



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kodumudi	Date / நாள்: 24-Jul-2024
Village /கிராமம்:Punjaikilampadi (A)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 140, 141

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 23-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2077/2023	17-Nov-2023 17-Nov-2023 17-Nov-2023	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. லட்சுமி 3. பாப்பாத்தி 4. சாந்தாமணி 5. திருநாவுக்கரசு 6. சிவக்குமார்	1. பழனிவேலு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,62,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 923/1980	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 1 ACRE, 92.25 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - செல்லப்பகவுண்டர் வகையறா பாக பூமி, மேற்கு - லோயர் பவானி வாய்க்கால் கறை, வடக்கு - நடராஜன், சின்னப்பகவுண்டர், கருப்பணன், முத்துசாமி ஆகியோர் பூமி, தெற்கு - நாச்சிமுத்துகவுண்டர் பாக பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.23.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவில், தற்போதைய சர்வே அளவுப்படி பு.ஏ.1.92.25 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும்		

2	370/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Gift deed	1. பழனிவேலு	அவர்களுக்காக செயல் அலுவலர் புஞ்சை கிளாம்பாடி பேரூராட்சி அவர்களுக்கு இனி பின்னிட்டு மேற்படி பதவி வகிப்பவர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2077/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 1409.85 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.சர்வே.எண்.141/1பீ, மேற்கு - ரீ.சர்வே.எண்.135-ல் 7.8 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, ரீ.சர்வே.எண்.139 நெ காலையில் உள்ள வாய்க்கால், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, பொது உபயோக இடம் ஏ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 1409.85 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 308.39 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.சர்வே.எண்.193, பாதூர் கிராம எல்லை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 308.39 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 323.37 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.சர்வே.எண்.193, பாதூர் கிராம எல்லை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 323.37 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 137.16 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1, தெற்கு - ரீ.சர்வே.எண்.140/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 137.16 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்			
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 273.11 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் பீ, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.சர்வே.எண்.190, பாதர் கிராம எல்லை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 273.11 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்			
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 194.31 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.சர்வே.எண்.190, பாதர் கிராம எல்லை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 194.31 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்			
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 89.76 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - ரீ.சர்வே.எண்.139 நெ காலையில் உள்ள வாய்க்கால், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 1, தெற்கு - ரீ.சர்வே.எண்.140/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள $1/2 * 5.78 * 15.24 = 44.04$ சதுரமீட்டர்கள் மற்றும் $15.24 * 3.0 = 45.72$ சதுரமீட்டர்கள் ஆக மொத்தம் 89.76 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட பொது உபயோக இடம் (ஏ) பூராவும் ஆக மேலேகண்ட 6 அயிட்ட சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகள் பூராவும் சேர்ந்து மொத்தம் 2657.44 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட சாலைகள் பூராவும் சகிதமும்,			
3	371/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Gift deed	1. பழனிவேலு	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல் அலுவலர் புஞ்சை கிளாம்பாடி பேரூராட்சி அவர்களுக்கு இனி பின்னிட்டு மேற்படி பதவி வகிப்பவர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 100/-	2077/2023
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 140/1, 141/1A - 37.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjaikilampadi (A)		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.5), வடக்கு - ரீ.சர்வே.எண்.190, ரீ.சர்வே.எண்.193, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 37.80 சதுரமீட்டர்கள் கொண்ட பொது உபயோக இடம் பீ இடம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net