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 244 நிர் நிலம் , மேற்கு - 5லக்க மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 7.20மீ கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 74.23 மீ, தென்தலை 73.46 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீ, கீழ்தலை 7.20 மீ கொண்ட 531.68 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 623.21 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 244 நிர் நிலம் , மேற்கு - 5லக்க மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய 9.00மீ கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 70.60 மீ, தென்தலை 67.89 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 9.00 மீ, கீழ்தலை 9.00 மீ கொண்ட 623.21 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலையும். மூலை முடுக்கு அளவு மனைப்பிரிவிலுள்ள மூலைமுடுக்கு (1.50 * 1.50/2) * 14 கொண்ட மூலை முடுக்குகளின் பரப்பு = 15.75 ச.மீ.ம் சாலை விஸ்திரப்பு மூலை முடுக்கு உட்பட மொத்த சாலையின் பரப்பு = 3241.19 ச.மீ. உட்பட

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 32.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - 3லக்க மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - (பி) மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி சாலை, மூலைமுடுக்கு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடங்கள் தானம் செய்யப்படக்கூடிய (ஏ) பொது உபயோகம் - மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 5.00 மீ, தென்தலை 5.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 6.45 மீ, கீழ்தலை 6.45 மீ கொண்ட 32.25 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி மனை		
6	6701/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Gift deed	1. பால் அண்ணா 2. மாரியப்பன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6634/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/3A, 243/4A - 32.61 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Reddiyar Patti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 4வது மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - (ஏ) பொது உபயோக மனை, தெற்கு - (பி) மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரெட்டியார்பட்டி கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 243/4 நிர் ஏக்.1.06ல் கீழ்புரம் வடக்கடைய செண்டு 15 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 91ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/4ஏ நிர் ஹெக்.0.36.93ம் மேற்படி கிராமம், சர்வே 243/3 நிர் ஏக்.1.66ல் மேல்பக்கம் வடக்கடைய செண்டு 21 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்.1.45ம் உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.6920ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 243/3ஏ நிர் ஹெக்.0.58.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.43ம் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிக்க விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ளதில் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட இணையதள பதிவு எண்.விக்யூஎஸ்இசட்ஜேஒய்ஈசி/2024/டீசிபீ நாள்.13.09.2024-ன்படி டான்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு மேற்படி உள்ள இடம் தானம் செய்யப்படக்கூடிய		

		வகையறாக்களாவது டான்ஜெட்கோ வகைக்கு தானம் செய்யும் "பி" மனைக்கு அளவு :- கிழமேல் வடதலை 5.00 மீ, தென்தலை 5.15 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.06 மீ, கீழ்தலை 5.80 மீ கொண்ட 32.61 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி "பி" மனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate